



本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

宜华健康医疗股份有限公司（以下简称：“公司”或“上市公司”）于2016年7月1日收到深圳证券交易所公司管理部关注函[2016]第123号，公司对关注函中所涉及的问题认真核查，并向深圳证交所作出书面说明回复，现将回复内容公告如下：

1、请说明本次交易作价的确定依据，如涉及评估或估值的，请按《主板信息披露业务备忘录第4号——资产评估相关事宜》补充披露评估或估值的相关信息，请独立董事对本次交易作价的公允性发表明确意见。

答复：一、为本次交易出具的专业报告根据《深圳证券交易所股票上市规则》第9.7条的规定，对于达到本规则9.3条规定标准（提交收购方案）的交易，若交易标的为公司股权，上市公司应当聘请具有从事证券、期货相关业务资格会计师事务所对交易标的最近一年又一期货务会计报告进行审计。若交易标的为股权以外的其他资产，上市公司应当聘请具有从事证券、期货相关业务资格资产评估机构进行评估。评估基准日距离协议签署日不得超过一年。

本次交易不构成重大资产重组且无摊薄大股东权益，但本着谨慎原则本公司聘请了具有从事证券、期货相关业务资格会计师事务所对亲和源最近一年又一期货务会计报告进行审计并出具【XYZH/2016/GZA10437】号审计报告。根据该审计报告，截至2015年12月31日亲和源主要财务数据如下：

资产负债表主要财务指标	2015年度	利润表主要财务指标	2015年1-12月
流动资产	12,229.39	营业总收入	8,899.53
非流动资产	72,900.00	营业利润	11,660.31
资产总额	85,129.38	营业外收入	-2,540.57
负债总额	28,387.14	净利润	-2,473.58
流动资产总额	89,609.88		
负债总额	33,844.89		
所有者权益	1,738.39		

鉴于我国收购类似于标的公司业绩承诺的可比案例很少，亲和源高处于投入期，其商业模式、团队及品牌价值养老服务难以量化评估，且本次交易之标的为股权，因此本次交易采取公允价值定价方式。

二、本次交易的定价本次交易主要系交易各方协商定价。由于我国养老产业尚处于培育期，绝大多数从事养老服务的企业尚未达到盈亏平衡点。上市公司看重亲和源的商业价值在于其已多次成功实践运用中国其他地区的中高端养老模式及标准，拥有经验丰富的专业团队并且其业务能与上市公司旗下其他健康产业板块产生较好的协同效应。

同时，上市公司为重资产公司，除上述商业模式、团队及品牌价值外，其拥有的实物资产特别是位于上海康桥亲和源社区房屋、土地价值中长期（覆盖业绩承诺期）处于保值增值状态。在考虑了上海康桥亲和源社区土地使用权剩余年限（40年）及土地用途为其他居住用地、交易对方为财务投资者不承担业绩补偿责任等因素的前提下，参考标的公司在上海亲和源社区拥有有产权的房屋建筑面积及周边可比二手房均价所形成的价值并加上其他资产及减去负债后的结果，上市公司与交易对方多次协商后最终标的公司100%股权的作价确定为70,000万元。

三、独立财务顾问对本次交易的意见本公司独立财务顾问认为，宜华健康进行本次交易是从上市公司中长期发展战略目标出发，看重亲和源在我国养老产业中的行业地位、品牌、积累的宝贵经营及专业的团队人才等，在前述商业价值的短期量化评估的前提下，以亲和源社区拥有的房产价值为依托进行协商定价，符合《深圳证券交易所股票上市规则》的要求，其标的公司拥有的实物资产处于保值增值状态，本次交易作价具有公允性。

2、请说明业绩承诺承诺的确定依据，并请结合行业发展及标的公司现有经营情况及未来经营计划说明业绩承诺承诺的可实现性。

答复：一、业绩承诺与利润确定依据：1、根据标的公司目前经营情况、盈利状况及未来规划为基础；

2、本次交易完成后，亲和源将优化股权结构，降低融资成本；

3、业务拓展方面：将通过重资产运营模式、轻资产运营模式两方面开展；

（一）重资产运营模式：亲和源将以上海康桥亲和源养老社区旗舰店为基础，选择以长三角、珠三角以及北上广深等经济发达的城市作为亲和源养老社区异地扩张的地方，采取自建或租赁+扩张模式，已经在北上广、深圳、杭州、北京、青岛等大城市储备和考察了一些优质项目；

（二）轻资产运营模式：亲和源将扩大轻资产业务范围，提高品牌溢价能力，全面扩张养老服务项目，同时向医疗、保险及受托运营养老社区服务业务、积极参与全国民办医养养老项目，逐步参与居家养老、医养结合等项目；

4、加大行业业务：通过逐步导入老年用品、老年旅游、老年健康、老年教育及老年金融等，将各种老年产业有机交融，围绕老年价值再造拓展养老产业链。

二、养老产业发展现状（一）养老产业发展现状

1、养老政策体系初步形成我国政府高度重视养老问题，多次重申养老问题重要性，并在十八大将养老提升到国家战略层面，我国政府先后制定了200多个养老政策法规，2013年为养老产业元年。

2006年《国务院关于加快发展养老服务业的若干意见》白皮书，《关于全面推进养老服务工作的意见》、《中国老龄事业发展“十二五”规划》《社会养老服务体系建设“十二五”规划》等养老事业相关法规。

2013年9月国务院印发了《关于加快发展养老服务业的若干意见》（国发〔2013〕35号），要求统筹发展多种形式养老，使市场成为养老服务主体，满足养老服务多样化、多层次需求，从投融资、土地、税收、补贴、医保等各方面提出了优惠支持政策。

2014年4月国土资源部印发了《关于加快养老服务设施用地指导意见》，对养老用地提出了支持保障、先行先试、优先利用等一系列措施，支持养老产业发展。此外，住建部、民政部、发改委、国家环保委、保监会等分别围绕养老服务设施规划、养老综合改革、养老服务标准化、养老机构评级等分别出台指导意见及相关通知等。

目前，国家各级政府均对加快养老服务发展逐渐重视，养老政策法规体系初步形成。

2、高净值养老机构迅速崛起近几年，国内房地产开发企业、金融保险机构、综合类企业等结合企业业务拓展和转型发展，积极探索发展养老产业。

证券代码:000150 证券简称:宜华健康 公告编号:2016-58

宜华健康医疗股份有限公司关于对深圳证券交易所关注函回复的公告

目前，全国约有100多家房地产开发、保险等企业进入养老产业领域，养老产业发展迅速，中高端养老市场初步形成；

涉足中高端养老领域如下：1、保险公司：泰康人寿、中国人寿、合众人寿、平安保险等；

2、房地产公司：万科、保利、绿城及绿地等；

3、医疗服务机构：信达国际、美兰健康等；

4、养老服务机构：亲和源、北京太阳城、亲和苑、双鹤股份（红日）等。

3、居家养老服务网络逐步形成一系列政策的出台，将使得老百姓享受到更多更好的养老健康家政服务，城市养老服务设施将更加完善，满足老年人各种服务需求的服务网络将建立起来，更多社会组织和企业、物业公司等企业将走进社区或运营老年供餐、社区日照照料、老年活动中心等项目，老年人因此将可享受更多适合自身特点的服务和产品，比如上门服务、助浴、助洁、助急、助医等，而随着居家网络信息服务的发展，老年电子商务、紧急呼叫、家政预约、健康咨询、物品代购、服务收费等适合老年人群体的服务项目也将应运而生。

4、医养结合模式逐步兴起随着医养结合的深入推进，各地医疗卫生资源开始注入养老机构，社区和居民家庭、医疗机构、社区卫生服务机构均可考虑老人建立健康档案，建立社区医院与老人之间的家庭医疗医疗服务关系，开展门诊、健康体检、保健咨询等服务，并有望开面向养老机构的远程医疗服务试点，老年人将享受到医疗机构提供的优先优质服务。

5、养老相关配套产品日益丰富养老服务用品具体到一个工具、一个零件，事关无数老年人的幸福安康，是一个发展前景巨大的产业。纵观国内外的养老服务产业，基本养老服务支撑技术及产品都在迅速发展，养老功能增强伴随技术的发展和得到重视，养老服务业发展和市场培育也在稳中求进。我国养老用品市场虽然刚刚起步，但势头强劲，发展迅速，国外各种先进设备纷纷涌入，国内生产厂家也在积极探索，勇于创新，养老产品日益丰富。

（二）养老行业发展趋势1、全国老龄化数据表明，预计到2020年全国老年人口的消费将达到3.3万亿元，2030年达到8.6万亿元，2040年达到1.75万亿元，而从2014年至2050年间，中国老年人口的消费规模将从4万亿元左右增长到106.7万亿元左右，占GDP的比例将从8%左右增长到33%左右，我国将成为全球老年产业市场潜力最大的国家。

1、养老服务体系建设将日趋完善据我国国情，亟须建立和完善以家庭养老为主、社区养老为依托、机构养老为支撑的中国特色养老服务体系。鉴于国家财力及传统文化影响，现阶段仍然主要依靠家庭养老模式，但随着国家养老服务日益趋优，必须大力发展社会化养老服务，尽快完善养老服务体系，使老年人获得经济、可及的服务，满足老年人的基本生活和心理需求。特别需要推动以高龄及失能半失能老人护理为重点的养老服务机构建设，提高失能老人照护水平，是特别需要关注老年人的生活、生理需求和尊严。

2、养老产业链成熟度提高，初步具备市场竞争力养老产业不单靠养老服务运营商的能力，而需要整个养老产业链的支撑，从产品设计研发，到生产制造，再到销售渠道，都需要大量具备专业能力的企业和政府、社会的共同努力。

过去国内的养老产业成熟度极低，造成国内中高端养老成本居高不下，与用户的消费能力和支付意愿不匹配，但这一切都将在2016年中迎来转折。

首先，国内产业集中度在2015年已经快速提升，有众多龙头企业开始注入，养老产业将逐步通过本的方式，进一步加强整合流程，从而使得产品、产业链成熟度快速提高。

其次，养老产业的技术积累已经比较丰富，同时过去过大的“创新创业”企业在过去两年的热潮退去后，开始产业转型，而养老产业又有着巨大而诱人的市场，从而将关联产业的技术快速带入养老产业。

最后，社会养老需求开始快速增长的同时，过去2年相对盲目的养老产业投资也将成为后人投资者的整合对象，从而成为成功者的“垫脚石”。

3、养老服务消费市场将迎来大繁荣适合老人特点的文化娱乐、健身、体育健身、休闲旅游、健康管理、精神慰藉、法律咨询等服务将快速发展，适合老年人衣食、住、行、医等需要的康复辅具、食品药品、服装服饰等老年用品用具需求也将快速增长。同时，随着国家政策、证券公司等金融机构将开发出更多适合老年人的理财、信贷、保险等产品，我国养老服务消费市场将出现各种创新产品，产品日益丰富，发展潜力巨大，有效推动国内经济的发展。

三、现有项目经营情况截至本回复出具日，亲和源现有项目的经营情况如下：

1、上海亲和源康桥项目（自建）：项目占地125亩，建筑面积近10万平方米，838套公寓，护理床位200张，会员卡已经售罄，入住率超95%，整个养老社区运营已经开始盈利。

2、上海亲和源康桥之郊项目（租赁）：建筑面积约1.8万平米，公寓126套，护理床位64张，目前进入装修阶段，预计2016年10月（重阳节）首批业主开始入住；

3、海南亲和源项目（收购）：建筑面积约4.1万平米，86套公寓，海南项目产品是异地度假产品，是公司目前推出的养老产品，已经销售超15%，亲和源公司将加大宣传和销售力度；

4、浙江亲和源桐乡爱悦中心（租赁）：建筑面积12.5万平米，公寓260套，目前正在收尾，预计2016年9月份首批业主入住；

5、浙江宁安项目（自建）：占地100亩，建筑面积约9万平方米，公寓610套，护理床位204张，现在已经开始工建设，预计2018年开始入住；

6、浙江海宁项目（参股10%）：建筑面积约8.2万平米，公寓673套，护理床位100张，一期已经竣工，二期销售约370套左右；

7、辽宁营口项目（参股20%）：规划建筑面积约4.2万平方米，其中4幢公寓楼及2幢附属楼已经竣工，总建筑面积约2.6万平米，公寓200套，护理床位140张，入住180位老人。

二、经营资产运营方面：亲和源前期曾制定业务计划表业务已经多家管理单位，诸如广州富力、中铁国际及西安养老等，受托养老社区前期管理已经和3家单位签署管理合同，随其管理业务进入养老产业领域，亲和源将充分发挥其品牌影响力，轻资产业务将逐步增加，毛利率水平也会逐步提高。

证券代码:002661 证券简称:克明面业 公告编号:2016-084

克明面业股份有限公司关于使用闲置募集资金购买理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

克明面业股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第二十次会议审议通过了《关于使用闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司及全资（或控股）子公司在不影响募集资金投资项目建设和募集资金正常使用的前提下，使用最高额度不超过人民币14亿元的闲置募集资金进行现金管理，在上述额度内，公司可在决议有效期内进行滚动操作。此议案于2016年2月16日经公司2016年第一次临时股东大会审议通过。（详见2016年2月17日刊登在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》和巨潮资讯网的2016-018《2016年第一次临时股东大会决议的公告》）

近日，公司全资子公司河南许昌克明面业股份有限公司使用闲置募集资金65,000,000元购买中国建设银行股份有限公司许昌支行（以下简称“建设银行”）“乾元-众享”保本型人民币理财产品2016年第一期，相关情况公告如下：

一、理财产品主要信息1、产品名称：中国建设银行“乾元-众享”保本型人民币理财产品2016年第一期

2、产品类型：保本浮动收益型

3、产品期限：92天

4、预期年化收益率：3.20%

5、产品收益计算日：2016年07月12日

6、产品到期日：2017年10月12日

7、认购资金总额：人民币65,000,000元

8、资金来源：公司闲置募集资金

9、公司与建设银行无关联关系

二、投资风险及公司风险控制措施（一）主要投资风险：1、政策风险：本期产品是依照当前的法律法规、相关监管规定和政策设计的。如国家宏观政策以及市场法律法规、相关监管规定发生变化，可能影响产品的受理、投资运作、清算等业务业务的正常进行，由此导致本产品预期收益降低，也可能导致本期产品违反国家法律、法规或者其合同约定的有关规定，进而导致本产品可能被宣布无效、撤销、解除或提前终止等。

（二）信用风险：本产品的基础资产项下义务人可能出现违约情形，则客户可能面临收益波动、甚至收益为零的风险。

（三）流动性风险：本期产品在存续期内，客户若提前终止权，可能导致客户需要资金时不能随时变现，并可能使客户丧失其他投资机会的风险。

（四）市场风险：本期产品的基础资产价值受未来市场的不确定影响可能出现波动，从而导致客户收益波动、收益为零的情况。

（五）管理风险：本期产品募集资金拟投资于国内银行间债券市场上流通的国债、央票、政策性金融债等公开市场在投资级以上的金融资产、债券回购、同业存款及其他符合监管机构要求的相关投资工具，基础资产管理方法受经验、技能、判断力、执行力等方面的限制，可能对产品的运作及管理造成一定影响，并因此影响客户收益。

（六）信息传递风险：理财产品管理人将按照说明书中“信息披露”的约定，进行产品信息披露。客户应仔细阅读“信息披露”的约定并及时进行查询。如果客户未及时查询，或由于通讯故障、系统故障以及其他不可抗力等因素的影响使得客户无法及时了解产品信息，并由由此导致客户的投资决策，因此而产生的责任和风险由客户自行承担。另外，客户预留在中国建设银行的有效联系方式发生变更，应及时通知我们，如客户未及时告知联系方式变更，理财产品管理人将可能在其认为需要时无法及时联系到客户，并可能会由此影响客户的投资决策，由此而产生的责任和风险由客户自行承担。

（七）利率及通货膨胀风险：在本产品存续期内，即使中国民生银行调整存款利率及/或贷款基准利率，本产品的预期收益可能并不会随之予以调整。同时，本产品存在客户预期收益率及/或实际收益率可能低于通货膨胀率，从而导致客户实际收益率为负的风险。

（八）提前终止风险：产品存续期内若市场发生重大变动或突发性事件或中国建设银行认为需要提前终止本产品的其他情形时，中国建设银行有权提前终止产品，在提前终止的情形下，客户可能不能按期取得本金及预期收益的风险。

（九）延期风险：如出现包括但不限于本产品项下对应的金融资产不能及时变现等情况，中国建设银行有权延长本产品期限，则投资面临产品期限延期、延期兑付或分次兑付、不能及时收取本金及预期收益的风险。

2、投资风险防控措施

证券代码:600986 证券简称:科达股份 公告编号:临2016-086

科达集团股份有限公司2016年第三次临时股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：●本次会议是否有否决议案：无

一、会议召开和出席情况（一）股东大会召开的时间：2016年7月12日

（二）股东大会召开的地点：山东省东营市府前大街65号东营科达置业有限公司股东大会会议室

（三）出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及持有股份情况：

1.出席本次会议的普通股自然人股数	2.出席本次会议的所有持有表决权股份总数(股)
12	207,628,299
3.出席本次会议的所有持有表决权股份总数的比例(%)	30.81

四、表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定，大会主持情况等

会议由公司董事会召集，董事王巧兰女士主持，采用现场投票和网络投票相结合的方式表决，表决方式符合《公司法》及《公司章程》的规定。

（五）公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

1、公司在任董事6人，出席5人，其中独立董事刘春先生因公未能出席，董事长刘锋杰先生授权独立董事王巧兰女士代为出席；

2、公司在任监事3人，出席3人；

3、董事会秘书出席本次股东大会。

（六）议案审议情况

1、议案名称：《关于续聘审计机构的议案》

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意	反对	弃权
股数	207,628,299	0	0
比例(%)	100	0	0.00

（二）累积投票议案表决情况

1、关于增补独立董事的议案

议案名称：《关于增补独立董事的议案》

2、01 是 259,129,043 98.31 是

（三）涉及重大事项，5%以下股东的表决情况

议案序号	议案名称	同意	反对	弃权
1	《关于续聘审计机构的议案》	61,002,247	10,000	0
2	《关于增补独立董事的议案》	48,449,175	79,42	0

（四）关于议案表决的有关情况说明

无

3、律师见证情况

1、本次股东大会见证的律师事务所：北京市君合律师事务所

2、律师见证结论意见：律师见证结论意见：公司本次股东大会的召集和召开程序、出席会议人员资格和召集人资格，以及表决程序等事宜，符合法律、法规及《公司章程》的有关规定，由此作出的股东大会决议是合法有效的。

四、备查文件目录

1、经与会董事和记录人签字确认并加盖董事会印章的股东大会决议；

2、经见证的律师事务所主任签字并加盖公章的法律意见书；

3、本所要求的其他文件。

科达集团股份有限公司2016年7月13日

股票代码:600986 股票简称:科达股份 公告编号:临2016-087

科达集团股份有限公司2015年度利润分配实施公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：●拟转股每股现金红利0.03元（含税）

●个人股东红利和证券投资基金暂不扣缴个人所得税，待实际转让股票时根据持股期限计算应纳税额，合格境外机构投资者（QFII）按10%税率代扣代缴所得税，税后每股现金红利

证券代码:000534 证券简称:万泽股份 公告编号:2016-072

万泽实业股份有限公司关于大股东股权质押情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司于2016年7月12日接到大股东万泽集团有限公司（以下简称“万泽集团”）的通知，获悉万泽集团已归还烟台君安证券股份有限公司贷款本息，并将其所质押的本公司无限售条件的流通股16,000,000股（占公司总股本的3.25%）解除质押，于7月8日到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理该股权质押解除手续。

截至目前，万泽集团持有本公司股份257,677,100股，占公司总股本的52.40%，万泽集团本次解除质押股份16,000,000股，占公司总股本的3.25%，万泽集团质押股份余额为210,200,000股，占公司总股本的42.74%。

万泽集团资信状况良好，具备资金偿还能力，质押风险可控，不会导致公司实际控制权发生变更。

特此公告

万泽实业股份有限公司 董事会 2016年7月12日

证券代码:002132 证券简称:恒星科技 公告编号:2016068

河南恒星科技股份有限公司关于全资子公司收到福利企业增值税退税的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司全资子公司濮阳恒星金属制品有限公司（以下简称“恒星金属”）为福利企业，近日恒星金属收到河南省义兴市国家税务局税收收入退还书，根据国家有关福利企业税收优惠的政策及该退还书的规定，恒星金属可享受福利企业增值税退税1,344,583.35元的税收优惠（此次退税的税期间为2016年2月），目前相关退税手续已经完成办理完毕，上述退税款项恒星金属已于2016年7月11日全额收到，该退税所得计入当期“营业外收入”，相应增加合并报表利润。

特此公告

河南恒星科技股份有限公司 董事会 2016年7月13日

证券代码:000533 证券简称:万家乐 公告编号:2016-057

广东万家乐股份有限公司关于股东股份解除质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

广东万家乐股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）接到股东佛山禅城区陈村信达实业发展有限公司（以下简称“陈村信达”，持有公司股份90,715,999股，占公司总股本的13.13%）告知函，称陈村信达于2015年11月27日、2015年12月11日、2016年1月18日为子公司向银行申请流动资金贷款而将持有的本公司股票提供质押担保，该三笔业务共计质押股份4225万股，现因业务调整需要，陈村信达已于2016年7月11日将上述三笔贷款提前还款结清，解除质押股份共计4225万股。

截至本公告日，陈村信达累计质押其持有的本公司股份中的1075万股，占公司总股本的1.56%。

特此公告

广东万家乐股份有限公司 董事会 二〇一六年七月十二日

还可以在亲和源置业经股东会程序同意后处置亲和源置业所持标的公司30%股权，并按其享有份额将处置所得作为补偿款支付予上市公司。

此外，上海康桥亲和源项目的会员卡已经售罄，入住率超过95%，整个养老社区运营已经开始盈利，且由于与会方建立的是长期合作关系，运营成本基本稳定，因此上海康桥亲和源项目未来的盈利将保持稳定。目前，造成标的公司亏损的主要原因系由于在宁波、辽宁、海南等多地开始投入新建养老社区项目，尚未进入效益回收期所致，若未来2-3年内该等项目的运营情况与预期相符，上市公司可根据当时实际情况及时调整经营思路，逐步停止亏损项目以保障一定的盈利水平。

3、请结合标的公司的经营、盈利模式、核心竞争力及向浙江、辽宁等地的推广进展，以及公司在养老产业的现有项目情况，说明标的公司经营模式异地复制的可行性，与上市公司协同效应的可实现性。

答复：一、亲和源盈利模式及经营模式亲和源主要通过会员制养老社区运营，养老产品的创新及提供养老服务管理咨询服务，公司利用自身的品牌影响力，通过收取会员卡费、年费等形式为老人提供快乐服务、健康服务和专业照料服务，同时公司将运用现代服务业的理念和技术提升养老服务品质，把自身运营养老社区的经验进行总结，并由此形成管理理念的输出，为其他养老项目提供咨询及策划服务，以此获得收入、利润和现金。

1、养老社区产品的销售模式公司采用全国统一的方式向全国公开销售和会员卡（分为A、B、C），针对A、B、C卡，购买人在一次性地缴纳一定的会员费取得会员卡资格，并有权利约定含（亲和源会员卡）上海亲和源养老社区入住的老人入住亲和源社区，但会员并不享有入住住房的产权。

（1）会员卡A、B、C卡的会员资格可以继承（继承人必须持有经过公证过的继承权证明文件），在持卡满24个月以后可以在市场上自由转让，但每次转让需交纳10%的交易手续费给公司，入住老人可以在亲和源社区内自由选择入住人的楼层、房型。在会员卡存续期间内，会员卡A、B、C卡终身有效，即购买人终身有效。

（2）会员卡A、B、C卡成为会员之日起15年内退出，公司将继承会员卡费用退还给客户，超出15年退出，则公司退还还剩余给客户。同样，公司根据入住人的时间及房型的不同按天收取一定的费用。

（3）会员卡费用收入：会员在购买上述A、B、C卡后，在选定入住养老社区入住亲和源社区后还需要每年支付一定金额的运营管理费，用于整个养老社区的运营维护。

2、休闲养老产品营销模式休闲养老产品也采用会员制的形式，向社会公开销售“熟年卡”，客户购买“熟年卡”后即获得会员卡资格，“熟年卡”可以继承，在持卡满24个月以后可以在市场上自由转让，但每次转让需交纳10%的交易手续费给公司。此外，客户自购买之日起就需要缴纳管理费，在会员卡有效期内，按照实际入住住乐部老年活动中心（或酒店）的天数缴纳管理费。

3、医疗护理服务模式作为医疗护理的配套设施建设，医疗护理服务内容包括：门诊收入、护理收入等，其中在费用部分可以通过医保支付，超出部分由个人负担。公司通过自建专业医护人员、设置内科、外科、中医科、康复医学科、口腔科、耳鼻喉科、放射科、检验科、精工师、护理部等，为住院老人提供“内科+护士+护工”三级护理服务体系，同时公司体系下的医院开通三甲医院绿色通道，并与综合医院开展医疗合作。

4、养老咨询及受托运营业务养老咨询及受托运营业务采用项目制的销售模式，公司将诸多年在养老服务领域的运营经验、技能、标准、品牌转化为商业应用，从而开展出了新的业务领域——养老顾问咨询及受托运营业务，养老咨询及受托运营业务按项目建设面积、合作阶段、服务内容，而设定不同收费标准。

5、理论研究方面理论和研究方面：是为亲和源的发展提供理论指导和行业引领作用，在政策研究、行业分析、模式探索、人才培养及品牌推广等方面发挥作用。目前，研究中心已经成为行业内品牌，有力地推动了亲和源养老产品的理论研究成果。

一、亲和源核心竞争力亲和源作为国内第一批进军养老服务产业的民营企业，目前已经聚集起了千余名老年会员及万名志愿者的拥护、客户普遍认可、满意度不断提升亲和源的品牌价值，使得公司产品品牌业内具有较高知名度，发起成为中国养老产业联盟，吸引百家企业加入，连续获评“中国养老产业高峰论坛”；协助中国民政部、住建部、全国老龄办以及地方政府开展调研研究并建言献策。

2、规模效应：自建、自营项目之外，公司已经通过品牌输出、管理输出、（经营+文化）理念输出、亲和源养老品牌的规模效应已经逐渐显现，随着亲和源发展步伐的加快，全国性的规模效应也将迅速提升并实现规模化价值。

3、人才储备：企业发展人才，亲和源通过亲和源自创计划、亲和源种子计划、院长培养计划等高层次的人才培养体系，公司已经建立了一整套完整的人才培养体系。

4、先进的管理理念：公司不断学习国内外最先进的管理经验和技巧，并投入大量的运营中，企业的不断创新为企业带来了源源不断的新鲜血液和灵感，公司开发了“图书服务”体系为核心，以“慈善老人之家”为理念的社区养老产品，经过多年的实践，上述模式已经得到了会员的“认可”。

因此，公司凭借自身在养老行业的先发优势，已经积累了一定的管理经验与口碑，这也将成为公司日后发展的基石。

三、项目可复制性及与上市公司协同效应1、可复制性：亲和源会员制养老社区已经逐步运营成熟，建立完善的财务模型，提升服务水平，不断提升会员及客户的满意度水平，同时提高我国本土老龄化社区养老，养老问题日益突出，人们养老观念也在逐步完善，这些都为使用会员制模式提供了可行性。

2、协同性：本次交易完成后，宜华健康将实现并人的衣食安、爱乐居、达致健康等亲和源在养老业务板块管理、远程医疗监控、医养机构合作、医院合作及养老服务等多方面形成的协同，使得公司旗下各业务板块实现无缝对接，同时亲和源的会员资格属于宜华健康医疗板块企业的消费群体，随着亲和源社区在全国范围的铺开，会员数量上升，将有效为宜华健康其他医疗类业务精准导入适活人群，产生良好的协同。

此外，上市公司还将围绕养老板块，以亲和源社区为核心，拓展养老保健、养老服务、养老金融、养老旅游、养老服务等多个子版块业务，实现产业链的延伸，占据行业领先地位。

特此公告

宜华健康医疗股份有限公司董事会 二〇一六年七月十二日

证券代码:002661 证券简称:克明面业 公告编号:2016-084