重要提示

1、中国证监会于2017年7月28日以证监许可[2017]1384号文核准中储发展股份有限公司（以下简称“发行人”、“公司”或“中储股份”）向合格投资者公开发行总额不超过20亿元的公司债券（以下简称“本次债券”）。

中储股份本次债券采取分期发行的方式，其中中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）发行规模不超过5亿元（含5亿元）。

2、公司本期债券评级为AA+；本公司主体信用评级为AA+。截至2017年，公司的所有者权益合计为107.77亿元；债券上市前，本公司2015年度、2016年度和2017年度合并报表中归属于母公司净利润分别为66,683.77万元、76,744.50万元及133,778.06万元，最近三个会计年度实现的年均可分配利润为92,402.11万元（2015年度、2016年度及2017年度合并报表归属于母公司净利润平均值），预计不少于本期债券一年利息的1.5倍。发行及挂牌上市安排请参见发行公告。

3、中储股份本次债券发行面值不超过20亿元，每张面值为人民币100元，发行价格为100元/张，分期发行；本期（第一期）债券发行规模不超过5亿元（含5亿元）。

4、本期债券期限为5年，附第3年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售权。

5、本期债券不设置担保。

6、本期债券票面利率询价区间为【4.50%-5.80%】，最终票面利率将根据簿记建档结果确定。本期债券票面利率采取单利按年计息，不计复利。发行人和主承销商将于2018年5月17日（T-1日）向网下合格投资者利率询价，并根据利率询价情况确定本期债券的最终票面利率。发行人和主承销商将于2018年5月18日（T日）在上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）上公告本期债券的最终票面利率，敬请投资者关注。

7、本期债券采取网下询价配售的方式向合格投资者发行。网下申购由发行人与簿记管理人根据询价情况进行配售。配售原则详见本公告第三条第六款。

8、网下发行仅面向合格投资者。合格投资者通过与簿记管理人签订认购协议的方式参与网下申购，合格投资者网下最低申购单位为10,000手（1,000万元），超过10,000手的必须是10,000手（1,000万元）的整数倍，簿记管理人另有规定的除外。

9、投资者不得非法利用他人账户或资金进行认购，也不得违规融资或替他人违规融资认购。投资者认购并持有本期债券应遵守相关法律法规和中国证券监督管理委员会的有关规定，并自行承担相应的法律责任。

10、敬请投资者注意本公告中本期债券的发行方式、发行对象、发行数量、发行时间、认购办法、认购程序、认购价格和认购款缴纳等具体规定。

11、发行人将在本期债券发行结束后尽快办理有关上市手续，本期债券具体上市时间另行公告。

12、本公告仅对本期债券发行的有关事宜进行说明，不构成针对本期债券的任何投资建议。投资者欲详细了解本期债券情况，请仔细阅读《中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）募集说明书（面向合格投资者）》，本期债券发行公告已刊登在2018年5月17日的《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》上。有关本次发行的相关资料，投资者亦可到上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）查询。

13、发行人2018年所发行的债券在公告类文件中名称均由“中储发展股份有限公司2017年公开发行公司债券”修改为“中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券”，公告文件所涉部分相应修改，公告文件中债券名称变更不影响其他申请文件的有效性，其他申请文件继续有效。

14、有关本期发行的其他事宜，发行人和主承销商将视需要在《上海证券报》、《中国证券报》及上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）上及时公告，敬请投资者关注。

释 义

在本募集说明书中，除非文义另有所指，下列简称或名称具有如下含义：

公司/本公司/发行人/中储股份	指	中储发展股份有限公司
本次债券	指	本次面向合格投资者公开发行不超过20亿元（含20亿元）人民币债券
本期债券	指	本次债券分期发行，中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）发行规模不超过5亿元（含5亿元）
本次发行	指	本期债券的发行
募集说明书	指	中储发展股份有限公司根据有关法律法规为发行本期债券而制作的《中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）募集说明书（面向合格投资者）》
募集说明书摘要	指	中储发展股份有限公司根据有关法律法规为发行本期债券而制作的《中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）募集说明书摘要（面向合格投资者）》
股东大会	指	中储发展股份有限公司股东大会
董事会	指	中储发展股份有限公司董事会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
中国证监会/证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
牵头主承销商/债券受托管理人/受托管理人/簿记管理人/中信建投证券	指	中信建投证券股份有限公司
联席主承销商	指	中德证券有限责任公司（以下简称“中德证券”）、民生证券股份有限公司（以下简称“民生证券”）、浙商证券股份有限公司（以下简称“浙商证券”）
主承销商	指	牵头主承销商和联席主承销商合称主承销商
承销团	指	由主承销商为本次发行而组织的，由主承销商和分销商组成承销机构的总称
审计机构	指	瑞华会计师事务所（特殊普通合伙）
发行人律师	指	天津精卫律师事务所
资信评级机构/新世纪评估	指	上海新世纪资信评估投资服务有限公司
债券持有人	指	根据债券登记机构的记录显示在其名下登记拥有本次债券的投资者
《债券受托管理协议》	指	《中储发展股份有限公司2017年公开发行公司债券之债券受托管理协议》
《债券持有人会议规则》	指	《中储发展股份有限公司2017年公开发行公司债券债券持有人会议规则》
中储集团、控股股东	指	中国物资储运集团有限公司（原名“中国物资储运总公司”，原简称“中储总公司”）
中国诚通	指	中国诚通控股集团有限公司
国务院国资委	指	国务院国有资产监督管理委员会
《公司章程》	指	《中储发展股份有限公司章程》
《股东大会议事规则》	指	《中储发展股份有限公司股东大会议事规则》
《董事会议事规则》	指	《中储发展股份有限公司董事会议事规则》
《监事会议事规则》	指	《中储发展股份有限公司监事会议事规则》
《独立董事制度》	指	《中储发展股份有限公司独立董事制度》
《董事会秘书工作制度》	指	《中储发展股份有限公司董事会秘书工作制度》
《总经理工作细则》	指	《中储发展股份有限公司总经理工作细则》
报告期/最近三年	指	2015年度、2016年度及2017年度
GDP	指	Gross Domestic Product简称，即国内生产总值，是一个国家或者地区所有常驻单位在一定时期内生产的所有最终产品和劳务的市场价值
元、万元、亿元	指	人民币元、人民币万元、人民币亿元

本募集说明书中，部分合计数与各加总数直接相加之和在尾数上可能略有差异，这些差异是由于四舍五入造成的。

一、本期发行基本情况

（一）本期债券的主要条款

1、债券名称：中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）。

本期债券简称：18中储01，代码：143652

2、发行规模：本次债券总规模不超过人民币20亿元（含20亿元），分期发行。本期债券发行规模不超过5亿元（含5亿元）。

3、发行方式：面向合格投资者公开发行。

4、票面金额和发行价格：本期债券面值为100元，按面值平价发行。

5、债券期限：期限5年，附第3年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售权。

6、票面利率及其确定方式：本期债券票面利率将以公开方式向具备相应风险识别和承担能力的合格投资者进行询价，由发行人和簿记管理人根据利率询价情况确定利率区间后，通过簿记建档方式确定。债券利率不超过国务院限定的利率水平。

票面利率在债券存续期限前3年保持不变；如发行人行使调整票面利率选择权，则未被回售部分债券在存续期限后2年的票面利率为债券存续期限前3年票面利率加上调整基点，在债券存续期限后2年固定不变；如发行人未行使调整票面利率选择权，则未被回售部分债券在存续期限后2年的票面利率仍维持原票面利率不变。

7、调整票面利率选择权：发行人有权决定是否在本期债券存续期的第3年末调整本期债券后2年的票面利率。发行人将于本期债券存续期内第3个计息年度付息日前的第30个交易日，在上交所指定的信息披露媒体上发布关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使利率调整权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。

8、回售选择权：发行人发出关于是否调整本期债券后2年票面利率及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券存续期内第3个计息年度的投资者回售登记期内进行登记，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人或选择继续持有本期债券。本期债券第3个计息年度付息日即为回售支付日，公司将按照上交所和债券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。

9、还本付息方式及支付金额：采用单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券本息支付的具体事项按照债券登记机构的相关规定办理。

10、发行首日：本期债券发行期限的第一日，即2018年5月18日。

11、发行期限：本期债券自2018年5月18日至2018年5月21日止（共2个交易日）。

12、起息日：本期债券的起息日为2018年5月21日。

13、付息日：本期债券付息日为2019年至2023年每年的5月21日为上一个计息年度的付息日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日，顺延期间付息款项不另计利息）；如投资者行使回售权，则其回售部分债券的付息日为2019年至2021年每年的5月21日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日，顺延期间付息款项不另计利息）。

14、兑付日：本期债券兑付日为2023年5月21日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日，顺延期间付息款项不另计利息）。如投资者行使回售权，则其回售部分债券的兑付日为2021年5月21日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日，顺延期间付息款项不另计利息）。本期债券

15、利息登记日：本期债券的利息登记日按登记机构相关规定处理。在利息登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权就所持本期债券获得该利息登记日所在计息年度的利息。

16、支付金额：本期债券于每年付息日向投资者支付的利息金额为投资者截至利息登记日收市时所持有的本期债券票面总额与对应的票面利率的乘积；于兑付日向投资者支付的本息金额为投资者截至兑付债券登记日收市时所持有的本期债券最后一期利息及所持有的债券票面总额的本金。

17、债券形式：实名制记账式公司债券。投资者认购的本期债券在登记机构开立的托管账户托管记载。本期债券发行结束后，债券持有人可按照有关主管机构的规定进行债券的转让、质押等操作。

18、牵头主承销商、簿记管理人、债券受托管理人：中信建投证券股份有限公司。

19、联席主承销商：中德证券有限责任公司、民生证券股份有限公司、浙商证券股份有限公司。

20、信用级别及资信评级机构：经新世纪评估综合评定，发行人主体信用级别为AA+，本期债券信用级别为AA+。

21、债券担保：本期发行的公司债券无担保。

22、向公司股东配售的安排：本期债券不向公司股东优先配售。

23、承销方式：本期债券由主承销商负责组建承销团，以主承销商余额包销的方式承销。

24、上市地：上海证券交易所。

25、登记托管：本期债券采用实名制记账式，由中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记托管。

26、募集资金用途：本期发行公司债券的募集资金在扣除发行费用后，将用于偿还有息债务。

27、质押式回购安排：公司主体信用等级为AA+，本期债券信用等级为AA+，本期债券不符合进行质押式回购交易的基本条件。

28、税务事项：根据国家有关税收法律、法规，投资者投资本期债券应缴纳的有关税款由投资者自行承担。

（二）与本期债券发行有关的时间安排：

日期	发行安排
T-2日（5月16日）	公告募集说明书及其摘要、发行公告、评级报告
T-1日（5月17日）	网下询价 确定票面利率
T日（5月18日）	公告最终票面利率 网下发行日
T+1日（5月21日）	网下发行日 网下合格投资者于当日16:00前将认购款划至主承销商专用收款账户
T+2日（5月22日）	刊登发行结果公告，发行结束

注：上述日期为交易日。如遇重大突发事件影响发行，发行人和主承销商将及时公告，修改发行日程。

二、网下向合格投资者利率询价

（一）网下投资者

本次网下利率询价对象为在登记公司开立合格证券账户的合格投资者（法律、法规禁止购买者除外）。

（二）利率询价预设区间及票面利率确定方法

本期债券票面利率询价区间为【4.50%-5.80%】。本期债券最终的票面利率将由发行人和主承销商根据网下向合格投资者的询价结果在上述利率预设区间内确定。

（三）询价时间

本期债券网下利率询价的时间为2015年5月17日（T-1日），参与询价的投资者必须在2018年5月17日（T-1日）13:00至16:00将《中储发展股份有限公司2018年公司债券（第一期）网下利率询价及申购申请表》（以下简称“《网下利率询价及申购申请表》”）传真至簿记管理人处。

（四）询价办法

1、填制《网下利率询价及申购申请表》

拟参与网下询价的合格投资者可以从发行公告所列示的网站下载《网下利率询价及申购申请表》，并按要求正确填写。填写《网下利率询价及申购申请表》应注意：

1) 应在发行公告所指定的利率预设区间内填写询价利率；
2) 最多可填写5个询价利率，询价利率可不连续；
3) 填写询价利率时精确到0.01%；
4) 询价利率应由低到高，按顺序填写；
5）每个询价利率上的申购总金额不得少于1,000万元（含1,000万元），并为1,000万元的整数倍；
6）每一询价利率对应的申购总金额，是当最终确定的票面利率不低于该询价利率时，投资者的新增投资需求。

2、提交

参与利率询价的合格投资者应在2018年5月17日（T-1日）13:00至16:00将填妥签字并加盖单位公章后的《网下利率询价及申购申请表》，有效的企业法人营业执照（副本）复印件，或其他有效的法人资格证明文件复印件，法定代表人授权委托书（法定代表人本人签章的无须提供）和经办人身份证复印件传真至簿记管理人处。

每家合格投资者只能提交一份《网下利率询价及申购申请表》，如投资者提交两份以上（含两份）《网下利率询价及申购申请表》，则以最后到达的视为有效，之前的均视为无效。

簿记管理人有权根据询价情况要求投资者提供其他资质证明文件。

传真：010-65608443、010-65608444；电话：010-86451022

3、利率确定

发行人和主承销商将根据网下利率询价结果在预设的利率区间内确定本期债券的最终票面利率，并将于2018年5月18日（T日）在上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）上公告本期债券的最终票面利率。发行人将按上述确定的票面利率向合格投资者公开发行本期债券。

三、网下发行

（一）发行对象

网下发行的对象为在登记公司开立合格证券账户的合格投资者（法律、法规禁止购买者除外）。合格投资者的申购资金来源必须符合国家有关规定。

（二）发行数量

本期债券发行规模不超过5亿元。

参与本次网下发行的每个合格投资者的最低申购单位为10,000手（1,000万元），超过10,000手的必须是10,000手（1,000万元）的整数倍，簿记管理人另有规定的除外。

（三）发行价格

本期债券的发行价格为100元/张。

（四）发行时间

本期债券网下发行的期限为2个交易日，即2018年5月18日（T日）至2018年5月21日（T+1日）每日的9:00-17:00。

（五）申购办法

1、凡参与网下申购的合格投资者，申购时必须已开立上证所的证券账户。尚未开户的合格投资者，必须在2018年5月17日（T-1日）前开立证券账户。

2、欲参与网下协议认购的合格投资者在网下发行期间自行联系簿记管理人，簿记管理人根据网下合格投资者认购意向，与合格投资者协商确定认购数量，并向合格投资者发送配售缴款通知书或与其签订网下认购协议。

各合格投资者应在2018年5月17日（T-1日）13:00-16:00将以下资料传真至簿记管理人处：

（1）填妥签字并加盖单位公章后的《网下利率询价及认购申请表》（附件一）；

（2）有效的企业法人营业执照（副本）复印件或其他有效的法人资格证明文件复印件（须加盖单位公章）；

（3）法定代表人授权委托书（法定代表人本人签章的无须提供）和经办人身份证复印件。

（4）合格投资者确认函（附件二）及债券市场合格投资者风险揭示书（附件三）

簿记管理人有权根据询价情况要求投资者提供其他资质证明文件。

传真：010-65608443、010-65608444；电话：010-86451022

投资者填写的《网下利率询价及申购申请表》一旦传真至簿记管理人处，即具有法律约束力，不得撤回。每家合格投资者只能提交一份《网下利率询价及申购申请表》，如投资者提交两份以上（含两份）《网下利率询价及申购申请表》，则以最后到达的视为有效，之前的均视为无效。

（六）配售

簿记管理人根据网下询价结果对所有有效申购进行配售，合格投资者的获配售金额不会超过其有效申购中相应的最大申购金额。配售依照以下原则：按照投资者的申购利率从低到高进行簿记建档，按照申购利率从低向高对认购金额进行累计，当累计金额超过或等于本期债券发行总额时所对应的最高申购利率确认为发行利率，申购利率在最终发行利率以下（含发行利率）的投资者按照价格优先的原则配售；在价格相同的情况下，按照等比例的原则进行配售，同时适当考虑长期合作的投资者优先。

（七）缴款

获得配售的合格投资者应按照规定及时缴纳认购款，认购款须在2018年5月21日（T+1）16:00前足额划至簿记管理人指定的收款账户。划款时应注明合格投资者全称和“18中储01认购资金”字样，同时向簿记管理人传真划款凭证。

户名：中信建投证券股份有限公司
账号：691800953
开户行：中国民生银行太猴地支行
开户行大额支付行号：305100001016

（八）违约申购的处理

对未能在2018年5月21日（T+1日）16:00前缴足认购款的合格投资者将被视为违约申购，簿记管理人有权取消其认购。簿记管理人有权处置该违约投资者申购要约项下的全部债券，并有权进一步依法追究违约投资者的法律责任。

四、认购费用

本次发行不向投资者收取佣金、过户费、印花税等费用。

五、风险提示

发行人和主承销商就已知范围已充分揭示本次发行可能涉及的风险事项，详细风险揭示条款参见《中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）募集说明书（面向合格投资者）》。

六、发行人、主承销商（簿记管理人）及其他承销机构

（一）发行人

法定代表人：韩铁林
注册地址：天津市北辰经济开发区开发大厦
联系地址：北京市丰台区南四环西路188号6区18号楼
联系人：薛斌
联系电话：010-83673673
传真：010-83673332
邮政编码：100070

（二）主承销商（簿记管理人）

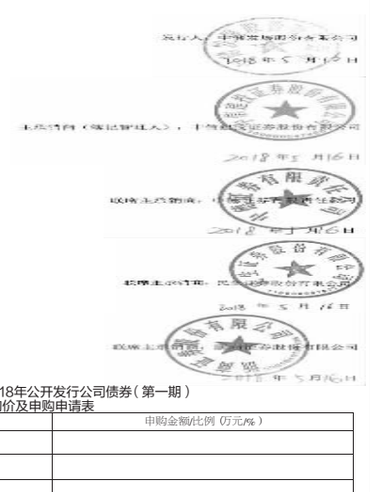
法定代表人：王常青
注册地址：北京市朝阳区安立路66号4号楼
联系地址：北京市东城区朝内大街2号凯恒中心B座9层
联系人：吕佳、宋双喜、吕晓峰、虞蕾、孙贺
联系电话：010-85130277
传真：010-65608451
邮政编码：100010

（三）联席主承销商

1、中德证券有限责任公司
法定代表人：侯巍
注册地址：北京市朝阳区建国路81号华贸中心1号写字楼22层
联系地址：北京市朝阳区建国路81号华贸中心1号写字楼22层
联系人：刘晓宁、李骁、孙尹爱、赵宽
联系电话：010-59026600
传真：010-59026602
邮政编码：100025

2、民生证券股份有限公司
法定代表人：冯鹤年
注册地址：北京市东城区建国门内大街28号民生金融中心A座16-18层
联系地址：北京市东城区建国门内大街28号民生金融中心A座16-18层
联系人：于春宇、马成、魏薇
联系电话：010-85127999
传真：010-85127888
邮政编码：100005

3、浙商证券股份有限公司
法定代表人：吴承根
注册地址：杭州市江干区五星路201号
联系地址：北京市东城区朝阳门北大街8号富华大厦E座四层
联系人：邹颖、张蕾蕾
联系电话：010-66546326
传真：010-66546320
邮政编码：100027



附件一： 中储发展股份有限公司2018年公开发行公司债券（第一期）网下利率询价及申购申请表

申购价位（%）	申购金额/比例（万元/%）

申购人名称			
法定代表人		联系人	
联系电话		手 机	
上交所账户名称			
上交所账户号码			

重要提示：

1、本期债券在上海证券交易所交易，请确认贵单位在上海证券交易所已开立账户并且可用。本期债券申购金额为单一申购，最低为1,000万元（含），且为1,000万元的整数倍。

2、本期债券简称：18中储01，代码：143652。

本期债券发行规模为不超过5亿元；主体评级：AA+，债项评级：AA+；期限：3+2年期；利率区间：4.50%-5.80%；起息日：2018年5月21日；缴款日：2018年5月21日。

3、投资者将该《网下利率询价及申购申请表》附件一填妥（签字或盖公章）后，请于2018年5月17日13:00-16:00传真至010-65608443、65608444；咨询电话：010-86451022。

申购人在此承诺：

1、申购人以上填写内容真实、有效、完整（如申购有比例限制则在该申购申请表中注明，否则视为无比例限制），未经与发行人及簿记管理人协商一致本认购申请表不可撤销，申购单的送达时间以簿记室传真或簿记专用邮箱显示时间为准；

2、申购人的申购资格，本次申购行为及本次申购资金来源符合有关法律、法规以及中国证监会的有关规定及其他适用于自身的相关法定或合同约定要求，已就此取得所有必要的内外部批准，并将在认购本期债券后依法办理必要的手续；

3、申购人在此承诺接受发行人与簿记管理人制定的本次网下发行申购规则；申购人同意簿记管理人有权依据网下利率询价及申购申请表的申购金额最终确定其具体配售金额，并接受簿记管理人所确定的最终配售结果和相关费用的安排；

4、申购人理解并接受，如果其获得配售，则有义务按照《配售确认及缴款通知书》规定的时间、金额和方式，将认购款足额划至簿记管理人通知的划款账户。如果申购人违反此义务，簿记管理人有权处置该违约申购人订单项下的全部债券，同时，本申购人同意就逾时未划部分按每日万分之五的比例向簿记管理人支付违约金，并赔偿簿记管理人和/或主承销商由此遭受的损失；

5、申购人理解并接受，如果遇不可抗力、监管机构要求或其他可能对本次发行造成重大不利影响的情况，经发行人与簿记管理人协商，并取得监管机构同意后（如需），发行人及簿记管理人有权暂停或终止本次发行；

6、申购人理解并接受，簿记管理人有权视需要要求申购人提供相关资质证明文件，包括但不限于加盖公章的营业执照、合格投资者确认函（附件二），以及监管部门要求能够证明申购人为合格投资者的相关证明；

7、申购人理解并接受，如遇市场变化，导致本期债券合规申购金额不足基础发行规模，发行人及簿记管理人有权取消发行；

8、申购人已详细、完整阅读本期债券发行公告中附件三：《债券市场合格投资者风险揭示书》。

申购人公章或申购人授权代表签字（必须附有效的授权委托书及授权代表身份证复印件）：

申购日期：2018年 月 日

附件二：

合格投资者确认函

根据《公司债券发行与交易管理办法》《证券期货投资者适当性管理办法》及交易所关于投资者适当性管理办法之规定，本机构为：请在（）中勾选

（）一、经有关金融监管部门批准设立的金融机构，包括证券公司、基金管理公司及其子公司、期货公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等；经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人；

（）二、上述金融机构面向投资者发行的理财产品，包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金（如拟将主要资产投向单一债券，请同时勾选★项）

（）三、合格境外机构投资者（QFII）、人民币合格境外机构投资者（RQFII）；

（）四、社会保障基金、企业年金等养老基金，慈善基金等社会公益基金；

（）五、最近一年末净资产不低于人民币2000万元、金融资产（金融资产包括银行存款、股票、债券、基金份额、资产管理计划、银行理财产品、信托计划、保险产品、期货及其他衍生产品等）不低于1000万元且具有2年以上证券、基金、期货、黄金、外汇等投资经历的企事业单位法人、合伙企业（如为合伙企业拟将主要资产投向单一债券，请同时勾选★项）；

（）六、名下金融资产不低于人民币500万元或者最近3年个人年均收入不低于50万元的个人投资者，且具有2年以上证券、基金、期货、黄金、外汇等投资经历，或者具有2年以上金融产品设计、投资、风险管理及相关工作经历，或者属于本确认函第一项规定的专业投资者的高级管理人员、获得职业资格认证的从事金融相关业务的注册会计师和律师；

'个人投资者不得认购交易所规定的仅限合格投资者中的机构投资者认购及交易的债券，包括但不限于债券信用评级在AAA以下（不含AAA）的公司债券、企业债券（不包括公开发行的可转换公司债券）；非公开发行的公司债券、企业债券；资产支持证券及交易所认可的其他仅限合格投资者中的机构投资者认购及交易的债券。

★如理财产品、合伙企业拟将主要资产投向单一债券，根据穿透原则（《公司债券发行与交易管理办法》第十四条之规定）核查最终投资者是否为符合基金业协会标准所规定的合格投资者。是（）否（）

机构名称：
（公章）
年 月 日

附件三：

重要声明：本风险揭示书的揭示事项仅为列举性质，未能详尽列明债券交易的所有风险。投资者在参与债券投资或交易前，应认真阅读债券上市说明书以及交易所相关业务规则，并做好风险评估与财务安排，确定自身有足够的风险承受能力，避免因参与债券投资或交易而遭受难以承受的损失。

债券市场合格投资者风险揭示书

一、总则：参与债券投资或交易具有信用风险、市场风险、流动性风险、放大交易风险、质押券价值变动风险、政策风险及其他各类风险。

二、投资者适当性：投资者应当根据自身的财务状况、投资的资金来源、实际需求、风险承受能力、投资损失后的损失计提、核销等承担损失方式以及内部制度（若为机构），审慎决定参与债券投资或交易。

三、信用风险：投资者参与债券投资或交易将面临债券发行人无法按期还本付息的风险。如果投资者购买或持有资信评级较低的信用债，将面临显著的信用风险。

四、市场风险：投资者参与债券投资或交易将面临由于市场环境或供求关系等因素导致的债券价格波动的风险。

五、流动性风险：投资者参与债券投资或交易将面临在短期内无法以合理价格买入或卖出债券，从而遭受损失的风险。

六、放大交易风险：投资人利用现券和回购两个品种进行债券投资的放大操作，从而放大投资损失的风险。

七、质押券价值变动风险：投资者在参与质押式回购业务期间需要保证回购标准券足额。如果回购期间债券价格下跌，标准券折算率相应下调，融资方将面临标准券欠库风险。融资方需要及时补充质押券避免标准券不足。投资者在参与质押式协议回购业务期间可能存在质押券价值波动、分期偿还、分期摊还、司法冻结或扣划等情形导致质押券贬值或不足的风险。

八、操作风险：由于投资者操作失误，证券公司或结算代理人未履行职责等原因导致的操作风险。

九、政策风险：由于国家法律、法规、政策、交易所规则的变化、修改等原因，可能会对投资者的交易产生不利影响，甚至造成经济损失。对于因交易所制定、修改业务规则或者根据业务规则履行自律监管职责等造成的损失，交易所不承担责任。

十、不可抗力风险：因出现火灾、地震、瘟疫、社会动乱等不能预见、避免或克服的不可抗力情形给投资者造成的风险。

机构名称：
（公章）
年 月 日

附件四：

声明及提示：以下示例中的利率和金额均为虚设，不含有任何暗示，请投资者根据自己的判断填写。投资者向簿记管理人提交申购要约时不必传真本填报说明。

网下利率询价及认购申请表填报说明

1. 每一申购利率对应的申购总金额不得少于1,000万元（含1,000万元），并为1,000万元的整数倍，且不超过本次债券发行规模；
2. 申购利率的最小变动单位为0.01%；申购利率应由低到高、按顺序填写；
3. 认购示例：

申购利率（%）	申购金额（万元）
4.00	10,000
4.05	10,000
4.10	10,000

就上述认购，当该品种发行的票面利率：
高于或等于4.10%时，该认购的有效申购金额为30,000万元；
高于或等于4.05%时，但低于4.10%时，该认购的有效申购金额为20,000万元；
高于或等于4.00%，但低于4.05%时，该认购的有效申购金额为10,000万元。
低于4.00%时，该认购无效。

债券代码：122449.SH 122455.SH 122456.SH 143450.SH 150206.SH 150207.SH 债券简称：15绿城01 15绿城02 15绿城03 18绿城01 18绿城03 18绿城04

绿城房地产集团有限公司 公司债券受托管理人临时报告

发行人：绿城房地产集团有限公司
杭州市杭大路1号黄龙世纪广场A座10楼

受托管理人：中信证券股份有限公司 CITIC Securities Company Limited
广东省深圳市福田区中心三路8号卓越时代广场（二期）北座
签署日期：2018年5月

声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》（以下简称“管理办法”）、《上海证券交易所公司债券上市规则》（以下简称“上市规则”）、《公司债券日常监管问答（五）》《绿城房地产集团有限公司公开发行2015年公司债券受托管理协议》、《绿城房地产集团有限公司公开发行2015年公司债券债券持有人会议规则》、《绿城房地产集团有限公司公开发行2016年公司债券受托管理协议》、《绿城房地产集团有限公司公开发行2016年公司债券债券持有人会议规则》、《绿城房地产集团有限公司非公开发行2016年公司债券受托管理协议》、《绿城房地产集团有限公司非公开发行2016年公司债券债券持有人会议规则》及其它相关公开信息披露文件以及绿城房地产集团有限公司出具的相关说明文件等，由本期公司债券受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信证券所作的承诺或声明。

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2015]1975号”文核准，绿城房地产集团有限公司（以下简称“发行人”）获准面向合格投资者公开发行面值总额不超过70亿元的公司债券。2015年8月27日至2015年8月28日，发行人成功发行绿城房地产集团有限公司2015年公司债券（第一期）（债券简称“15绿城01”，债券代码“122449.SH”），发行规模为30亿元，期限为5年期，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。2015年9月16日至2015年9月17日，发行人成功发行绿城房地产集团有限公司2015年公司债券（第二期）（品种一简称“15绿城02”，债券代码“122455.SH”；品种二简称“15绿城03”，债券代码“122456.SH”），品种一发行规模为20亿元，期限为5年期，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权；品种二发行规模为20亿元，期限为7年期，附第5年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权；截至目前，本次债券尚在存续期内。

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2018]93号”文核准，绿城房地产集团有限公司获准面向合格投资者公开发行面值总额不超过20亿元的公司债券。2018年3月9日至2018年3月12日，发行人成功发行绿城房地产集团有限公司公开发行2018年公司债券（债券简称“18绿城01”，债券代码“143450.SH”），发行规模为20亿元，期限为5年期，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。截至目前，本次债券尚在存续期内。

经上海证券交易所债券挂牌转让无异议的函（上证函[2017]1507号）核准，绿城房地产集团有限公司获准面向合格投资者非公开发行面值总额不超过人民币50亿元的公司债券。2018年4月12日至2018年4月13日，发行人成功发行绿城房地产集团有限公司非公开发行2018年公司债券（第一期）（品种一简称“18绿城03”，债券代码“150206.SH”；品种二简称“18绿城04”，债券代码“150207.SH”），品种一发行规模为5亿元，期限为4年期，附第2年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权；品种二发行规模为25亿元，期限为5年期，附第3年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权；截至目前，本次债券尚在存续期内。

2018年5月9日，发行人发布公告《绿城房地产集团有限公司关于2018年当年累计新增借款的公告》。截至2018年4月30日，发行人借款余额（合并口径）为610.57亿元，与发行人2017年末借款余额（合并口径）460.42亿元的差额为人民币150.15亿元，占发行人2017年末经审计净资产（合并口径）319.82亿元的比重为46.95%。

发行人2018年4月末较2017年末新增各类借款余额变动情况及占公司2017年末经审计净资产比例情况如下：

一、银行贷款借款新增58.70亿元，占2017年末经审计净资产（合并口径）的比例为18.35%。

二、企业债券、公司债券、金融债券、非金融企业债务融资工具新增70.02亿元，占2017年末经审计净资产（合并口径）的比例为21.89%

三、委托贷款、融资租赁借款、小额贷款新增0.52亿元，占2017年末经审计净资产（合并口径）的比例为0.16%。

四、其他借款新增20.90亿元，占2017年末经审计净资产（合并口径）的比例为6.53%。

发行人上述新增借款均用于公司正常经营及业务发展，属于本公司正常经营活动范围，有明确还款来源，对公司偿债能力无明显影响。截止本公告出具日，发行人经营状况稳健、盈利良好，各项业务经营情况正常。发行人将根据已发行的债券和其他债务的本息到期支付安排，合理调度分配资金，保证按期支付到期利息和本金。

发行人当年累计新增借款超过2017年末经审计净资产40%，根据《上海证券交易所债券上市规则》、《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券日常监管问答（五）》规定及《债券受托管理协议》、《债券持有人会议规则》的有关约定，中信证券作为15绿城01、15绿城02、15绿城03、18绿城01、18绿城03、18绿城04的受托管理人，出具本临时受托管理报告。

中信证券后续将持续跟踪发行人新增借款情况，并将严格按照《债券受托管理协议》及《债券持有人会议规则》的有关约定履行债券受托管理人职责。

债券受托管理人：中信证券股份有限公司

年 月 日

证券代码：002715 证券简称：登云股份 公告编号：2018-031

怀集登云汽配股份有限公司 2017年年度股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

1、本次股东大会未出现否决议案的情形；

2、本次股东大会不涉及变更前次股东大会决议。

一、会议召开和出席情况

（一）会议召开情况

1、本次股东大会的召开时间

现场会议召开时间：2018年5月16日（星期三）下午14:30

网络投票时间：2018年5月15日-2018年5月16日。其中，通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为：2018年5月16日上午9:30-11:30，下午13:00-15:00；通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为：2018年5月15日下午15:00-2018年5月16日下午15:00。

2、会议召开地点：广东省怀集县怀城镇腾悦洲际大酒店7楼会议室。

3、会议召开方式：现场表决与网络投票相结合的方式。

4、会议召集人：公司董事会

5、会议主持人：董事长张弢先生

6、本次股东大会的召集和召开符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》及公司《章程》的规定，会议的表决程序和表决结果合法有效。

（二）会议出席情况

1、参加本次股东大会现场会议和网络投票的股东（包括股东代理人，下同）共计13人，代表有表决权的股份数为45,247,040股，占公司股份总数的49.1816%。其中：

参加本次股东大会现场会议的股东共计13人，均为2018年5月10日下午收市时在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册并办理了出席会议登记手续的公司股东。上述股东代表有表决权的股份数为45,247,040股，占公司股份总数的49.1816%。

根据深圳证券信息有限公司提供的网络投票统计结果，在规定的网络投票时间内参加投票的股东共0人，代表股份0股，占上市公司总股份的0.0000%。

公司董事、监事以及董事会秘书出席了本次股东大会，其他高级管理人员列席了本次股东大会。广东君信律师事务所律师对本次股东大会进行见证，并出具法律意见书。

二、提案审议表决情况

本次会议以现场表决和网络投票相结合的方式召开，审议并通过了以下提案：

1、审议通过了《关于<2017年度董事会工作报告>的议案》。

经合并统计现场投票和网络