

海南自由贸易港建设任重道远

见习记者 王明弘

经广东到海南,陆路都需要坐船。从湛江海安码头行船约一个小时,便可抵达海口。海口码头与海安码头之间繁忙的航运线路就像一条血管,维系了海岛与大陆的文明。为了渡过琼州海峡,火车需拆成4节推进船舱内,运到对岸的码头再拼接起来;自驾的汽车和货车同样需要开到船上,一并拉到海口的码头,人、车和货再依次下船。天气晴朗时,在轰鸣航行的船上望向前方,远处的高楼大厦犹如海市蜃楼一般令人兴奋,回家路上的疲惫感顿时消失。

海南古称琼州,平均宽度约29公里的琼州海峡将海南与广东割为两地,海南离京万里,自古便是官员贬谪之地,被贬谪至海南最有名的官员莫过于苏东坡。关于海南的偏远,明代名臣王弘海有文记载,琼州去京师,水陆计将万里,上官大吏,终岁不至其地。”

1988年4月13日,海南建省设立海南经济特区。随后,又建立海南国际旅游岛,设立海南自由贸易港。海南再次站在中国改革开放的前沿,被寄予厚望。

自贸港政策颁布初期,很多媒体将海南对标香港,多个家乡的亲戚好友也向我描绘海南未来的蓝图。回到海口的我,先坐上公交车去了一趟江东新区,根据规划,海口江东新区是建设中国(海南)自由贸易试验区的重点先行区域。也就是说,未来海南建设自贸港看海口,海口看江东新区。

江东新区成立可谓是高举高打,按其建设目标,到了2035年,江东新区要建成全方位践行中央新发展理念的对外开放国际化新区,为全球未来城市建设树立“江东样板”。

根据公示的规划定位,江东新区将探索建立更加灵活的内外贸、投融资、财政税务、金融创新、出入境等方面政策体系、监管模式和管理体制;以发展旅游业、现代服务业、高新技术产业为主导,集聚创新要素,设立国际能源、航运、大宗商品、产权、股权、碳排放权等交易所,全力打造以“四个国际中心”为支撑的海南自贸区(港)总部经济区。

也就是说,在这片尚未完全开发的土地上,将要摸索出海南建设自由贸易港最具有创新力的制度,甚至要成为全球未来城市的样板,使命不可谓不高,责任也相当之重。

进入江东新区,首先到的是灵山,灵山以前是海口的小镇,因为距离海口市区较远,一直没有得到发展,道路两边多是三层楼高的街前商铺,楼面老旧。记者看到,大多数商铺已经关门,商铺的墙上喷涂有字母数字作为标识,似乎已进入待拆迁的状态,灵桂大道的拓宽修建工作正在紧锣密鼓地进行中,街上扬起的灰尘让人难以想象未来这里将会发生什么样的改变。

公交车刚驶入灵山,记者感到十分诧异,灵山的一排排的商业住宅楼鳞次



李明珠 吴少龙 王明弘/摄 翟超/制图

栉比,规模宏大。后来才得知,这一片区属于棚改区,某地产商几年前便已在此拍下了近15000亩地,而江东新区的规划公示时间是2019年2月3日,也就是说,在江东新区还未成立之前,地产商早已在这里跑马圈地。

公交车到了桂林洋,道路变成了宽阔整洁的6车道,道路两侧种了一排排高挺苍翠的树木,海口多数大学都位于江东新区的桂林洋。缺乏优质大学是海南建设自由贸易港的短板之一,海南整体教育水平较低,在岛内没有具有影响力的好大学,对此,海南应加快培育、引进优质高校在岛内办学。

破解缺乏优质大学资源的难题,海南可以向深圳学习,一直以来,缺乏优质大学也是深圳的难题。一方面,深圳不断出台吸引人才政策,从全国乃至全球引进人才。另一方面,深圳不断与国内外的优质大学合作开设分校,目前已经创办了南方科技大学、深圳大学、北京大学深圳研究院、中山大学深圳校区、北理莫斯科大学等优质高校,引进了大量科技人才创新创业,鼓励高校毕业生留深工作。为鼓励更多人才留在海南,海南宣

布实施“百万人才进海南行动计划”。海南省省长沈晓明亲自带队到北京中关村举办“聚四方之才”招聘会,沈晓明说,海南是一个能让你实现梦想和抱负的地方,海南还有诗和远方等着你。让我们一起去海南。”

当前,海南人才引进政策新颁布不久,硬件软件设施都有待搭建,一部分外

来人口办理人才引进是为了在海南购房,可见海南试图引进人才,引进发展好的产业,仍有很长的路要走。

海南必须鼓励更多的外来资本和优秀人才,以开放促改革,搭建完整人才引进配套设施,利用国际贸易岛政策释放的利好加快全岛建设,如此,海南自由贸易港才会建设得更好。

“蔬菜之乡”菜农的变与不变

证券时报记者 杨国强

山东寿光素有“中国蔬菜之乡”美誉,这里是暖冬式大棚蔬菜的发源地。从记者小时侯起,家乡人就开始种植大棚蔬菜,到现在农村几乎家家户户都主要靠此维生和致富。在北方寒冷的冬季里,新鲜的大棚蔬菜源源不断地从这里输往全国各地,尤其是北方广大地区,极大丰富了老百姓的冬季餐桌,也奠定和夯实了自己的“中国菜都”地位。

家乡人的生计几乎都是围绕蔬菜展开的,大体可以分为种菜户、存菜户和贩菜户。两者往往杂合在一起,因为单纯的贩菜户比较少,数量较多的存菜户同时也贩菜。他们的区别就在于,贩菜户收购时鲜蔬菜后即运往全国各地销售,而存菜户则是夏天将蔬菜收购后存储在冷库,到冬天菜品稀缺时再销往市场。多年来,这种自发形成的分工模式互为依存、互相促进,形成了一条四季不间断的蔬菜产销链条,助推寿光蔬菜走向国内外的同时,也富裕了家乡人民。

作为蔬菜之乡出来的人,我一直都关注着蔬菜水果的价格。去年入冬以来,身在南方的我就感觉到市场上菜价萎靡,尤其是土豆、洋葱、蒜苔等存储菜

品种,价格明显低于往年。今年春节,在我回家乡与亲朋好友的交流中,这种感觉得到了印证。大棚蔬菜依然蓬勃发展,但蔬菜市场的格局在悄然生变,而这种变化已经冲击到了家乡多年不变的生计模式。

几个堂兄弟都是种菜户,问及今冬情况,他们都觉得种菜户还是不错的,黄瓜(即青瓜)贵时能卖到四五块,平时也有3块。”虽然是暖冬,苦瓜价格也行。”听到说老家菜价比深圳菜市场的还贵,他们认为:咱们这边的黄瓜,主要是销往北方城市,冬天北方蔬菜少,黄瓜又受北方人喜欢,需求在那价格就可以。”

不仅如此,为了增大产量,这两年许多菜农加建了大棚,但供给的增大并没有太多冲击到黄瓜和苦瓜这两大主菜价格。价格能维持不错还有个原因,这两种菜在当地已经形成了规模种植效应,要收黄瓜、苦瓜,你到咱们镇这来肯定没错,要多少都行,但要是想收茄子,就得到胡营(另一个镇)那边了。”不过种大棚是个苦活、累活,从入秋到第二年夏天都不得闲。

而当我说起今冬存储菜的价格低迷时,大家话又多了起来,前些年存蒜、存土豆、存蒜苔赚钱相对容易些,但现在情

况变了,连续两三年存储菜的价格都不行,存菜户很多都赔钱了。”存菜一般量都比较大,根据夏收秋储冬卖的规则,赚取市场差价,但要付出冷库费,日常保鲜维护等成本,前些年虽然市场也有波动,但总体上搞存菜生意赚多赔少,这个生意还是不错的。看到赚钱,很多人加入了存菜户行列,大户一个人可以包几个冷库,小户几个人合租一个库,投入金额从几十万到上千万不等。前几年,蒜你狠”婆你军”的出现,都有这些存菜户的参与。但现在不同了,存菜户太多了,而来收货的货主少了,价格起不来,但冷库费、日常维护的钱又不可不省,不亏才怪呢。”二哥作为存菜户,对此很有发言权。

二哥存菜已经10多年了,见证了储菜市场这些年的起起落落,现在他也感觉到了这个市场开始浮现的危机。供应越来越多,需求不变,价格怎么起得来?”为何供应量越来越多?现在粮价太低,小麦每斤才1块多点,玉米也差不多,种粮不赚钱,大家就改种菜,再差也比种粮食赚钱啊。这样一来,像土豆、大蒜、洋葱这类存储菜的种植面积大增,市场供应量也随着大幅增加。”二哥分析说,另外,很多地方也在学咱们这的

蔬菜存储模式,实现当地自产自销,也冲击了市场。”

对于存菜户的困境,在市农业产业集团工作的堂弟则以他们公司为例,给出了另一种解读,现在各行各业都讲规模化、产业化运作,蔬菜行业也不例外,我们公司提供果蔬产品产销一条龙服务,公司除了自产,对外需求量也非常大,但都有固定的供应商专门供货,而不是去市场自采,这就惠及不到没有销售渠道的普通存菜户。”这一点也得到了在一家幼儿园负责食堂采购的弟媳的侧面佐证,我们食堂以往都是去市场自采原料再自己加工,但现在都是直接买半成品。比如土豆,过去是去市场买土豆回来自己削皮切丝,现在改成直接买供应商机器流水线切好了的土豆丝,虽然贵了一点,但省事了很多。”

单靠存菜做菜贩子的好日子已经过去了,存菜户必须要适应新变化、主动寻找销售渠道和市场切入点才能生存下去。”二哥最后总结说。

变化还表现在其他一些方面,比如在做大传统菜类的同时,菜农们也在不断开拓新的种植品种,增加新的收入来源。市场在不断变化,家乡人也在与时俱进,不断改变自己的对策。

湾区小城: 高铁带来春节新气象

证券时报记者 吴少龙

正月初二,谓之“开年”。对于广东人而言,这是一个出门的“吉日”。吃过开年饭的吴叔一家,早早收拾好行装,准备搭乘高铁到广州,再乘飞机到泰国,计划过一个不一样的春节。

对很多城市而言,高铁已经习以为常。数据显示,截至2018年底,中国高铁营业里程达到2.9万公里,超过世界高铁总里程的三分之二,成为世界上高铁里程最长、运输密度最高、成网运营场景最复杂的国家。

但是对吴叔一家,甚至吴叔所在的小县城而言,这是一个新鲜的东西。

恩平,广东有名的侨乡,是江门市下辖的县级市,也是吴叔的家乡,位于粤港澳大湾区西南边,是一座滨海小城。

2018年7月1日,随着江湛铁路(广东江门至湛江铁路)正式通车,这座滨海小城的人民终于圆了铁路梦。对于这座小县城而言,这是一个值得载入史册的时刻。

高铁速度快,舒服,不怕堵车,真的是出门旅游的首选。”吴叔感叹道。按照以往,恩平人要到广州,只能通过驱车走高速这一途径,时间大概要两个半到三个小时;而江湛铁路开通以后,恩平到广州只需一个半小时。相对以往的出行方式,高铁不但丰富了民众的出行方式,更是节省了超过一半的时间。

与吴叔同日出行的还有新婚不久的小林夫妻。不同的是,小林夫妻的目的地是湛江。

年初二,回娘家。小林的媳妇老家在湛江,按照习俗,年初二这一天,嫁出去的女儿们会纷纷带着丈夫、儿女回娘家拜年。女儿回娘家,必然带着一些丈夫家的特产送人。

出嫁后第一个春节,小林的媳妇挑选了不少“蔬菜茶”带回湛江。

据介绍,蔬菜茶是恩平特色蔬菜,更是国家地理标志产品。因其独特的口感和药用养生价值,蔬菜茶被恩平人搬上了餐桌,并继而发展出了蔬菜茶、蔬菜沐浴露等多种加工产品,走上了产业化发展的道路。

小林的媳妇告诉记者,她这一次带蔬菜茶回去除了探亲送礼以外,还有另外的目的,希望让亲戚尝尝,看看蔬菜茶在湛江那边是否会有商机。

倘若亲戚们反馈良好的话,在湛江开一家茶叶店或许会不错。”小林的媳妇说。

蔬菜茶走出恩平走向湛江,仅仅是粤西地区“特产”依靠江湛铁路串门拜年的一个缩影。记者了解到,诸如湛江的海鲜、生蚝,江门新会的柑普茶,阳江的马水桔,茂名信宜的怀乡鸡等粤西“特产”纷纷成为恩平人民新春佳节中的“明星”食品。

据江湛铁路恩平站的工作人员向记者介绍,江湛铁路作为中国“八纵八横”高铁网中沿海快速铁路大通道的重要组成部分,借道现有的广珠城轨江门支线直达广州南站,这意味着不仅有效打通粤西地区交通瓶颈,为广东粤西人民出行提供极大的便利,也大大拉近了各地游客与粤西优质滨海旅游资源的距离,助力粤西城市群更好地融入珠三角经济圈,加速融入粤港澳大湾区核心区。

无论是出行方式的丰富,还是商品的快速流动,无可否认的是,高铁正潜移默化地改变着恩平这座滨海小城。

而这背后,是粤港澳大湾区建设高速向前推进。

记者了解到,结束不通高铁的历史,这仅仅是恩平这座小城享受粤港澳大湾区建设快速推进的其中一个红利,随着恩平深度融入全国高铁网以及粤港澳大湾区高铁网建设,届时这个小城将会享受到更大的红利。

小镇青年的康巴什新春之夜

证券时报记者 李明珠

今年的春节康巴什特别热闹,和以往几年不同,越来越多的当地居民选择了留在“鬼城”,独生子女把父母接来,有兄弟姐妹的都相约聚在一起欢喜过大年。虽然没有鄂尔多斯老城区的熙熙攘攘,但大街小巷张灯结彩,浓浓的年味扑面而来。

2019年是小曹到康巴什工作的第6年,由于工作性质的特殊,今年他安排了年三十白天值班,和妻子商量了一下把双方父母从附近的村里接来康巴什,大年二十九,又开车去鄂尔多斯机场,接上了在外地工作的哥哥一家四口,12口人一起共度除夕。年夜饭桌上菜品也异常丰富,有哥哥带来的湖南腊肉腊肠炒菜,父母从黄河边上买来的鲤鱼,岳父岳母自己养的羊肉,妻子在电商平台买的蒜蓉扇贝,一边吃年夜饭一边看春晚,窗外垒着旺火,到了12点带着子女一起去外面放烟花接财神,整个康巴什和小曹一家一样,都沉浸在一片喜庆祥和之中。

特别是今年康巴什改造升级了城市的夜景景观,每到夜晚流光溢彩的灯光秀,让整座城市更华丽,点燃了留在此过年的人的热情。小曹特意带着全家看了新春灯光展,虽然是在零下近20度的寒冬,站在成吉思汗广场俯瞰康巴什区中轴线,采用最先进的数字光电技术,将整个周边的建筑群串联起来,鄂尔多斯大剧院、博物馆不断有灯光闪烁过奔腾的骏马,美轮美奂,璀璨夺目,大人小孩看得不亦乐乎。而接

下来的几天假期以及整个正月,带着家人还有玩冰雪、观灯会、看烟花、逛庙会等活动,整个春节假期的行程安排特别紧密。

80后的他是众多在康巴什工作的小镇青年典型代表,夫妻都是当地的公务员,用他自己的话说,觉得在这里生活幸福指数特别高,有儿有女,有房有车,没有一线城市的拥挤,二线城市的忙碌,空气清新,环境舒适,人情味也特别浓。

小曹是比较幸运的,躲过了鄂尔多斯2012年的房价疯狂上涨期,搭上了2014年低房价的末班车,在市中心区的位置买了一套学位房,160平方米的三室两厅,当时只要5000元/平方米,一套房子全部下来80万出头,现在房价都翻倍。由于小学是康巴什第一小学,初中又是北师大附中,学位都比较好,去年他在的小区均价就超过1万元/平方米。现在康巴什还没有新房,都是二手房在售,一些90后的新同事相对就有买房的压力,毕竟好位置的房子都要过万了,所以90后们选择的往往是在靠近伊金霍洛旗的公务员小区,价位相对还低一些,4000~5000元/平方米。

随着儿子和女儿的出成长,幼儿园小学初中这些问题小曹都不用考虑了,他唯一需要的就是琢磨怎么样搞个副业多赚点钱。像小曹这样的80后已经逐渐成为康巴什新区的各个岗位上的骨干力量,未来还会有更多的90后、95后来到这里,年轻人在这里奋斗过好自己的小日子,昔日“鬼城”已经成为在这里工作、生活的康巴什新一代居民的共同家园。