

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
所有董事均已出席了审议本季报的董事会会议。
公司负责人高耀胜、主管会计工作负责人李延辉及会计机构负责人(会计主管人员)高海明声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
 是 否

| | 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减 |
|---------------------------|------------------|------------------|-------------|
| 营业收入(元) | 23,618,160.52 | 58,263,814.23 | -59.46% |
| 归属于上市公司股东的净利润(元) | -30,458,140.65 | 10,507,973.83 | -389.86% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) | -31,416,537.45 | -13,031,134.05 | -141.46% |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | -26,775,830.93 | -60,982,661.97 | 34.67% |
| 基本每股收益(元/股) | -0.0236 | 0.0035 | -387.80% |
| 稀释每股收益(元/股) | -0.0236 | 0.0032 | -387.80% |
| 加权平均净资产收益率 | -2.44% | 0.79% | -3.23% |
| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年末增减 |
| 总资产(元) | 2,687,311,433.37 | 2,753,016,575.12 | -2.39% |
| 归属于上市公司股东的净资产(元) | 1,233,891,324.49 | 1,265,464,952.35 | -2.59% |

非经常性损益项目和金额
 适用 不适用

| 项目 | 年初至报告期期末金额 | 说明 |
|---|--------------|----|
| 计入当期损益的政府补助(与公司业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外) | 754,521.00 | |
| 计入当期损益的与金融业务相关的公允价值变动损益 | 1,071,824.66 | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | -381,608.83 | |
| 减:所得税影响额 | 486,910.93 | |
| 少数股东权益影响额(税后) | -690.90 | |
| 合计 | 958,616.80 | -- |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因
 适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1.普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前10名普通股股东持股情况表

| 报告期末普通股股东总数 | 88,754 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) | 0 |
|---------------|---------|-----------------------|-------------|
| 前10名普通股股东持股情况 | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 |
| 莱茵达体育发展股份有限公司 | 境内非国有法人 | 47.79% | 614,920,180 |
| 高耀胜 | 境内自然人 | 6.16% | 79,380,000 |
| 许华 | 境内自然人 | 0.41% | 5,236,077 |
| 蔡德茂 | 境内自然人 | 0.29% | 3,724,720 |
| 金宇琴 | 境内自然人 | 0.29% | 3,570,000 |
| 邢志坚 | 境内自然人 | 0.29% | 3,196,000 |
| 张亚平 | 境内自然人 | 0.29% | 3,000,000 |
| 林茂芳 | 境内自然人 | 0.29% | 2,790,000 |
| 林彦 | 境内自然人 | 0.21% | 2,744,866 |
| 林彦 | 境内自然人 | 0.21% | 2,700,000 |

前10名无限售条件普通股股东持股情况

| 股东名称 | 持有无限售条件普通股数量 | 股份种类 | 数量 |
|---------------|--------------|--------|-------------|
| 莱茵达体育发展股份有限公司 | 614,920,180 | 人民币普通股 | 614,920,180 |
| 高耀胜 | 79,380,000 | 人民币普通股 | 79,380,000 |
| 许华 | 5,236,077 | 人民币普通股 | 5,236,077 |
| 蔡德茂 | 3,724,720 | 人民币普通股 | 3,724,720 |
| 金宇琴 | 3,570,000 | 人民币普通股 | 3,570,000 |
| 邢志坚 | 3,196,000 | 人民币普通股 | 3,196,000 |
| 张亚平 | 3,000,000 | 人民币普通股 | 3,000,000 |
| 林茂芳 | 2,790,000 | 人民币普通股 | 2,790,000 |
| 林彦 | 2,744,866 | 人民币普通股 | 2,744,866 |
| 林彦 | 2,700,000 | 人民币普通股 | 2,700,000 |

上述股东关联关系或一致行动的说明
前十名股东中,第一大股东莱茵达体育发展股份有限公司与高耀胜女士为一致行动人关系,与其期末不存在关联关系,也不构成《上市公司收购管理办法》规定的“一致行动人”和“实际控制人”关系,除高耀胜女士外,其他九名股东与莱茵达体育发展股份有限公司不存在关联关系或一致行动关系。

前10名普通股股东参与融资融券业务情况说明
不适用。

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易
 是 否

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。
公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表
 适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因
 适用 不适用

| 项目 | 期初金额 | 期初上年同期 | 变动金额 | 变动幅度(%) | 变动原因 |
|----------------|----------------|----------------|-----------------|---------|---|
| 货币资金 | 227,586,792.62 | 322,490,132.51 | -94,903,340.89 | -29.43 | 主要系归还银行借款所致。 |
| 在建工程 | 26,074,359.46 | 416,784,825.90 | -147,176,464.44 | -34.74 | 主要系莱茵达之星项目完工。 |
| 应付职工薪酬 | 339,597.16 | 4,953,961.18 | -4,614,364.02 | -92.50 | 主要系上期计提年终奖所致。 |
| 其他综合收益 | 2,148,691.11 | 3,263,985.32 | -1,115,294.21 | -34.18 | 主要系汇率变动所致。 |
| 营业收入 | 23,618,160.52 | 58,263,814.23 | -34,645,653.71 | -59.46 | 主要系本期营业收入合同较少,2018年9月转让子公司股权,其营业收入不再纳入本期合并范围。 |
| 营业成本 | 18,773,731.66 | 28,211,969.81 | -9,438,238.15 | -33.45 | 同上。 |
| 税金及附加 | 1,631,657.17 | -860,432.06 | 2,492,079.23 | -289.63 | 主要系上期缴纳公司计提房产税所致。 |
| 销售费用 | 1,979,645.06 | 3,176,363.73 | -1,196,718.67 | -37.56 | 主要系本期营业收入下降所致。 |
| 管理费用 | 24,842,279.76 | 17,687,528.52 | 7,154,751.24 | 40.45 | 主要系计提年终奖计提管理费用所致。 |
| 财务费用 | 3,565,206.67 | 11,776,823.39 | -8,211,616.72 | -69.85 | 主要系本期计提的利息费用减少。 |
| 资产减值损失 | -230,135.74 | 548,189.10 | -778,324.84 | -141.98 | 主要系本期计提减值准备减少所致。 |
| 投资收益 | -2,437,829.96 | -1,003,698.78 | -1,434,131.18 | 142.88 | 主要系股权投资公允价值变动所致。 |
| 营业外收入 | 512,312.21 | 512,941.16 | -628.95 | -0.12 | 主要系本期收到的违约金减少所致。 |
| 营业外支出 | 532,924.04 | 989,693.33 | -447,774.29 | -45.36 | 主要系本期计提的违约金减少所致。 |
| 利润总额 | 63,575.06 | 5,612,330.98 | -4,948,755.92 | -88.70 | 主要系营业收入下降所致。 |
| 少数股东损益 | -3,184,714.24 | 8,829,878.82 | -12,014,593.02 | -136.07 | 主要系本期少数股东持股比例减少所致。 |
| 所得税费用 | 23,000,441.34 | 48,191,252.51 | -25,190,811.17 | -52.11 | 主要系本期营业收入下降所致。 |
| 收到其他与经营活动有关的现金 | 34,995,820.23 | 226,261,653.54 | -191,265,833.31 | -84.53 | 主要系本期收到的往来款大幅减少所致。 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金 | 16,194,401.24 | 98,238,969.75 | -82,044,568.51 | -83.61 | 主要系本期营业收入下降所致。 |
| 支付的各项税费 | 5,699,934.86 | 16,634,799.68 | -10,934,864.82 | -65.79 | 主要系本期缴纳的房产税所得减少所致。 |
| 支付其他与经营活动有关的现金 | 50,989,851.76 | 194,010,444.78 | -143,020,593.02 | -73.72 | 主要系本期支付的往来款大幅减少所致。 |
| 支付其他与投资活动有关的现金 | 1,600,000.00 | 10,200,000.00 | -8,600,000.00 | -84.31 | 主要系本期购买理财产品所致。 |
| 支付其他与筹资活动有关的现金 | 7,840,000.00 | 24,815,794.71 | -16,975,794.71 | -68.41 | 主要系上期支付承兑保证金所致。 |

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明
 适用 不适用

(一)公司控制权发生变更之事项
莱茵达体育发展股份有限公司于2019年3月11日签署了《关于莱茵达体育发展股份有限公司之股份转让协议》(以下简称“《股份转让协议》”),约定莱茵达集团将其持有的上市公司385,477,961股股份(占公司总股本的29.90%)(以下简称“标的股份”)转让给成都体投集团(以下简称“本次权益变动”)。本次权益变动完成后,上市公司控股股东将变更为成都体投集团,实际控制人将变更为成都市国有资产监督管理委员会(以下简称“成都市国资委”)。

2019年3月22日,成都体投集团取得了成都市国资委出具的《关于同意成都文化旅游发展集团有限责任公司所属成都体育产业投资集团有限公司收购莱茵达体育发展股份有限公司控制权的批复》(成

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
所有董事均已出席了审议本季报的董事会会议。
公司负责人张劲松、主管会计工作负责人李延辉及会计机构负责人(会计主管人员)高海明声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
 是 否

| | 本报告期 | 上年同期 | 本报告期比上年同期增减 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| 营业收入(元) | 707,938,610.32 | 542,427,314.30 | 30.51% |
| 归属于上市公司股东的净利润(元) | 19,933,839.63 | 15,930,488.62 | 29.65% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) | -22,476,147.17 | -11,970,463.51 | -87.76% |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | -253,858,382.67 | -255,427,129.39 | 0.63% |
| 基本每股收益(元/股) | 0.0435 | 0.0335 | 29.85% |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.0435 | 0.0335 | 29.85% |
| 加权平均净资产收益率 | 0.53% | 0.46% | 0.07% |
| | 本报告期末 | 上年度末 | 本报告期末比上年末增减 |
| 总资产(元) | 10,154,249,447.15 | 10,040,490,721.30 | 1.53% |
| 归属于上市公司股东的净资产(元) | 3,565,935,781.67 | 3,547,709,616.30 | 0.51% |

非经常性损益项目和金额
 适用 不适用

| 项目 | 年初至报告期期末金额 | 说明 |
|---|---------------|----|
| 非货币性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分) | -2,844.97 | |
| 计入当期损益的政府补助(与公司业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外) | 49,962,115.08 | |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 3,304,654.90 | |
| 减:所得税影响额 | 6,669,872.70 | |
| 少数股东权益影响额(税后) | 430,665.54 | |
| 合计 | 42,309,986.77 | -- |

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因
 适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1.普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前10名普通股股东持股情况表

| 报告期末普通股股东总数 | 30,840 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) | 0 |
|----------------------|--------|-----------------------|-------------|
| 前10名普通股股东持股情况 | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 |
| 北京七星华创科技集团有限公司 | 国有法人 | 38.90% | 178,175,721 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 国有法人 | 7.50% | 34,364,261 |
| 北京北控科技发展有限公司 | 国有法人 | 9.23% | 42,287,460 |
| 国家集成电路产业投资基金二期股份有限公司 | 国有法人 | 2.50% | 11,454,753 |
| 北京国润基金发展投资基金管理有限公司 | 国有法人 | 1.91% | 8,749,300 |

前10名无限售条件普通股股东持股情况

| 股东名称 | 持有无限售条件普通股数量 | 股份种类 | 数量 |
|----------------|--------------|--------|-------------|
| 北京七星华创科技集团有限公司 | 176,515,720 | 人民币普通股 | 176,515,720 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 8,749,300 | 人民币普通股 | 8,749,300 |
| 北京北控科技发展有限公司 | 5,749,666 | 人民币普通股 | 5,749,666 |
| 普华永道会计师事务所 | 3,964,000 | 人民币普通股 | 3,964,000 |
| 中国对外经济贸易信托有限公司 | 3,691,020 | 人民币普通股 | 3,691,020 |
| 国寿安保基金有限公司 | 3,430,036 | 人民币普通股 | 3,430,036 |
| 富国基金 | 3,000,000 | 人民币普通股 | 3,000,000 |
| 国寿安保基金有限公司 | 2,820,683 | 人民币普通股 | 2,820,683 |
| 国寿安保基金有限公司 | 2,185,500 | 人民币普通股 | 2,185,500 |
| 中国对外经济贸易信托有限公司 | 2,008,173 | 人民币普通股 | 2,008,173 |

上述股东关联关系或一致行动的说明
北京七星华创科技集团有限公司为北京七星华创科技集团有限公司的控股股东,除此之外,本公司其他股东之间不存在关联关系,也未与其他股东之间属于《上市公司收购管理办法》规定的“一致行动人”关系。

前10名普通股股东参与融资融券业务情况说明
不适用。

公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。
公司前10名普通股股东、前10名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。
公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表
 适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因
 适用 不适用

1.货币资金 2019年03月31日为594,115,189.64元,比年初减少42.75%,其主要原因是:本期用于偿还债务的货币资金增加。

2.预付账款 2019年03月31日为186,065,090.72元,比年初增加104.10%,其主要原因是:销售订单,生产规模较大,增加材料的预付账款。

3.其他应收款 2019年03月31日为19,539,885.6元,比年初减少47.50%,其主要原因是:按期收到上

莱茵达体育发展股份有限公司

2019 第一季度报告

证券代码:000558 证券简称:莱茵体育 公告编号:2019-032

国货报(2019)21号,原则同意成都体投集团收购莱茵达集团所持标的股份,并取得上市公司的控制权。根据《股份转让协议》关于生效条件的约定,交易双方签订的《股份转让协议》自2019年3月22日起生效。

根据《股份转让协议》,成都体投集团已按照约定支付第一期全部股权转让价款,莱茵达集团已于2019年4月11日、4月2日、4月3日将合计400,477,961股股份质押给成都体投集团并办理质押登记手续。2019年4月9日,国家市场监督管理总局出具了《经营者集中审查不实施进一步审查决定书》(经营者集中审查(2019)143号),决定对成都文化旅游发展集团有限公司收购莱茵达体育发展股份有限公司股权案不实施进一步审查。

截至本报告披露日,公司控制权拟变更事项仍在正常进行中。
(二)公司转让控股子公司股权
大会分别于2018年8月28日、9月14日召开第九届董事会第三次会议及2018年度第二次临时股东大会会议,审议通过了《关于转让控股子公司股权的议案》,于2018年9月开始将持有的莱茵达体育场馆管理有限公司82%的股权转让给蒋培亮先生,转让价格为人民币40,478,280元,截至本报告披露日,本次交易尚在正常履约中。

(三)公司全资子公司出售资产
公司于2018年9月18日召开了第九届董事会第二次会议,会议审议通过了《关于全资子公司出售资产的议案》,同意公司全资子公司扬州莱茵西洲置业有限公司出售其合法拥有的位于江苏省扬州市维扬区扬子北路555-1号的国有土地使用权及其上房屋建筑物,截至本报告披露日,交易对方已按约定将全部交易款打入监管账户,本次交易尚在正常进行中。

| 重要事项概述 | 披露日期 | 临时报告披露网站查询索引 |
|-------------|--|--------------|
| 2019年03月01日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2019-012)。 | |
| 2019年03月13日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2019-012)。 | |
| 2019年03月23日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2019-012)。 | |
| 2019年04月04日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2019-012)。 | |
| 2019年04月08日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2019-012)。 | |
| 2019年04月11日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2019-012)。 | |
| 2018年8月30日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2018-083)。 | |
| 2018年9月15日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2018-093)。 | |
| 2018年8月21日 | 具体内容详见公司登载于《中国证券报》、《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于全资子公司出售资产的公告》(公告编号:2018-083)。 | |

股份回购的实施进展情况
 适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况
 适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购方以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项
 适用 不适用

| 承诺事由 | 承诺方 | 承诺类型 | 承诺内容 | 承诺开始日期 | 承诺结束日期 | 履行情况 |
|--------|---------------|--------|--|-------------|--------|-------|
| 股改承诺 | 莱茵达体育发展股份有限公司 | 其他承诺 | 1.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 2.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 3.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 | 2019年03月13日 | 长期 | 正常履行中 |
| 股权激励承诺 | 莱茵达体育发展股份有限公司 | 股权激励承诺 | 关于股权激励的承诺 | 2019年03月11日 | 长期 | 正常履行中 |
| 其他承诺 | 莱茵达体育发展股份有限公司 | 其他承诺 | 1.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 2.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 3.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 | 2019年03月11日 | 长期 | 正常履行中 |
| 其他承诺 | 莱茵达体育发展股份有限公司 | 其他承诺 | 1.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 2.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 3.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 | 2019年03月11日 | 长期 | 正常履行中 |
| 其他承诺 | 莱茵达体育发展股份有限公司 | 其他承诺 | 1.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 2.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 3.关于莱茵达体育发展股份有限公司股权转让的承诺 | 2019年03月11日 | 长期 | 正常履行中 |

四、对2019年1-6月经营业绩的预计
预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明
 适用 不适用

业绩预告情况:亏损
业绩预告填写数据类型:区间数

| | 年初至下一报告期期末 | 上年同期 | 增减变动 |
|----------------------------|------------|-----------|----------|
| 归属于上市公司股东的净利润(万元) | -6,000.00 | -5,000.00 | 1,997.72 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(万元) | -6,085.11 | -6,038.00 | 615.55 |