

# 中福海峡(平潭)发展股份有限公司

证券代码:000592 证券简称:平潭发展 公告编号:2019-076

## 2019 半年度 报告摘要

一、重要提示  
 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

声明  
 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。  
 非标准审计意见提示  
 适用  不适用  
 董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案  
 适用  不适用  
 公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案  
 适用  不适用  
 二、公司简介  
 1、公司简介  

股票上市交易所	平潭发展	股票代码	000592
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李霞	姓名	李霞
办公地址	福建省福州市鼓楼区五四路159号世界金龙王大厦23层	福建省福州市鼓楼区五四路159号世界金龙王大厦23层	
电话	0591-87811990-102	0591-87811990-100	
电子邮箱	lixia@000592.com	chen@000592.com	

2、主要财务数据和财务指标  
 公司是否按要求调整或重述以前年度会计数据  
 是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	442,827,358.25	450,158,743.02	-1.63%
归属于上市公司股东的净利润(元)	11,302,450.38	10,753,295.88	5.11%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-7,681,358.92	6,574,656.23	-216.83%
经营活动产生的现金流量净额(元)	186,948,250.03	-94,697,187.99	297.42%
基本每股收益(元/股)	0.0059	0.0056	3.26%
稀释每股收益(元/股)	0.0059	0.0056	3.36%
加权平均净资产收益率	0.35%	0.34%	0.01%
总资产(元)	3,978,138,114.60	4,303,768,827.29	-7.57%
归属于上市公司股东的净资产(元)	3,227,817,381.62	3,182,747,542.22	1.42%

3、公司股东数量及持股情况  
 单位:股

报告期末普通股股东总数	102,800	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量
福建山田实业发展有限公司	境内非国有法人	26.40%	509,965,906
中国证劵金融资产管理股份有限公司	境内国有法人	1.36%	26,196,676
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.27%	24,478,900
深证平安大(中国)通商(平)平安银行(中国)通商(平)大(中国)通商(平)证券投资集合资金信托计划	其他	1.23%	23,696,682
香港中央结算有限公司	境外法人	0.83%	16,099,380
鼎峰	境内自然人	0.73%	14,189,300
耀辉广	境内自然人	0.40%	7,769,523
谢国顺	境内自然人	0.40%	7,714,903
梁晓文	境内自然人	0.40%	7,700,100
许燕燕	境内自然人	0.35%	6,790,200

4、控股股东或实际控制人变更情况  
 报告期内控股股东未发生变更。  
 实际控制人报告期内变更  
 适用  不适用  
 新任实际控制人名称  
 变更日期  
 2019年04月17日  
 指定网站披露网址  
 www.cninfo.com.cn 2019-023 公司公告  
 指定网站披露日期  
 2019年04月19日

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况  
 适用  不适用  
 公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况  
 公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
 否

三、经营情况讨论与分析  
 1、报告期经营情况简介  
 公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
 否

2019年上半年,公司在经济复杂、行业竞争激烈的环境下,坚持稳健提升传统主营业务,优化产业结构,开拓发展新增长点,保持公司传统主业林木业务的稳健经营,通过深化内部治理,调整产品结构,技术改进和创新,积极争取各项财政和税收补贴等措施,提高经济效益;充分发掘地缘和政策优势,推动平潭综合实验区项目资源的整合和发展;整合公司资源,配置非主业项目,加大非主业合作开发项目开发等方式,回笼现金,为公司未来发展打下坚实基础;积极承接非主业项目,加大非主业合作开发项目开发等方式,回笼现金,为公司未来发展打下坚实基础;积极承接非主业项目,加大非主业合作开发项目开发等方式,回笼现金,为公司未来发展打下坚实基础。

2019年上半年,公司实现营业收入44,282.74万元,比上年同期减少733.14万元,实现归属于上市公司股东的净利润1,130.25万元,同比增加54.92万元。报告期内,控股子公司漳州新材料年产15立方米的超硬材料生产线投产,木业板块总体产销平衡,该板块营业收入同比增加4,545.70万元,实现毛利1,390.93万元;受国家环保政策不利影响,林业产品市场价格持续走低,公司林业板块的收入和毛利同比相对趋稳;其他非主业项目处于投资期暂未产生收益。

2、涉及财务报告的相关事项  
 (1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明  
 会计政策变更  
 会计估计变更  
 其他变更

1、会计政策变更  
 (1)执行新金融工具准则导致的会计政策变更  
 财政部于2017年3月31日分别发布了《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量(2017年修订)》(财会〔2017〕7号)、《企业会计准则第23号——金融资产转移(2017年修订)》(财会〔2017〕8号)、《企业会计准则第24号——套期会计(2017年修订)》(财会〔2017〕9号)、于2017年5月2日发布了《企业会计准则第37号——金融工具列报(2017年修订)》(财会〔2017〕14号)(上述准则统称“新金融工具准则”),要求境内上市公司自2019年1月1日起执行新金融工具准则。

经本公司第九届董事会2019年第二次会议决议通过,本公司于2019年1月1日起开始执行前述新金融工具准则。  
 在新金融工具准则下所有已确认金融资产,其后继续按摊余成本或公允价值计量。在新金融工具准则施行日,以公允价值计量的金融资产按照公允价值计量,以摊余成本计量的金融资产按照摊余成本计量,金融资产分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以摊余成本计量的金融资产三类。金融资产分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以摊余成本计量的金融资产三类。

在新金融工具准则下,本公司以预期信用损失为基础,对以摊余成本计量的金融资产(以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款、合同资产及财务担保合同)计提减值准备并确认信用减值损失。  
 本公司追溯调整新金融工具准则,但对于分类和计量(含减值)涉及前期比较财务报表数据与新金融工具准则不一致的,本公司选择不进行追溯。因此,对于首次执行该准则的累积影响数,本公司追溯调整2019年初留存收益或其他综合收益以及财务报表其他相关项目金额,2018年度的财务报表未予调整。

执行新金融工具准则对本公司的财务报表影响如下:  
 A、合并财务报表

项目	2018年12月31日(变更前)	重分类	重新计量	2019年1月1日(变更后)
可供出售金融资产(账面原值)	28,660,000.00			
减:转出至其他权益工具投资		-28,660,000.00		
按新金融工具准则列示的余额				0.00
其他权益工具投资	0.00			
加:自可供出售金融资产(账面原值)转入		28,660,000.00		
按新金融工具准则列示的余额				28,660,000.00

项目	2018年12月31日(变更前)	重分类	重新计量	2019年1月1日(变更后)
可供出售金融资产(账面原值)	13,000,000.00			
减:转出至其他权益工具投资		-13,000,000.00		
按新金融工具准则列示的余额				0.00
其他权益工具投资	0.00			
加:自可供出售金融资产(账面原值)转入		13,000,000.00		
按新金融工具准则列示的余额				13,000,000.00

2)会计估计变更  
 无。  
 (2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明  
 适用  不适用  
 公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。  
 (3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明  
 1、新设子公司:

子公司名称	成立日期	注册资本(人民币元)	持股比例
上海福海实业有限公司	2019年4月28日	1,000	100%

2、全资子公司  
 单位:人民币元

子公司名称	股权投资价格	股权投资比例(%)	取得控制权的方式	丧失控制权的日期	处置价款与处置投资对应的合并报表层面享有该子公司净资产份额的差额
中福海峡(平潭)发展股份有限公司	62,900,000.00	100	转让	2019-4-30	97,008,212.47

中福海峡(平潭)发展股份有限公司  
 法定代表人(签字): 刘平山  
 二〇一九年八月二十九日

中福海峡(平潭)发展股份有限公司  
 二〇一九年八月二十九