



本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

中国医药健康产业股份有限公司（以下简称“中国医药”或“公司”）于2019年10月23日发布临2019-025号《关于与关联方共同投资暨关联交易的公告》，披露了公司拟与控股股东中国通用技术（集团）控股有限责任公司（以下简称“通用技术集团”）共同受让重庆化医控股（集团）公司（以下简称“化医集团”）挂牌转让的重庆医药健康产业有限公司（以下简称“重庆医药控股”或“标的公司”）49%的股权（以下简称“本次交易”）相关事项。现对本次交易有关事项进行以下补充公告。

一、关联方基本情况
通用技术集团为公司控股股东，系经国务院批准设立、由国家投资组建的国有独资控股公司，为中央所属大型企业集团之一。

（一）关联方主要最近三年发展状况
通用技术集团拥有21家境内二级经营机构；拥有3家上市公司（中国医药600056.SH、中国汽研601965.SH、环球医疗02666.HK）；拥有境外机构6家。

通用技术集团处于完全市场化、充分竞争领域，核心主业包括先进制造与技术服务咨询、医药健康、贸易与工程承包。通用技术集团拥有人才齐全、素质较高、经验丰富的专业人队伍，与国内国际众多大型企业、金融机构有长期稳定的战略合作关系。

（二）关联方的财务状况
截至2018年12月31日，通用技术集团经审计的资产总额为17,322,704.08万元，负债总额11,677,685.57万元，净资产为5,645,018.51万元，2018年度实现营业收入17,052,053.03万元，净利润491,772.99万元。

二、关联交易的基本情况
（一）交易标的权属状况

截至本次交易前，化医集团持有标的公司100%的股权。化医集团在本次交易中拟转让的标的公司49%的股权，根据化医集团公告披露，该等股权的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，也不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施或其他妨碍权属转移的情况。

（二）标的公司过去12个月内增资情况
标的公司于2018年12月24日成立，成立时注册资本为2,000.00万元。2019年经化医集团董事会决议，化医集团以所持重庆药控股股份有限公司（以下简称“重庆药控股”）38.47%的股权、重庆科瑞制药（集团）有限公司（以下简称“科瑞制药”）93.22%的股权、重庆千业健康管理股份有限公司（以下简称“千业健康”）7100%的股权、重庆和平制药有限公司（以下简称“和平制药”）100%的股权对标的公司增资。本次增资后，标的公司注册资本变更为100,000.00万元。

（三）标的公司审计情况
具有从事证券、期货业务资格的立信会计师事务所（特殊普通合伙）重庆分所已出具信会师渝报字[2019]第0611号审计报告（以下简称“《20190731审计报告》”），本次交易审计基准日为2019年7月31日。

标的公司成立于2018年12月24日，2019年经化医集团董事会决议，化医集团以所持重庆药控股38.47%的股权、科瑞制药93.22%的股权、千业健康100%的股权、和平制药100%的股权对标的公司增资；增资后上述四家公司成为标的公司下属子公司运营。
由于本次交易一控制下合并，按照会计准则同一控制下合并的要求，在《20190731审计报告》中，已对标的公司2018年12月31日的资产负债进行了追溯，即2018年末数据为上述四家公司的合并数据。根据《20190731审计报告》，标的公司截至2018年12月31日资产总额231.89亿元，净资产96.70亿元，归母净利润41.19亿元。由于标的公司成立于2018年末，未出具单独的2018年度法定审计报告，标的公司《20190731审计报告》不含2018年度财务状况。

公司已补充披露标的公司的控股股东化医集团最近一年及一期财务状况，具体请见本公告“三、交易对方情况”之“（二）化医集团的财务状况”。

（四）标的公司的估值情况
重庆医药健康是具有从事证券、期货业务资格的北京天健兴业资产评估有限公司进行评估（“本次评估”），并出具天兴评报字[2019]第1023号评估报告。本次评估基准日为2019年7月31日。

本次评估使用的评估方法为资产基础法，评估范围为重庆医药健康产业有限公司于评估基准日的全部资产及负债，其中总资产账面价值448,778.17万元，负债账面价值101.95万元，净资产账面价值448,676.22万元。

经采用资产基础法评估，重庆医药健康产业有限公司于评估基准日的股东全部权益评估价值为596,610.54万元，净资产账面价值448,676.22万元，增值率32.97%。

重庆医药健康产业有限公司成立时间较短，目前作为投资管理平台，主要业务系对被投资企业进行管理，自身尚未开展经营活动，其长期股权投资等非经营性资产占比比例较大，其未来现金流受非经营因素影响较大；同时，公司对于未来经营尚未制定一个详细的计划，现有人员结构尚不稳定，未来发生的必要费用亦无法合理预测，因此不适用收益法。

考虑到公司目前的资产市场发展及被评估企业所处行业、业务性质以及市场信息条件的限制，很难在市场上找到与被评估企业相类似的参照物及具体交易情况，因此本次评估不适用市场法。

综上所述，本次评估选用资产基础法对重庆医药健康的股东全部权益价值进行评估。重庆医药健康资产汇总情况如下表所示：

名称	账面价值(万元)	评估价值(万元)	增值额(万元)	增值率(%)
流动资产	443,425.87	795,390.24	351,964.37	79.16
非流动资产	44,352.30	101,280.30	56,928.00	128.13
总资产	487,778.17	896,670.54	408,892.37	84.05
流动负债	101.95	101.95	-	-
非流动负债	0.00	0.00	-	-
总负债	101.95	101.95	-	-
净资产	487,676.22	896,568.59	408,890.37	84.05

其中，主要资产增值来自于长期股权投资，该科目为对控股（全资）子公司的长期股权，共涉及4家子公司，根据被投资单位经营情况、资料收集情况，分别采用适合方法对被投资单位进行整体资产评估，各子公司评估情况如下：

序号	被投资单位名称	账面价值(万元)	评估价值(万元)	增值额(万元)	增值率(%)
1	重庆药控股股份有限公司	389,609	491,592.62	101,983.62	26.19
2	科瑞制药(集团)有限公司	60,000	1,098,348.56	1,038,348.56	1731.91
3	重庆千业健康管理股份有限公司	31,000	31,000.00	-	-
4	重庆和平制药有限公司	5,000	5,000.00	-	-
5	重庆化医控股(集团)有限公司	33,000	33,000.00	-	-
6	重庆通用技术医药有限公司	51,000	2,530,000.00	2,479,000.00	4861.18
7	重庆通用技术医药有限公司	51,000	1,900,000.00	1,849,000.00	3625.49
8	重庆通用技术医药有限公司	31,000	389,021.2528	358,021.2528	1154.90

注：贵州科瑞奇瑞医药有限公司及重庆科瑞弘发医药有限责任公司的价值为目前拟挂牌的价格；重庆渝天科瑞制药有限公司由于重大资产重组结构，科瑞拥有参股股权。本次评估未作收益法评估，主要是考虑到科瑞制药稳定性不高，未来收益无法准确预测。

（4）评估结论与账面价值差异说明
本次评估增值主要来源于：
长期股权投资增值：账面反映的为公司对各子公司的投资成本或收购成本，而各子公司基准日净资产较高，导致评估增值。其中，西南制药二厂”估值变动原因主要为土地使用权、无形资产增值；科瑞东和的评估增值主要由于土地使用权账面增值；科瑞南海增值主要由于土地使用权增值所致；重庆汉华的增值主要是由于固定资产增值。

固定资产增值主要原因：主要是房屋和设备评估增值，房屋评估增值的主要原因是委估房屋物业类型主要为住宅用房，购置年限较早，住宅用房价格上升，导致导致房产评估增值；设备的增值原因为部分设备的折旧年限短于经济寿命年限。

无形资产增值：主要是账外商标及专利和专有技术评估增值。
3、和平制药
（1）评估方法：本次评估使用的评估方法为资产基础法和收益法
（2）评估范围：评估范围为和平制药有限公司于评估基准日的全部资产及负债，其中总资产账面价值13,127.79万元，负债账面价值6,823.34万元，净资产账面价值6,304.45万元。账面价值业经立信会计师事务所(特殊普通合伙)重庆分所审计，并出具了信会师渝报字[2019]第20611号专项审计报告

（3）评估结果
本次评估最终采用资产基础法评估，即重庆和平制药有限公司股东全部权益价值为10,647.06万元。

1) 采用资产基础法的评估结果：采用资产基础法评估后的总资产为17,413.17万元，负债为6,766.11万元，净资产为10,647.06万元，评估增值4,342.61万元，增值率68.88%。
2) 采用收益法的评估结果：采用收益法评估后的重庆和平制药有限公司股东全部权益价值为10,277.45万元，评估增值3,973.00万元，增值率为63.02%。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

（3）采用收益法的评估结果：于评估基准日2019年7月31日，重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为310,695.65万元，较账面值减值4,722.88万元，增值率1.50%。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

（3）采用收益法的评估结果：于评估基准日2019年7月31日，重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为310,695.65万元，较账面值减值4,722.88万元，增值率1.50%。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

（3）采用收益法的评估结果：于评估基准日2019年7月31日，重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为310,695.65万元，较账面值减值4,722.88万元，增值率1.50%。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

（3）采用收益法的评估结果：于评估基准日2019年7月31日，重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为310,695.65万元，较账面值减值4,722.88万元，增值率1.50%。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

证券代码：中国医药 证券简称：600056 公告编号：临2019-026号

中国医药健康产业股份有限公司 关于与关联方共同投资暨关联交易的补充公告

等因素后，于评估基准日2019年7月31日，重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元，较账面值增值118,761.70万元，增值率37.65%。

可比公司目前A股市场上市26家医药流通类上市公司，从收入规模、药品批发生占比、主营业务区域、近三年是否出现重大资产重组或收购等情况进行综合分析，柳药股份、鹭燕医药和人民同安公司与重庆药控股可比性较强，因此选择其作为可比公司。通过根据盈利能力、资产质量、财务风险、经营增长等方面的修正，通过可比公司法计算出重庆药控股整体股权价值为1,067,122.00万元，即每股流通股价值为6.17元/股。考虑限售流通股折扣、控股权溢价等因素后，计算出重庆医药健康产业持有的重庆药控股限售流通股价值为6.53元/股，即重庆医药健康产业有限公司直接持有的重庆药控股股份有限公司664,900,806股的经市场法评估结果为434,180.23万元。

（3）采用收益法的评估结果：于评估基准日2019年7月31日，重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为310,695.65万元，较账面值减值4,722.88万元，增值率1.50%。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,178,477.97万元，企业整体价值为1,578,401.22，全部权益为909,322.30，扣除少数股东权益后，归属于母公司股东权益价值为807,631.00万元。重庆医药健康产业有限公司持有重庆药控股股份有限公司38.47%的股权评估值为434,180.23万元。

假设条件包括一般假设条件及：国家现行的有关法律、法规及政策；国家宏观经济形势无重大变化；本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化；针对评估基准日资产的实际状况，假设企业持续经营；假设企业的经营者是负责的，且企业管理层有能力担当其职务；除非另有说明，假设企业完全遵守所有有关的法律和法规；假设企业未来将采取的会计政策和编写此评估报告时所采用的会计政策在重要方面基本一致；假设企业在现有的管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与现时方向保持一致；假设企业能够持续获得与基准日相同的融资款项，其融资渠道与融资成本也与基准日相同；无其他人力不可抗拒因素及不可预见因素对企业造成重大不利影响；假设企业预测年度现金流量为期中产生；假设评估基准日后企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势；预测期内公司资本性支出与折旧金额相当。

本次评估以未来若干年度内的企业自由现金流量作为依据，采用适当折现率折现后加总计算得出企业整体营业性资产的价值，然后再加上溢余资产、非经营性资产价值减去有息债务得出股东全部权益价值。

根据企业预测的现金流量以计算出折现率进行折现，得出企业经营性资产价值为1,383,352.47万元，归母的权益价值为1,1