

实探海南生态软件园:区块链试验区正热火朝天建设中

证券时报记者 康殷 张鸾文

《海南自由贸易港建设总体方案》中,“区块链”出现了6次之多,海南省打造区块链产业集群的决心跃然纸上。

2018年10月,国内首个正式挂牌的区块链试验区在海南生态软件园设立。今年5月30日至31日,中共中央政治局常委、国务院副总理韩正在海南调研期间,就走进海南生态软件园,了解园区总体发展情况,并前往中国电子(海南)联合创新研究院,查看企业研发成果,与科研人员互动交流;到牛津(海南)区块链研究院,了解海南省社会管理信息化平台和区块链试验区建设情况。

6月5日,证券时报e公司记者走进海南生态软件园,二期14.5平方公里的园区正在热火朝天地建设之中。腾讯生态村主体建筑已拔地而起,一路之隔的百度生态村也在土地平整之中。与北京十一学校战略合作,由海南生态软件园出资20亿建设的12年一贯制民办非盈利学校iSchool就比邻腾讯生态村而建。

海南生态软件园管理局相关人士表示,海南优势在于先行先试和创新政策,但也有人才不足和缺乏本地市场的短板。发挥政策优势条件下,软件园通过建设集工作、居住、教育、医疗、商务、休闲等于一体的产业“微城市”,尽最大努力吸引优质互联网企业和人才留在海南。

全球投资热线响不停

6月1日,中共中央、国务院正式公布《海南自由贸易港建设总体方案》(以下简称《方案》)。《方案》公布后的第一天,一批世界知名企业已通过各种方式表达希望在海南自贸港投资的意愿。当天,海南国际经济发展局办公室内,全球投资服务热线电话铃声也响个不停。据统计,当天共有200余名投资者致电咨询。这只是海内外企业对海南自贸港高度关注的一个缩影。6月5日,证券时报e公司记者来到海南生态软件园,园区展厅内参观调研的人士已经站满了规划沙盘前,在了解园区最近建设情况。

作为海南省推动海南自由贸易港建设的样板区和试验区,承载实施海南自由贸易港早期安排政策重要任务的11个重点园区之一,海南软件园位于海南岛西侧,盈滨半岛美仑河畔,距离海口市市中心区约40分钟车程。目前园区已有腾讯等入园企业5000余家,工作生活约1万人。“海南生态软件园管理局有关人士介绍说,海南生态软件园2009年开工建设,一期规划面积3000亩,二期14.5平方公里,是海南发展互联网产业的主要载体和平台。一期园区已经建设成熟,园区内绿树成荫,核心区的沃克公园内有电动车接驳,并建设有步道连接写字楼。沃克公园通过绿树步道连接,互联网企业的员工下班后可以在园区内健身跑步,在气候炎热的海南,树荫下也能步行通勤。”

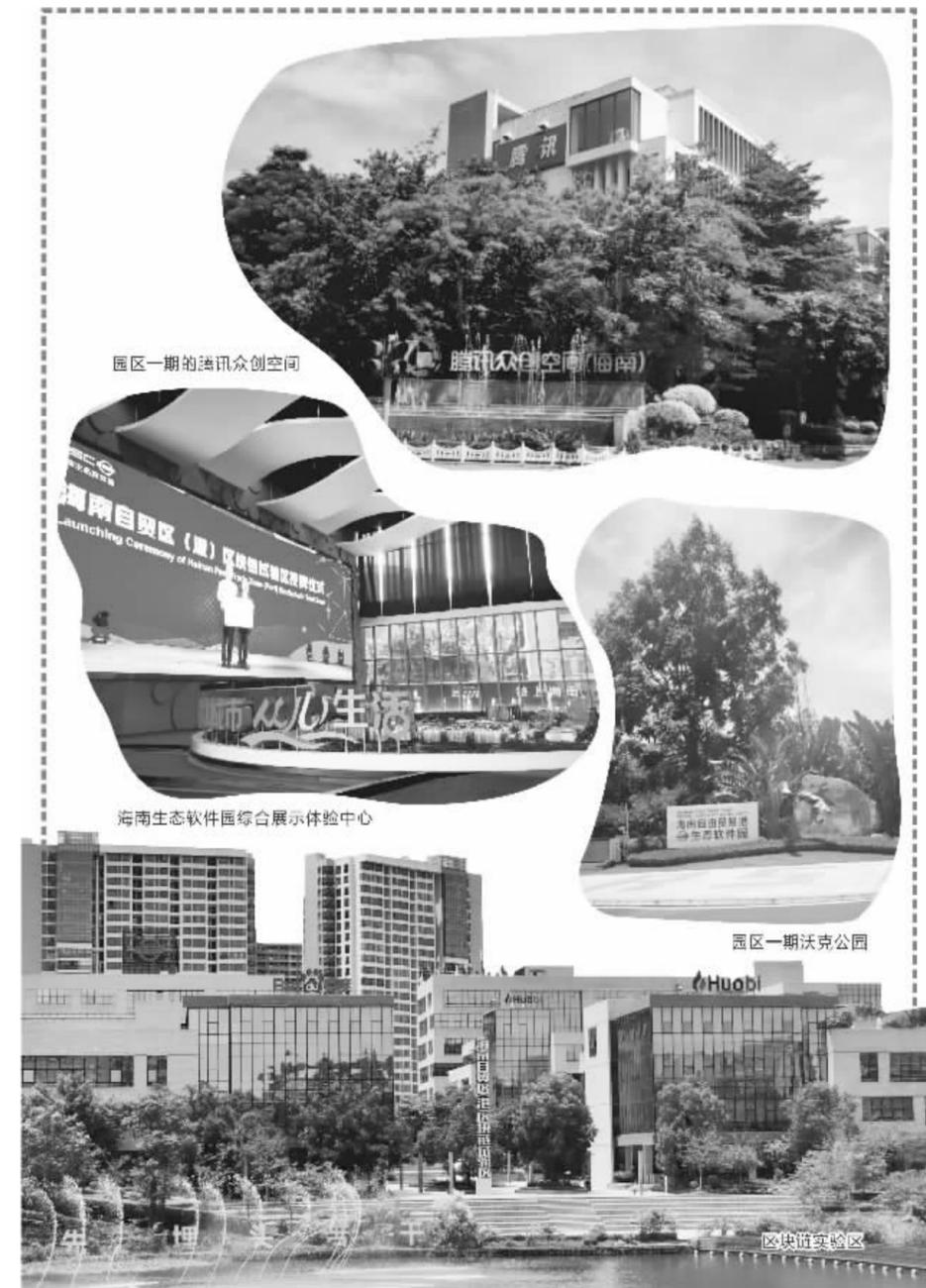
软件园把自然生态环境发挥到极致,建设集工作、居住、教育、医疗、商务、休闲等于一体的产业“微城市”,15分钟步行距离,实现事业、家庭、健康平衡新主张。目前,办公系统、居住配套、商业街、商务酒店、国际幼儿园、与北京十一学校战略合作的iSchool已建成开学。

前述人士表示,海南优势在于先行先试和创新政策,但也有人才不足和缺乏本地市场的短板。“与国内一二线城市成熟的产业政策和财力补贴相比,海南显然有不足的地方,但我们通过努力打造宜居宜工的生活环境,配合自贸港先行先试的政策优势,也可以吸引互联网企业和人才来投资工作。该人士认为,发挥政策优势的条件下,软件园通过建设集工作、居住、教育、医疗、商务、休闲等于一体的产业“微城市”,尽最大努力吸引优质互联网企业和人才留在海南。

打造国际电竞港

目前我们也在等待实施细则落地,虽然很多外地企业来软件园招商,咨询自贸港的优惠政策,但没有落地细则,我们一时半会也难以解释清楚。”前述人士谈到。

腾讯作为国内互联网龙头企业之



康殷 张鸾文/摄 吴比较/制图

一,在生态软件园布局不少。记者走访看到,在园区一期建有腾讯众创空间(海南),园区二期则有规模更大的腾讯生态村。腾讯相关人士介绍,早在去年12月,腾讯与海南就在海口达成新文创战略合作,双方共同打造“海南腾讯数字文创”,并在联合打造“海南国际电竞港”、腾讯影业产业基地以及游戏研发基地等方面展开长线合作。同时,腾讯影业(海南)有限公司和腾讯电竞(海南)有限公司在海南生态软件园正式注册成立。

前述人士对证券时报e公司记者表示,腾讯将持续推动影视、游戏等业务在海南落地,助力海南数字文化产业的全面发展。双方将依托“海南国际电影节”,以海南生态软件园为平台载体,落成腾讯影业产业基地,在出品、制作、宣发、影视旅游等方面展开全方位合作。游戏方面,腾讯也计划与海南共同建设研发基地,推动产业上下游资源整合,构建中国游戏数码港及游戏进出口服务贸易平台。

值得注意的是,游戏产业不少收入在海外市场。而最新发布的自贸港《方案》中提出,旅游业、现代服务业、高新技术产业企业2025年前新增境外直接投资所得免征企业所得税。分析认为,这将避免双重征税,在海南做的服务业、旅游业和高新技术产业,他们在海外获得的利润如果要汇到海南来,可以免征所得税,这也可以避免一些利润滞留在海外。这对生态软件园中的“中国游戏数码港”入驻游戏企业来说,吸引力不小。

目前,海南发展游戏电竞产业已具备足够优势。近年来,海南正在加快建设国际电竞港,并发布6条产业扶持政策。资金支持方面,设立10亿元电竞产业专项基金,提供赛事及俱乐部落地补贴;人才方面,对电竞优秀人才提供落户、购房等政策;此外,在税收、出入境、赛事举办与赛事传播等方面也提供了相应支持。此外,海南还获得了中国游戏产业年会的终审举办权,目前该大会已连续六年在

海南召开。加之海南自贸区的设立,开放的政策环境为电竞行业发展带来较大利好。

近日,主营数字娱乐产业的浙数文化发布公告拟参与ST罗顿的并购重组。据业内人士透露,后续浙数文化将通过整合相关产业资源,助推ST罗顿成为国内领先的数字体育产业平台,主要方向是电竞产业。本次浙数文化并购罗顿,目标是着眼于未来在海南开发电竞酒店,配合海南省打造“海南国际电竞港”。

除了游戏电竞,区块链业务也是海南生态软件园的一大特色。早在2018年,国内首个正式挂牌的区块链试验区在海南生态软件园设立。去年12月,由海南自贸区(港)区块链试验区主办的数字文明大会正式发布“链上海南”计划,将运用区块链、大数据等技术,融合具有完全自主知识产权的国产基础软硬件技术体系,构建新型开放的国际化数字城市服务与运营平台。

在园区一期内见到,区块链试验区的标志树立在人工湖畔,包括百度、火币等区块链企业已在园区内入驻开工。园区对区块链企业的培育引进,在国内都是比较早的。“海南生态软件园管理局相关人士表示,海南自贸港建设背景下,园区将以区块链等新一代信息技术为主导产业方向,发展数字健康、数字金融、数字文创、数字服务等,打造“三区”产业发展格局,“一区”即海南自贸区(港)区块链试验区,“二区”即数字健康、数字文创、数字金融。

自贸港建设拉开帷幕

6月3日上午,海南自由贸易港11个重点园区在海南多地同步挂牌,标志着海南自贸港建设正式拉开序幕。

这11个重点园区分别是:海口江东新区、洋浦经济开发区、博鳌乐城国际医疗旅游先行区、海口国家高新技

术产业开发区、海口综合保税区、三亚崖州湾科技城、三亚中央商务区、文昌国际航天城、陵水黎安国际教育创新试验区、生态软件园、海口复兴城互联网信息产业园。作为推动海南自由贸易港建设的样板区和试验区,这11个重点园区承载实施自贸港“早期安排”政策的重要任务,以此发挥好辐射带动作用,高质量高标准推进全岛自贸港建设。

当天,海南省委书记刘赐贵、省长沈晓明等为海南自由贸易港海口江东新区揭牌。刘赐贵指出,园区是贸易投资政策的重要承载地,是大胆试、大胆闯、自主改革的试验田,是实行多规合一、极简审批、营造良好营商环境的改革开放新高地,是高质量高标准建设自贸港的示范区,各园区要发挥好重点园区在建设海南自贸港中的重要作用。

据介绍,2018年4月13日以来,海南省委、省政府在推进自贸试验区建设的时候,就提出同步研究在园区探索试行自贸港部分政策,坚持把园区高质量发展,作为事关海南全面深化改革开放全局、事关自贸试验区和自贸港建设成败的一项重大又紧迫的工作抓紧抓好。一是聚焦“三大主导产业”和“四个重点开放领域”,将原来结合“多规合一”改革规划的6类24个省级重点产业园区,重新调整为3类20个重点园区,优化了区域布局和产业布局。二是围绕在园区率先探索试行自贸港政策和制度,将“六个试行”极简审批依法推广到全省各重点园区,出台推动重点园区高质量发展的意见,制定四个“一园一策”差异化发展措施,大力向园区放权,让园区“有权能办事、有钱能办事”。三是根据先行先试的要求,确定了先行承接自贸港政策的11个重点园区,探索“一园多区”或“一区多园”建设模式,创新完善管理体制,努力把园区打造成自贸港做大量“量点”和突出实效的“亮点”。

*ST大化B等两家公司触发面值退市 东北资本市场面临新考验

证券时报记者 孙宪超

6月5日,*ST大化B已连续19个交易日的收盘价格低于面值。6月8日(下周一)该股将因连续20个交易日低于股票面值,触及终止上市条件。而就在本周,*ST天宝已经先*ST大化B一步触发了面值退市条件。*ST天宝和*ST大化B的注册地皆是辽宁大连,两家公司双双面值退市,再次引发了市场对东北上市公司的关注。

两公司或相继面值退市

*ST大化B6月5日晚公告,截至6月5日,公司股票已连续19个交易日低于股票面值,按照涨跌幅5%计算,预计公司股价在后续1个交易日将继续低于股票面值,公司股票将因连续20个交易日低于股票面值,触及终止上市条件。根据有关规定,公司股票将于6月9日开始停牌,上交所将在公司股票停牌起始日后的15个工作日内,作出是否终止公司股票上市的决定。

与*ST大化B相比,A股市场中的*ST天宝触发面值退市条件无疑更为引人关注。2008年,*ST天宝正式登陆资本市场。2018年开始,*ST天宝的基本面每况愈下,公司陆续出现债务逾期、违规担保等情况。*ST天宝的“17天宝01”截至2019年4月9日未能按时兑付5.35亿元本息,构成实质性违约。*ST天宝2019年7月29日晚公告,董事长黄作庆因涉嫌虚开发票罪,经大连市人民检察院批准,已被大连市公安局正式逮捕。伴随着基本面的恶化,*ST天宝在2018年和2019年分别出现1.65亿元和19.1亿元的亏损。与此同时,*ST天宝的二级市场股价也持续下跌。该股自4月30日首度跌破1元面值之后,股价便一路下行,截至6月2日,公司股价已经连续20个交易日收盘价格低于1元面值。

6月4日,吉林省的上市公司*ST鹏起A股股票收盘价为0.98元/股,B股股票收盘价为0.056美元/股,首次同时低于公司股票面值。6月5日,*ST鹏起的A股和B股继续在面值下方运行。根据相关规定,在上交所既发行A股股票又发行B股股票的上市公司,其A、B股股票的收盘价同时连续20个交易日的每日股票收盘价格均低于股票面值,由上交所决定终止其股票上市。

另外,黑龙江省的上市公司*ST金洲在5月14日至6月3日连续15个交易日,股价低于1元面值,6月4日,该股重回1元面值上方。不过*ST金洲在6月5日再度跌破面值,收盘时报于0.95元。

吉林省的另一家公司,*ST中天此前已经连续多日股价跌破面值。6月5日,*ST中天的收盘价报于1元。继*ST天宝之后,这3只东北籍A股上市公司股票在退市会否面值退市,无疑也将引发市场的持续关注。

低价股占比逾三成

目前,市场中的1元股大多是“退市概念股”,2元股则是1元股的预备队伍。”武汉科技大学金融证券研究所所长董登新认为。

据证券时报e公司记者统计,目前东北三省的A股上市公司中,低价股扎堆的现象颇为明显。

截至6月5日收盘时,吉林省的43家上市公司中,股价低于4元的股票有18只,占比为41.86%,其中,*ST鹏起的股价已经低于1元面值;1元股共计4只,分别是*ST中天、*ST金洲、*ST利源和ST成城;影视传媒和吉林高速等6只股票已经加入2元股行列。在黑龙江省的36家上市公司中,股价低于4元的股票共计12只,占比为33.33%。除了*ST金洲的股价低于1元外,其中,华电能源、ST瑞德已经成为1元股,国中水务、龙江交通和中国一重均为2元股。在辽宁省的73家上市公司(不含*ST天宝)中,股价低于4元的股票共计26只,占比为

35.6%。其中的1元股有*ST晨鑫、大连港和国电电力;2元股包括铁岭新城、营口港、凌钢股份、金山股份等共计9家公司。

在董登新看来,在注册制改革及新退市制度的影响下,A股已经进入股价结构调整的新时代。最为显著的特征就是,绩优白马股及高科技股成为稀缺资源,普遍受到资金和机构追捧,而垃圾股则迎来投资者主动用脚投票。注册制改革+新退市制度教会了股民风险意识及“用脚投票”,真正赋予了8年前QDII2年A股引入“一元退市标准”的功效。”董登新说,2012年至2018年8年间,一元退市标准因为是一个摆设而曾被人嘲笑。但是从2019年开始,一元面值退市法则已在A股市场不断显现。2020年,一元面值退市标准将会更显示市场光芒与魅力。

据证券时报e公司记者了解,今年年初至今,已经有两家黑龙江省的上市公司暂停上市,分别是*ST秋林和*ST工新。其中,*ST秋林是因为2018年、2019年连续两年经审计的期末净资产为负值、财务会计报告被会计师事务所出具无法表示意见的审计报告,而在今年3月18日开始被暂停上市。*ST工新是因为公司2018、2019年度经审计的期末净资产连续两年为负值,上交所决定自5月29日起暂停公司股票上市。除了*ST秋林和*ST工新之外,吉林省的*ST利源和黑龙江省的*ST通信也可能会暂停上市。

去年至今仅新增5家IPO

相关上市公司面临的面值退市、暂停上市压力,令东北三省上市公司数量少的现状显得更为突出。据了解,A股上市公司数量少的一个重要原因是,长期以来,东北地区的后备上市公司资源要远远小于珠三角、长三角等经济发达地区。

辽宁证监局披露的公开信息显示,截至3月31日,辖区共有17家辅导备案企业;大连证监局3月份统计数据披露,辖区共有拟上市企业9家,其中已报备企业3家(其中1家为中止审查状态),辅导备案企业6家。吉林证监局披露的信息显示,截至2020年4月末,辖区共有拟上市公司13家,其中,在审上市公司4家,辅导备案企业9家。黑龙江证监局公布的信息显示,截至4月7日,黑龙江辖区已报备拟上市公司辅导企业有8家。另据证券时报e公司记者了解,目前黑龙江省还有两家公司已经报备。与之形成鲜明对比的是,江苏证监局披露的江苏资本市场分地区情况统计表(2020.04)显示,该辖区辖导企业数量合计277家。山东证监局披露的统计数据披露,截至2020年3月31日,该辖区拟上市公司数量为93家。

上市公司后备资源匮乏,直接导致了东北三省IPO公司数量少。以吉林省为例,自吉大通信在2017年1月23日登陆深圳创业板以来,该省已经连续3年多无新增A股IPO公司。2019年,黑龙江省企业新光电成功跻身为首批科创板上市企业当中,因此成为东北三省首家科创板上市公司。而在新光电上市之后,截至目前为止,黑龙江省尚无A股IPO。辽宁省的情况要好于吉林省和黑龙江省。2019年,分别有辽宁省首家科创板公司芯源微、七彩化学和亚世光电等3家公司实现了IPO。今年,辽宁省神工股份也已正式上市。去年至今,整个东北市场仅新增5家公司上市。

对于相关地方政府部门而言,目前有待解决的两个问题是:增加新量,保住存量。但是冰冻三尺非一日之寒,东北三省新增上市公司数量少的问题恐怕并非短期内能够解决,而且这里面涉及的因素也比较复杂。

