



2020年8月15日 星期六 zqsb@stcn.com (0755)83501750

一、重要提示
本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定信息披露网站(巨潮资讯网)阅读半年度报告全文。
所有董事均亲自出席了审议本半年报的董事会会议。
非标准审计意见提示
□适用√不适用
董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案
□适用√不适用
公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。
董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案
□适用√不适用
一、公司基本情况
1.公司简介

股票简称	泰禾集团	股票代码	000732
股票上市交易所	深圳证券交易所	股票上市交易所简称	深交所
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	黄其森	陈旭	
办公地址	北京市朝阳区建国路乙118号京广大厦9层	北京市朝阳区建国路乙118号京广大厦19层	
电话	010-85177500	010-85175800-5784	
电子邮箱	hsen@thgchina.com	chenx@thgchina.com	

2.主要财务数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
□是√否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	2,462,915,982.63	1,456,174,537.97	-80.02%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-1,581,595,775.39	1,560,607,245.86	-201.39%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-1,053,379,061.20	1,097,734,482.35	-191.40%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-990,068,482.26	20,216,079,554.94	-104.50%
基本每股收益(元/股)	-0.6355	0.6271	-201.34%
稀释每股收益(元/股)	-0.6355	0.6271	-201.34%
加权平均净资产收益率	-8.57%	7.75%	减少16.34个百分点
总资产(元)	22,515,728,227.34	224,308,564,981.29	-94.54%
归属于上市公司股东的净资产(元)	18,075,429,418.91	19,790,265,096.86	-8.34%

3.公司股东数量及持股情况
单位:股

报告期末普通股股东总数 50,507 报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有) 0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
泰禾投资集团有限公司	境内非国有法人	48.97%	1,218,801,590	0	质押 1,207,420,000
叶嘉	境内自然人	12.65%	300,000,000	0	冻结 1,218,801,590
福建智恒达实业有限公司	境内非国有法人	3.56%	88,636,372	0	质押 299,000,000
黄森	境内自然人	1.52%	37,833,862	0	冻结 300,000,000
普通中央结算有限公司	境外法人	1.34%	33,367,830	0	质押 36,000,000
严志雄	境内自然人	0.74%	18,390,010	0	冻结 37,800,000
王心福	境内自然人	0.47%	11,662,590	0	
张悦	境内自然人	0.38%	9,341,371	0	
南海海	境内自然人	0.34%	8,343,103	2,300	
张德忠	境内自然人	0.31%	7,827,691	7,827,691	

上述股东关联关系或一致行动的说明 上述股东中,黄其森先生与黄其森先生为夫妻关系,是否知道或持有上市公司收购管理办为一致行动的一致行动人。

泰禾集团董事、监事、高级管理人员持股情况(如有)
泰禾集团董事、监事、高级管理人员持股情况(如有)

4.控股股东或实际控制人变更情况
控股股东报告期内变更
□适用√不适用
公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更
□适用√不适用
公司报告期实际控制人未发生变更。

5.公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表
□适用√不适用
公司报告期优先股股东持股情况

6.公司债券情况
公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券是

(1)公司债券基本信息

(1)公司债券基本信息	债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
泰禾集团控股有限公司2016年公开发行公司债券(品种一)	泰禾集团控股有限公司2016年公开发行公司债券(品种一)	16泰禾01	112394	2016/06/08/28/31	2021/06/08/28/31	9.06	6.00%
泰禾集团控股有限公司2016年公开发行公司债券(品种二)	泰禾集团控股有限公司2016年公开发行公司债券(品种二)	16泰禾02	112395	2016/06/08/28/31	2021/06/08/28/31	150.00	7.20%
泰禾集团控股有限公司2017年非公开发行公司债券(第一期)	泰禾集团控股有限公司2017年非公开发行公司债券(第一期)	17泰禾01	114426	2017/09/04/11/13	2020/09/04/11/13	81.800	7.56%
泰禾集团控股有限公司2017年非公开发行公司债券(第二期)	泰禾集团控股有限公司2017年非公开发行公司债券(第二期)	17泰禾02	114429	2017/09/04/11/13	2020/09/04/11/13	159.800	7.56%
泰禾集团控股有限公司2018年非公开发行公司债券(第一期)	泰禾集团控股有限公司2018年非公开发行公司债券(第一期)	18泰禾01	114437	2018/09/04/11/13	2021/09/04/11/13	150.000	8.56%
泰禾集团控股有限公司2018年非公开发行公司债券(第二期)	泰禾集团控股有限公司2018年非公开发行公司债券(第二期)	18泰禾02	114473	2018/09/04/11/13	2021/09/04/11/13	150.000	7.56%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0001	2019T0001	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0002	2019T0002	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0003	2019T0003	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0004	2019T0004	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0005	2019T0005	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0006	2019T0006	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0007	2019T0007	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0008	2019T0008	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0009	2019T0009	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0010	2019T0010	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0011	2019T0011	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0012	2019T0012	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0013	2019T0013	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0014	2019T0014	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0015	2019T0015	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0016	2019T0016	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0017	2019T0017	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0018	2019T0018	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0019	2019T0019	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0020	2019T0020	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0021	2019T0021	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0022	2019T0022	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0023	2019T0023	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0024	2019T0024	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0025	2019T0025	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0026	2019T0026	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0027	2019T0027	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0028	2019T0028	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0029	2019T0029	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0030	2019T0030	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0031	2019T0031	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0032	2019T0032	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0033	2019T0033	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0034	2019T0034	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0035	2019T0035	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0036	2019T0036	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0037	2019T0037	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0038	2019T0038	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0039	2019T0039	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0040	2019T0040	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0041	2019T0041	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0042	2019T0042	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0043	2019T0043	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0044	2019T0044	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0045	2019T0045	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0046	2019T0046	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0047	2019T0047	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0048	2019T0048	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0049	2019T0049	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0050	2019T0050	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0051	2019T0051	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0052	2019T0052	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0053	2019T0053	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0054	2019T0054	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0055	2019T0055	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0056	2019T0056	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0057	2019T0057	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0058	2019T0058	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0059	2019T0059	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0060	2019T0060	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0061	2019T0061	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0062	2019T0062	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0063	2019T0063	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0064	2019T0064	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0065	2019T0065	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0066	2019T0066	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0067	2019T0067	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0068	2019T0068	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0069	2019T0069	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0070	2019T0070	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0071	2019T0071	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0072	2019T0072	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0073	2019T0073	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0074	2019T0074	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0075	2019T0075	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0076	2019T0076	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0077	2019T0077	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0078	2019T0078	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0079	2019T0079	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0080	2019T0080	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0081	2019T0081	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0082	2019T0082	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0083	2019T0083	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0084	2019T0084	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0085	2019T0085	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0086	2019T0086	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0087	2019T0087	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0088	2019T0088	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0089	2019T0089	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0090	2019T0090	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2019年境外美元债(美元债)	2019年境外美元债(美元债)	2019T0091	2019T0091	2019/04/01/17/21	2021/04/01/17/21	141.500	7.80%
2							