上海联合产权交易所交易信息

上海联合产权交易所网站:www.suaee.com;
上海地址:上海市云岭东路689号1号楼,咨询电话:400-883-9191
北京地址:北京市海淀区北蜂窝中路15号,联系电话:010-51917888
微信公众号:请扫描右侧二维码关注

近日挂牌公告信息详情请查阅www.suaee.com

股权/债权类项目信息

项目编号	项目名称	项目简介	挂牌价格(万元)	信息披露截止日期
【G32020SH1000224】	上海元融畅和股权投资基金管理有限公司49%股权	总资产:1,326.35万元;净资产:1,200.15万元;注册资本:1,000.00万元;经营范围:股权投资管理,投资咨询,财务咨询(不得从事代理记账)。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】 项目联系人:高博 联系方式:13661021105	588.073500	2020-9-23
【G32020SH1000223】	沈阳中煤钻探有限公司20%股权	注册资本:20.00万元;经营范围:钻探劳务服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 项目联系人:孟凯 联系方式:010-51918740、15010059298	0.000100	2020-9-23
【Z320SH10G0233】	煤科集团沈阳研究院有限公司对沈阳科工房地产开发有限公司11076.252734万元债权	注册资本:800.00万元;经营范围:房地产开发、商品房销售;物业管理*(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。) 项目联系人:孟凯 联系方式:15010059298	11,076.252734	2020-09-22
【G32020SH1000139】	沈阳科工房地产开发有限公司100%股权	总资产:14,289.76万元;净资产:2,672.13万元;注册资本:800.00万元;经营范围:房地产开发、商品房销售;物业管理*(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。) 项目联系人:孟凯 联系方式:010-51918740、15010059298	2,672.130000	2020-09-22
【Z320SH10G0233】	煤科集团沈阳研究院有限公司对沈阳科工房地产开发有限公司11076.252734万元债权	注册资本:800.00万元;经营范围:房地产开发、商品房销售;物业管理*(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。) 项目联系人:孟凯 联系方式:15010059298	11,076.252734	2020-09-22
【Z320SH10G0231】	绍兴市越城区长安小额贷款股份有限公司单户受托不良资产债权	详见网站 项目联系人:顾桓 联系方式:021-62657272	1,650.000000	2020-08-31
【Z320SH10G0232】	海通能源集团有限公司等4户受托不良资产债权	详见网站 项目联系人:顾桓 联系方式:021-62657272	3,850.000000	2020-8-31
【Q32020SH1000022】	上海普恩伊进出口有限公司100%股权	总资产:961.25万元;净资产:29.24万元;注册资本:260.00万元;经营范围:经营和代理各类商品及技术的进出口业务(但国家限定公司经营或禁止进出口商品及技术除外,不另附进出口商品目录)。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】 项目联系人:汪远 联系方式:021-62657272-156、18121155818	29.300000	2020-9-21
【G32020SH1000222】	武汉智慧地铁科技有限公司15%股权	净资产:18,900.00万元;注册资本:5,000.00万元;经营范围:许可经营项目:通讯设备(专营除外)、网络产品的生产和批发零售;计算机软件的开发、批发零售;网络技术服务;互联网信息服务;货物进出口、技术进出口、代理进出口(不含国家禁止或限制进出口的货物或技术)。(依法须经审批的项目,经相关部门审批后方可开展经营活动) 项目联系人:于玲玲 联系方式:021-62657272*810	2,835.000000	2020-09-21
【G32020SH1000100】	上投摩根基金管理有限公司49%股权	净资产:942,220.00万元;注册资本:25,000.00万元;经营范围:基金募集、基金销售、资产管理和中国证监会许可的其他业务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】 项目联系人:王卓赟 联系方式:021-62657272-390	700,000.000000	2020-9-21
【G32020SH1000220】	鄂尔多斯市碧森种业有限责任公司21.095%股权	总资产:1,033.13万元;净资产:51.77万元;注册资本:310.03万元;经营范围:许可经营项目:种子、种苗生产与经营的研发、种子加工技术及产品;一般经营项目:飞播造林治理沙漠;农艺园林技术咨询服务;农业林业生物技术、农产品的储藏保鲜加工及新型农业生产资料的研究与开发;农林业的规划和设计(依必须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 项目联系人:王泽川 联系方式:021-62657272-555、18621623750	10.921831	2020-9-18

物权/资产/权益类项目信息

项目编号	项目名称	项目简介	挂牌价格 (万元)	信息披露截止日期
【TR2020SH1000081】	中国橄榄球协会水球项目赛事运营合作方及中国女子水球队商务开发权	详见网站	600.000000	2020-9-3
【GR2020SH1000944】	上海宝钢磁业有限公司部分资产(磁心业务39项资产)	1、上海宝钢磁业有限公司磁心业务于2000年投产,主要生产工序为压型、烧结、磨屑及分选。主要设备选型按照成立初期的工艺选型,布局排布,自动化程度低、生产效率低下。由于设备型号老旧,生产过程中存在扬尘、漏料等环保问题,与同行业相比存在设备通用性差、精度低、维修费用高、环保处理效率低等问题,因此委估设备已于2019年7月全部闲置。2、本报告中的评估结论未考虑资产可能存在的产权登记或权属变更过程中的相关费用和税项;未考虑资产评估值增减可能产生的纳税义务变化,也未对资产评估增值额作任何纳税调整准备。3、本次评估因移地使用,故不考虑运杂费、安装调试费、基础费和前期工程及其他费用。	176.115000	2020-9-10
【GR2020SH1000943】	中国石油集团川庆钻探工程有限公司国际工程公司部分资产(方钻杆等15项)	标的所在地区:四川省成都市 资产类别:机械设备	8.140000	2020-09-02

增资项目信息

中海油安全技术服务有限公司
增资公告
增资企业:中海油安全技术服务有限公司
经济类型:国有控股企业
注册资本:5,555.555600万元
所属行业:软件和信息技术服务业
职工人数:760
经营范围:石油行业安全技术咨询、评估、评价、审核、审查、服务;安全环保技术咨询、审核与审查;安全环保技术产品研发;工业高空绳索作业;油气生产设施与设备、作业设施与设备的检验与检测;石油化工工程技术服务;工程监理;环保工程;环保设备、消防器材、救生设备、劳保用品、安全标志设计、制造、销售、维修、安装及维护;自营和代理货物及技术的进出口(国家禁止或限制进出口的货物及技术除外);会议服务;翻译服务;计算机软件开发;网络工程(互联网上网服务、互联网信息咨询服务除外);机械设备租赁;石油化工工程设备及防爆电器(不含特种设备)检验与检测(不含认证认可活动);消防设施安装工程;应急设备、防爆电气、火气探测系统设计、销售、安装、维护、维修、检测及检验(认证认可活动及供电设施和受电设施承装、承修活动除外);安防设备、防雷、防静电装备销售、安装、维护、维修;资产管理(金融资产除外);工程勘探设计;工业产品设计;石油化工工程、网络工程、环保工程、建筑智能化工程、防爆工程施工及技术服务;防雷、防静电设备设计;防爆电器、玻璃钢艇及玻璃钢制品、船用甲板机械、船舶配件设计、制造、销售、安装、维护、维修;救生艇、降落设备、承载释放装置维护服务;职业卫生评价及咨询;工程项目管理;工程造价咨询;工程技术咨询;消防设施设计、维护、保养、检测;消防安全评估;消防设施安装工程及技术服务;安全技术防范系统工程设计、施工及技术服务;计算机软件销售、维护;承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;从事包装装潢印刷品和其他印刷品印刷经营活动(凭许可证经营);装饰装修工程;检测服务;企业管理咨询;认证培训;广告设计、制作、发布、代理;三维动画设计与制作;影视策划;仪器仪表技术开发、转让、咨询服务;仪器仪表销售;机电设备安装、维修;食品销售(凭许可证经营)
股权结构:中海油能源发展股份有限公司 90.00%;深圳第一创业创新资本管理有限公司 7.00%;天津安技企业管理合伙企业(有限合伙)3.00%
拟募集资金金额:视征集情况而定
拟募集资金对应持股比例:15
拟新增注册资本:980.392200
拟增资价格:—
拟新增投资人数量:1
原股东是否参与增资:否 职工是否参与增资:否
募集资金用途:(1)科技研发:重点围绕化解耦合风险安全关键技术、安全智能化监测预警、面向未来城市发展安全技术、事故高效应急处置等方向,加大科研投入,承担安全智能化、信息化等攻关课题;(2)产业并购及投资:对与安技服产业具有较高协同性、战略互补性强的技术型企业进行并购;同时围绕海外市场布局,跟随海油国际化战略,在迪拜、巴西、俄罗斯等区域投资布局海外业务;(3)领军人才引进培养:加强领军人才队伍建设,建立院士工作站、博士后流动站,打造安全产业创新创业平台,提升公司对高端人才的吸引力;(4)补充运营资金:进一步补充公司运营资金,改善公司资金紧张状况,降低资产负债率。
增资达成或终结的条件:
增资达成条件:
征集到一家合格的意向投资人,且增资人与最终投资人就增资事项签署合法有效的增资协议。
增资终结条件:
增资信息披露期满,没有征集到合格意向投资人,或增资人未能与最终投资人就增资事项签署合法有效的增资协议,则本次增资终结。
增资后企业股权结构:
1. 本次战略投资人的引入完成后,增资人现股东中海油能源发展股份有限公司(以下简称"海油发展")持有增资人股权比例为76.5%,深圳第一创业创新资本管理有限公司5.95%、天津安技企业管理合伙企业(有限合伙)2.55%,新股东持有增资人股权比例为15%。
2. 投资人以现金方式参与本次增资,本次增资完成后,新股东持有增资人股权比例15%。
3.本次增资完成后,增资人董事会由增资后的全体股东依照法律的规定重新组建,董事会由8名董事组成,其中6名董事由中海油能源发展股份有限公司提名(包括1名外部非股东董事),1名董事由深圳第一创业创新资本管理有限公司提名,1名董事由新股东提名。董事会设董事长一人,由海油发展提名的董事担任并由全体董事以过半数选举产生。
4. 本次增资完成后,安技服设立监事会,由3名监事组成,其中海油发展委派1名监事、【投资者】委派1名监事、职工监事1名,职工监事由职工代表大会选举产生,其中监事会主席由海油发展提名的监事担任,并由全体监事过半数选举产生。
5.安技服的总经理由董事会以全体董事过半数决议聘任及解聘。其他高级管理人员由总经理提名,并由董事会选聘。
对增资有重大影响的相关信息:
1.本项目公告期即进入尽职调查期,意向投资人意向登记并交纳保证金后,即视为已完成对本项目的全部尽职调查,并依据该等内容以其独立判断决定自愿全部接受增资公告之内容,已充分了解并自愿完全接受增资人现状及可能存在的瑕疵,同意按照本公告、联交所相关程序以及相关法律、法规和规范性文件的规定参与本次增资认购活动,并同意接受增资人对其进行的尽职调查,自行承担参与本次认购所涉及的一切费用。2.本次增资以增资人经中国海洋石油集团有限公司备案的资产评估结果为定价基础,同符合条件的意向投资者询价,意向投资人须以不低于经备案的净资产评估值参与认购。本次增资的评估基准日前安技服留存的全部未分配利润归属于原股东,并由原股东按照本次增资前的比例享有;评估基准日后安技服新产生的利润归属于本次增资完成后的股东,并由本次增资完成后的股东按照本次增资后的比例享有。3.本项目增资人原股东已明确表示不参与本次增资。4.截止评估基准日2019年12月31日,增资人累计未分配利润220,770,302.8元。2020年8月4日,增资人股东会作出决议,宣告股东中海油能源发展股份有限公司、股东深圳第一创业创新资本管理有限公司和股东天津安技企业管理合伙企业(有限合伙)按照各自所持增资人股权比例,分配69,295,803.81元利润。本次股东宣告分配利润金额占截止评估基准日累计未分配利润金额的比例为31.39%。
项目联系人:吴楠
联系方式:010-51918742、13942637399
信息披露期满日期: 2020-10-22
(项目信息以www.suaee.com正式挂牌公告为准)

国网山东综合能源服务有限公司增资公告
增资企业:国网山东综合能源服务有限公司
经济类型:国有全资企业
注册资本:38,607.863202万元
所属行业:电力、热力生产和供应业
职工人数:53
经营范围:能源审计;合同能源管理;节能环保技术研发、推广、服务、咨询;节能环保工程施工、维护;机电设备工程、电力工程施工总承包、机电工程施工总承包(凭资质证经营);电动汽车充换电系统研发推广;电动汽车充换电设备的制造、销售、维护、技术服务;汽车租赁、销售;电力设备、家用电器、日用百货的批发、零售;电线电缆、电子产品、仪器仪表、电工器材、电机、输配电及控制设备、照明器具的生产、销售、租赁;计算机软硬件开发、系统维护;电热取暖设备的生产、销售;对燃气、供热、发电项目的开发、建设、运营、管理;清洁能源利用推广、咨询服务;售电服务(凭许可证经营)。
股权结构:国网综合能源服务集团有限公司 50.00%;国网山东省电力公司 50.00%
拟募集资金金额:视征集情况而定
拟募集资金对应持股比例:不超过20
拟新增注册资本:视征集情况而定
拟增资价格:—
拟新增投资人数量:1
原股东是否参与增资:否 职工是否参与增资:否
募集资金用途:1.用于公司资质增项、业务拓展项目、努力搭建更加开放、专业、规范、高效的服务平台。2.补充公司日常营运资金。
增资达成或终结的条件:
增资达成条件:
征集到符合条件的意向投资人,且增资价格不低于经备案的评估结果,并经增资人确认为最终投资人,则增资达成。
增资终结条件:
(1)在挂牌增资的过程中未征集到意向投资人;(2)意向投资人未按时支付保证金;(3)最终意向投资人与增资人未能就《增资协议》达成一致;(4)当增资人提出项目终结申请。
增资后企业股权结构:
原股东国网山东省电力公司持股不低于40%,国网综合能源服务集团有限公司持股不低于40%,新股东持股不超过20%。
对增资有重大影响的相关信息:
1.募集资金总额超出新增注册资本金的部分计入资本公积,归新老股东共同享有。2.按照国家电网产业【2020】357号文件要求,原由国网山东电力公司持有的国网山东综合能源服务有限公司50%股权以非公开形式划转至国网综合能源服务集团有限公司,目前已完成股权划转协议的签署,正在办理工商变更,本次增资是已在完成股权划转基础上进行增资。3.其他信息详见上海联合产权交易所备查文件。意向投资人需提交加盖公章的营业执照副本复印件及《保密承诺函》(详见公告附件)后,方可查阅增资人置于上海联合产权交易所的相关文件。
项目联系人:鲍鹏恺
联系方式:010-51915336、13691580217
信息披露期满日期:2020-10-26
(项目信息以www.suaee.com正式挂牌公告为准)

华录易云科技有限公司增资公告
增资企业:华录易云科技有限公司
经济类型:国有控股企业
注册资本:10,000.000000万元
所属行业:研究和试验发展
职工人数:133
经营范围:工程和技术研究和试验发展;信息系统集成服务;安全技术防范工程(系统)设计、施工(安装)、维护;互联网信息服务(不含药品信息服务和网吧);音像制品零售;电子出版物零售;图书、报刊零售;酒、饮料及茶叶类预包装食品批发(含冷藏冷冻食品);糕点、面包类预包装食品零售(含冷藏冷冻食品);安全系统监控服务(不含报警运营服务);建筑劳务分包;工程管理服务;专业化设计服务;软件开发;信息技术咨询服务;数据处理和存储服务;数字内容服务;计算机、软件及辅助设备零售;其他电子产品零售;其他未列明信息技术服务业(不含需经许可审批的项目);市政道路工程建筑;建筑装饰业;停车场管理;经营各类商品和技术的进出口(不另附进出口商品目录),但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外;文化、艺术活动策划;艺术表演场馆的管理(不含文艺演出);其他文化用品零售;工艺美术品及收藏品零售(不含文物、象牙及其制品);文具用品零售;国内旅游招徕、咨询服务;其他日用品零售;果品零售;蔬菜零售;肉、禽、蛋零售
股权结构:北京易华录信息技术股份有限公司 60.00%;北京易融华创投资管理中心(有限合伙)20.00%;上海昀华商务咨询事务所(有限合伙)20.00%
拟募集资金金额:视征集情况而定
拟募集资金对应持股比例:55
拟新增注册资本:6,111.000000万元
拟增资价格:—
拟新增投资人数量:1
原股东是否参与增资:否 职工是否参与增资:否
募集资金用途:
用于增资方后续继续加大投入研发及开展核心技术攻关,推进产品优化、不断完善服务,满足交通业务新需求。
增资达成或终结的条件:
增资达成条件:
征集到1家符合资格条件的投资人,且增资价格不低于经备案的评估结果,并经增资方确认为最终投资人。
增资终结条件:
未征集到符合条件的投资人或最终投资人与增资方未能就《增资协议》达成一致,则本次增资终止。
增资后企业股权结构:
原股东持股合计比例45%(北京易华录信息技术股份有限公司27%、上海昀华商务咨询事务所(有限合伙)9%、北京易融华创投资管理中心(有限合伙)9%),新股东持股比例55%。
对增资有重大影响的相关信息:
本项目公告期内,增资方各原股东同步减资,注册资本由10000万元减少到5000万元人民币,目前减资程序正在办理中,本次增资引入投资人的增资价格和对应持股比例,按增资方减资后的注册资本进行计算。
项目联系人:张昕
联系方式:010-51918743、15911119649
信息披露期满日期:2020-10-16
(项目信息以www.suaee.com正式挂牌公告为准)

上海欧冶化工宝电子商务有限公司增资公告
增资企业:上海欧冶化工宝电子商务有限公司
经济类型:国有控股企业
注册资本:1,487.121200万元
所属行业:商务服务业
职工人数:13
经营范围:一般项目:电子商务(不得从事增值电信、金融业务);客户关系管理及中介服务;网站建设服务;设计、制作、代理、发布各类广告;商务信息咨询服务;计算机系统集成;在计算机专业领域内从事技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务;化工原料及产品(除危险化学品、监控化学品、烟花爆竹、民用爆炸物品、易制毒化学品)批兼零、代购代销;投资管理;化肥销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
股权结构:
宝武炭材料科技有限公司 65.0331%;欧冶云商股份有限公司 14.7937%;鞍钢股份有限公司 10.0866%;武汉焦耐工程技术有限公司 10.0866%
拟募集资金金额:视征集情况而定
拟募集资金对应持股比例:不高于50%
拟新增注册资本:不超过1487.1212万元
拟增资价格:—
拟新增投资人数量:不超过4家
原股东是否参与增资:是 职工是否参与增资:是
募集资金用途:
强化产业链资源整合,焕发企业内生动力,促进公司可持续发展。
增资达成或终结的条件:
增资达成条件:
公告期满,征集到不超过4家符合条件的意向投资人,且增资价格不低于经备案的评估结果,则增资达成。
增资终结条件:
公告期满,未征集到符合条件的意向投资人,或最终投资人与增资人未能就《增资协议》达成一致,则本次增资项目宣告终结。
增资后企业股权结构:
原股东:合计不低于56%
新增外部战略投资人:合计不高于33%
员工持股平台:11%
对增资有重大影响的相关信息:
(1)本次增资将同步引入员工持股,员工持股将通过组建持股平台实现操作,员工持股平台依法注册,不参与进场交易,依场内交易最终成交价格认购,实现同股同价。(2)原股东拟对增资人同步场外增资,依场内交易最终成交价格认购,实现同股同价。(3)本次增资拟征集新增外部战略投资人不超过4家。其中单个外部战略投资人持股比例不低于5%。(4)中国宝武钢铁集团有限公司拟计划对增资方宝武系股东持有的股权进行内部划转。
项目联系人:侯蓉蓉
联系方式:021-62657272-180
信息披露期满日期:2020-10-22
(项目信息以www.suaee.com正式挂牌公告为准)

债券代码:112672.SZ 债券简称:18深建01 债券代码:112750.SZ 债券简称:18深建02
债券代码:112962.SZ 债券简称:19深建01

中信证券股份有限公司关于深圳市特区建设发展集团有限公司无偿划转子公司股权进展的临时受托管理事务报告

中信证券股份有限公司作为深圳市特区建设发展集团有限公司2018年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(债券简称"18深建01",债券代码112672)、深圳市特区建设发展集团有限公司2018年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(债券简称"18深建02",债券代码112750)和深圳市特区建设发展集团有限公司2019年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(债券简称"19深建01",债券代码112962)的受托管理人,持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《深圳证券交易所公司债券上市规则》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及受托管理人与发行人签订的《受托管理协议》的约定,现就下述事项予以报告。

根据深圳市特区建设发展集团有限公司(下称"发行人"或"特区建发")于2020年8月19日公告的《深圳市特区建设发展集团有限公司关于无偿划转子公司股权进展的公告》:

一、重大资产重组及类型

特区建发将持有的深圳市路桥建设集团有限公司(下称"路桥集团")100%股权无偿划转至深圳市特区建工集团有限公司(下称"交易对手方"或"特区建工")。

路桥集团2019年度经审计的合并财务会计报告营业收入为19.56亿元,占特区建发2019年度经审计的合并财务会计报告营业收入25.97亿元的比例超过50%,构成重大资产重组。

二、本次重大资产重组的背景及目的

1、交易对方名称

深圳市特区建工集团有限公司。

2、本次交易的背景和目的

为进一步实现国有资产布局优化、提高经营管理效率、优化运营组织结构,在深圳市人民政府国有资产监督管理委员会(下称"深圳市国资委")统筹安排下,本公司拟将所持有的路桥集团100%股权无偿划转至特区建工。特区建发和特区建工公司均为深圳市国资为下属企业。本次股权划转有利于:(1)进一步理顺国资监管体系;(2)做强做优做大功能性集团企业;(3)发挥市场机制作用,提高建设和运营效率;(4)消除系统性风险。

3、交易标的名称及其他情况

本次交易标的为深圳市路桥建设集团有限公司100%股权。

三、交易对手方的基本信息

1、交易对手方的基本情况

名称	深圳市特区建工集团有限公司
企业性质	有限责任公司
住所	深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔路7019号天健商务大厦19楼
法定代表人	韩德宏
注册资本	500,000万元人民币
成立日期	2019年12月25日
统一社会信用代码	91440300MA5G0XRG33
经营范围	主要包括一般经营项目和许可经营项目。一般经营项目是市政公用工程、建筑工程的规划咨询;建筑工程设备、新型材料、构件的研发、销售;地下空间投资开发和建设;物业管理;投资兴办实业(具体项目另行申报)。许可经营项目是市政公用工程、建筑工程的设计、投资、施工、运维;建筑工程设备、新型材料、构件的生产经营;城市道路、桥梁、隧道管养;园林、绿化设施管养;棚户区改造;城市更新;土地开发;产业园区综合开发;建筑产业人才培养;新型建筑业投资经营管理;城市基础设施投资建设。

2、设立情况及控股股东、实际控制人情况

深圳市特区建工集团有限公司成立于2019年12月25日,控股股东和实际控制人为深圳市国资委。

3、交易对手方主要业务发展情况和主要财务指标

根据特区建工公开披露信息,特区建工是深圳市国资委于2019年底组建的国有独资公司,功能定位为打造"四大平台":深圳市建工板块资源集中整合平台、建工产业链上下游投资平台、建工板块做强做优的产业经营平台、产业空间服务保障平台;涵盖"六大业务":建筑设计、建筑施工、建筑工业化、城市综合管养、专业开发、建筑科技产业培育。截至2019年底,特区建工总资产465亿元,净资产106亿元;2019年营收217亿元,利润总额22.45亿元。

特区建发和特区建工不存在关联关系。

四、交易标的情况

1、交易标的情况

(1)基本情况

名称	深圳市路桥建设集团有限公司
企业性质	有限责任公司
住所	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人	姜树学
注册资本	30,500万人民币
成立日期	1986年12月31日
统一社会信用代码	91440300192181570 4
经营范围	市政公用工程施工总承包壹级、土石方工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、公路路基工程专业承包壹级、房屋建筑工程施工总承包贰级、公路工程施工总承包壹级;市政工程(限道桥)乙级设计;市政道桥交通设施维修、清洁;道路清扫;垃圾清运;余泥渣土及建筑垃圾受纳场、纯土受纳场的管理;自有房屋租赁。公路养护、隧道运营(养护);非开挖管道工程施工。

(2)该经营性资产的产权或控制关系

转让前,路桥集团由特区建发100%持股。转让后,路桥集团由特区建工100%持股。路桥集团实际控制人为深圳市国资委。

五、标的资产财务会计信息

2019年,路桥集团合并口径的主要财务会计信息如下:

单位:元

合并资产负债表主要信息		
项目	期末余额	年初余额
货币资金	505,796,841.19	472,705,130.25
应收账款	132,678,255.96	44,367,701.42
预付款项	45,497,066.51	47,021,682.01
其他应收款	144,088,590.63	179,142,623.88
存货	862,161,951.29	736,560,142.03
其他流动资产	12,007,258.52	9,496,055.60
流动资产合计	1,702,229,964.10	1,489,293,335.19
投资性房地产	10,257,965.31	13,018,736.31
固定资产	119,380,646.78	95,025,496.83
在建工程	36,181,830.02	33,904,894.45
无形资产	421,146.13	21,386,918.07
长期待摊费用	1,757,499.32	2,515,736.96
递延所得税资产	31,405,998.44	33,089,475.05
非流动资产合计	199,405,086.00	198,941,257.67
资产总计	1,901,635,050.10	1,688,234,592.86
应付账款	281,528,678.27	281,715,272.67
预收款项	711,397,929.39	731,379,937.64
应付职工薪酬	118,452,562.38	78,875,558.23
应交税费	4,938,922.74	7,578,515.84
其他应付款	258,538,574.44	205,505,891.45
流动负债合计	1,374,856,667.22	1,305,055,175.83
长期应付款	12,633,200.96	8,684,800.96
非流动负债合计	12,633,200.96	8,684,800.96
负债合计	1,387,489,868.18	1,313,739,976.79
实收资本(或股本)	305,000,000.00	305,000,000.00
资本公积	8,615,215.08	8,615,215.08
盈余公积	35,989,285.69	19,644,605.98
未分配利润	164,540,681.15	41,234,795.01
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	514,145,181.92	374,494,616.07
少数股东权益	-	-
所有者权益(或股东权益)合计	514,145,181.92	374,494,616.07
负债和所有者权益(或股东权益)总计	1,901,635,050.10	1,688,234,592.86

合并利润表主要信息		
项目	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1,956,290,350.85	2,033,515,345.58
其中:营业收入	1,956,290,350.85	2,033,515,345.58
二、营业总成本	1,885,067,892.77	1,997,303,980.27
其中:营业成本	1,730,197,033.75	1,901,243,827.91
税金及附加	4,727,363.64	7,714,768.51
销售费用	12,058,200.79	11,253,292.34
管理费用	80,200,526.06	61,094,406.59
研发费用	61,298,174.57	22,923,439.73
财务费用	-3,413,406.04	-6,925,754.81
其中:利息费用	-	1,078,954.03
利息收入	5,183,332.30	8,271,276.93
加:其他收益	2,246,077.88	-
投资收益(损失以"-"号填列)	-	-48,659.97
资产减值损失(损失以"-"号填列)	93,057,835.60	-13,785,311.34
资产处置收益(损失以"-"号填列)	-2,064,777.49	-16,493.52
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	164,461,594.07	22,360,900.48
加:营业外收入	6,512,070.83	32,826,747.34
减:营业外支出	7,027,736.12	8,258,077.12
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	163,945,928.78	46,929,570.70
减:所得税费用	10,037,615.65	-596,253.55
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	153,908,313.13	47,525,824.25
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	153,908,313.13	47,525,824.25
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类	153,908,313.13	47,525,824.25
1.归属于母公司所有者的净利润(净亏损以"-"号填列)	153,908,313.13	47,525,824.25
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)		
六、其他综合收益的税后净额	153,908,313.13	47,525,824.25
七、综合收益总额	153,908,313.13	47,525,824.25
(一)归属于母公司股东的综合收益总额	153,908,313.13	47,525,824.25
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-	-

合并现金流量表主要信息		
项目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,987,626,087.05	84,671,910.78
收到的税费返还	313,227.10	40,720.29
收到其他与经营活动有关的现金	266,027,072.33	2,234,714,070.02
经营活动现金流入小计	2,253,966,386.48	2,319,426,701.09
购买商品、接受劳务支付的现金	1,870,139,156.73	81,469,164.29
支付给职工以及为职工支付的现金	210,898,186.20	206,852,687.06
支付的各项税费	36,400,646.67	59,260,058.12
支付其他与经营活动有关的现金	143,648,603.85	2,068,796,323.33
经营活动现金流出小计	2,261,086,593.45	2,416,378,232.80
经营活动产生的现金流量净额	-7,120,206.97	-96,951,531.71
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	14,401.45	31,834.82
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	74,209.20	1,380.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	150,624,156.03	-
投资活动现金流入小计	150,712,766.68	33,214.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,312,293.60	2,332,887.84
投资支付的现金		
质押贷款净增加额*		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		56,107.13
投资活动现金流出小计	28,312,293.60	2,388,994.97
投资活动产生的现金流量净额	122,400,473.08	-2,355,780.15
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	-	-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,173,000.48	
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	14,173,000.48	-
筹资活动产生的现金流量净额	-14,173,000.48	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	101,107,265.63	-99,307,311.86
加:期初现金及现金等价物余额	393,037,821.56	492,345,133.42
六、期末现金及现金等价物余额	494,145,087.19	393,037,821.56

六、交易决策过程和批准情况

特区建发已收到深圳市国资委《深圳市国资委关于深圳路桥建设集团有限公司100%股权无偿划转事宜的通知》(深国资委函[2020]173号)文件,特区建发和特区建工已就该划转事项履行内部必要的审批程序。截至目前,路桥集团在深圳市市场监督管理局完成工商登记变更。

七、债券持有人会议召开情况

根据特区建发已发行公司债券对应签订的债券受托管理协议和持有人会规则,本次划转不属于需要召开公司债券持有人会议的事项。

八、影响分析及应对措施

根据发行人公告:路桥集团的划出对特区建发的资产规模影响有限。本次股权划转有利于改进公司整体经营结构、进一步提高管理效率,实现国有资产布局的合理优化。本次股权划转后,特区建发仍以科技园区开发业务板块、包括城市地下综合管廊、围填海和工程服务构成的城市基础设施建设业务板块、以及功能性投资业务板块构成主营业务板块,业务开展仍然保持稳定。未来,随着科技园区开发和城市基础设施业务板块的良好开展,特区建发的收入和利润规模将逐步增加。本次股权划转完成后,预计对特区建发生产经营、财务状况及偿债能力不会产生重大不利影响,不会对公司债券持有人权益产生重大影响。

九、受托管理人联系方式

本次资产划转暂未召开持有人会议,若"18深建01"、"18深建02"和"19深建01"公司债券之债券持有人对本次事项有所疑问或拟提议召开持有人会议的,请于本报告披露之日起10个工作日内联系受托管理人。若达到《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》及以上债券《债券持有人会议规则》等法律规则规定的召开债券持有人会议的条件,中信证券将根据相关法律法规及相关规定召开持有人会议。

具体联系方式如下:

债券受托管理人:中信证券股份有限公司

联系地址:北京市朝阳区亮马桥路48号中信证券大厦

联系人:王宏峰、韩兆恒、蔡智洋

指定联系邮箱:project_tqjfhd@citics.com

中信证券股份有限公司作为"18深建01"、"18深建02"和"19深建01"的受托管理人,根据《公司债券发行与交易管理办法》、《深圳证券交易所公司债券上市规则》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及与发行人签订的上述债券的《受托管理协议》的约定,出具本临时受托管理事务报告,就发行人上述重大事项提醒投资者关注相关风险。

中信证券股份有限公司
2020年8月26日

拍卖公告

上海市第一中级人民法院将于2020年10月17日10时至2020年10月18日10时止(延时除外)在"淘宝网"(sf.Taobao.com)上进行公开网络司法拍卖活动,现公告如下:

拍卖标的:被执行人徐某某名下证券账户内8,824万股股票(无限售流通股),证券账户号0191243105,所持证券简称利欧股份(股票代码:002131)。

起拍价:27795.6万元(3.15元/股);

保证金:2800万元;增价幅度:100万元及其倍数。

注意事项:

1、以2020年10月17日前20个交易日的收盘价均价(即MA20)乘以股票总股数为市场价。本次拍卖起拍价依据申请执行人申请溢价拍卖。

2、咨询时间为自本公告发布之日起至拍卖结束前,有意者请向法院委托的拍卖辅助机构"上海拍卖行有限责任公司"咨询。咨询电话:021 63572599;17321084418冯先生。

3、请竞买人在拍卖竞价前务必仔细阅读"淘宝网"上发布的拍卖公告及竞买须知、拍卖标的调查情况表等资料。

拍卖辅助机构:上海拍卖行有限责任公司
联系地址:上海