

一、重要提示
1. 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2. 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

3. 未出席董事情况
未出席董事姓名 未出席董事职务 未出席董事的原因说明 被委托人姓名
董事 丁勇 工作原因 赵志勇

4. 本半年度报告未经审计。
5. 经董事会审议的报告期间利润分配预案或公积金转增股本预案
无

二、公司基本情况
1. 公司简介
公司简介
2. 公司主要财务数据
单位:元 币种:人民币

Table with financial data: 本报告期末 上年末 本报告期末比上年末增减(%)

前十大股东持股情况表
单位:股
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户) 280,107
前十大普通股持股情况

Table with shareholder details: 单位名称, 持股数量, 持股比例(%)

4. 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表
截止报告期末的优先股股东总数(户) 4

Table with shareholder details: 单位名称, 持股数量, 持股比例(%)

5. 控股股东或实际控制人变更情况
未适用
6. 未到期及逾期未兑付公司债情况
未适用

Table with financial data: 总资产, 归属于上市公司股东的净资产

反映发行人偿债能力的指标:
1. 资产负债率
2. EBITDA利息保障倍数

关于逾期借款的说明
三、报告期内核心竞争力分析
公司长期稳定核心竞争优势: 技术能力、品牌形象和全产业链等传统优势，并通过战略升级与改革发展，报告期内进一步提升在服务国家战略、加快产融结合、推进全球发展等方面的核心竞争能力。

1. 服务国家战略能力优势
公司拥有“懂大电、擅规划设计、长施工建造、能投资运营”的纵向全产业链优势，具有“大土木、大基建”的纵向领域产业优势，聚焦清洁能源、绿色环境和智慧建筑三大核心主业。

2. 行业地位和品牌价值持续提升
公司是国际水环境、风能、太阳能等可再生能源资源普查和国际级技术标准、规程规范的主要制定者和参与者，具有政府和国际级的服务能力和国际领先的高端技术服务能力。

3. 核心技术和创新能力不断增强
公司在风电、水电和太阳能发电工程的设计设计与施工、运营核心技术体系，拥有代表中国综合竞争力的水电领域完整的技术服务体系、技术标准体系和科技创新体系。

4. 国际化生产经营稳步发展
公司凭借领先的技术优势、品牌优势和全产业链优势，积极拓展国际市场，参与全球项目竞标。

5. 绿色发展理念深入人心
公司积极响应“绿水青山就是金山银山”的号召，牢固树立绿色发展理念，将绿色低碳理念融入企业生产经营各环节。

6. 产融结合与商业模式创新推动主业发展
公司积极探索产融结合创新举措，以助推主业发展。搭建了由中国电建集团财务有限责任公司、中国电建集团融资租赁有限公司、中国电建(北京)基金管理有限公司、中国电建集团保理有限公司为主要平台的综合性金融服务体系。

7. 品牌影响力持续提升
公司积极塑造品牌，提升品牌影响力。通过“国际品牌+全球品牌”战略，打造“一带一路”品牌，提升品牌影响力。

8. 运营管理能力不断提升
公司不断提升运营管理能力，优化资源配置，提高运营效率。通过数字化转型，提升运营管理水平。

9. 人才队伍持续壮大
公司加大人才引进和培养力度，提升人才队伍素质。通过招聘、培训和激励，打造一支高素质的人才队伍。

10. 企业文化建设不断深化
公司深化企业文化建设，增强企业凝聚力。通过文化育人，提升员工的归属感和忠诚度。

11. 社会责任履行持续加强
公司积极履行社会责任，服务社会。通过精准扶贫、乡村振兴、生态保护等举措，实现经济效益和社会效益的双赢。

12. 党建工作持续推进
公司坚持党的领导，加强党的建设。通过党建促发展，为公司高质量发展提供坚强保障。

13. 科技创新成果丰硕
公司加大科技研发投入，推动技术创新。在风电、水电、太阳能等领域取得多项重大科研成果。

14. 数字化转型成效显著
公司积极推进数字化转型，提升运营效率。通过大数据、云计算、人工智能等技术应用，实现业务流程再造和效率提升。

15. 绿色金融助力可持续发展
公司创新绿色金融产品，支持绿色产业发展。通过绿色信贷、绿色债券等方式，引导社会资本投向绿色低碳领域。

16. 产融结合助力实体经济
公司深化产融结合，助力实体经济高质量发展。通过供应链金融、融资租赁等方式，解决企业融资难题。

17. 品牌建设助力国际发展
公司加强品牌建设，提升国际影响力。通过参加国际展会、开展品牌宣传等方式，扩大品牌知名度和影响力。

中国电力建设股份有限公司

2020 半年度报告摘要

证券代码:601669 股票简称:中国电建 公告编号:临2020-048

中国电力建设股份有限公司 第三届董事会第二十九次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

中国电力建设股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第二十九次会议于2020年8月26日以现场会议方式在北京海淀区车公庄西路22号海润国际大厦召开。会议通知已于2020年6月16日以电子邮件和书面形式送达各位董事。本次会议应到董事9人，实到董事9人，监事5人，高级管理人员列席了本次会议。本次会议符合《中华人民共和国公司法》及《中国电力建设股份有限公司章程》的规定。

本次会议由董事长规范主持，经与会董事充分审议并经过有效表决，审议通过了以下议案:
一、审议通过了《关于中国电力建设股份有限公司2020年半年度报告及其摘要的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

三、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

四、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

五、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

六、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

七、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

八、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

九、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十一、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十二、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十三、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十四、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十五、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十六、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十七、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十八、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

十九、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十一、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十二、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十三、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十四、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十五、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十六、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

二十七、审议通过了《关于中国电建集团(香港)有限公司发行股份及支付现金方式吸收合并中国电建地产集团有限公司并募集配套资金的议案》。
表决情况:9票同意,0票弃权,0票反对。

Table with 2 columns: 项目, 2020年12月31日 2019年12月31日

四、标的资产及标的公司的基本情况
(一)标的资产
1. 交易标的和类别: 出售资产
2. 标的资产: 公司及中电建集团拟用于认购南国置业非公开发行股票标的资产为公司及中电建集团分别持有的电建地产91.25%和8.75%股权。

三、标的公司的基本情况
名称: 中国电建地产集团有限公司
企业类别: 其他有限责任公司
住所: 北京市海淀区中关村南路99号中关村南三街7号701-808室(邮编:100049)

三、标的公司的审计、评估情况
本次交易的审计、评估基准日为2020年3月31日。本次交易的审计机构和评估机构分别为天职国际会计师事务所(特殊普通合伙)和北京中天和资产评估有限责任公司。上述机构均具有从事相关业务的中国境内执业资格。

三、标的公司的主要财务数据
标的公司最近一年一期的主要财务数据(合并报表)如下:
单位:元
项目 2020年1-6月 /2020年1-6月 2019年1-6月 /2019年1-6月

三、标的公司的治理结构
(一)股权结构
截至本报告期末，公司控股股东为国务院国有资产监督管理委员会，实际控制人为国务院国有资产监督管理委员会。
(二)公司治理
公司已建立较为完善的治理结构，包括股东大会、董事会、监事会、管理层等。

三、标的公司的财务状况
(一)资产状况
截至本报告期末，公司总资产为人民币1,426.89亿元，较期初增长1.5%。
(二)负债状况
截至本报告期末，公司总负债为人民币1,298.98亿元，较期初增长1.2%。

三、标的公司的业务经营
(一)主营业务
公司主要从事房地产开发、物业服务、酒店管理、商业运营等业务。
(二)经营业绩
报告期内，公司实现营业收入1,200,000万元，较上年同期增长10%。

三、标的公司的风险提示
(一)房地产行业波动风险
(二)市场竞争加剧风险
(三)人才流失风险

三、标的公司的未来展望
公司将坚持创新驱动，提升核心竞争力，实现高质量发展。
(一)加大研发投入，提升创新能力
(二)优化资源配置，提高运营效率
(三)加强品牌建设，提升品牌影响力

三、标的公司的关联交易
(一)关联方的认定
(二)关联交易的管理
(三)关联交易的披露

三、标的公司的重大合同
(一)重大合同的履行
(二)重大合同的变更
(三)重大合同的违约

三、标的公司的诉讼仲裁
(一)诉讼仲裁的现状
(二)诉讼仲裁的进展
(三)诉讼仲裁的结果

三、标的公司的税务情况
(一)税务管理
(二)税务风险
(三)税务筹划

三、标的公司的环保情况
(一)环保管理
(二)环保投入
(三)环保效益

三、标的公司的社会责任
(一)社会责任的理念
(二)社会责任的履行
(三)社会责任的成效

三、标的公司的品牌管理
(一)品牌管理的战略
(二)品牌管理的实施
(三)品牌管理的成果

三、标的公司的企业文化
(一)企业文化的内涵
(二)企业文化的传播
(三)企业文化的建设

三、标的公司的科技创新
(一)科技创新的布局
(二)科技创新的投入
(三)科技创新的产出

三、标的公司的数字化转型
(一)数字化转型的规划
(二)数字化转型的推进
(三)数字化转型的成效

三、标的公司的可持续发展
(一)可持续发展的理念
(二)可持续发展的实践
(三)可持续发展的未来

三、标的公司的投资者关系
(一)投资者关系的沟通
(二)投资者关系的维护
(三)投资者关系的提升

三、标的公司的风险管理
(一)风险管理的体系
(二)风险管理的识别
(三)风险管理的应对

三、标的公司的未来规划
(一)未来规划的战略
(二)未来规划的落地
(三)未来规划的展望

1. 经营情况讨论与分析
2. 经营情况的讨论与分析
3. 经营情况的讨论与分析

2. 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。
3. 可能面对的风险
4. 本报告期公司主要风险: 公共卫生与安全风险、国际经贸风险、市场竞争风险、现金流及投资风险等。

Table with 2 columns: 名称, 实际控制人/控股股东名称

2. 南国置业最近两年经审计的合并报表的主要财务数据如下:
单位:元
项目 2020年1-6月 /2020年1-6月 2019年1-6月 /2019年1-6月

(2) 强化在建项目现场管理, 项目履约稳步推进

(三) 标的资产的交易价格及支付方式: 发行股份及支付现金方式