（上接B18版）

第十一部分 基金的投资	二、投资范围 本基金投资于具有良好流动性的金融工具，以沪深300地产等权重指数的成份股及其备选成份股为主要投资对象。为更好地实现投资目标，本基金也可投资于国内依法发行上市的其他股票（非标的指数成分股及其备选成分股，包括主板、中小板、创业板及其他中国证监会允许基金投资的股票）、债券（包括国债、央行票据、金融债券、企业债券、公司债券、中期票据、短期融资券、超短期融资券、次级债券、政府支持机构债、政府支持债券、地方政府债、可转债券、可分离交易可转债、可交换债券及其他经中国证监会允许投资的债券）、资产支持证券、债券回购、同业存单、银行存款（包括协议存款、定期存款及其他银行存款）、货币市场工具、股指期货以及法律法规或中国证监会允许基金投资的其他金融工具，但须符合中国证监会的相关规定。 本基金可根据相关法律法规和基金合同的约定，参与融资业务和转融通证券出借业务。 …… 本基金投资于沪深300地产等权重指数成份股和备选成份股的资产不低于基金资产净值的90%，且不低于非现金基金资产的80%；本基金每个交易日持有扣除股指期货合约需缴纳的交易保证金后，应当保持不低于基金资产净值5%的现金或到期日在一年以内的政府债券，其中，现金类资产不包括结算备付金，存出保证金，应收申购款等。 ……	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	三、投资理念 指数化投资可以以较低的成本获取良好的市场长期回报，投资于具有良好代表性、流动性与投资性的指数可以有效分享该指数所代表的股票市场中的投资机会。	删除 ……	删除变更注册后基金不适用的条款。
	四、投资策略 本基金以沪深300地产等权重指数为标的指数…… 本基金管理人可运用股指期货……	三、投资策略 （一）股票投资策略 本基金以沪深300地产等权重指数为标的指数…… （二）股指期货投资策略 本基金管理人可运用股指期货…… （三）债券投资策略 本基金管理人将具体采用期限结构配置、市场转换、信用利差和相对价值判断，信用风险评估，现金管理等管理手段进行个券选择。本基金债券投资的目的是在保证基金资产流动性的基础上，有效利用基金资产，提高基金资产的投资收益。 信用债的投资策略方面，一方面，本基金将从经济周期、国家政策、行业景气度和债券市场的供求状况等多个方面考量信用利差的整体变化趋势；另一方面，本基金还将以内部信用评级为主，外部信用评级为辅，即采用内外结合的信用研究和评级制度，研究债券发行主体企业的基本面，以确定企业主体债的实际信用状况。 （四）资产支持证券投资策略 本基金将综合运用战略资产配置和战术资产配置进行资产支持证券的投资组合管理，投资资产支持证券将综合运用类别资产配置、久期管理、收益率曲线、个券选择和利差定价管理等策略，在严格遵守法律法规和基金合同基础上，进行资产支持证券产品的投资，在保证本金安全和基金资产流动性的基础上获得稳定收益。 （五）参与融资及转融通证券出借业务策略 为更好地实现投资目标，在加强风险防范并遵守审慎原则的前提下，本基金可根据投资管理的需要参与融资及转融通证券出借业务，参与融资业务时，本基金将力争利用融资的杠杆作用，降低因申购造成基金仓位较低带来的跟踪误差，达到有效跟踪标的指数的目的，参与转融通证券出借业务时，本基金将在综合衡量流动性情况等因素的基础上，合理确定出借证券的范围、期限和比例，若相关融资及转融通证券出借业务法律法规发生变化，本基金将从其最新规定，以符合上述法律法规和监管要求的变化。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	五、投资决策程序 本基金管理人实行投资决策委员会领导下的基金经理团队制、投资决策委员负责制定基金投资方面的整体投资计划与投资原则；决定有关的指数重大调整应对决策，其他重大组合调整决策以及重大的单项投资决策；基金经理根据投资决策委员会的决策，负责投资组合的构建、调整和日常管理等工作。 （1）投资决策委员会依据相关研究分析报告，定期召开或通重大事项时召开投资决策会议，决策相关事项。基金经理根据投资决策委员会的决议，进行基金投资管理的日常决策。 （2）基金经理依据指数编制单位公布的指数成份股名单及权重，进行投资组合构建； （3）基金经理及风险管理部定期对投资组合的偏离度和跟踪误差进行跟踪和评估，并对风险指基提出预警。 （4）基金经理根据指数成份股或权重变化情况，基金申购赎回情况、指数成份股息情况等，进行投资组合调整； 在投资决策过程中，风险管理部负责对各决策环节的事前及事后风险、操作风险等投资风险进行监控，并在基金投资委员会、投资总监、基金经理等相关人员，以供决策参考。	四、投资决策程序 本基金采用投资决策委员会领导下的团队式投资管理模式，投资决策委员会定期就投资基金的重大问题进行讨论，基金经理，研究员、交易员在投资管理过程中贯彻明确、密切合作，在各自职责内按照基金契约和基金内部管理制度进行投资。 各合理地相互制衡，具体的投资管理程序如下： 1、投资部门通过投资例会等方式讨论和投资的个券，研究员构建模拟组合； 2、基金经理根据所管基金的特点，确定基金投资组合； 4、基金经理发送投资指令； 5、交易部审核与执行投资指令； 6、数量分析人员对投资组合的分析与评估； 7、基金经理对组合的检讨与调整。 在投资决策过程中，风险管理部门负责对各决策环节的事前及事后风险、操作风险等投资风险进行监控，并在基金投资委员会、投资总监、基金经理等相关人员，以供决策参考。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	六、投资限制 （一）禁止行为 …… 如法律法规或监管部门取消上述禁止性规定，基金管理人在履行适当程序后可不受上述规定的限制。	根据《基金法》及《运作办法》调整，补充相关内容，并完善相关表述。	
	（二）投资组合限制 1、本基金投资于股票的资产不低于基金资产的80%，且不低于非现金基金资产的80%； 2、本基金进入全国银行间同业市场进行债券回购的资金余额不得超过基金资产净值的40%；在全国银行间同业市场中的债券回购最长期限为1年，债券回购到期后不展期； 4、本基金在任何交易日日终，持有的买入股指期货合约价值，不得超过基金资产净值的10%；在任何交易日日终，持有的卖出股指期货合约价值与有价证券市值之和，不得超过基金资产净值的100%；其中，有价证券指股票、债券（不含到期日在一年以内的政府债券）、权证、资产支持证券、买入返售金融资产（不含质押式回购）等；本基金在任何交易日日终，持有的卖出期货合约价值不得超过基金持有的股票总市值的20%；本基金在任何交易日内交易（不包括平仓）的股指期货合约的成交金额不得超过上一交易日基金资产净值的20%；本基金持有的股票市值和买入、卖出股指期货合约价值，合计（轧差计算）应当符合基金合同关于股票投资比例的有关约定；在任何交易日内交易（不包括平仓）的股指期货合约的成交金额不得超过上一交易日基金资产的20%； 5、本基金每个交易日日终在扣除股指期货合约需缴纳的交易保证金后，应当保持不低于基金资产净值5%的现金或到期日在一年以内的政府债券，其中，现金不包括结算备付金，存出保证金，应收申购款等； 6、在任何交易日日终，持有的买入股指期货合约价值与有价证券市值之和，不得超过基金资产净值的100%，其中，有价证券指股票，债券（不含到期日在一年以内的政府债券）、资产支持证券、买入返售金融资产（不含质押式回购）等； 7、本基金总资产不得超过基金净资产的140%； 8、本基金投资于同一原始权益人的各类资产支持证券的比例，不得超过基金资产净值的10%； 9、本基金持有的全部资产的种类投资比例，其中股不得超过基金资产净值的20%； 10、本基金持有的同一（指同一信用级别）资产支持证券比例，不得超过该资产支持证券规模的10%； 11、本基金管理人管理的全部基金投资于同一原始权益人的各类资产支持证券，不得超过该资产支持证券合计规模的10%； 12、本基金应投资于信用级别评级为BBB以上（含BBB）的资产支持证券，基金持有资产支持证券期间，如果其信用等级下降、不再符合投资标准，应在评级报告发布之日起3个月内予以全部卖出； 15、本基金参与融资的，每个交易日日终，本基金持有的融资买入股票与转融通证券出借业务的证券，合计不得超过基金资产净值的95%； 16、本基金参与转融通证券出借业务的，应当符合下列要求：①参与转融通证券出借业务的资产不得超过基金资产净值的30%，其中出借期限在10个交易日以上的出借证券应纳入《流动性规定》所述流动性受限证券的范围；②参与转融通证券出借业务的，出借给单一证券公司的基金净值证券总量的50%；③最近6个月内日均基金资产净值不得低于2亿元；④证券出借的平均业务期限不得超过30天，平均剩余期限按期末值加权平均计算。 因证券市场波动、证券发行人合并、基金规模变动等基金管理人之外的因素致使基金投资不符合本条上述规定的，基金管理人不得新增出借业务； 17、法律法规、中国证监会和基金合同规定的其他比例限制。 除上述第4、6、7项外，因证券、期货市场波动，上市公司合并、基金规模变动、投权分置改革中支付对价等基金管理人之外的因素致使基金投资的比例不符合上述规定投资比例的，基金管理人应当在10个交易日内进行调整，法律法规或监管部门另有规定的，从其规定。 基金管理人应当自基金合同生效之日起6个月内使基金的投资组合比例符合基金合同的有关约定，基金托管人对基金的投资的监督与检查自本基金合同生效之日起开始。 如果法律法规对本基金合同约定投资组合比例限制进行变更的，以变更后的规定为准。法律法规或监管部门取消上述限制，如适用于本基金，基金管理人在履行适当程序后，则不基金投资不再受相关限制。	根据本基金变更注册的实际情况完善相关表述。	
	七、投资策略 （一）股票投资策略 1、定量分析部分 （1）交易所上市的有价证券的估值 证券交易所挂牌的有价证券（包括股票、权证等），以其估值日在证券交易所挂牌的市价（收盘价）估值；估值日无交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化或证券发行机构未发生影响证券价格的重大事件的，以最近交易日的市价（收盘价）估值；…… （2）交易所上市实行净价交易的债券按估值日收盘价估值，估值日没有交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化，按最近交易日的收盘价估值。如最近交易日后经济环境发生了重大变化的，可参考邻近债品种的现行市价及重大变化因素调整最近交易的市价，确定公允价值。 （3）交易所上市未实行净价交易的债券按估值日收盘价估值，估值日没有交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化，按最近交易日的收盘价减去债券收取利息得到的净价进行估值，如最近交易日后经济环境发生了重大变化的，可参考邻近债品种的现行净价及重大变化因素调整最近交易的净价，确定公允价值。 （4）处于非上市期间的有价证券以公允价值为依据采用市场法或收益法进行估值。 （5）首次公开发行未上市的股票，债券和权证，采用估值技术确定公允价值。估值技术确定公允价值时，优先选择与其最为接近的市场参与者在计量日发生的有序交易中，对相关资产或负债的定价时采用的输入值。 （6）持有的限售股票，采用估值日在证券交易所挂牌的同一股票的市价估值，但有明显证据表明该股票的公允价值与该市价不一致的，应对该市价进行调整，以确定公允价值。 （7）全国银行间债券市场发行的债券，对于在证券交易所市场的情况下，按估值日收盘价或第三方估值机构提供的相应品种当日的估值全价减去收益或净价中所含的债券应收利息得到的净价进行估值，如最近交易日后经济环境未发生重大变化，按最近交易日的估值全价减去收益或净价中所含的债券应收利息得到的净价进行估值，估值日没有交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化，采用估值技术确定公允价值。 2、处于非上市期间的有价证券以公允价为下情况处理： （1）送股或转增股票，自证券公开发行股票，首次公开发行股票增发的股票等的非流通股股份开始计算，通过上交所/深交所发行股票增发的股票等的非流通股股份，新发行未上市，但期交易中的质押券等流通受限股票），按交易所或行业协会提供或确定公允价值。 3、全国银行间债券市场交易的债券，资产支持证券等固定收益品种，采用第三方估值机构提供的估值价格确定公允价值。 4、同一证券同时在两个或两个以上市场交易的，按证券所处的市场分别估值。 5、本基金投资指数型投资品种的，一般以估值当日场内价进行估值，估值当日无估算价的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化，采用最近交易日结算价估值。 6、本基金投资国家允许买卖的法定可转换债券，采用估值日第三方估值机构提供的估值价格按照孰低原则估值。 7、持有的银行定期存款或通知存款以本金列示，按相应利率逐日计提利息。 8、本基金参与转融通证券出借业务的，按照相关法律法规和行业协会的相关规定进行估值。 9、本基金参与融资业务的，按照相关法律法规，监管部门和行业协会的相关规定进行估值。 11、当发生大额申购或赎回情形时，基金管理人可以采用摆动定价机制，以确保基金的估值公平。 基金管理人仍需基金资产净值计算和基金会计核算，并按信息披露义务进行披露。就与本基金有关的会计问题，如经相关各方在平等基础上充分讨论后，仍无法达成一致的意见，按照基金管理人对基金净值信息的计算结果对外予以公布。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	八、估值程序 1、基金份额净值是按照每个工作日闭市后，基金资产净值除以当日基金份额的余额数量计算，精确到0.0001元，小数点后第5位四舍五入，国家另有规定的，从其规定。每个工作日计算基金资产净值及基金份额净值，并按规定公告。	四、估值程序 1、基金份额净值是按照每个工作日闭市后，基金资产净值除以当日基金份额的余额数量计算，精确到0.0001元，小数点后第5位四舍五入，基金管理人可以设立大额赎回情形下的净值精度应急调整机制，国家另有规定的，从其规定。 基金管理人于每个工作日计算基金资产净值及基金份额净值，并按规定公告。	根据本基金变更注册的实际情况完善相关表述。
	九、估值错误的处理 1、估值错误类型 …… 上述估值错误的主要类型包括但不限于：资料申报差错，数据传输差错，数据计算差错，系统故障差错，下达指令差错等，交易所认定的其他错误类型。若系统故障差错，若系统行业现有技术水平无法预见，无法避免，无法抗拒，则属不可抗力，按照下述规定执行。 4、基金份额净值估值错误处理的方法如下： （2）……错误偏差达到基金份额净值的0.5%时，基金管理人应当公告，并报中国证监会备案。	二、估值原则 基金管理人在确定相关金融资产和金融负债的公允价值时，应符合企业会计准则、监管部门有关规定。 （一）对存在活跃市场且能够获取相同资产或负债报价的投资品种，在估值日有报价的，除会计准则规定的例外情况外，应将该报价不加调整地应用于该资产或负债的公允价值计量，估值日无报价且最近交易日后未发生影响公允价值计量的重大事件的，应对最近交易日后经济环境发生重大变化的证据进行评估，确定与上述资产或负债相关的公允价值变动是否对该资产或负债的公允价值计量产生重大影响。有充足证据表明估值日或最近交易日的报价不能真实反映公允价值的，应对报价进行调整，确定公允价值。 与上述资产或负债相关，但具有不同特征的，应以相同资产或负债的公允价值为基础，并充分考虑特定于本资产或负债特征的影响，特征是指对资产出售或使用的限制等，如果该限制是针对资产持有者的，那么在估值技术中不应将该限制作为特征考虑。此外，基金管理人不应考虑因其大量持有相关资产或负债所产生的溢价或折价。 （二）对不存在活跃市场的投资品种，应采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定公允价值。采用估值技术确定公允价值时，应优先使用可观察输入值，只有在无法获得相关资产或负债可观察输入值或为使用不可观察输入值作为补充的情况下，才可以使用不可观察输入值。 （三）如经济环境发生重大变化或证券发行人发生影响证券价格的重大事件，使得在估值调整对前一估值日的基金资产净值的影响在0.25%及以上的，应对估值进行调整并确定公允价值。	根据本基金变更注册的实际情况对充分披露原则。
	十、估值对象 基金所拥有的股票、股指期货、权证、债券和银行存款本息、应收款项、其它投资等资产及负债。	二、估值对象 基金所拥有的股票、股指期货、债券、资产支持证券和银行存款本息、应收款项、其它投资等资产及负债。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	十一、估值方法 1、证券交易所上市的有价证券的估值 （1）交易所上市的有价证券（包括股票、权证等），以其估值日在证券交易所挂牌的市价（收盘价）估值；估值日无交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化或证券发行机构未发生影响证券价格的重大事件的，以最近交易日的市价（收盘价）估值；…… （2）交易所上市实行净价交易的债券按估值日收盘价估值，估值日没有交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化，按最近交易日的收盘价估值。如最近交易日后经济环境发生了重大变化的，可参考邻近债品种的现行市价及重大变化因素调整最近交易的市价，确定公允价值。 （3）交易所上市未实行净价交易的债券按估值日收盘价减去债券收取利息得到的净价进行估值，估值日没有交易的，且最近交易日后经济环境未发生重大变化，按最近交易日的收盘价减去债券收取利息得到的净价进行估值，如最近交易日后经济环境发生了重大变化的，可参考邻近债品种的现行净价及重大变化因素调整最近交易的净价，确定公允价值。 2、处于非上市期间的有价证券以公允价为下情况处理： （1）送股或转增股票，自证券公开发行股票，首次公开发行股票增发的股票等的非流通股股份开始计算，通过上交所/深交所发行股票增发的股票等的非流通股股份，新发行未上市，但期交易中的质押券等流通受限股票），按交易所或行业协会提供或确定公允价值。 （2）首次公开发行未上市的股票，债券和权证，采用估值技术确定公允价值。估值技术确定公允价值时，优先选择与其最为接近的市场参与者在计量日发生的有序交易中，对相关资产或负债的定价时采用的输入值。 （3）处于非上市期间的有价证券以公允价为下情况处理： （1）送股或转增股票，自证券公开发行股票，首次公开发行股票增发的股票等的非流通股股份开始计算，通过上交所/深交所发行股票增发的股票等的非流通股股份，新发行未上市，但期交易中的质押券等流通受限股票），按交易所或行业协会提供或确定公允价值。 （2）首次公开发行未上市的股票，债券和权证，采用估值技术确定公允价值。估值技术确定公允价值时，优先选择与其最为接近的市场参与者在计量日发生的有序交易中，对相关资产或负债的定价时采用的输入值。 （3）处于非上市期间的有价证券以公允价为下情况处理：	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	十一、估值程序 1、基金资产总值 基金资产总值是指购买的各类有价证券、银行存款本息和基金应收的申购基金款以及其他投资所形成的价值总和。	一、基金资产总值 基金资产总值是指基金拥有的各类有价证券、银行存款本息、基金应收款项及其他资产的价值总和。	完善相关表述，与释义保持一致。
	四、基金财产的保管和处分 ……基金管理人管理运作不同基金的基金财产所产生的债权债务不得相互抵销，非因基金的财产本身承担的债务，不得对基金财产强制执行。	四、基金财产的保管和处分 ……基金管理人管理运作不同基金的基金财产所产生的债权债务不得相互抵销，非因基金的财产本身承担的债务，不得对基金财产强制执行。	完善相关表述。
	二、估值对象 基金所拥有的股票、股指期货、债券、资产支持证券和银行存款本息、应收款项、其它投资等资产及负债。	二、估值对象 基金所拥有的股票、股指期货、债券、资产支持证券和银行存款本息、应收款项、其它投资等资产及负债。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	无	三、估值原则 基金管理人在确定相关金融资产和金融负债的公允价值时，应符合企业会计准则、监管部门有关规定。 （一）对存在活跃市场且能够获取相同资产或负债报价的投资品种，在估值日有报价的，除会计准则规定的例外情况外，应将该报价不加调整地应用于该资产或负债的公允价值计量，估值日无报价且最近交易日后未发生影响公允价值计量的重大事件的，应对最近交易日后经济环境发生重大变化的证据进行评估，确定与上述资产或负债相关的公允价值变动是否对该资产或负债的公允价值计量产生重大影响。有充足证据表明估值日或最近交易日的报价不能真实反映公允价值的，应对报价进行调整，确定公允价值。 与上述资产或负债相关，但具有不同特征的，应以相同资产或负债的公允价值为基础，并充分考虑特定于本资产或负债特征的影响，特征是指对资产出售或使用的限制等，如果该限制是针对资产持有者的，那么在估值技术中不应将该限制作为特征考虑。此外，基金管理人不应考虑因其大量持有相关资产或负债所产生的溢价或折价。 （二）对不存在活跃市场的投资品种，应采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术确定公允价值。采用估值技术确定公允价值时，应优先使用可观察输入值，只有在无法获得相关资产或负债可观察输入值或为使用不可观察输入值作为补充的情况下，才可以使用不可观察输入值。 （三）如经济环境发生重大变化或证券发行人发生影响证券价格的重大事件，使得在估值调整对前一估值日的基金资产净值的影响在0.25%及以上的，应对估值进行调整并确定公允价值。	根据本基金变更注册的实际情况对充分披露原则。
	十二、估值错误的处理 1、估值错误类型 …… 上述估值错误的主要类型包括但不限于：资料申报差错，数据传输差错，数据计算差错，系统故障差错，下达指令差错等，交易所认定的其他错误类型。若系统故障差错，若系统行业现有技术水平无法预见，无法避免，无法抗拒，则属不可抗力，按照下述规定执行。 4、基金份额净值估值错误处理的方法如下： （2）……错误偏差达到基金份额净值的0.5%时，基金管理人应当公告，并报中国证监会备案。	五、估值错误的处理 1、估值错误类型 …… 上述估值错误的主要类型包括但不限于：资料申报差错，数据传输差错，数据计算差错，系统故障差错，下达指令差错等，对于因技术原因引起的差错，若系统行业现有技术水平无法预见，无法避免，无法克服，则属不可抗力，按照下述规定执行。 4、基金份额净值估值错误处理的方法如下： （2）……错误偏差达到基金份额净值的0.5%时，基金管理人应当公告，并报中国证监会备案。	完善相关表述。
	十三、暂停估值的情形 4、法律法规、中国证监会和基金合同认定的其它情形。	七、暂停估值的情形 4、法律法规、中国证监会规定和基金合同认定的其它情形。	完善相关表述。
	十四、估值的确认 用于基金信息披露的基金净值信息由基金管理人负责计算，基金托管人负责进行复核。基金管理人应于每个开放日交易结束后计算当日基金资产净值和基金份额净值并发送给基金托管人。	八、基金净值的确认 用于基金信息披露的基金净值信息由基金管理人负责计算，基金托管人负责进行复核。基金管理人应于每个工作日交易结束后计算当日的基金资产净值和基金份额净值并发送给基金托管人。	完善相关表述。
	十五、特殊情况的处理 1、基金管理人或基金托管人按“估值方法”的第7项进行估值时，所造成的误差不作为基金资产估值错误处理。 2、由于证券交易所、期货公司及登记结算公司等第三方机构发送的数据错误，或因基金会计政策变更，市场规则变更等，基金管理人和基金托管人虽然已经采取必要、适当、合理的措施进行检查，但是未能发现该错误的，由此而造成的基金资产估值错误，基金管理人和基金托管人免除赔偿责任。但基金管理人和基金托管人应当积极采取必要的措施消除由此而造成的影响。	九、特殊情况的处理 1、基金管理人或基金托管人按“估值方法”的第10项进行估值时，所造成的误差不作为基金资产估值错误处理。 2、由于不可抗力原因，或由于证券交易所、期货公司、登记结算公司、证券经营机构等第三方机构发送的数据错误，或因基金会计政策变更，市场规则变更等，基金管理人和基金托管人虽然已经采取必要、适当、合理的措施进行检查，但是未能发现该错误的，由此而造成的基金资产估值错误，基金管理人和基金托管人免除赔偿责任。但基金管理人和基金托管人应当积极采取必要的措施消除由此而造成的影响。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	十六、暂停估值时基金资产净值的计算和公布 1、基金份额净值是按照每个工作日闭市后，基金资产净值除以当日基金份额的余额数量计算，精确到0.0001元，小数点后第5位四舍五入，国家另有规定的，从其规定。 2、T日的基金份额净值在当天收市后计算，并于T+1日内公告。但发生暂停估值的情形或因其他原因导致基金管理人无法在T日计算当日的基金份额净值的，则基金份额净值的计算和公告顺延，在暂停估值的情形或原因消除后的下一个工作日计算并公告。	十、暂停估值时基金资产净值的计算和公布 1、基金份额净值是按照每个工作日闭市后，基金资产净值除以当日基金份额的余额数量计算，精确到0.0001元，小数点后第5位四舍五入，国家另有规定的，从其规定。 2、T日的基金份额净值在当天收市后计算，并于T+1日内公告。但发生暂停估值的情形或因其他原因导致基金管理人无法在T日计算当日的基金份额净值的，则基金份额净值的计算和公告顺延，在暂停估值的情形或原因消除后的下一个工作日计算并公告。	完善相关表述。
	十七、基金中间分红 1、基金份额持有人大会决定分红的，基金管理人应当在规定时间内在指定媒体公告。 2、基金份额持有人大会决定分红的，基金管理人应当在规定时间内在指定媒体公告。 3、基金份额持有人大会决定分红的，基金管理人应当在规定时间内在指定媒体公告。	十一、基金中间分红 1、基金份额持有人大会决议分红的，基金管理人应当在规定时间内在指定媒体公告。 2、基金份额持有人大会决议分红的，基金管理人应当在规定时间内在指定媒体公告。 3、基金份额持有人大会决议分红的，基金管理人应当在规定时间内在指定媒体公告。	完善相关表述。
	十八、基金费用与税收 1、基金费用的种类 4、基金上市费用； 8、基金的证券交易费用； 10、证券账户开户费用、银行账户维护费用； …… 2、基金费用由基金资产承担 2、基金托管人的托管费 …… 基金托管费每日计提，逐日累计至每个月月末，按月支付，经基金管理人与基金托管人核对一致后，由基金托管人于次月首日起2-5个工作日内从基金财产中一次性支付给基金托管人。 3、基金的指数使用费 本基金作为指数基金，需根据与中证指数有限公司签署的指数使用许可协议的约定向中证指数有限公司支付指数使用费，费率和支付方式等发生调整，本基金将采用调整后的方法或费率计算指数许可使用费，自调整后开基金份额持有人大会，基金管理人将在招募说明书更新或其他公告中披露基金最新适用的方法。 上述“一、基金费用的种类”中第4-10项费用，根据有关法规及相应协议规定，按费用实际发生金额列入当期费用，由基金托管人从基金财产中支付。	十二、基金费用与税收 1、基金费用的种类 7、基金的证券交易费用； 9、证券账户开户费用、银行账户维护费用； …… 2、基金费用由基金资产承担 2、基金托管人的托管费 …… 基金托管费每日计提，逐日累计至每个月月末，按月支付，经基金管理人与基金托管人核对一致后，由基金托管人于次月首日起2-5个工作日内从基金财产中一次性支取，若遇法定节假日、公休假等，支付日期顺延。 3、基金的指数使用费 本基金按照基金管理人与标的指数许可方所签订的指数使用许可协议中所规定的指数许可使用费计提方法支付指数许可使用费，指数许可使用费的计算方法、费率及支付方法在招募说明书中列示。 如果指数使用许可协议约定的指数许可使用费的计算方法、费率和支付方式等发生调整，本基金将采用调整后的方法或费率计算指数许可使用费，而无需召开基金份额持有人大会，基金管理人将在招募说明书更新或其他公告中披露基金最新适用的方法。 上述“一、基金费用的种类”中第4-10项费用，根据有关法规及相应协议规定，按费用实际发生金额列入当期费用，由基金托管人从基金财产中支付。	根据本基金变更注册的实际情况调整基金费用的种类。 根据本基金变更注册的实际情况调整。 根据本基金变更注册的实际情况调整。
	十九、基金的收益分配 1、基金收益分配原则 在存续期内，本基金（包括招商300地产份额、招商300地产A份额、招商300地产B份额）不进行收益分配。 经基金份额持有人大会决议通过，并经中国证监会核准后，如果终止招商300地产A份额与招商300地产B份额的运作，本基金将根据基金份额持有人大会决议调整基金的收益分配，具体见基金管理人届时发布的相关公告。	十三、基金收益分配原则 在存续期内，本基金（包括招商300地产份额、招商300地产A份额、招商300地产B份额）不进行收益分配。 经基金份额持有人大会决议通过，并经中国证监会核准后，如果终止招商300地产A份额与招商300地产B份额的运作，本基金将根据基金份额持有人大会决议调整基金的收益分配，具体见基金管理人届时发布的相关公告。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	二十、基金份额折算 （原基金合同第二十部分基金份额折算） 一定期份额折算 在存续期内的每个会计年度（基金合同生效不足六个月的除外）的12月15日（遇节假日顺延），本基金将按照以下规则进行基金的定期份额折算。 1、基金份额折算基准日 每个会计年度的12月15日（遇节假日顺延）。 2、基金份额折算对象 基金份额折算基准日登记在册的招商300地产A份额，招商300地产份额。 3、基金份额折算频率 每年折算一次。 ……	删除 ……	删除变更注册后基金不适用的条款。
	二十一、基金的费用 2、基金的会计年度为公历年度的1月1日至12月31日；基金首次募集的会计年度按如下原则：如果《基金合同》生效不少于2个月，可以并入下一个会计年度；	一、基金会计政策 2、基金的会计年度为公历年度的1月1日至12月31日；	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	二十二、基金的财务报表与报告 1、基金管理人聘请与基金管理人、基金托管人相互独立的具有证券、期货相关业务资格的会计师事务所及其注册会计师对本基金的年度财务报表进行审计。	二、基金的年度审计 1、基金管理人聘请与基金管理人、基金托管人相互独立的符合《中华人民共和国证券法》规定的会计师事务所及其注册会计师对本基金的年度财务报表进行审计。	根据法律法规修订的实际情况调整。
	二十三、基金的信息披露 一、本基金的信息披露应符合《基金法》、《运作办法》、《信息披露办法》、《流动性规定》、《基金合同》及其他有关规定，相关法律法规关于信息披露的规定发生变化时，本基金从其最新规定。	一、本基金的信息披露应符合《基金法》、《运作办法》、《信息披露办法》、《流动性规定》、《基金合同》及其他有关规定，相关法律法规关于信息披露的规定发生变化时，本基金从其最新规定。	补充统一表述。
	二、信息披露义务人 …… 本基金信息披露义务人应当在中国证监会规定时间内，将应予披露的基金信息通过中国证监会指定的全国性报刊（以下简称“指定报刊”）及指定互联网网站（以下简称“指定网站”）等媒介披露，并保证基金投资者能够按照《基金合同》约定的时间和方式查阅或者复制公开披露的信息资料。	二、信息披露义务人 …… 本基金信息披露义务人应当在中国证监会规定时间内，将应予披露的基金信息通过符合中国证监会规定条件的全国性报刊（以下简称“指定报刊”）及指定互联网网站（以下简称“指定网站”）等媒介披露，并保证基金投资者能够按照《基金合同》约定的时间和方式查阅或者复制公开披露的信息资料。	根据法律法规修订的实际情况调整。
	五、公开披露的基金信息 公开披露的基金信息包括： （一）基金招募说明书、《基金合同》、基金托管协议、基金产品资料概要 2、基金招募说明书应当载明基金份额发售的时间、价格、费用、期限以及基金份额持有人服务等内容，…… （二）基金份额发售公告 基金管理人应当在收到中国证监会确认文件的次日在指定媒介上登载《基金合同》生效公告。 （四）基金份额上市交易公告书 招商300地产A份额、招商300地产B份额获准在证券交易所上市交易的，基金管理人应当在招商300地产A份额、招商300地产B份额上市交易3个工作日前，将上市交易公告书登载在指定报刊和网站上。 （五）招商300地产份额开始申购、赎回公告 基金管理人应于招商300地产份额申购开始日、赎回开始日的2日在指定媒介上公告。 （六）基金净值信息 基金合同生效后，在招商300地产A份额、招商300地产B份额上市交易前或者开始办理招商300地产份额申购或者赎回前，基金管理人应当至少每周公告一次基金资产净值和招商300地产份额、招商300地产B份额上市交易后，招商300地产A份额与招商300地产B份额的基金份额净值，并在招商300地产A份额、招商300地产B份额开放日的次日，通过指定网站、基金销售机构网站或者投资人预留联系方式以电子邮件或信函等方式，将基金份额净值和基金份额累计净值，披露给投资人。 基金管理人应当在不晚于半年度和年度最后一日的次日，在指定网站披露半年度和年度最后一日的基金份额净值和基金份额累计净值。 （七）招商300地产份额申购、赎回价格 基金管理人应当在基金合同、招募说明书等信息披露文件上载明招商300地产份额申购、赎回价格的计算方式及有关申购、赎回费率，并保证投资者能够在基金销售机构网站或者业务网点查阅或者复制前述信息资料。 （八）基金定期报告，包括基金年度报告、基金中期报告和基金季度报告 基金管理人应当在每年结束之日起三个月内，编制完成基金年度报告，将年度报告登载在指定网站上，并将年度报告提示性公告登载在指定报刊上。基金年度报告中的财务会计报告应当经过审计。 《基金合同》生效不足两个月的，基金管理人可以不编制当期季度报告、中期报告或者年度报告。 （九）临时报告 8、基金募集期延长或提前结束募集； 16、招商300地产份额、招商300地产A份额与招商300地产B份额的基金份额净值计价错误达基金份额净值百分之零点五； 17、招商300地产份额开始办理申购、赎回； 20、招商300地产份额暂停接受申购、赎回申请或重新接受申购、赎回申请； 22、本基金暂停接受或暂停接受份额配对转换申请； 23、本基金暂停接受份额配对转换后恢复办理份额配对转换业务； 24、招商300地产A份额、招商300地产B份额上市交易； 25、招商300地产A份额、招商300地产B份额暂停上市、恢复上市或终止上市； 26、本基金实施基金份额折算；	三、不列入基金费用的项目 3、《基金合同》生效前的相关费用； …… 四、费用调整 基金管理人和基金托管人协商一致后，可根据基金发展情况调整基金管理费率、基金托管费率或基金销售费率等费率，须召开基金份额持有人大会审议（法律法规或中国证监会另有规定的除外）；调低基金管理费率、基金托管费率或基金销售费率等费率，无须召开基金份额持有人大会。 基金管理人必须最迟于新的费率实施日前2日在指定媒介上公告。	删除变更注册后基金不适用的条款。 删除变更注册后基金不适用的条款。
	二十四、基金的会计与审计 1、基金管理人聘请与基金管理人、基金托管人相互独立的具有证券、期货相关业务资格的会计师事务所及其注册会计师对本基金的年度财务报表进行审计。	四、基金收取 本基金支付给基金管理人、基金托管人的各项费用均为合理价格，具体标准适用中国税务主管机关的规定。 本基金运作过程中涉及的各纳税主体，其纳税义务按国家税收法律、法规执行。基金财产投资的相关税收，由基金份额持有人承担，基金管理人或者其他扣缴义务人按照国家有关税收规定收的规定代扣代缴。	根据本基金变更注册的实际情况调整。
	二十五、基金收益分配 1、若基金份额净值高于300地产份额、招商300地产A份额、招商300地产B份额的面值，基金管理人可以决定将基金份额持有人所应得的部分或全部收益转为基金份额，分配给基金份额持有人。 2、本基金收益分配方式分两种：现金分红与红利再投资，登记在登记结算系统的基金份额持有人开放式基金账户下的基金份额可选择现金红利或将现金红利自动转为本基金基金份额进行再投资；若投资者不选择，本基金默认的收益分配方式是现金分红。 本基金场内收益分配方式仅为现金分红，登记在证券登记结算系统的场内基金份额持有人深圳证券账户下的基金份额，只能选择现金分红的方式，具体权益分配程序等有关事项遵循深圳证券交易所及中国证券登记结算有限责任公司的相关规定； 3、基金收益分配后基金份额净值不能低于面值；即基金收益分配基准日的基金份额净值减去每单位基金份额收益分配金额后不能低于面值； 4、每一基金份额享有同等分配权；