（上接A9版）

从行业产品供需角度来看，源自新住宅开发和二手房交易与装修的需求增速在降低，另一方面，安全门、锁行业市场集中度不高，行业竞争较为激烈，在上述背景下，行业整体毛利率水平承压。

从原材料采购价格来看，随着我国经济结构调整和供给侧结构性改革的持续推进，发行人原材料尤其是钢材的价格波动较大，报告期内呈现上升趋势，虽然发行人凭借品牌、技术与质量优势具有一定的提价和成本转嫁能力，但是大宗原材料采购价格波动和持续上升，仍对发行人盈利能力及其稳定性和毛利率水平造成了不利的影响。

从下游客户的需求来看，发行人产品主要为防盗门、防火门、装甲门、不锈钢门、铜门等安全门、锁类产品，标准化程度较高，近年来，随着国民经济的持续稳定发展，消费升级的推进，下游客户对个性化需求和交期提出了更高的要求，从而对发行人生产经营管理能力提出了较高的要求。

未来公司若不能进一步提升竞争优势，有效应对市场竞争，提高品牌议价能力和加强生产经营管理，不能保持产品价格的稳定，或者成本控制不力，将可能面临毛利率下滑的风险。

（七）生产经营存在季节性波动的风险

安全门行业具有一定的季节性特征，季节性的波动与下游行业的季节性需求相关，主要表现为第一季度相对第二、三、四季度为淡季。一般来说，由于季节天气原因和春节等传统节日原因，第一季度为建筑工程及装饰装修行业的传统淡季，同时也是安全门行业的传统淡季。

从发行人的营业收入季节性分布情况来看，一季度为明显淡季，最近三年发行人一季度实现收入占全年收入的比例平均为11.75%，二季度、三季度和四季度实现收入占全年收入比例平均为29.17%、29.53%和29.54%，比较均衡，一般一季度和上半年发行人实现收入和净利润占全年的比例较低，发行人存在营业收入和经营业绩季节性波动的风险。

十、财务报告审计截止日后的主要财务信息及经营状况

（一）2020年1-9月主要财务信息

公司财务报告的审计截止日为2020年6月30日。天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司2020年1-9月财务报告进行了审阅，并出具“天健审〔2020〕8970 号”审阅报告。公司董事会、监事会及全体董事、监事、高级管理人员已认真审阅了公司2020年1-9月未经审计的财务报表，保证该等财务报表所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人已认真审阅了公司2020年1-9月未经审计的财务报表，保证该等财务报表的真实、准确、完整。以下公司2020 年1-9月财务数据未经审计，但已经天健会计师审阅：

1、合并资产负债表主要数据

单位：万元

项目	2020.9.30	2019.12.31	变动幅度
资产总计	238,164.70	194,984.84	22.15%
负债合计	137,538.60	109,012.70	26.17%
归属于母公司股东的权益合计	100,730.96	86,061.10	17.05%
股东权益总计	100,626.10	85,972.15	17.05%

2、合并利润表主要数据

单位：万元

项目	2020年7-9月	2019年7-9月	变动幅度	2020年1-9月	2019年1-9月	变动幅度
营业收入	71,084.38	58,594.71	21.32%	138,816.52	137,051.24	1.29%
营业利润	10,619.94	7,974.81	33.17%	18,377.61	15,274.65	20.31%
利润总额	10,688.78	8,025.42	33.19%	18,023.30	15,761.34	14.35%
净利润	8,723.14	6,711.68	29.97%	14,653.15	12,950.76	13.15%
归属于母公司股东的净利润	8,717.88	6,707.22	29.98%	14,669.06	12,991.66	12.91%
扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润	8,497.98	6,567.96	29.39%	13,757.31	11,720.57	17.38%

3、合并现金流量表主要数据

单位：万元

项 目	2020年7-9月	2019年7-9月	变动幅度	2020年1-9月	2019年1-9月	变动幅度
经营活动产生的现金流量净额	16,431.33	14,820.75	10.87%	33,550.89	22,069.46	52.02%
投资活动产生的现金流量净额	-9,052.86	-8,649.94	4.66%	-23,510.68	-6,646.46	253.73%
筹资活动产生的现金流量净额	-	-	-	-119.30	-18,740.00	-99.36%
现金及现金等价物净增加额	7,377.34	6,169.44	19.58%	9,921.51	-3,315.27	-399.27%

4、非经常损益的主要项目和金额

单位：万元

项目	2020年7-9月	2019年7-9月	2020年1-9月	2019年1-9月
非流动资产处置损益	1.83	-18.80	-7.30	-114.03
计入当期损益的政府补助	156.03	91.35	1,461.15	880.60
投资收益	30.05	50.84	-56.50	266.65
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	72.19	50.61	-344.10	563.21
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-	-	-	-
小计	260.10	173.99	1,053.24	1,596.43
所得税影响额	39.40	34.72	142.00	318.62
少数股东权益影响额（税后）	0.80	-	-0.52	6.72
归属于公司普通股东的非经常性损益净额	219.90	139.26	911.75	1,271.09

（二）财务报告审计截止日后的经营状况

2020年1-9月，公司总体经营情况较为良好，实现营业收入138,816.52万元，较上年同期增长1.29%，归属于母公司所有者的净利润14,669.06万元，较上年同期增长12.91%，扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润13,757.31万元，较上年同期增长17.38%。随着新冠肺炎疫情的影响逐渐减少，安全门行业生产经营恢复正常，下游房地产开发需求保持稳定增长，同时发行人作为安全门行业的领先企业，凭借品牌影响力、产品质量及售后服务等方面的优势，销售订单保持稳定增长，导致营业收入及净利润均有所增长。

截至本招股意向书摘要签署日，公司主要经营状况正常，经营业绩继续保持稳定。此外，公司经营模式、主要原材料的采购规模及价格、主要产品的生产、销售规模及价格、主要客户及供应商的构成、税收政策及其他可能影响投资者判断的重大事项方面未发生重大变化。

（三）2020年度业绩预计情况

2020年度，发行人预计实现营业收入202,000.00万元至214,000.00万元，同比增长幅度为3.54%至9.69%，预计实现归属于母公司股东的净利润为21,500.00万元至23,500.00万元，增长幅度为1.49%至10.93%之间；实现扣除非经常性损益后归属于母公司股东的净利润为20,000.00万元至21,500.00万元之间，增长幅度为2.12%至9.78%之间。

上述2020年度业绩预计中相关的财务数据是公司财务部门初步测算的结果，预计数不代表公司最终可实现收入、净利润，亦不构成公司盈利预测。

第一节 释义

在本招股意向书摘要中，除非另有所指，下列词语具有如下含义：

一、普通术语

王力安防、股份公司、本公司、公司、发行人	指	王力安防科技股份有限公司
王力有限	指	王力安防产品有限公司，曾用名亚萨合莱-王力保安制品有限公司
亚萨合莱	指	AA Asia Holding AB，后更名为ASSA ABLOY Asia Holding AB，系王力有限的原控股股东
王力集团	指	王力集团有限公司，发行人发起人股东之一、控股股东，曾用名浙江王力集团有限公司、浙江王力实业有限公司
王力电动车	指	浙江王力电动车业有限公司，发行人发起人股东之一
华爵投资	指	武义华爵股权投资管理有限公司，发行人发起人股东之一
共久投资	指	永康市共久股权投资管理合伙企业（有限合伙），发行人发起人股东之一
尚融投资	指	尚融（宁波）投资中心（有限合伙），发行人发起人股东之一
口玲投资	指	宁波高新区口玲股权投资合伙企业（有限合伙），发行人发起人股东之一
王力工贸	指	永康市王力工贸有限公司，发行人全资子公司
王力铜艺	指	浙江王力铜艺有限公司，王力工贸持有其72%的股权
加彩工贸	指	浙江加彩工贸有限公司，王力工贸曾持有其76.38%的股权，现已注销
王力门业	指	浙江王力门业有限公司，发行人全资子公司
金木门业	指	浙江金木门业有限公司，王力门业全资子公司
四川特防	指	四川王力特防门业有限公司，王力门业全资子公司
四川王力	指	四川王力安防产品有限公司，发行人全资子公司
王力高防	指	浙江王力高防门业有限公司，发行人全资子公司
四川高防	指	四川王力高防门业有限公司，王力高防全资子公司
冰神科技	指	永康市冰神科技有限公司，发行人曾持有其51%的股权，现已转让
王力智能	指	深圳市王力智能科技有限公司，发行人全资子公司
德国王力	指	Aigang GmbH，München，德国Aigang人工智能有限公司，发行人全资子公司
四川力建	指	四川力建检验检测有限责任公司，四川王力持有其29.88%的股权
王力软件	指	永康市王力软件技术有限公司，王力集团控制的其他企业
王力进出口	指	浙江省永康市王力进出口有限公司，王力集团控制的其他企业
中运物流	指	浙江中运物流有限公司，王力集团控制的其他企业
博锐咨询	指	永康市博锐企业管理咨询有限公司，王力集团控制的其他企业
快干智能家居	指	浙江快干智能家居有限公司，王力集团控制的其他企业
丹弗王力	指	浙江丹弗王力润滑油有限公司，王力集团曾控制的其他企业，现已注销
四川安智居	指	四川安智居智能科技有限公司，王力集团控制的其他企业
王力建设	指	四川王力建设有限公司，王力集团控制的其他企业
浙江优暖智能	指	浙江优暖智能科技有限责任公司，王力集团控制的其他企业
力捷置业	指	蓬溪力捷置业有限公司，王力集团曾控制的其他企业
润誉管理	指	永康市润誉企业管理有限公司，王力集团控制的其他企业
浙江优暖家居	指	浙江优暖家居用品有限公司，王力集团控制的其他企业
华爵集团	指	华爵集团有限公司，实际控制人控制的其他企业
华爵咨询	指	武义华爵信息咨询有限公司，华爵集团控制的其他企业
武义中运	指	武义中运物流有限公司，华爵集团控制的其他企业
浙江丹弗中绿	指	浙江丹弗中绿科技股份有限公司，华爵集团控制的其他企业
河北丹弗中绿	指	河北丹弗中绿科技有限公司，浙江丹弗中绿全资子公司，现已注销
天津丹弗中绿	指	天津丹弗中绿润滑油有限公司，浙江丹弗中绿全资子公司
万泓集团	指	万泓集团有限公司，发行人实际控制人之弟弟王斌革控制的企业
能诚集团	指	能诚集团有限公司，发行人实际控制人之弟弟王斌坚控制的企业
王力机械	指	永康市王力机械股份有限公司，曾用名为永康市王力机械制造有限公司
广纳工贸	指	浙江广纳工贸有限公司，发行人实际控制人之弟弟王斌革控制的企业
红星星五金	指	永康市红星星五金配件厂，发行人副总经理陈智贤兄弟陈智勇持有其100.00%的股权，现已注销
宜兴科力发	指	宜兴科力发防火材料有限公司，原持有冰神科技49%的股权，现持有冰神科技100%的股权
步阳	指	步阳集团有限公司
盼盼	指	盼盼安居门业有限责任公司
美心	指	重庆美心贝斯特门窗股份有限公司
恒大、恒大地产	指	恒大地产集团有限公司
融创、融创地产	指	融创中国控股有限公司
绿地、绿地地产	指	绿地控股集团股份有限公司
华夏幸福	指	华夏幸福基业股份有限公司
世茂、世茂股份	指	上海世茂股份有限公司
绿城、绿城地产	指	绿城房地产集团有限公司
中梁、中梁地产	指	上海中梁地产集团有限公司
弘阳集团	指	弘阳集团有限公司
金科地产	指	金科地产集团股份有限公司
荣盛、荣盛地产	指	荣盛房地产发展股份有限公司
路劲地产	指	路劲地产集团有限公司
鲁能、鲁能集团	指	鲁能集团有限公司
本次发行	指	本次向社会公众公开发行6,700万股人民币普通股（A股）的行为
证监会	指	中国证券监督管理委员会
国家发改委	指	中华人民共和国国家发展和改革委员会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》（2018年修订）
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》（2019年修订）
保荐机构、主承销商、海通证券	指	海通证券股份有限公司
发行人律师、国浩	指	国浩律师（杭州）事务所
发行人会计师、天健会计师、天健	指	天健会计师事务所（特殊普通合伙）
评估机构、坤元评估公司	指	坤元资产评估有限公司
报告期、最近三年及一期	指	2017年度、2018年度、2019年度和2020年1-6月
元、万元	指	人民币元、人民币万元

二、专业术语

进户门	指	进入房屋的第一道门，也叫“入户门”，防盗性能要求高
机械锁	指	一种没有电子器件的大密钥量高可靠的全机械锁
智能锁	指	区别于传统机械锁，在用户识别、安全性、管理性方面更加智能化的电子锁具
安全门五金	指	各种金属和非金属配件的统称，主要包括拉手、铰链、闭门器、插销等
生物识别技术	指	通过计算机与光学、声学、生物传感器和生物统计学原理等高科技手段密切结合，利用人体固有的生理特性，（如指纹、脸象、虹膜等）和行为特征（如笔迹、声音、步态等）来进行个人身份的鉴定
指纹识别	指	指纹是指人的手指末端正面皮肤上凸凹不平产生的纹线，具有终身不变性、唯一性和方便性，指纹识别即指通过比较不同指纹的细节特征点来进行鉴别
城市化	指	随着一个国家或地区社会生产力的发展、科学技术的进步以及产业结构的调整，其社会由以农业为主的传统乡村型社会向以工业（第二产业）和服务业（第三产业）等非农产业为主的现代城市型社会逐渐转变的历史过程
消费升级	指	消费结构的升级，是各类消费支出在消费总支出中的结构升级和层次提高，它直接反映了消费水平和发展趋势
柔性化	指	在保证产品品质的基础上，实现生产线上小批量生产和大批量生产之间的相互转换，是非标准定制化产品生产的重要技术指标
渠道扁平化	指	通过缩减分销渠道中不增值的环节或者增值很少的环节，以降低渠道成本，实现生产商与最终消费者的近距离接触，实现企业利润最大化目标，并有效地回避渠道风险，从而实现企业经营的良性发展
VOCs	指	挥发性有机物，是指常温下饱和蒸汽压大于133.32 Pa、常压下沸点在50~260℃以下的有机化合物，或在常温常压下任何能挥发的有机固体或液体
塑粉	指	喷塑工艺的材料，就是塑料粉末经过高温加热之后通过压缩空气给风喷到材质表面
前处理	指	金属表面前处理，前处理主要是磷化，原理上应属于化学转换膜处理，主要应用于钢铁表面磷化，是一种化学与电化学反应形成磷酸盐化学转化膜的过程，所形成的磷酸盐转化膜称之为磷化膜
物联网	指	新一代信息技术的重要组成部分，也是“信息化”时代的重要发展阶段，是物物相连的互联网
智能家居	指	以住宅为平台，利用综合布线技术、网络通信技术、安全防范技术、自动控制技术、音视频技术将家居生活有关的设施集成，构建高效的住宅设施与家庭日程事务的管理系统，提升家居安全性、便利性、舒适性、艺术性，并实现环保节能的居住环境
智慧城市	指	利用各种信息技术或创新意念，集成城市的组成系统和服务，以提升资源运用的效率，优化城市管理和服务，以及改善市民生活质量
供应链管理	指	以最少的成本，令供应链从采购开始，到满足最终客户的所有过程，使供应链运作达到最优化
OpenResty	指	一种高性能Web平台，用于方便地搭建能够处理超高并发、扩展性极高的动态Web应用、Web服务和动态网关
Netty	指	一个java开源框架，用以快速开发高性能、高可靠性的网络服务器和客户端程序
Redis	指	一个开源的使用ANSIC语言编写、支持网络、可基于内存亦可持久化的日志型、Key-Value数据库，并提供多种语言的API
NSQ	指	一个基于Go语言的分布式实时消息平台
Docker	指	一个开源的应用容器引擎，让开发者可以打包他们的应用以及依赖包到一个可移植的容器中，然后发布到任何流行的 Linux 机器上，也可以实现虚拟化

注：本招股意向书摘要若出现合计数与各分项数值之和尾数不符的情形，均为四舍五入所致。

第二节 本次发行概况

股票种类：	人民币普通股（A股）
每股面值：	人民币1.00元
发行股数：	公开发行股份数量为6,700万股，不少于本次发行后股份总数的10%，公司股东不公开发售股份
每股发行价格：	【】元/股（通过向询价对象询价，由公司与主承销商协商确定发行价格）
发行市盈率：	【】倍（发行市盈率按照每股发行价格除以发行后每股收益确定）
发行后每股收益：	【】元（发行后每股收益按照2019年度经审计的扣除非经常性损益前后孰低的归属于母公司所有者的净利润除以本次发行后总股本计算）
发行前每股净资产：	2.49元（按照2020年6月30日经审计的归属于母公司的净资产除以本次发行前总股本计算）
发行后每股净资产：	【】元（按照【】年【】月【】日经审计的归属于母公司所有者的净资产加上本次募集资金净额之和除以本次发行后的总股本计算）
发行市净率：	【】倍（按照每股发行价格除以发行后每股净资产确定）
发行方式：	采用网下向询价对象配售和网上按市值申购定价发行发行相结合的方式
发行对象：	本次发行的发行对象为符合资格的询价对象和在上海证券交易所开户的境内自然人、法人等投资者（国家法律、法规禁止购买者除外）或中国证监会规定的其他对象
本次发行前股东所持股份的流通限制及股东对所持股份自愿锁定的承诺	1、发行人控股股东王力集团，实际控制人王跃斌先生、陈晓君女士、王琛女士，股东王力电动车、华爵投资、共久投资、王斌革先生、王斌坚先生承诺：自公司股票在证券交易所上市交易之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理本次发行前其直接或间接持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。公司上市后六个月内如公司股票连续20个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末收盘价低于发行价，其直接或间接持有的公司股票的锁定期自动延长六个月，如遇除权除息事项，上述发行价作相应调整。 2、股东尚融投资和口玲投资承诺：自公司股票在证券交易所上市交易之日起十二个月内，不转让或者委托他人管理本次发行前其直接或者间接持有的公司股份，也不由公司回购该部分股份。 3、除上述承诺外，担任或曾担任公司董事、监事、高级管理人员的王跃斌先生、王琛女士、应敏女士、胡迎江先生、王挺先生、徐建阳先生、陈智贤先生、王李霞女士、王顺达先生、李琼杏女士、支崇铮先生和闫晓军先生承诺：在任职期间每年转让的股份数不超过其直接和间接持有的发行人股份总数的25%；离职后半年内，不转让其直接和间接持有的发行人股份。公司上市后六个月内如公司股票连续20个交易日的收盘价均低于发行价，或者上市后六个月期末收盘价低于发行价，其直接或间接持有的公司股票的锁定期自动延长六个月，如遇除权除息事项，上述发行价作相应调整。
承销方式：	本次发行采取余额包销
预计募集资金：	本次发行预计募集资金总额【】万元，净额【】万元
发行费用概算：	本次发行费用不含税总额预计为9,293.35万元，其中：承销保荐费用5,385.80万元，审计及验资费用2,100.00万元，律师费用1,235.85万元，用于本次发行的信息披露费用490.57万元，用于本次发行的发行手续费用81.13万元

第三节 发行人基本情况

一、发行人基本情况

中文名称	王力安防科技股份有限公司
英文名称	Wangli Security & Surveillance Product Co.，Ltd
注册资本	36,900.00万元
法定代表人	王跃斌
成立日期	2005年3月29日
股份公司整体变更设立日期	2016年12月29日
住所	浙江省永康市五金科技工业园
邮政编码	321300
信息披露和投资者关系的负责部门	董事会办公室
信息披露和投资者关系的负责人	陈泽鹏
电话号码	0579-8929 7839
传真号码	0579-8722 8555
互联网网址	http://www.wanglianfang.com/
电子信箱	wanglianfangdongsb@163.com
经营范围	防盗门、防盗锁、防火门、车库门、不锈钢门、铜门、室内门、非标门、防火窗、密封条及其零配件研发、制造、装配、销售、安装、售后服务；木门销售；塑粉（不含危险品）的制造、销售；货物和技术进出口业务；经营增值电信业务（凭有效许可证经营）；智能家居设备，通信终端设备研发、制造、销售

二、发行人改制重组情况

（一）发行人设立方式

发行人是由王力有限整体变更设立的股份有限公司。2016年12月23日，王力有限召开股东会，同意以2016年6月30日经审计的净资产49,095.88万元为基准，整体变更设立为股份有限公司，变更后注册资本为36,900.00万元，净资产大于注册资本的部分12,195.88万元计入资本公积。

天健会计师对本次整体变更的注册资本及其实收情况进行了审验，并于2016年12月23日出具了天健验〔2016〕532号《验资报告》予以验证。坤元资产评估对本次整体变更进行了评估，并于2016年11月18日出具了坤元评报〔2016〕622号《资产评估报告》，评估基准日王力有限股东全部权益评估值为56,667.82万元，评估增值率为15.42%。

2016年12月29日，王力安防取得统一社会信用代码为91330784771942047G的《营业执照》。

（二）发起人及其投入的资产内容

公司共有9位发起人股东，其持股情况如下：

序号	股东	股份数（万股）	持股比例
1	王力集团	19,372.5000	52.50%
2	王力电动车	7,380.0000	20.00%
3	陈晓君	2,952.0000	8.00%
4	华爵投资	2,767.5000	7.50%
5	共久投资	2,214.0000	6.00%
6	王斌坚	738.0000	2.00%
7	王斌革	738.0000	2.00%
8	尚融投资	615.0123	1.67%
9	口玲投资	122.9877	0.33%
合计		36,900.0000	100.00%

公司发起人股东王力集团、王力电动车、华爵投资、共久投资和陈晓君持股比例在5%以上，为公司主要发起人。

发行人改制设立前，发起人股东陈晓君拥有的主要资产为持有王力有限、王力集团、华爵集团、王力电动车、华爵投资和华爵咨询等的股权，持股比例分别为8%、30%、30%、16.3265%、16.33%和24%。

发行人改制设立前，发起人股东王力集团从事的主要业务为实业投资，主要资产为其持有的王力软件、王力进出口、中运物流、博锐咨询、王力有限和丹弗王力等的股权投资，持股比例分别为100%、60%、51%、60%、52.50%和78.20%。

发行人改制设立前，发起人股东王力电动车从事的主要业务为电动车的生产销售及对外投资，主要资产为其持有的王力有限20.00%的股权。

发起人改制设立前，发起人股东华爵投资从事的主要业务为股权投资，主要资产为其持有的王力有限7.50%的股权。

发起人改制设立前，发起人股东共久投资从事的主要业务为股权投资，主要资产为其持有王力有限6.00%的股权。

发行人改制设立后，除王力集团新设快干智能家居、王力建设、王力安智居、浙江优暖智能、润誉管理和浙江优暖家居外，主要发起人股东拥有的主要资产和实际从事的主要业务没有发生重大变化。

三、股本情况

（一）发行人总股本、本次发行的股份、股份流通限制和锁定安排

本次发行前公司股份总数36,900万股，本次公开发行股票数量为6,700万股，不少于本次发行后股份总数的10%，公司股东不公开发售股份。

关于本次发行前股东所持股份的流通限制和锁定安排参见本招股意向书摘要“第二节 本次发行概况”部分相关内容。

（二）相关人员的持股数量及比例

发行人自股份公司设立以来股权结构未发生变化。公司股东持股数量及比例的具体情况如下：

单位：万股

序号	股东姓名或名称	持股数	出资比例	股份性质
1	王力集团	19,372.5000	52.50%	境内非国有法人股
2	王力电动车	7,380.0000	20.00%	境内非国有法人股
3	陈晓君	2,952.0000	8.00%	自然人股
4	华爵投资	2,767.5000	7.50%	境内非国有法人股
5	共久投资	2,214.0000	6.00%	境内非国有法人股
6	王斌坚	738.0000	2.00%	自然人股
7	王斌革	738.0000	2.00%	自然人股
8	尚融投资	615.0123	1.67%	境内非国有法人股
9	口玲投资	122.9877	0.33%	境内非国有法人股
合计		36,900.0000	100.00%	-

截至本招股意向书摘要签署日，发行人股东均为国内法人、国内自然人或有限合伙企业，发行人无国有股东或外资股东。

（三）发行人的发起人、控股股东和主要股东之间的关联关系

本次发行前，公司实际控制人为王跃斌、陈晓君和王琛。王跃斌和陈晓君是夫妻关系，王琛是王跃斌和陈晓君的女儿。王跃斌、陈晓君和王琛控制的王力集团持有发行人52.50%的股权，王跃斌、陈晓君和王琛控制的王力电动车持有发行人20.00%的股权，王跃斌、陈晓君和王琛控制的华爵投资持有发行人7.50%的股权，王琛控制的共久投资持有发行人6.00%的股权。同时，陈晓君直接持有发行人8.00%的股权。

王斌革和王斌坚与王跃斌是兄弟关系，各直接持有发行人2.00%的股权。

陈智慧持有共久投资1.1667%的财产份额，陈智慧之弟陈智贤持有共久投资1.1667%的财产份额，陈智慧的配偶的弟弟徐建阳持有共久投资1.1667%的财产份额，陈智慧和陈智贤与实际控制人陈晓君是兄妹关系；王有金持有共久投资1.1667%的财产份额，王有金之妹夫王金有持有共久投资0.8333%的财产份额；王李霞持有共久投资1.1667%的财产份额，王李霞之配偶朱剑彪持有共久投资0.8333%的财产份额。

除上述情形外，其他直接或者间接股东之间不存在关联关系，相互之间不存在属于关系密切的家庭成员的亲属关系。

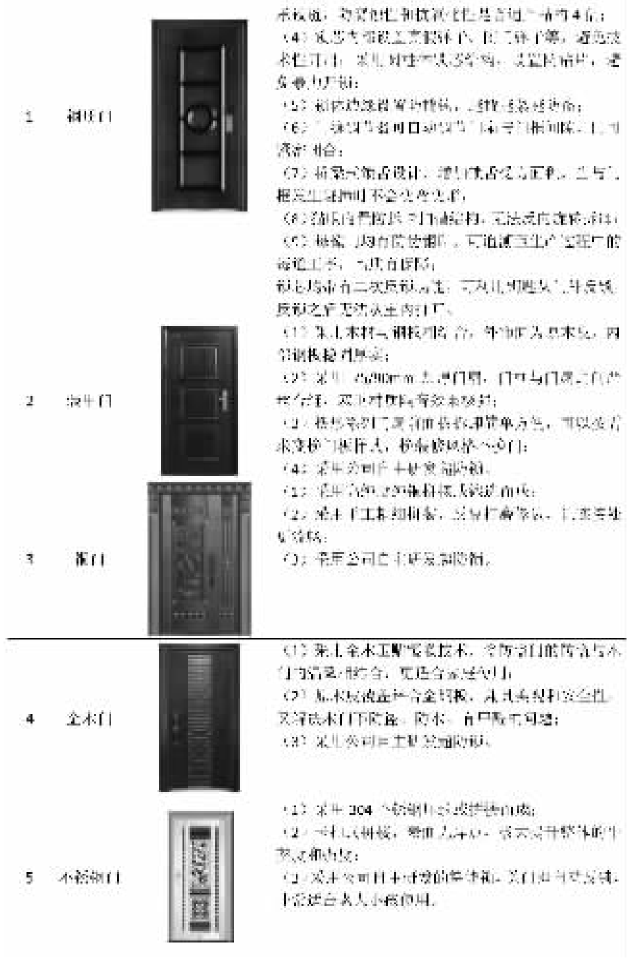
四、发行人的主营业务情况

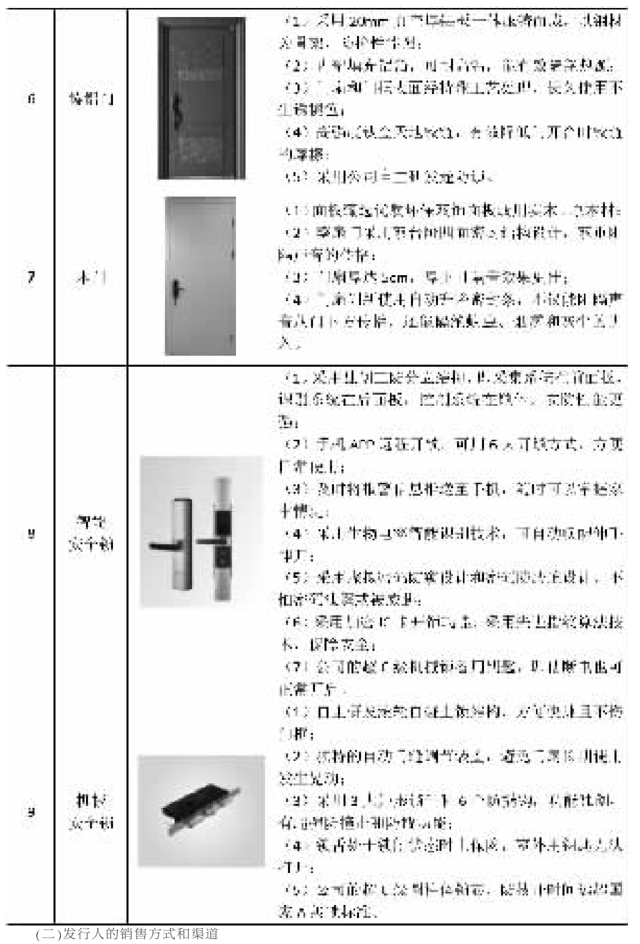
（一）主营业务、主要产品及其用途

发行人的主营业务为安全门等门类产品以及机械锁和智能锁等锁具产品的研发设计、生产和销售。

公司以锁具研发为核心，以成熟的安全门研发、生产体系为支撑，向市场提供优质的门、锁产品，是集科研、设计、开发、制造、销售、服务于一体的门、锁业企业。公司拥有国内先进的门、锁业生产线和完善的营销服务体系，与世茂、恒大、融创、绿城和荣盛等国内知名房地产企业建立良好的战略合作关系。

公司的安全门等门类产品按材质分类主要有钢质门、装甲门、铜门、金木门、不锈钢门、铸铝门和木门等，锁具产品主要包括智能锁和机械锁，产品线布局丰富。公司生产的主要产品如下图所示：


序号
主要产品
图例
特点
1
钢质门
2
装甲门
3
铜门
4
金木门
5
不锈钢门



（二）发行人的销售方式和渠道

从销售渠道来看，公司销售模式有三种，即工程客户销售模式、经销商模式、电商模式。

工程客户销售模式既有公司的销售管理总部直接开发对接的房地产公司等工程项目，也有经销商在前期承揽、中期参与、后期催款等形式参与的工程项目，发行人在报告期内对工程客户采用的销售模式以后者为主。

经销商模式是建立在完善的线下销售网络基础之上的销售模式，也是成熟的安全门行业普遍采用的销售模式，公司有成熟完善的经销商管理体系。公司电商模式是随着淘宝、天猫等电商平台的发展而发展起来，公司拥有王力天猫旗舰店、王力智能家居天猫旗舰店和王力京东旗舰店等电商店面，既是其他销售模式的重要补充，也是有效的品牌宣传方式。

（三）所需主要原材料

发行人生产经营所需原材料分为主材和辅材两大类，主材主要包括钢材，辅材主要包括安全门五金件及其他辅料。公司的采购主要采用以需定采的模式，根据公司的生产计划产生的物料需求与供应商签订备货协议，为了保证公司可以及时排产和维持产能，公司通常备有一定量原材料库存。

公司对主要原材料均有相对固定的采购或供应渠道，且供应充足，能够满足公司生产经营需求。

（四）行业竞争情况以及公司在行业中的竞争地位

目前国内安全门行业企业在产品质量、价格、广告、销售网络及技术创新上形成品牌效应的较少。安全门产品是一类既要满足消费者审美需求，又关乎消费者生命财产安全的产品，大品牌无论在设计、工艺还是安全防护方面都有明显优势，品牌效应明显，在市场上更受到客户认可。

发行人的主营业务为安全门等门类产品以及机械锁和智能锁等锁具产品的研发设计、生产和销售发行人的主营业务为安全门类产品的设计、生产和销售以及机械锁和智能锁等锁具产品的研发、生产和销售。公司以锁具研发为核心，以成熟的安全门研发、生产体系为支撑，向市场提供优质的门、锁产品，是集科研、设计、开发、制造、销售、服务于一体的门、锁业企业。公司拥有国内先进的门、锁业生产线和完善的营销服务体系，与世茂、恒大、融创、绿城和荣盛等国内知名房地产企业建立良好的战略合作关系。

发行人是中国消防协会会员、浙江省防火门行业自律委员会理事、全国智能建筑及居住区数字化标准化技术委员会会员和中国安全防范产品行业协会的副理事长单位。发行人在锁具领域技术处于业内领先水平，是由全国智能建筑及居住区数字化标准化技术委员会组织编制的《建筑及居住区数字化技术应用智能门锁安全技术》（导则）的参与编制单位。

五、发行人业务及生产经营有关的资产权属情况

（一）主要固定资产

1、固定资产概况

截至2020年6月30日，公司主要固定资产情况如下：

单位：万元

类别	原价	累计折旧	账面价值	成新率
房屋及建筑物	39,747.48	5,279.40	34,468.07	86.72%
办公设备	1,163.46	684.22	479.24	41.19%
机器设备	20,012.15	10,479.80	9,532.35	47.63%
运输工具	1,833.71	1,450.07	383.65	20.92%
合计	62,756.79	17,893.48	44,863.31	71.49%

2、主要生产设备情况

截至2020年6月30日，发行人及其子公司的主要生产设备情况如下：

单位：万元

序号	设备名称	数量	设备原值	设备净值	成新率
1	折弯机	212	1,783.23	621.10	34.83%
2	转印流水线	9	1,389.80	606.73	43.66%
3	液压机	38	1,202.50	293.54	24.41%
4	压力机	297	1,059.32	270.33	25.52%
5	喷粉流水线	8	967.24	441.69	45.66%
6	涂装流水线	6	890.04	385.72	43.34%
7	门板自动冲压成型生产线	1	809.88	677.88	83.70%
8	冲床	217	700.93	314.93	44.93%
9	剪切线	5	524.82	166.71	31.77%
10	走心机	14	383.46	308.65	80.49%
11	封边机	11	335.55	230.58	68.72%
12	废气处理设备	16	359.63	253.76	70.56%
13	成型机	22	204.44	69.84	65.34%
14	切割机	39	232.98	152.24	75.45%
15	除尘设备	24	202.15	152.52	34.83%
小计			11,045.97	4,946.22	44.78%

3、房屋建筑物

截至本招股意向书摘要签署日，发行人及其子公司的主要房屋建筑物情况如下：

序号	房屋所有权证号	所有权人	坐落位置	面积（平方米）	房屋用途	他项权利
1	浙（2018）武义县不动产权第0006836号	王力门业	武义县桐琴五金机械工业园区	55,732.35	厂房、宿舍、实验楼	抵押
2	浙（2018）武义县不动产权第0006837号	王力门业	武义县桐琴五金机械工业园区	47,087.73	厂房	抵押
3	浙（2018）武义县不动产权第0006838号	王力门业	武义县桐琴五金机械工业园区	62,359.79	厂房、食堂、宿舍	抵押
4	房权证武字第201000451号	王力门业	武义县桐琴五金机械工业园区	22,590.91	厂房	无
5	房权证武字第201104258号	王力门业	桐琴五金机械工业园区	6,106.22	宿舍	无
6	沪（2020）闵字不动产权第010294号	发行人	润虹路363室401室	680.52	店铺	无
7	沪（2020）闵字不动产权第010292号	发行人	润虹路363室402室	663.02	店铺	无
8	沪（2020）闵字不动产权第010270号	王力高防	润虹路363室301室	680.89	店铺	无
9	沪（2020）闵字不动产权第010274号	王力高防	润虹路363室302室	661.68	店铺	无
10	沪（2020）闵字不动产权第010278号	王力门业	润虹路363-3号102室	357.44	店铺	无
11	沪（2020）闵字不动产权第010269号	王力门业	润虹路363-1号103室	278.75	店铺	无
12	沪（2020）闵字不动产权第010266号	王力门业	润虹路363号501室	477.53	店铺	无
13	沪（2020）闵字不动产权第010240号	王力门业	润虹路363号502室	441.86	店铺	无

注：上述第6项至第13项房屋所有权对应的宗地面积为23,110.10平方米

（二）主要无形资产

1、商标

截至本招股意向书摘要签署日，发行人拥有注册商标272项，具体情况见附件一。

2、专利

截至本招股意向书摘要签署日，公司拥有专利权236项，具体情况见附件二。

3、土地使用权

截至本招股意向书摘要签署日，发行人及其子公司拥有的土地使用权情况如下：

序号	使用权证号	坐 落	所有权人	面积（平方米）	用途	使用权类型	权利期限	他项权利
1	浙（2018）武义县不动产权第0006836号	桐琴五金机械工业园区	王力门业	20114.21	工业用地	出让	2063年7月7日	抵押
2	浙（2018）武义县不动产权第0006837号	桐琴五金机械工业园区	王力门业	36693.49	工业用地	出让	2057年9月29日	抵押
3	浙（2018）武义县不动产权第0006838号	桐琴五金机械工业园区	王力门业	24135.78	工业用地	出让	2057年9月29日	抵押
4	浙（2017）永康市不动产权第0005250号	经济开发区S15-2地块	发行人	120000	工业用地	出让	2065年11月19日	无
5	武国用（2013）第06247号	武义县桐琴五金机械工业园区	王力门业	23099.26	工业用地	出让	2057年9月29日	无
6	川（2020）蓬溪县不动产权第0000026号	蓬溪县上游工业区	四川王力	156708.63	工业用地	出让	2069年11月25日	无
7	川（2019）蓬溪县不动产权第0008607号	蓬溪县上游工业区	四川特防	144213.87	工业用地	出让	2069年08月25日	无

4、著作权

截至本招股意向书摘要签署日，发行人及其子公司拥有如下已登记的著作权：

（1）美术作品著作权

序号	著作权人	登记号	作品名称	登记日期	创作完成日期
1	发行人	国作登字-2017-F-00478239	让安全更便捷	2017-07-10	2017-07-10
2	发行人	国作登字-2017-F-00478240	不止是便捷	2017-07-10	2017-07-10
3	发行人	国作登字-2017-F-00478238	既安全更便捷	2017-07-10	2017-07-10

（2）计算机软件作品著作权

序号	著作权人	登记号	软件名称	开发完成日期	首次发表日期	取得方式
1	发行人	2018SR078171	王力智能家居控制android版App软件[简称：王力智能]V3.0.4	2017-11-23	2017-11-23	原始取得
2	发行人	2017SR051470	王力智能家居控制IOS版APP软件[简称：王力智能]V2.1	2016-10-31	未发表	原始取得
3	发行人	2019SR0155801	王力门店宝安卓版软件	2018-12-30	未发表	原始取得

（三）主要资产租赁情况

截至本招股意向书摘要签署日，发行人及其子公司主要房产租赁情况如下：

编号	出租方	承租方	位置	面积（m²）	租赁期限	年租金（万元）
1	能诚集团	发行人	永康市经济开发区金都路888号厂房	16,923.85	2020-01-01 至 2020-12-31	220.01
2	万泓集团有限公司	发行人	永康市经济开发区名园南大道9号	82,598.04	2020-01-01 至 2020-12-31	1,115.07
3	运迈实业（上海）有限公司	发行人	上海市浦东新区航头镇下沙新街200弄51园区内2#厂房103室	1,341.00	2017-07-01 至 2022-06-15	前二年58.74，租金每两年递增6%
4	济南市天桥区堤口乐华化工厂	发行人	新徐工业园北头厂房（新徐村东北角）	625.00	2020-01-01 至 2020-12-31	14.83
5	郑州绅士群体仓储有限公司	发行人	新郑市龙湖镇徐村村委向南200米	530.00	2020-07-12 至 2021-07-11	8.99
6	太原慧同峰商贸有限公司	发行人	许坦东街23号	360.00	2020-04-08 至 2021-04-07	7.34
7	营区管理办公室	王力高防	湖北省武汉市叶湾村三店营区院内	448.00	2020-04-01 至 2021-03-31	11.29
8	李忠长	王力高防	四川省成都市新都区斑竹园镇雷家村十三社	1,200.00	2020-04-01 至 2021-03-31	11.52
9	兴发物流（南昌）有限公司	王力门业	南昌市小蓝工业园汇仁西大道608号	600.00	2020-04-25 至 2021-04-24	11.88
10	长沙市芙蓉区旭昌建筑工程设备租赁行	王力门业	湖南省农科院土肥所仓库背面壹间	800.00	2020-04-15 至 2024-04-15	26.88，从第三年开始，租金按照每年5%递增支付
11	深圳云世纪资产管理有限公司	王力智能	深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦9层06号	520	2020-06-28 至 2021-07-07	356,553.60
12	浙江豆办网络科技有限公司	发行人	杭州市滨江区西兴街道聚工路11号5幢15层1503室1504室1505室1506室	536.00	2018-02-14 至 2021-02-13	32.87，租金每年递增5%
13	能诚集团	王力高防	永康市经济开发区金都路888号厂房	104,310.07	2020-01-01 至 2020-12-31	1,356.03
14	伯特利伟业（北京）家具有限公司	王力高防	北京市通州区张家湾镇陆辛庄718号	仓库986.5；办公区50	2018-03-24 至 2021-03-23	40.75，租金每年递增5%
15	合肥森林木业建材有限公司	王力门业	吴井路1#	480.00	2019-10-26 至 2020-10-25	8.82
16	西安市未央区华狄仓储服务部	王力门业	西安市未央区华圣果业东北华狄仓储物业园	690.00	2018-06-10 至 2021-06-09	第一年14.95，第二年15.80，第三年16.65
17	能诚集团	王力铜艺	永康市经济开发区金都路888号厂房3幢1楼西区	10,563.93	2020-01-01 至 2020-12-31	137.33
18	四川大鹰门业科技有限公司	四川王力	四川省遂宁市蓬溪上游工业园	25,604.50	2018-01-01 至 2021-12-31	202.79
19	西安市未央区华博仓储服务部	王力门业	未央区华圣果业东北华博仓储物流	705	2019-06-10 至 2021-06-30	40.37
20	谭贞芬	王力门业	南宁市兴宁区邕武立交桥先飞达物流仓储中心	260	2019-12-23 至 2020-9-30	5.62
21	石家庄新利源煤机机械有限公司	王力高防	石家庄市新华区友谊北大街西营村北三丰纸箱厂院内	700	2019-10-15 至 2020-10-14	10.01

（四）发行人特许经营权情况

截至本招股意向书摘要签署日，发行人未拥有特许经营权。

六、同业竞争与关联交易

（一）同业竞争

1、发行人与控股股东王力集团同业竞争情况

截至本招股意向书摘要签署日，发行人的控股股东王力集团持有发行人52.50%的股份，除控制发行人及其子公司外，王力集团及其控制的其他企业的基本情况如下：

名称	注册资本（万元）	主营业务	关联关系
王力集团	6,000.00	实业投资等	持有发行人52.50%的股权，为发行人控股股东
博锐咨询	3.00	企业经营管理、经济信息咨询等项目投资咨询服务	王力集团持有其60%的股权
中运物流	1,000.00	道路货运经营	王力集团持有其51%的股权
王力进出口	100.00	货物及技术进出口业务	王力集团持有其60%的股权
王力软件	500.00	计算机软件的研究设计等	王力集团持有其100%的股权
快干智能家居	1,000.00	智能晾衣架、家用电器等的生产销售	王力集团持有其100%的股权
四川安智居	2,000.00	智能科技技术项目研发，工业产品外观设计，晾衣机、地板设计、生产与销售等	润誉管理持有其100%的股权
王力建设	1,000.00	建筑工程，工业厂房建设，市政工程，建筑机电安装工程等	王力集团持有其100%的股权
浙江优暖智能	2,000.00	电地暖器材、水地暖器材的研发、加工、销售等	王力集团持有其72.00%的股权
润誉企业管理	500.00	企业管理咨询	王力集团持有其100.00%的股权
浙江优暖家居	2,000.00	电地暖器材、水地暖器材的研发、加工、销售等	王力集团持有期72.00%的股权

发行人控股股东王力集团及其控制的其他企业的经营范围与主营业务与发行人明显不同，发行人与王力集团及其控制的其他企业不存在同业竞争情况。

2、发行人与实际控制人同业竞争情况

截至本招股意向书摘要签署日，实际控制人王跃斌、陈晓君和王琛，通过直接持有和间接控制方式合计控制发行人94%的股份，其未控制与发行人存在同业竞争的其他企业；除发行人及其子公司、王力集团控制的其他企业外，发行人实际控制人控制的其他企业的基本情况如下：

名称	注册资本（万元）	主营业务	关联关系
华爵集团	6,000.00	实业投资	王琛持有其40%的股权，王跃斌持有其30%的股权，陈晓君持有其30%的股权
王力电动车	2,058.00	电动车的制造、销售等	华爵集团持有其51.02%的股权，王跃斌持有其32.65%的股权，陈晓君持有其16.33%的股权
华爵咨询	10.00	企业经营管理、经济信息咨询等项目咨询服务	华爵集团持有其51%的股权，王跃斌持有其25%的股权，陈晓君持有其24%的股权
武义中运	100.00	货运等	华爵集团持有其51%的股权，王跃斌持有其39%的股权
华爵投资	500.00	股权投资及管理服务等	华爵集团持有其51.02%的股权，王跃斌持有其32.65%的股权，陈晓君持有其16.33%的股权
共久投资	1,000.00	投资管理、投资咨询等	王琛持有其67.00%的出资额
浙江丹弗中绿	3,000.00	生物基润滑技术的研发、生物基润滑油的生产销售等	华爵集团持有其51.00%的股权，王跃斌持有其31.00%的股权
天津丹弗中绿	300.00	润滑油的分装、销售等	浙江丹弗中绿持有其100.00%的股权
永康市润晖玻璃制品合伙企业（有限合伙）	560.00	股权投资	陈晓君持有其91.07%的财产份额并担任其执行事务合伙人

发行人与上述关联方经营范围与所从事的主营业务不同，产品不同，生产的技术与工艺不同，面向的客户和市场不同，因此处于不同行业之中，不存在同业竞争的情形。

（二）经常性关联交易事项

1、采购商品、接受劳务

单位：万元

关联方	交易内容	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
		金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
中运物流	接受劳务	230.18	0.48%	711.73	0.52%	716.25	0.58%	721.57	0.63%
浙江康廷大酒店有限公司	接受劳务	52.88	0.11%	133.34	0.10%	165.10	0.13%	122.65	0.11%
丹弗王力	购买商品	-	-	-	-	-	-	85.68	0.07%
王力电动车	购买商品	-	-	-	-	0.94	0.00%	1.46	0.00%
广纳工贸	购买商品	-	-	-	-	0.76	0.00%	-	-
浙江丹弗中绿	购买商品	39.99	0.08%	54.14	0.04%	76.90	0.06%	-	-
冰神科技	购买商品	-	-			3,698.62	2.99%	-	-
报广互联（北京）信息技术服务有限公司	接受劳务	-	-	9.71	0.01%	-	-	-	-
快干智能家居	购买商品	-	-	0.61	0.00%				
合计		323.06	0.68%	909.53	0.67%	4,658.56	3.77%	931.37	0.81%

注：上表中的占比指占当期营业成本的比重。

报告期内，发行人与关联方之间发生采购商品、接受劳务类关联交易的主要情况说明如下：

（1）向中运物流采购运输服务

中运物流主要提供道路货运经营业务，服务对象主要为王力安防、王力集团其他下属企业及其他客户。王力安防销售商品所需的运输服务，无论是经销商客户还是经销商参与的工程业务客户，均由经销商承担运费；发行人自营的工程业务客户、直销给工程业务客户产品而不需要提供安装服务的业务以及发行人由生产基地运往各大区域中心设置的异地仓库的备货所涉及的商品的运输费用由发行人承担。

发行人采购中运物流的运输服务的定价比照其他非关联方的价格水平执行，关联交易价格与同类非关联交易价格不具有显著差异，关联交易价格公允。

（2）向冰神科技采购防火门芯板

冰神科技原为王力安防控股子公司，发行人持有其51%的股权，2018年3月22日，发行人将所持冰神科技51%的股权转让给宜兴科力发，发行人持续向冰神科技采购防火门芯板，但在转让股权之前，因冰神科技为发行人子公司，属于合并报表范围的内部交易故不形成关联交易，2018年3月至12月向冰神科技的采购形成关联交易。

发行人与冰神科技之间的采购交易作价具有一致性和可比性，且与市场采购价格相比不具有显著差异，关联交易价格公允，防火门芯板市场供应充足，发行人不再持有冰神科技股权后，逐步转向市场采购。

（3）其他关联交易

报告期内，发行人与关联方之间发生的采购商品、接受劳务类的其他关联交易主要如下：1）向浙江康廷大酒店采购餐饮及住宿服务；2）向丹弗王力和浙江丹弗中绿采购润滑油。

报告期内，发行人向关联方采购商品、接受劳务的金额较小且呈逐年降低趋势，占营业成本比重较低，对发行人影响较小。

2、出售商品

单位：万元

关联方	交易内容	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
		金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
西宁王爵防盗门有限公司	门及配件	232.45	0.34%	777.41	0.40%	924.91	0.54%	779.30	0.45%
永康市绿春房地产开发有限公司	门及配件	-	-	16.60	0.01%	156.71	0.09%	9.32	0.01%
广纳工贸	门及配件	11.91	0.02%	62.92	0.03%	53.91	0.03%	179.37	0.10%
王力置业发展有限公司	门及配件	-	-	0.50	0.00%	5.82	0.00%	88.05	0.05%
王力电动车	门及配件	-	-	-	-	-	-	84.45	0.05%
浙江丹弗中绿	门及配件	-	-	-	-	0.15	0.00%	-	-
王力集团	配件	-	-	0.39	0.00%	-	-	-	-
合计		244.35	0.36%	857.83	0.44%	1,141.50	0.66%	1,140.49	0.67%

注：上表中的占比指占当期营业收入的比重，西宁王爵防盗门有限公司交易金额包括青海良骏商贸有限公司及朱孟良。

报告期内，发行人向关联方出售商品、提供劳务主要包括：1）向王挺配偶的父母朱孟良、朱金苏及其控制的企业等经销商客户销售安全门产品；2）向永康市绿春房地产开发有限公司、王力置业发展有限公司等工程客户销售安全门产品；3）向浙江广纳工贸有限公司销售安全门产品及锁。报告期内，发行人向关联方出售商品、提供劳务的金额较小，且占营业收入比重较低，对发行人影响较小。

3、关键管理人员薪酬

发行人向在公司任职的董事、监事、高级管理人员支付薪酬，最近三年，发行人向关键管理人员支付报酬总体情况如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
关键管理人员薪酬	237.73	611.70	545.10	459.57

最近一年，发行人向关键管理人员支付报酬的具体情况参见招股意向书“第八节 董事、监事、高级管理人员与核心技术人员之四、董事、监事、高级管理人员及核心技术人员薪酬及兼职情况”。

4、房屋租赁

报告期内，公司与关联方租赁房产情况如下表：

单位：万元

出租方名称	租赁资产种类	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
万泓集团	办公楼及厂房	530.99	1,068.66	1,068.66	954.83
能诚集团	办公楼及厂房	815.89	1,717.95	1,717.95	1,582.04
王力机械	厂房	-	-	-	33.33
合计		1,346.88	2,786.61	2,786.61	2,570.20

报告期内，公司租赁万泓集团、能诚集团和永康市王力机械股份有限公司的房产用于生产及办公用途，租赁价格参照相同区域房产的租赁市场价格协商定价，定价公允。

5、商标转让及许可

2016年王力集团将3713702号注册商标无偿转让给本公司，公司自2016年9月1日起授权广纳工贸对其生产销售的保险箱使用该商标，约定按广纳工贸实现销售额的2%收取商标使用费。2017年度、2018年度、2019年度和2020年1-6月，公司分别收取商标使用费62.45万元、34.54万元、24.66万元和8.03万元。

（三）偶发性关联交易事项

报告期内，公司的偶发性关联交易为发行人受让关联方的商标与专利，具体如下：

报告期内，发行人经商标局核准，从控股股东王力集团处无偿受让与门锁业务有关的商标所有权16项；报告期内，发行人经专利局核准，从华爵集团无偿受让18项与门锁业务有关的专利。

（四）比照关联交易披露的其他交易

报告期内，发行人与陕西倬腾安防产品科技有限公司存在销售交易。根据现行《公司法》、《企业会计准则第36号——关联方披露》等有关法律法规，上述公司不属于发行人的关联方。鉴于上述公司的股东与公司实际控制人存在一定的亲缘关系，且上述公司曾为发行人重要经销商，从谨慎角度考虑，公司将与陕西倬腾安防产品科技有限公司发生的销售交易比照关联交易予以披露。上述特定关系公司及与发行人的关系情况如下：

公司名称	关系类型
陕西倬腾安防产品科技有限公司	王跃斌的表弟吕宁及其配偶控制的公司

报告期内，发行人与上述特定关系公司发生的出售商品交易情况如下：

单位：万元

关联方	交易内容	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
		金额	比例	金额	比例	金额	占比	金额	占比
陕西倬腾安防产品科技有限公司及其关联方	门及配件	-	-	-	-	-	-	5.65	0.00%
合计		-	-	-	-	-	-	5.65	0.00%

注：上表中的占比指占当期营业收入的比重。

报告期内，陕西倬腾安防产品科技有限公司原系公司经销商，负责公司西安地区的安全门产品的销售。

2017年，发行人向陕西倬腾安防产品科技有限公司及其关联方销售金额为5.65万元，陕西倬腾安防产品科技有限公司及其关联方为发行人在西安地区的经销商，交易发生的主要原因为发行人向其销售安全门及配件等产品，2017年交易金额较小，对发行人影响较小，交易价格按照发行人制定的统一产品价格政策进行交易，价格公允。自2018年起，发行人不再向陕西倬腾安防产品科技有限公司及其关联方销售商品。

（五）关联交易对公司财务状况和经营成果的影响

报告期内，公司发生的日常关联交易主要为采购商品、接受劳务、出售商品、房屋租赁及商标转让及许可等。上述关联交易作价以市场价格为基础由双方协商确定，未对公司财务状况和经营成果造成重大不利影响。

（六）报告期内关联交易履行的程序及独立董事发表的意见

报告期内，公司发生的关联交易均履行了其当时《公司章程》及其他文件规定的程序。公司第一届董事会第十三次会议、第十四次会议、第二届董事会第二次会议和2018年度股东大会、2019年第一次临时股东大会、2019年度股东大会对公司近三年及一期发生的关联交易进行了确认，并审议通过了《关于确认公司2018年度日常关联交易并预测2019年度日常关联交易的议案》、《近三年度关联交易公允性的议案》和《确认公司2019年度日常关联交易并预测2020年度日常关联交易的议案》。

独立董事通过对报告期内的关联交易事项的审慎调查，认为：公司最近三年与关联方之间发生的关联交易遵循了平等、自愿、等价、有偿的原则，经常性关联交易均能按照市场公允价格确定交易价格，交易的发生具有合理性，对公司财务状况、经营业绩和生产经营的独立性未产生不利影响，不存在损害公司及全体股东、特别是中小股东的利益的情形。

七、董事、监事和高级管理人员

姓名	职务	性别	年龄	任期起止日期	简要经历	兼职情况	2019年薪酬情况（万元）	持有公司股份数量（股）	与公司的其他利益关系
王跃斌	董事长、总经理	男	53	2019.12.25至2022.12.24	曾担任永康市现代开采机械厂厂长、王力机械总经理，现任王力集团董事长、公司董事长、总经理	华爵集团董事长 王力集团董事长 浙江丹弗中绿董事长 中运物流监事 王力进出口执行董事 王力电动车执行董事 华爵投资执行董事 华爵咨询执行董事 王力软件执行董事 博锐咨询执行董事	71.07	间接持股15,134.00万股	无
王 琛	董事、副总经理	女	26	2019.12.25至2022.12.24	现任公司董事、副总经理	王力集团董事 华爵集团董事 华爵投资监事 华爵咨询监事 王力软件监事 快干智能家居监事	45.87	间接持股6,847.62万股	无
应 敏	董事	女	54	2019.12.25至2022.12.24	曾担任王力集团总经理助理，现任公司董事	王力集团监事 浙江丹弗中绿监事	43.48	间接持股25.83万股	无
胡迎江	董事	男	54	2019.12.25至2022.12.24	曾担任王力集团市场部经理、王力有限市场部经理、浙江浩力门业有限公司副总经理、王力有限产品总监，现任公司董事	无	32.66	间接持股25.83万股	无
牟晓生	独立董事	男	67	2019.12.25至2022.12.24	曾任公安部第三研究所第二研究室高级工程师、主任、公安部安防检测中心常务副主任，现任北京东华宏泰科技股份有限公司独立董事和公司独立董事	无	7.20	无	无
李永明	独立董事	男	59	2019.12.25至2022.12.24	曾任浙江大学光华法学院助教、讲师、副教授，现任浙江大学控股集团有限公司董事、浙江中南卡通股份有限公司和公司独立董事	浙江大学光华法学院教授、博士生导师 浙江泽大律师事务所律师 浙江中南卡通股份有限公司董事 浙江大学控股集团有限公司董事	7.20	无	无

（下转A11版）