(上接B231版)

2、特别决议议案：议案9、议案12、议案19、议案20

3、对中小投资者单独计票的议案：议案5-9，议案11、议案18、议案19、议案20

4、涉及关联股东回避表决的议案：议案11

应回避表决的关联股东名称：富城发展集团股份有限公司、常州德润咨询管理有限公司

三、股东大会投票注意事项

(一) 本公司股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权的，既可以登陆交易系统投票平台（通过指定交易的证券公司交易终端）进行投票，也可以登陆互联网投票平台（网址：vote.seinfo.com）进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的，投资者需要完成股东身份认证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

(二) 股东通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权，如果其拥有多个股东账户，可以使用持有公司股票的任一股东账户参加网络投票。投票后，视为其全部股东账户下的相同类别普通股均已分别投出同一意见的表决票。

(三) 同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的，以第一次投票结果为准。

(四) 股东对所有议案均表决完毕才能提交。

四、会议出席对象

(一) 股权登记日收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会（具体情况详见下表），并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A股	601155	新城控股	2022/5/18

(二) 公司董事、监事和高级管理人员。

(三) 公司聘请的律师。

(四) 其他人员

五、会议登记方法

(一) 现场出席股东登记时间：2022年5月19日—2022年5月20日

上午9:00-11:30

下午13:30-16:30

(二) 登记地点：上海市长宁区东诸安浜路165弄29号403室上海立信维一软件有限公司（靠近江苏路）

登记处联系方式：

电话：021-52383315

(三) 登记手续：凡符合参会资格的股东请持个人身份证、股东帐户卡、授权委托书、代理人身份证、法人股东单位证明前来办理会议登记手续。未能在现场办理登记手续以及上海市以外的股东，可在填妥《授权委托书》（附件1）之后，在会议登记截止日前同相关证明复印件一并传真或邮寄（以收到方邮戳为准）至公司办理登记手续。

(四) 公司不接受电话登记，并请各位股东不要前往公司办理登记手续。

(五) 请各位股东务必准确、清晰填写《授权委托书》所有信息，以便公司登记。

(六) 在现场登记时间段内，A股个人自有账户持股股东也可扫描下方二维码进行自助登记。

六、其他事项

(一) 为配合政府有关部门的疫情防控要求，保障股东及股东代理人参会安全，参加本次股东大会特别提示如下：

1、建议股东及股东代理人优先通过网络投票方式参加本次股东大会。

2、拟现场出席的股东及股东代表人请务必提前关注并遵守有关疫情防控的最新规定和要求，并于参会当天采取有效的防护措施，配合做好参会登记，出示“行程码”、“随申码”，接受体温检测，出具符合要求的核酸检测阴性证明等相关防疫工作（将视疫情防控需要进行必要调整）。会议全程须佩戴口罩并保持必要的座次距离。

(二) 联系方式

地址：上海市普陀区中江路 388 弄 6 号新城控股大厦 A 座 17 楼

邮政编码：200062

联系电话：021-32522907

(三) 与会股东及股东代表食宿、交通及防疫用品费用自理，会期半天。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司董事会

2022年4月30日

附件1：授权委托书

●报备文件

提议召开本次股东大会的董事会决议

附件1：授权委托书

授权委托书

新城控股集团股份有限公司：

兹委托　　先生（女士）代表本单位（或本人）出席2022年5月23日召开的贵公司2021年年度股东大会，并代为行使表决权。

委托人持普通股数：

委托人股东帐户号：

序号	非累积投票议案名称	同意	反对	弃权
1	公司2021年度董事会工作报告			
2	公司2021年度监事会工作报告			
3	公司2021年度财务决算报告			
4	公司2021年年度报告全文及其摘要			
5	关于续聘公司2022年度审计机构的议案			
6	公司2021年度利润分配方案			
7	关于公司2021年度董事、监事和高级管理人员薪酬的议案			
8	公司股东分红回报规划（2022年-2024年）			
9	关于公司2022年度担保计划的议案			
10	公司2022年度投资计划			
11	关于与关联方对共同投资项目公司同比例减资的议案			
12	关于减少注册资本暨修订《公司章程》的议案			
13	关于修订《对外担保管理制度》等制度的议案			
14	关于公司符合发行公司债券条件的议案			
15.00	关于公司发行公司债券方案的议案			
15.01	发行规模及方式			
15.02	发行对象			
15.03	债券期限			
15.04	募集资金用途			
15.05	增信机制			
15.06	偿债保障措施			
15.07	决议的有效期			
16	关于提请股东大会授权董事会及其授权人士办理公司债券相关事宜的议案			
17	关于开展直接融资工作的议案			
18	关于提供财务资助的议案			
19.00	关于公司以集中竞价交易方式回购股份方案的议案			
19.01	回购股份的目的及用途			
19.02	回购股份的方式			
19.03	回购股份的价格			
19.04	拟用于回购的资金总额及资金来源			
19.05	拟回购股份的种类、数量及占总股本的比例			
19.06	回购股份的实施期限			
19.07	预计回购公司股份的变动情况			
20	关于提请公司股东大会授权董事会及相关授权人士具体办理回购股份相关事宜的议案			

委托人签名（盖章）：　　受托人签名：

委托人身份证号：　　受托人身份证号：

委托日期：　年　月　日

备注：

委托人应在委托书中“同意”、“反对”或“弃权”意向中选择一个并打“√”，对于委托人在本授权委托书中未作具体指示的，受托人有权按自己的意愿进行表决。

证券代码：601155　　证券简称：新城控股　　公告编号：2022-040

新城控股集团股份有限公司对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任

重要内容提示：

- 被担保人：公司合并报表范围内各级子公司（以下简称“子公司”）、合营公司及联营公司（以下简称“合联营公司”）。
- 担保金额：截至2022年3月31日，公司对外担保余额为769.16亿元，在公司2020年年度股东大会授权范围内。
- 截至本公告披露日无逾期担保。

一、担保情况概述

公司于2021年5月20日召开的2020年年度股东大会审议通过了《关于公司2021年度担保计划的议案》，同意公司在2020年12月31日担保余额基础上，对公司全资子公司净增加担保额度300亿元，对控股子公司净增加担保额度600亿元，对合联营公司净增加担保额度300亿元，授权有效期自2020年年度股东大会审议通过本事项之日起至2021年年度股东大会召开之日止。

在上述担保事项授权范围内，截至2022年3月31日，公司对各类被担保人的担保净增加额、担保余额情况如下，被担保人明细及其相关信息请见附表。

单位：亿元

被担保人	截至2020年12月31日担保余额	2020年年度股东大会授权净增加担保额度	2020年年度股东大会授权担保余额上限	2022年1-3月净增加担保额度	截至2022年3月31日担保余额
全资子公司	61.92	300.00	361.92	-4.83	40.81
控股子公司	535.17	600.00	1,135.17	-17.82	634.17
合联营公司	136.05	300.00	436.05	-15.23	94.18
合计	733.14	1,200.00	1,933.14	-37.88	769.16

二、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2022年3月31日，公司及子公司提供的实际担保金额为769.16亿元，其中对子公司提供的实际担保金额为674.98亿元，上述数额分别占公司最近一期经审计净资产的79.19%、69.50%，无逾期对外担保情形。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董　事　会

二〇二二年四月三十日

附表：截至2022年3月31日对外担保情况

被担保人名称	注册地	注册资本（亿元）	主营业务范围	截至2022年3月31日资产负债率	截至2022年3月31日主要财务指标（万元）	持股比例	担保起始日	担保到期日	截至2022年3月31日担保余额（亿元）
一、截至2022年3月31日，对全资子公司的担保余额为40.81亿元									
上海嘉牧投资管理有限公司	上海市	5.86	投资管理，资产管理	70.60%	资产总额183,327.76，负债总额129,425.83，资产净额53,901.94，营业收入830.23，净利润-244.52	100.00%	2021-2-5	2036-2-1	3.40
邯郸亿隆房地产开发有限公司	河北省邯郸市	0.50	房地产开发与经营	97.16%	资产总额86,384.49，负债总额83,932.50，资产净额2,452.00，营业收入0，净利润-424.45	100.00%	2021-4-21	2026-4-20	0.66
广西万隆合昌房地产开发有限公司	广西壮族自治区南宁市	2.00	房地产开发与经营；建筑工程	83.93%	资产总额81,676.67，负债总额68,555.21，资产净额13,121.46，营业收入154.47，净利润123.01	100.00%	2020-9-2	2026-9-2	1.63
肇庆市四会吾悦商业管理有限公司	广东省肇庆市	0.01	商业综合体管理服务；房地产租赁经营	101.38%	资产总额29,293.41，负债总额29,696.60，资产净额-403.19，营业收入582.50，净利润-244.52	100.00%	2021-11-29	2026-11-29	2.00
徐州新城鸿茂房地产开发有限公司	江苏省徐州市	0.40	房地产开发经营，房屋租赁	100.85%	资产总额245,945.67，负债总额248,033.44，资产净额-2,087.77，营业收入778.94，净利润-3,294.08	100.00%	2021-8-12	2026-9-1	5.00
重庆鸿素房地产开发有限公司	重庆市	0.50	房地产开发与销售	101.03%	资产总额253,497.54，负债总额256,117.29，资产净额-2,619.76，营业收入0，净利润-1,204.24	100.00%	2021-4-16	2024-10-15	6.15
							2021-7-1	2023-6-30	0.14
南昌吾悦商业管理有限公司	江西省南昌市	0.01	商业运营管理服务，自有房屋租赁服务	106.42%	资产总额25,845.27，负债总额27,504.39，资产净额-1,659.13，营业收入596.30，净利润-176.34	100.00%	2020-6-9	2038-6-9	2.54
安庆新城吾悦商业管理有限公司	安徽省安庆市	0.05	商业经营管理；自有设施租赁	98.42%	资产总额27,911.31，负债总额27,469.76，资产净额441.55，营业收入927.81，净利润-9.06	100.00%	2020-6-9	2038-6-9	2.50
常州新城吾悦商业管理有限公司	江苏省常州市	0.10	商业综合体管理服务；企业管理	210.46%	资产总额4,824.06，负债总额10,152.71，资产净额-5,328.65，营业收入0，净利润-4.18	100.00%	2020-6-9	2038-6-9	5.26
南京新城吾悦商业管理有限公司	江苏省南京市	0.01	商业综合体管理服务；酒店管理	107.66%	资产总额42,948.62，负债总额46,239.34，资产净额-3,290.72，营业收入521.24，净利润-354.46	100.00%	2020-6-9	2038-6-9	4.05
常州金坛新城吾悦商业管理有限公司	江苏省常州市	0.10	商业综合体管理服务；物业管理	50.35%	资产总额6,273.53，负债总额3,158.86，资产净额3,114.67，营业收入1,044.69，净利润380.38	100.00%	2020-11-24	2038-11-24	0.04
慈溪新城吾悦商业管理有限公司	浙江省慈溪市	0.01	商业综合体管理服务；社会经济咨询服务	77.70%	资产总额4,583.27，负债总额3,561.05，资产净额1,022.22，营业收入764.87，净利润188.35	100.00%	2020-11-24	2038-11-24	0.05
南宁新城吾悦商业管理有限公司	广西壮族自治区南宁市	0.01	酒店管理服务，餐饮管理服务	127.89%	资产总额5,250.15，负债总额6,714.22，资产净额-1,464.08，营业收入753.4，净利润-76.88	100.00%	2020-11-24	2038-11-24	0.05
昆明吾悦商业管理有限公司	云南省昆明市	0.01	企业管理；企业管理信息咨询	110.91%	资产总额6,172.93，负债总额6,846.31，资产净额-673.38，营业收入794.91，净利润-60.32	100.00%	2020-11-24	2038-11-24	0.04
上海煜瑰贸易有限公司	上海市	1.00	工程管理服务；企业管理	99.78%	资产总额18,077,637.52，负债总额18,037,920.78，资产净额39,716.73，营业收入99,612.66，净利润-23,297.48	100.00%	2020-7-31	2022-7-31	3.75
							2020-4-7	2025-3-23	0.69
淮安新城吾悦商业管理有限公司	江苏省淮安市	0.01	商业经营管理，房屋租赁	104.65%	资产总额29,335.83，负债总额30,698.79，资产净额-1,362.96，营业收入1,881.65，净利润-152.77	100.00%	2020-7-21	2031-7-20	2.75
桐乡万博商业经营管理有限公司	浙江省嘉兴市	1.57（美元）	商业综合体管理服务、非居住房地产租赁	90.68%	资产总额44,945.05，负债总额40,758.14，资产净额4,186.91，营业收入2,029.65，净利润718.74	100.00%	2021-6-9	2024-6-8	0.11
小计									40.81
二、截至2022年3月31日，对控股子公司的担保余额为634.17亿元									
南京新盈泽企业管理合伙企业（有限合伙）	江苏省南京市	12.43	企业管理；信息咨询服务	0.00%	资产总额41,259.76，负债总额0，资产净额41,259.76，营业收入0，净利润-0.24	38.38%	2022-1-6	2023-7-5	4.11
昆山新城创宏房地产有限公司	江苏省苏州市	1.78	房地产开发与经营；自有房屋租赁	95.31%	资产总额79,543.66，负债总额75,809.23，资产净额3,734.43，营业收入0，净利润-1,264.02	99.90%	2020-3-25	2030-3-25	3.55
上海新城创城房地产有限公司	上海市	0.20	房地产开发经营	99.80%	资产总额7,117,184.56，负债总额7,103,118.86，资产净额14,065.70，营业收入600.21，净利润-3,074.43	99.34%	2020-12-15	2035-12-14	6.80
苏州鸿璞房地产开发有限公司	江苏省苏州市	7.37	房地产开发经营；物业管理	63.54%	资产总额331,517.68，负债总额210,648.19，资产净额120,869.48，营业收入0，净利润-338.32	50.95%	2020-9-30	2026-6-29	1.56
吴江恒力地产有限公司	江苏省苏州市	2.32	房地产开发与经营；自有房屋出租	85.28%	资产总额368,069.75，负债总额313,908.27，资产净额54,161.49，营业收入82,775.64，净利润24,714.29	99.90%	2020-7-30	2023-7-2	1.93
苏州聿盛房地产开发有限公司	江苏省苏州市	6.00	房地产开发与经营；商业用房及其配套设施的出租	98.06%	资产总额1,576,449.08，负债总额1,545,888.09，资产净额30,560.99，营业收入4,846.65，净利润-2,614.63	95.87%	2019-12-27	2026-12-26	14.44
昆山鸿骏房地产开发有限公司	江苏省苏州市	10.00	房地产开发经营	74.69%	资产总额372,591.99，负债总额278,284.29，资产净额94,307.70，营业收入0，净利润-889.17	50.66%	2021-4-20	2023-10-20	3.59
南通恒宇房地产开发有限公司	江苏省南通市	0.20	房地产开发经营	100.47%	资产总额145,767.26，负债总额146,458.44，资产净额-691.18，营业收入0，净利润290.62	50.40%	2021-12-2	2024-11-3	4.00
鸿昊（南通）教育科技有限公司	江苏省南通市	3.60（美元）	房地产开发经营；教育咨询服务	50.75%	资产总额473,784.50，负债总额240,450.60，资产净额233,333.89，营业收入0，净利润-3.99	50.50%	2021-5-14	2027-4-22	13.40
湖州新城悦安房地产开发有限公司	浙江省湖州市	10.00	房地产开发经营，住房租赁	81.47%	资产总额524,230.69，负债总额461,681.56，资产净额44,844.44，营业收入2,306.99，净利润338.25	59.60%	2020-8-20	2025-8-20	4.50
太仓鸿富房地产开发有限公司	江苏省苏州市	11.00	房地产开发经营	63.24%	资产总额290,458.69，负债总额183,697.23，资产净额106,761.46，营业收入0，净利润-507.63	59.60%	2021-4-16	2023-12-10	2.09
张家港新城恒泰房地产开发有限公司	江苏省苏州市	2.00	房地产开发经营	65.42%	资产总额55,442.93，负债总额36,270.92，资产净额19,172.01，营业收入0，净利润-45.32	59.81%	2021-6-22	2024-6-20	1.70
张家港新城鸿泽房地产开发有限公司	江苏省苏州市	7.88	房地产开发经营；住房租赁	67.44%	资产总额224,936.80，负债总额151,698.45，资产净额73,238.35，营业收入0，净利润-1,022.92	79.92%	2020-9-14	2025-8-22	5.57
湖州新城亿轩房地产开发有限公司	浙江省湖州市	5.96	房地产开发经营；酒店管理	91.86%	资产总额588,706.23，负债总额540,790.86，资产净额47,915.37，营业收入1,403.42，净利润-544.93	80.20%	2020-3-27	2029-3-27	3.84
							2020-6-24	2022-6-23	4.02
安阳新城鸿麟房地产开发有限公司	河南省安阳市	1.00	房地产开发经营；房屋租赁	103.23%	资产总额264,524.51，负债总额273,066.52，资产净额-8,542.01，营业收入0，净利润-1,258.32	99.01%	2021-8-24	2026-2-23	2.76
商丘恒泽房地产开发有限公司	河南省商丘市	0.50	房地产开发经营	100.21%	资产总额257,606.97，负债总额258,139.95，资产净额-532.98，营业收入0，净利润-986.58	99.01%	2021-6-18	2026-6-17	5.51
天津新城创置房地产开发有限公司	天津市	1.10	房地产开发与经营	109.68%	资产总额270,943.20，负债总额297,169.82，资产净额-26,226.63，营业收入1,315.28，净利润-1,411.62	99.55%	2020-11-26	2025-4-29	1.23
天津新城恒晟房地产开发有限公司	天津市	0.50	房地产开发与经营	99.48%	资产总额333,395.79，负债总额331,656.67，资产净额1,739.12，营业收入0，净利润-602.31	50.50%	2021-10-27	2027-10-26	8.80
天津新城悦恒房地产开发有限公司	天津市	1.30	房地产开发与经营	98.05%	资产总额239,838.33，负债总额235,161.64，资产净额4,676.70，营业收入0，净利润-275.94	80.20%	2019-5-20	2025-5-20	3.76
北京新城鸿熙房地产开发有限公司	北京市	9.80	房地产开发，销售自行开发的商品房	91.64%	资产总额475,341，负债总额435,624.03，资产净额39,716.97，营业收入0，净利润-1,347.80	51.00%	2021-9-28	2027-9-26	5.60
							2021-8-19	2023-8-30	4.83
巩义市鸿鼎辰合置业有限公司	河南省巩义市	1.07	房地产开发与经营	101.71%	资产总额59,058.26，负债总额60,066.02，资产净额-1,007.76，营业收入0，净利润-116.80	48.57%	2021-7-28	2026-1-27	1.13
巩义市鸿瑰辰合置业有限公司	河南省巩义市	1.26	房地产开发与经营	102.08%	资产总额70,461.26，负债总额71,929.29，资产净额-1,468.03，营业收入0，净利润-116.19	48.57%	2021-3-23	2026-3-23	1.68
唐山恒拓房地产开发有限公司	河北省唐山市	0.50	房地产开发经营	100.24%	资产总额136,188.87，负债总额136,522.00，资产净额-333.14，营业收入0，净利润-147.98	50.50%	2021-9-24	2027-9-21	3.00
唐山新城丰荣房地产开发有限公司	河北省唐山市	0.70	房地产开发经营	98.43%	资产总额137,463.45，负债总额135,309.48，资产净额2,153.97，营业收入0，净利润-101.60	50.50%	2021-12-2	2027-12-1	1.50
天津新城宏耀房地产开发有限公司	天津市	3.57	房地产开发与经营	77.96%	资产总额142,741.37，负债总额111,283.31，资产净额31,458.06，营业收入0，净利润-84.81	50.50%	2021-1-20	2027-1-20	3.41
天津新城鸿盛房地产开发有限公司	天津市	16.00	房地产开发与经营	65.69%	资产总额436,928.11，负债总额287,035.27，资产净额149,892.84，营业收入0，净利润-577.79	37.87%	2020-7-22	2026-7-22	4.97
郑州隆城吾悦房地产开发有限公司	河南省荥阳市	1.50	房地产开发、销售、租赁	91.15%	资产总额506,526.00，负债总额461,681.56，资产净额44,844.44，营业收入2,306.99，净利润338.25	50.50%	2020-5-21	2025-5-17	1.10
							2021-12-20	2027-12-28	1.50
沧州新城鸿泰房地产开发有限公司	河北省沧州市	0.43	房地产开发经营	102.37%	资产总额104,702.75，负债总额107,179.76，资产净额-2,477.01，营业收入0，净利润-205.94	55.45%	2021-7-1	2026-6-22	0.94
天津新城恒兴房地产开发有限公司	天津市	4.16	房地产开发与经营	74.29%	资产总额149,718.49，负债总额111,221.77，资产净额38,496.72，营业收入0.17，净利润-830.64	54.46%	2021-5-24	2025-5-24	0.27
天津新城恒泰房地产开发有限公司	天津市	8.00	房地产开发与经营	71.31%	资产总额276,668.27，负债总额197,301.29，资产净额79,366.98，营业收入0，净利润-146.14	56.44%	2021-11-4	2026-11-3	2.31
天津鸿昇房地产开发有限公司	天津市	3.33	房地产开发与经营	63.68%	资产总额89,443.30，负债总额56,954.01，资产净额32,489.29，营业收入0，净利润-123.76	59.41%	2021-2-2	2027-2-1	2.40
天津新城恒宸房地产开发有限公司	天津市	1.60	房地产开发与经营	68.13%	资产总额46,798.37，负债总额31,881.74，资产净额14,916.63，营业收入0，净利润-199.76	59.41%	2021-8-20	2027-8-20	0.86
天津新城恒茂房地产开发有限公司	天津市	6.20	房地产开发与经营	61.30%	资产总额157,939.06，负债总额96,821.92，资产净额61,117.13，营业收入0，净利润-157.59	59.41%	2021-8-18	2027-8-17	4.40
石家庄新城鸿泽房地产开发有限公司	河北省石家庄市	6.66	房地产开发与经营，商品房销售	74.52%	资产总额146,796.69，负债总额109,395.21，资产净额37,401.48，营业收入0，净利润-229.99	67.00%	2020-12-14	2026-12-13	4.58
新郑市鸿泽房地产开发有限公司	河南省新郑市	0.50	房地产开发与经营	105.00%	资产总额95,039.83，负债总额99,793.94，资产净额-4,754.12，营业收入0，净利润-636.64	63.81%	2020-10-21	2025-10-18	2.01
天津市协连房地产开发有限公司	天津市	1.74	房地产开发与经营	92.82%	资产总额190,468.22，负债总额176,792.82，资产净额13,675.40，营业收入0，净利润-458.53	67.11%	2021-2-2	2027-2-1	1.98
郑州鸿华置业有限公司	河南省荥阳市	0.10	房地产开发经营	102.48%	资产总额53,257.69，负债总额54,578.76，资产净额-1,321.07，营业收入0，净利润-192.15	76.19%	2021-12-29	2026-10-24	0.50
沧州市新城悦盛房地产开发有限公司	河北省沧州市	1.10	房地产开发经营；房地产租赁经营	96.96%	资产总额512,776.52，负债总额497,213.27，资产净额15,563.25，营业收入114.23，净利润-837.51	80.20%	2021-4-20	2026-1-24	2.03
郑州舜杰新城房地产开发有限公司	河南省郑州市	10.00	房地产开发与经营	103.17%	资产总额299,302.62，负债总额308,804.92，资产净额-9,502.30，营业收入0，净利润-441.71	85.72%	2021-6-18	2027-8-25	7.96
							2021-9-26	2027-12-28	4.56
天津市新城万博房地产开发有限公司	天津市	0.20	房地产开发经营，非居住房地产租赁	100.73%	资产总额215,424.28，负债总额216,999.29，资产净额-1,575.01，营业收入0，净利润-731.11	99.01%	2022-1-19	2027-12-16	1.50
广州恒耀企业管理有限公司	广东省广州市	11.09	企业管理	8.47%	资产总额201,310.30，负债总额17,052.06，资产净额184,258.24，营业收入0，净利润-2,173.38	48.57%	2021-4-12	2023-4-12	12.33
惠州嘉鸿名城实业有限公司	广东省惠州市	1.02	房地产开发与销售，实业投资	96.72%	资产总额129,043.93，负债总额124,816.65，资产净额4,227.28，营业收入0，净利润-93.87	51.00%	2020-1-14	2023-1-23	1.59
南宁鸿熙房地产开发有限公司	广西壮族自治区南宁市	2.60	房地产开发与经营；非居住房地产租赁	83.65%	资产总额115,308.38，负债总额96,455.75，资产净额18,852.63，营业收入0，净利润-1,148.85	51.00%	2020-10-29	2026-10-29	1.71
东莞市星城际投资有限公司	广东省东莞市	0.10	实业投资、房地产开发经营	103.74%	资产总额140,686.14，负债总额145,948.08，资产净额-5,261.94，营业收入0，净利润-1,040.42	71.43%	2021-6-30	2029-7-5	2.79
惠州俊安实业有限公司	广东省惠州市	4.00	房地产开发、国内贸易	101.48%	资产总额308,982.31，负债总额313,555.90，资产净额-4,573.58，营业收入153.12，净利润-2,051.62	76.19%	2021-7-22	2027-7-22	3.81
惠州中奕房地产开发有限公司	广东省惠州市	0.10	房地产开发；室内外装饰	102.78%	资产总额202,602.58，负债总额208,225.88，资产净额-5,623.31，营业收入30,098.69，净利润2,985.89	76.19%	2021-8-20	2027-8-20	1.90
江门新城鸿樾房地产开发有限公司	广东省江门市	3.00	房地产开发经营	72.72%	资产总额157,088.80，负债总额114,240.13，资产净额42,848.67，营业收入0，净利润-1,631.34	76.19%	2021-5-7	2027-4-30	2.71
南京新城鸿拓房地产开发有限公司	江苏省南京市	0.98	房地产开发经营、房屋租赁	47.73%	资产总额218,707.52，负债总额104,379.80，资产净额114,327.72，营业收入0，净利润-1,042.46	48.90%	2021-7-27	2027-7-27	9.50
徐州金宸晟置业有限公司	江苏省徐州市	14.00	房地产开发经营、房屋租赁	35.44%	资产总额214,948.45，负债总额76,168.34，资产净额138,780.11，营业收入0，净利润-226.92	48.10%	2021-9-28	2027-10-8	4.57
徐州金宸辉置业有限公司	江苏省徐州市	24.00	房地产开发经营、房屋租赁	34.90%	资产总额364,203.40，负债总额127,101.19，资产净额237,102.21，营业收入0，净利润-289.25	66.01%	2021-6-18	2027-6-7	5.35
常州鸿辉房地产开发有限公司	江苏省常州市	7.50	房地产开发与经营	71.09%	资产总额241,725.04，负债总额171,833.84，资产净额69,891.20，营业收入0，净利润108.95	57.46%	2021-1-19	2027-1-20	2.35
无锡鸿誉房地产开发有限公司	江苏省无锡市	9.00	房地产开发与经营	72.01%	资产总额507,024.08，负债总额365,109.49，资产净额141,914.60，营业收入0，净利润-451.41	57.46%	2020-11-25	2026-11-25	8.49
淄博新城鸿拓房地产开发有限公司	山东省淄博市	6.25	房地产开发经营；房屋租赁	91.62%	资产总额222,446.60，负债总额203,800.37，资产净额18,646.23，营业收入0，净利润-464.02	99.18%	2021-6-25	2026-6-28	4.90
扬州鸿宇房地产开发有限公司	江苏省扬州市	2.00	房地产开发经营、房屋租赁	61.78%	资产总额49,798.62，负债总额30,764.49，资产净额19,034.13，营业收入0，净利润-52.49	44.97%	2020-12-10	2023-12-9	1.80
淮安新城鸿瑞房地产开发有限公司	江苏省淮安市	3.54	房地产开发与经营	101.59%	资产总额71,615.10，负债总额72,752.42，资产净额-1,137.32，营业收入0，净利润-254.78	97.60%	2021-6-15	2026-6-15	2.60
常州鸿新房地产开发有限公司	江苏省常州市	5.90	房地产开发与经营	81.28%	资产总额286,732.82，负债总额233,066.43，资产净额53,666.38，营业收入0，净利润-1,341.21	57.46%	2021-4-28	2027-6-30	8.78
镇江新城亿宏房地产开发有限公司	江苏省镇江市	10.00	房地产开发经营、房屋租赁	46.68%	资产总额156,083.23，负债总额72,861.83，资产净额83,221.40，营业收入6,074.34，净利润-1,444.27	76.70%	2019-3-5	2023-3-4	1.42
泰兴市乾冠房地产开发有限公司	江苏省泰州市	0.20	房地产开发与经营	100.56%	资产总额181,844.03，负债总额182,859.22，资产净额-1,015.19，营业收入0，净利润-800.44	99.90%	2020-7-31	2027-12-10	2.00
盐城新城恒鸿房地产开发有限公司	江苏省盐城市	0.50	房地产开发经营	97.36%	资产总额169,580.29，负债总额165,101.36，资产净额4,478.93，营业收入0，净利润-48.26	94.30%	2021-10-11	2027-10-10	3.20
盐城新城亿盛房地产开发有限公司	江苏省盐城市	2.63	房地产开发经营、房屋租赁	87.35%	资产总额142,490.72，负债总额124,472.13，资产净额18,018.59，营业收入0，净利润-78.41，净利润388.31	99.90%	2021-12-21	2027-12-20	4.00
淮安新城开起房地产有限公司	江苏省淮安市	0.49（美元）	房地产开发与经营	50.50%	资产总额62,752.34，负债总额31,691.62，资产净额31,060.72，营业收入0，净利润-57.13	53.75%	2021-9-15	2027-9-15	1.10
滨州新城鸿喜房地产开发有限公司	山东省滨州市	1.71	自有房地产经营，家用电器及电子产品专门零售	103.84%	资产总额156,982.48，负债总额163,017.68，资产净额-6,035.20，营业收入0，净利润-1,029.78	99.20%	2021-6-3	2024-6-1	2.00
济南新城鸿盛房地产开发有限公司	山东省济南市	1.00	住房租赁；日用百货销售	101.75%	资产总额92,502.99，负债总额94,123.48，资产净额-1,620.50，营业收入0，净利润-372.67	99.01%	2020-11-24	2025-11-12	1.95
齐河坤新置业有限公司	山东省德州市	4.60	日用百货销售；房地产开发经营	80.58%	资产总额226,155.10，负债总额182,230.92，资产净额43,924.18，营业收入38,749.02，净利润251.22	99.01%	2021-3-15	2026-3-15	2.50
青岛万基阳光置业有限公司	山东省青岛市	0.50	房地产开发经营；日用品销售	95.26%	资产总额105,082.33，负债总额100,097.07，资产净额4,985.27，营业收入30.46，净利润-410.11	79.94%	2021-1-25	2027-1-25	0.54
日照鸿璟实业有限公司	山东省日照市	9.14	商业综合体管理服务；房地产开发经营	79.39%	资产总额134,144.82，负债总额106,501.60，资产净额27,643.22，营业收入0，净利润-532.21	99.01%	2021-6-25	2024-6-17	1.35
新泰新城鸿盛房地产开发有限公司	山东省泰安市	2.50	房地产开发经营与销售；房屋租赁	97.35%	资产总额317,529.94，负债总额309,123.01，资产净额8,406.93，营业收入0，净利润-1,694.39	99.52%	2021-4-16	2023-4-14	2.39
淄博新城华云房地产开发有限公司	山东省淄博市	0.50	房地产开发经营；日用百货销售	91.29%	资产总额72,895.38，负债总额66,543.21，资产净额6,352.17，营业收入487.32，净利润-402.68	69.31%	2019-8-15	2024-8-15	1.80
烟台亿腾房地产开发有限公司	山东省烟台市	3.10	房地产开发经营；房屋租赁	74.48%	资产总额117,627.28，负债总额87,612.07，资产净额30,015.21，营业收入992.55，净利润-54.55	69.94%	2019-5-27	2025-5-15	1.45
南京新城恒璟房地产开发有限公司	江苏省南京市	0.01	房地产开发经营、房屋租赁	51.17%	资产总额61,427.82，负债总额31,430.56，资产净额29,997.26