家家悦集团股份有限公司

公司代码:603708　　公司简称:家家悦

2021 年度报告摘要

第一节 重要提示

1 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站(http://www.sse.com.cn)网站仔细阅读年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)审计确认,公司 2021 年度归属于母公司所有者的净利润为 -29,337.04 万元。根据《上市公司监管指引第 3 号——上市公司现金分红》、《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号——规范运作》和《公司章程》等相关规定,鉴于公司 2021 年度业绩亏损,综合考虑宏观经济环境、公司实际经营情况及未来发展等因素,保障公司发展战略的实施和股东的长远利益,公司 2021 年度拟不进行利润分配,也不进行资本公积转增股本。

第二节 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	家家悦	603708	/

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周承生	/
办公地址	山东省威海市经济技术开发区大庆路 53 号	/
电话	0631-5220641	/
电子信箱	jiajiayue@jiajiayue.com.cn	/

2 报告期公司主要业务简介

(一)报告期内公司所处行业情况

国家统计局数据显示,2021 年中国社会消费品零售额同比增长 12.5%,两年平均增速为 3.9%;城镇、乡村消费品零售额分别比上年增长 12.5%、12.1%;商品零售额同比增长 11.8%,实物商品网上零售额同比增长 12.0%,占社会消费品零售总额的比重为 24.5%。按零售业态分,2021 年限额以上零售业单位中,超市零售额比上年增长 6.0%,便利店、百货店、专业店和专卖店零售额比上年分别增长 16.9%、11.7%、12.8%和 12.0%。2021 年消费持续增长的势头没有改变,消费更趋多元化、个性化、品质化。

2021 年受国内疫情反复、消费动力不足、生鲜食品 CPI 走低、渠道多元化等诸多因素影响,零售企业的营收和业绩增长面临较大的压力;同时,基于对国内经济、消费市场的长期看好,零售企业在经营业态和模式上不断变革,推进数字化转型,利用科技提升运营效率,增强线上线下融合、到店到家协同的全渠道运营能力,加快向为消费者创造更好的服务价值转变。

(二)报告期内公司从事的业务情况

1.主要业务

公司主营业务为超市连锁经营。报告期末公司直营连锁门店数量 971 家,其中综合超市 253 家、社区生鲜食品超市 407 家、乡村超市 234 家、百货店 13 家、宝宝悦等其他业态门店 64 家,同时依托超市开展到家服务、社区团购等线上业务;经营品类突出日常生活所需的生鲜食品类商品,目标打造顾客回家吃饭最有价值的门店;为增强供应链能力,公司分区域建设了常温、冷链、生鲜加工、中央厨房一体化的供应链体系,具备农产品从基地采购、冷链仓储、生鲜加工、终端零售的全产业链运营能力,形成了较强的生鲜食品供应链体系,支撑超市业务持续稳定发展。

注:参照 2021 年 3 月国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会发布,自 2021 年 10 月 1 日起实施的《零售业态分类标准》,公司根据门店位置、品类定位,将超市业态分为综合超市、社区生鲜食品超市、乡村超市三个细分业态;其他业态主要包括便利店、宝宝悦、电器等。

2.经营模式

门店经营模式:公司门店商品销售模式,其中超市以自营为主,百货店以出租为主。超市占公司主营业务收入比超过 90%,报告期内公司业态不断优化,突出生鲜食品经营,品类和距离更贴近消费者;在全渠道经营方面,公司依托区域密集的门店网络构建不同场景,线上线下联动互相引流,发展健康可持续的线上业务,为消费者提供到家、到店自提服务。

供应链模式:采购体系上,公司建立以“生鲜商品基地直供、杂货商品厂家直采”的总部集采模式为主,总部采购与区域采购相协调的采购体系,同时通过布局生鲜加工基地、中央厨房增强农产品的后标准化及工业化能力,建设全产业链的供应链;物流体系上,公司坚持以统一配送的模式为主,按照“发展连锁,物流先行”的理念,在连锁网络布局区域内,分区域建设一体化的物流中心,形成支撑门店、加盟商等供应链服务的立体式物流网络。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

	2021年	2020年	本年比上年增减(%)	2019年
总资产	14,701,925,806.35	9,798,250,439.71	50.05	8,505,019,717.10
归属于上市公司股东的净资产	2,159,663,784.96	3,024,918,624.32	-28.60	2,917,388,183.85
营业收入	17,432,792,405.09	16,678,468,932.04	4.52	15,263,757,862.93
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收入	17,363,953,312.79	16,594,495,502.30	4.64	/
归属于上市公司股东的净利润	-293,370,380.76	427,609,727.57	-168.61	457,547,328.62
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-341,674,406.43	407,023,739.22	-183.94	437,434,523.37
经营活动产生的现金流量净额	1,421,954,938.90	727,388,230.44	95.49	672,812,709.54
加权平均净资产收益率(%)	-11.92	14.25	减少 26.17 个百分点	16.35
基本每股收益(元/股)	-0.49	0.70	-170.00	0.75
稀释每股收益(元/股)	-0.44	0.71	-161.97	0.75

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位:元 币种:人民币

	第一季度(1-3 月份)	第二季度(4-6 月份)	第三季度(7-9 月份)	第四季度(10-12 月份)
营业收入	4,715,436,785.99	4,084,971,327.18	4,402,030,713.81	4,230,353,578.11
归属于上市公司股东的净利润	128,131,788.02	55,485,599.79	8,388,486.38	-485,376,254.95
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	118,672,340.44	33,842,230.85	2,053,388.07	-496,242,365.79
经营活动产生的现金流量净额	580,439,341.37	150,069,284.90	694,090,111.46	-2,643,798.83

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

√适用 □不适用

2021 年下半年受疫情反弹、经济环境等综合因素影响,三、四季度的 GDP 及社会消费品零售额的增长率持续弱化,公司四季度利润出现较大幅度下滑,公司结合疫情影响及市场环境不确定性等因素综合考虑,年度报告对维客连锁计提商誉减值约 6,912.90 万元,维乐惠超市计提商誉减值约 22,794.73 万元。

4 股东情况

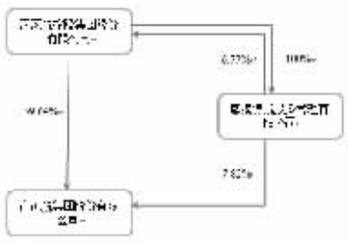
4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

单位:股

截至报告期末普通股股东总数(户)						30,238
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)						29,673
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)						不适用
前 10 名股东持股情况						
股东名称(全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	股东性质
					股份状态	数量	
家家悦投股集团股份有限公司	6,084,035	362,852,709	59.64	0	无	362,852,709	境内非国有法人
威海信悦投资管理有限公司	0	47,569,157	7.82	0	无	47,569,157	境内非国有法人
中国建设银行股份有限公司-中欧悦享生活混合型证券投资基金	21,666,210	21,666,210	3.56	0	无	21,666,210	未知
基本养老保险基金一零零三组合	3,606,719	15,362,056	2.52	0	无	15,362,056	未知
中国工商银行股份有限公司-中欧消费主题股票型证券投资基金	-3,007,364	14,352,773	2.36	0	无	14,352,773	未知
上海鸿之铭创业投资中心(有限合伙)	0	9,590,667	1.58	0	无	9,590,667	境内非国有法人
香港中央结算有限公司	-1,202,226	4,171,063	0.69	0	无	4,171,063	未知
中国工商银行股份有限公司-中欧品质消费股票型发起式证券投资基金	473,712	4,098,757	0.67	0	无	4,098,757	未知
招商银行股份有限公司-中欧内需成长混合型证券投资基金	2,973,371	2,973,371	0.49	0	无	2,973,371	未知
中国工商银行股份有限公司-华安城镇互联网混合型证券投资基金	2,828,526	2,828,526	0.46	0	无	2,828,526	未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	威海信悦投资管理有限公司系家家悦控股集团股份有限公司子公司,且与其交叉持股						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	公司未发行优先股						

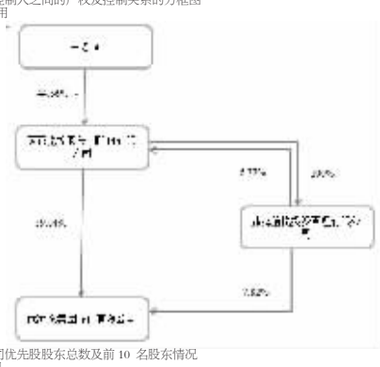
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则,披露报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

2021 年度,公司实现营业总收入 1,743,279.24 万元,同比增长 4.52%;归属于上市公司股东的净利润 -29,337.04 万元;归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润 -34,167.44 万元。报告期内公司综合毛利率比同期略降 0.22%,业绩亏损主要是费用率同比上升了 3.13%,以及计提商誉减值准备约 2.97 亿元。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的,应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

□适用 √不适用

证券代码:603708　证券简称:家家悦　公告编号:2022-016
债券代码:113584　债券简称:家悦转债

家家悦集团股份有限公司 第三届董事会第三十七次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

家家悦集团股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第三十七次会议于 2022 年 4 月 28 日以现场及通讯方式召开,本次会议应到董事 7 人,实到董事 7 人。本次会议由公司董事长王培桓先生主持召开,公司部分监事及高级管理人员列席会议。本次会议符合《公司法》、《公司章程》的有关规定,会议的召集、召开及表决程序合法有效。

二、董事会会议审议情况

1、审议通过了《公司 2021 年度总经理工作报告》。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
2、审议通过了《公司 2021 年度董事会工作报告》。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
3、审议通过了《公司 2021 年度财务决算及 2022 年度财务预算报告》。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
4、审议通过了《关于确认公司 2021 年度关联交易以及 2022 年度经常性关联交易计划的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 4 票,反对 0 票,弃权 0 票。
关联董事王培桓、傅元恩、翁伯添回避表决。
5、审议通过了《关于公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
6、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
7、审议通过了《公司 2021 年度募集资金存放与使用情况的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
8、审议通过了《关于公司部分募投项目延期的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
9、审议通过了《关于计提商誉减值准备的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
10、审议通过了《公司 2021 年度内部控制审计报告》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
11、审议通过了《公司 2021 年度内部控制评价报告》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
12、审议通过了《公司 2022 年度申请综合授信额度的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
13、审议通过了《关于公司董事、监事薪酬的议案》。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
14、审议通过了《关于公司高级管理人员薪酬的议案》。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
15、审议通过了《董事会审计委员会 2021 年年度履职工作报告》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
16、审议通过了《关于公司 2022 年度利润分配的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
17、审议通过了《关于〈公司 2021 年年度报告〉及其摘要的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
18、审议通过了《关于〈公司 2022 年第一季度报告〉的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
19、审议通过了《关于修订〈公司章程〉的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
20、审议通过了《关于修订公司部分管理制度的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
21、审议通过了《关于公司〈前次募集资金使用情况报告〉的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
22、审议通过了《关于选举公司第四届董事会非独立董事的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
23、审议通过了《关于选举公司第四届董事会独立董事的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
24、审议通过了《关于召开 2021 年年度股东大会的议案》。公司拟于 2022 年 5 月 20 日 14:00 召开 2021 年年度股东大会。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 7 票,反对 0 票,弃权 0 票。
特此公告。

家家悦集团股份有限公司
董事会
二〇二二年四月三十日

证券代码:603708　证券简称:家家悦　公告编号:2022-017
债券代码:113584　债券简称:家悦转债

家家悦集团股份有限公司 第三届监事会第三十五次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、监事会会议召开情况

家家悦集团股份有限公司(以下简称“公司”)第三届监事会第三十五次会议于 2022 年 4 月 28 日以现场方式召开,本次会议由公司监事会主席张爱国先生主持,应到监事 3 人,实到监事 3 人。本次会议符合《公司法》、《公司章程》的有关规定,会议的召集、召开及表决程序合法有效。

二、监事会会议审议情况

1、审议通过了《公司 2021 年度监事会工作报告》。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
2、审议通过了《公司 2021 年度财务决算及 2022 年度财务预算报告》。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
3、审议通过了《关于确认公司 2021 年度关联交易以及 2022 年度经常性关联交易计划的议案》。关联监事张爱国回避表决。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 2 票,反对 0 票,弃权 0 票。
4、审议通过了《关于公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
5、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
6、审议通过了《公司 2021 年度募集资金存放与使用情况的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
7、审议通过了《关于公司部分募投项目延期的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
8、审议通过了《关于计提商誉减值准备的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
9、审议通过了《公司 2021 年度内部控制审计报告》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
10、审议通过了《公司 2021 年度内部控制评价报告》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
11、审议通过了《公司 2022 年度申请综合授信额度的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
12、审议通过了《关于公司董事、监事薪酬的议案》。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
13、审议通过了《关于公司高级管理人员薪酬的议案》。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
14、审议通过了《关于〈公司 2021 年年度报告〉及其摘要的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
15、审议通过了《关于〈公司 2021 年年度报告〉及其摘要的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
16、审议通过了《关于〈公司 2022 年第一季度报告〉的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
17、审议通过了《关于修订〈公司章程〉的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
18、审议并通过了《关于公司〈前次募集资金使用情况报告〉的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
19、审议并通过了《关于选举公司第四届监事会非职工代表监事的议案》。详见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
表决结果:同意 3 票,反对 0 票,弃权 0 票。
特此公告。

家家悦集团股份有限公司
监事会
二〇二二年四月三十日

证券代码:603708　证券简称:家家悦　公告编号:2022-025
债券代码:113584　债券简称:家悦转债

家家悦集团股份有限公司 关于部分募投项目延期的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、募集资金基本情况

中国证券监督管理委员会《关于核准家家悦集团股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》(证监许可【2020】316 号)核准,公司于 2020 年 6 月向社会公开发行可转换公司债券 645 万张,每张面值 100 元,募集资金总额为人民币 64,500.00 万元,扣除发行费用 1,146.03 万元(不含税)后,实际募集资金净额为 63,353.97 万元。上述资金到位情况业经容诚会计师事务所(特殊普通合伙)容诚验字【2020】100Z0047 号《验资报告》验证。

二、公司公开发行可转换公司债券募集资金投资项目情况

截至 2021 年 12 月 31 日,公司募集资金的具体使用情况如下:

单位:万元

序号	项目名称	募集资金承诺投入金额	已累计投入金额
1	连锁超市改造项目	20,300.00	5,268.11
2	威海物流改扩建项目	17,553.97	581.56
3	烟台临港综合物流园项目	25,500.00	15,106.50
合计		63,353.97	20,956.17

三、募集资金投资项目延期情况

根据公司的战略规划,结合目前募投项目的实际进展情况,在项目建设总体目标、投资内容、投资用途、实施主体等不发生变更的情况下,决定对募投项目达到预定可使用状态日期进行延期。具体如下:

(一)具体情况及原因

公司于 2019 年 3 月首次召开董事会审议通过可转换公司债券募投项目方案,2020 年 6 月份公司完成本次可转换公司债券上市发行,募集资金到账时间较晚。本次涉及延期的募投项目前期虽经过充分的可行性论证,但实际执行过程中受募集资金到位时间、新冠疫情反复、为优化方案综合考虑募投项目选址及区位布局等多方面因素影响,导致项目实施进度有所滞后。为了维护公司及全体股东的利益,公司经审慎研究论证拟将“连锁超市改造项目”、“威海物流改扩建项目”延期至 2023 年 12 月。

(二)募投项目延期影响

本次部分募投项目延期是根据各募投项目实施的实际情况做出的谨慎决定,符合公司长期利益。本次延期未改变项目建设的总体目标、投资内容、投资用途、实施主体,不会对公司的正常经营产生重大不利影响,不存在变相改变募集资金用途和损害股东利益的情形。从长远来看,本次调整将有利于公司更好地使用募集资金,保证项目顺利、高质量地实施,有助于公司业务整体规划及长远健康发展。

四、董事会、独立董事、监事会、保荐机构意见

(一)董事会意见

公司第三届董事会第三十七次会议审议通过了《关于公司部分募投项目延期的议案》,认为本次募投项目延期是根据募投项目实施的实际情况做出的谨慎决定,符合公司长期利益。本次募投项目延期未改变项目建设的总体目标、投资内容、投资用途、实施主体,不会对公司的正常经营产生重大不利影响,不存在变相改变募集资金用途和损害股东利益的情形。

(下转 B664 版)

家家悦集团股份有限公司

2022 第一季度报告

证券代码:603708　证券简称:家家悦

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务报表信息的真实、准确、完整。

第一季度财务报表是否经审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	5,107,560,645.44	8.32
归属于上市公司股东的净利润	130,586,472.46	1.92
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	124,651,201.62	5.04
经营活动产生的现金流量净额	862,610,609.29	48.61
基本每股收益(元/股)	0.22	4.76
稀释每股收益(元/股)	0.22	-
加权平均净资产收益率(%)	5.60	增加 0.98 个百分点

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	14,701,161,715.66	14,701,925,806.35	-0.01
归属于上市公司股东的所有者权益	2,292,999,023.62	2,159,663,784.96	6.17

(二)非经常性损益项目和金额

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	3,486,704.65	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	3,280,197.26	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或者事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	130,494.65	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,528,688.59	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减:所得税影响额	1,918,676.29	
少数股东权益影响额(税后)	572,138.02	
合计	5,935,270.84	

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
营业收入-报告期	8.32	公司近两年门店拓展门店销售增长环比改善,带来市场占有率扩大
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-报告期	5.04	报告期利润的增长来源于收入增长,以及利用供应链巨台为门店减负,提高门店效率,减少门店端人力等费用,报告期安徽、张家口、鲁长惠等公司的业绩同比改善,报告期剔除一次性摊销的长期待摊费用约 1,700 万,剔除该因素影响,归母扣非净利润同比增长约 17%。
经营活动产生的现金流量净额-报告期	48.61	主要为销售、利润增长及存货减少等
货币资金-年初至报告期末	25.01	销售增加
交易性金融资产-年初至报告期末	219.97	结构性存款增加
应收帐款-年初至报告期末	48.04	销售增加

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	29,673	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	不适用

前 10 名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
家家悦投股集团股份有限公司	境内非国有法人	362,852,709	59.64	0	无	-
威海信悦投资管理有限公司	境内非国有法人	47,569,157	7.82	0	无	-
中国建设银行股份有限公司-中欧悦享生活混合型证券投资基金	其他	22,799,510	3.75	0	无	-
基本养老保险基金一零零三组合	其他	16,134,618	2.65	0	无	-
中国工商银行股份有限公司-中欧消费主题股票型证券投资基金	其他	14,270,673	2.35	0	无	-
上海鸿之铭创业投资中心(有限合伙)	境内非国有法人	9,590,667	1.58	0	无	-
香港中央结算有限公司	其他	3,937,964	0.65	0	无	-
中国工商银行股份有限公司-中欧品质消费股票型发起式证券投资基金	其他	2,530,777	0.42	0	无	-
招商银行股份有限公司-中欧内需成长混合型证券投资基金	其他	2,469,371	0.41	0	无	-
宁波弘鉴创业投资中心(有限合伙)	境内非国有法人	1,897,250	0.31	0	无	-

前 10 名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
家家悦投股集团股份有限公司	362,852,709	人民币普通股	362,852,709
威海信悦投资管理有限公司	47,569,157	人民币普通股	47,569,157
中国建设银行股份有限公司-中欧悦享生活混合型证券投资基金	22,799,510	人民币普通股	22,799,510
基本养老保险基金一零零三组合	16,134,618	人民币普通股	16,134,618
中国工商银行股份有限公司-中欧消费主题股票型证券投资基金	14,270,673	人民币普通股	14,270,673
上海鸿之铭创业投资中心(有限合伙)	9,590,667	人民币普通股	9,590,667
香港中央结算有限公司	3,937,964	人民币普通股	3,937,964
中国工商银行股份有限公司-中欧品质消费股票型发起式证券投资基金	2,530,777	人民币普通股	2,530,777
招商银行股份有限公司-中欧内需成长混合型证券投资基金	2,469,371	人民币普通股	2,469,371
宁波弘鉴创业投资中心(有限合伙)	1,897,250	人民币普通股	1,897,250
上述股东关联关系或一致行动的说明	威海信悦投资管理有限公司系家家悦控股集团股份有限公司子公司,且与其交叉持股。		
前 10 名股东及前 10 名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	不适用		

注:截止报告期末,公司回购专用证券账户持有 8,999,915 股,占公司总股本的 1.48%。

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

3.1 2022 年第一季度主要经营数据

(1)分地区门店主营业务收入情况

地区	期末直营门店数量(家)	直营门店数量比同期期末净增(家)	主营业务收入(万元)	同比变动(%)	毛利率(%)	同比变动(%)
山东烟威地区	615	1	240,885.91	1.58	20.66	0.74
山东其他地区	219	17	143,772.87	18.95	19.05	-1.33
省外地区	128	9	75,627.53	11.73	17.59	1.20
合计	962	27	460,286.31	8.13	19.65	0.17

报告期主营业务收入中山东其他地区、省外地区营业收入增速较快,主要是近两年相关地区市场拓展较快;山东烟威地区、山东其他地区、省外地区占比分别为 52.33%、31.24%、16.43%。

山东其他地区毛利率同比下降 1.33%,主要 2021 年该区域新开门店较多,且新业态会员店、折扣店主要在该区域。

省外地区(指河北、内蒙古、江苏、安徽、北京)毛利率虽相对较低,但同比显著提升,主要受公司新区域经营不断改善,以及并购公司供应链整合。

(2)分业态门店主营业务收入情况

分业态	主营业务收入(万元)	同比变动(%)	毛利率(%)	同比变动(%)
综合超市	268,955.93	13.34	19.75	-0.40
社区生鲜食品超市	131,544.50	3.94	19.28	0.80
乡村超市	55,634.81	-3.09	19.77	1.31
百货	436.62	-23.00	76.10	6.83
其他业态	3,714.45	-3.91	16.62	-2.05
总计	460,286.31	8.13	19.65	0.17

注:1、参照 2021 年 3 月国家市场监督管理总局、国家标准化管理委员会发布,自 2021 年 10 月 1 日起实施的《零售业态分类标准》,公司根据门店位置、品类定位,将超市业态优化分为综合超市、社区生鲜食品超市、乡村超市三个细分业态;其他业态主要包括便利店、宝宝悦、电器城等。

2、主营业务收入为连锁门店主营业务收入,不包含生产加工、配送批发及其他业务收入;

3.2 2022 年第一季度门店变动情况

2022 年第一季度,公司新开直营门店 8 家,其中山东省 5 家,其他省份 3 家;第一季度关闭门店 17 家。至报告期末,公司门店总数 1000 家,其中直营门店 962 家,加盟店 38 家。

(1)新开直营门店明细

省份	店面名称	地址	开业时间	租赁期限(年)	合同面积(㎡)
山东	济南市中书苑广场店	山东省济南市市中区二环南路	2022/1/1	15	4,060.39
山东	威海文登珠海路阳光家园店	山东省威海市文登经济开发区珠海路	2022/1/1	15	1,144.00
山东	威海乳山育黎店	山东省威海市乳山市育黎镇育黎村	2022/1/17	15	523.00
山东	烟台莱阳义乌商贸城店	山东省烟台市莱阳市义乌商贸城	2022/1/21	14	1,218.00
山东	东营开发区万方广场店	山东省东营市开发区东二路 243 号万方购物广场	2022/1/1	15	2,328.20
河北	廊坊高邑区王路店	河北省廊坊市三河市高邑开发区祖鼎商业中心商业区	2022/1/15	10	1,307.23
内蒙古	呼市赛罕凯元广场店	内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区凯元广场	2022/1/21	15	7,268.00
江苏	宿迁沭阳爱琴海购物广场店	江苏省宿迁市沭阳县爱琴海购物公园	2022/1/15	15	6,138.13

(2)关闭门店情况

| 闭店原因 | 门店数量(家) | 合同面积(㎡) |