

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未来自出原审查结论	未来自出原审查职务	未来自出原会议原因	被审计人姓名
☐ 适用 2020年度公司内部控制评价结论为有效,符合《上市公司内部控制评价指引》相关要求,内部控制评价结论为有效。			
☒ 不适用 2020年度公司内部控制评价结论为有效,符合《上市公司内部控制评价指引》相关要求,内部控制评价结论为有效。			
☐ 不适用 公司不存在发生非货币性资产交换、债务重组、长期股权投资、企业合并、金融资产转移等涉及公允价值计量的交易,因此不适用。			
☐ 不适用 公司不存在发生非货币性资产交换、债务重组、长期股权投资、企业合并、金融资产转移等涉及公允价值计量的交易,因此不适用。			

证券简称		股票代码		000671
股票简称		股票代码		000671
股票上市交易所		深圳证券交易所		
联系人和联系方式		董事会秘书		证券事务代表
姓名	徐德福	张瑞华		
办公地址	上海、北外滩、杨利南路1058号阳光控股大厦18层	上海、北外滩、杨利南路1058号阳光控股大厦18层		
传真	021-80328600	021-80328600		
电话	021-80328709	021-80328765		

地下车库		anshui0007010163		anshui0007010163				
1. 项目为住宅及商业产品项目，在运营模式上以自主开发运营为主，开发完成运营后，公共配套商业、公共配套用房可对外租赁或经营，住宅部分可对外销售或出租。								
1.1 项目为住宅及商业产品项目，在运营模式上以自主开发运营为主，开发完成运营后，公共配套商业、公共配套用房可对外租赁或经营，住宅部分可对外销售或出租。								
1.2 项目为住宅及商业产品项目，在运营模式上以自主开发运营为主，开发完成运营后，公共配套商业、公共配套用房可对外租赁或经营，住宅部分可对外销售或出租。								
片区	宗地编号/项目名称	宗地位置 (东至、南至、西至、北至)	土地面积 (㎡)	计容建筑面积 (㎡)	土地成交价款 (万元)	土地成交均价 (元/㎡)	楼面价 (元/㎡)	容积率
东二区	望山乡罗田新苑B20-220201号(466亩)	东至：罗田新苑 南至：望山乡 西至：望山乡 北至：望山乡	47,411.0	75,425.76	511,000	95,560.00	100,215.00	26,052.11
内城	JY3009-017	成都 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	42,449.90	186,124.75	33,000	57,148.76	18,856.75	3,660.00
内城	2021年12月24-2526	成都 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	159,503.00	419,777.14	100,000	134,508.03	134,508.03	3,200.00
内城	2021年12-24-2526	成都 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	330,500.00	789,895.00	60,000	53,223.48	210,734.04	4,446.46
内城	2021年12-24-2526	成都 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	86,172.00	226,480.00	70,000	85,000.00	79,500.00	3,855.22
内城	经开区江安路200-01号地块	成都 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	128,000.00	322,100.00	40,000	14,716.00	5,886.40	4,567.40
内城	经开区江安路200-01号地块	成都 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	128,750.00	45,259.00	100,000	18,766.54	18,766.54	4,153.11
东三区	金堂市金堂镇金堂镇	金堂 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	111,164.00	181,750.00	100,000	137,700.00	137,700.00	2,754.51
东三区	金堂市金堂镇金堂镇(原江安路200-01号地块)	金堂 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	30,840.00	63,887.47	33,000	90,114.00	29,717.62	13,889.89
东三区	金堂市金堂镇金堂镇	金堂 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	61,807.00	146,656.00	40,000	157,900.00	77,317.10	10,759.13
东三区	金堂市金堂镇金堂镇	金堂 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	44,743.73	95,911.92	41,000	224,000.00	91,860.10	23,350.04
东三区	金堂市金堂镇金堂镇	金堂 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	109,373.00	220,853.00	41,000	238,800.00	97,908.00	10,812.66
东三区	金堂市金堂镇金堂镇	金堂 住宅、商业、公共配套商业、公共配套用房	1,029,936.31	2,449,193.06	-	1,706,269.65	982,999.58	6,966.74

合计

1,029,936.312,449,193.06--1,706,269.65982,999.586,966.74

备注

1. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。2. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。3. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。4. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。5. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。6. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。7. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。8. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。9. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。10. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。11. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。12. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。13. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。14. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。15. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。16. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。17. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。18. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。19. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。20. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。21. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。22. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。23. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。24. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。25. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。26. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。27. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。28. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。29. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。30. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。31. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。32. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。33. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。34. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。35. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。36. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。37. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。38. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。39. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。40. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。41. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。42. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。43. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。44. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。45. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。46. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。47. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。48. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。49. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。50. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。51. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。52. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。53. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。54. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。55. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。56. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。57. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。58. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。59. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。60. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。61. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。62. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。63. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。64. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。65. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。66. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。67. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。68. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。69. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。70. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。71. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。72. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。73. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。74. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。75. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。76. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。77. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。78. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。79. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。80. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。81. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。82. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。83. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。84. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。85. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。86. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。87. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。88. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。89. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。90. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。91. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。92. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。93. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。94. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。95. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。96. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。97. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。98. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。99. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。100. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。101. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。102. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。103. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。104. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。105. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。106. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。107. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。108. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。109. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。110. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。111. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。112. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。113. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。114. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。115. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。116. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。117. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。118. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。119. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。120. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。121. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。122. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。123. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。124. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。125. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。126. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。127. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。128. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。129. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。130. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。131. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。132. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。133. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。134. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。135. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。136. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。137. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。138. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。139. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。140. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。141. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。142. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。143. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。144. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。145. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。146. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。147. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。148. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。149. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。150. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。151. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。152. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。153. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。154. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。155. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。156. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。157. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。158. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。159. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。160. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。161. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。162. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。163. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。164. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。165. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。166. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。167. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。168. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。169. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。170. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。171. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。172. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。173. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。174. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。175. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。176. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。177. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。178. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。179. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。180. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。181. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。182. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。183. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。184. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。185. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。186. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。187. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。188. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。189. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。190. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。191. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。192. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。193. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。194. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。195. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。196. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。197. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。198. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。199. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。200. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。201. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。202. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。203. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。204. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。205. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。206. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。207. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。208. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。209. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。210. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。211. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。212. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。213. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。214. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。215. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。216. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。217. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。218. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。219. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。220. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。221. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。222. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。223. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。224. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。225. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。226. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。227. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。228. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。229. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。230. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。231. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。232. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。233. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。234. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。235. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。236. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。237. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。238. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。239. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。240. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。241. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。242. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。243. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。244. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。245. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。246. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。247. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。248. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。249. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。250. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。251. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。252. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。253. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。254. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。255. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。256. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。257. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。258. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。259. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。260. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。261. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。262. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。263. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。264. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。265. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。266. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。267. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。268. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。269. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。270. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。271. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。272. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。273. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。274. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。275. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。276. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。277. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。278. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。279. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。280. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。281. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。282. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。283. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。284. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。285. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。286. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。287. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。288. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。289. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。290. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。291. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。292. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。293. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。294. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。295. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。296. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。297. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。298. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。299. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。300. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。301. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。302. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。303. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。304. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。305. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。306. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。307. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。308. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。309. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。310. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。311. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。312. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。313. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。314. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。315. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。316. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。317. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。318. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。319. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。320. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。321. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。322. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。323. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。324. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。325. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。326. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。327. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。328. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。329. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。330. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。331. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。332. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。333. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。334. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。335. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。336. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。337. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。338. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。339. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。340. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。341. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。342. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。343. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。344. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。345. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。346. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。347. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。348. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。349. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。350. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。351. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。352. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。353. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。354. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。355. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。356. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。357. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。358. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。359. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。360. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。361. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。362. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。363. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。364. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。365. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。366. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。367. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。368. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。369. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。370. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。371. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。372. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。373. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。374. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。375. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。376. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。377. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。378. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。379. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。380. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。381. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。382. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。383. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。384. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。385. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。386. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。387. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。388. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。389. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。390. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。391. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。392. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。393. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。394. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。395. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。396. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。397. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。398. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。399. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。400. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。401. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。402. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。403. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。404. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。405. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。406. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。407. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。408. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。409. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。410. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。411. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。412. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。413. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。414. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。415. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。416. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。417. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。418. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。419. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。420. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。421. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。422. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。423. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。424. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。425. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。426. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。427. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。428. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。429. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。430. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。431. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。432. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。433. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。434. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。435. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。436. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。437. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。438. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。439. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。440. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。441. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。442. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。443. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。444. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。445. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。446. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。447. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。448. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。449. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。450. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。451. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。452. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。453. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。454. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。455. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。456. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。457. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。458. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。459. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。460. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。461. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。462. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。463. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。464. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。465. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。466. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。467. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。468. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。469. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。470. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。471. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。472. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。473. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。474. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。475. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。476. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。477. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。478. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。479. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。480. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。481. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。482. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。483. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。484. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。485. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。486. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。487. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。488. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。489. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。490. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。491. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。492. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。493. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。494. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。495. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。496. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。497. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。498. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。499. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。500. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。501. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。502. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。503. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。504. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。505. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。506. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。507. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。508. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。509. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。510. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。511. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。512. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。513. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。514. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。515. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。516. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。517. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。518. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。519. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。520. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。521. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。522. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。523. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。524. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。525. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。526. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。527. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。528. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。529. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。530. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。531. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。532. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。533. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。534. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。535. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。536. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。537. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。538. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。539. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。540. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。541. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。542. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。543. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。544. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。545. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。546. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。547. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。548. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。549. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。550. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。551. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。552. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。553. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。554. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。555. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。556. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。557. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。558. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。559. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。560. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。561. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。562. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。563. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。564. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。565. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。566. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。567. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。568. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。569. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。570. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。571. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。572. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。573. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。574. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。575. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。576. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。577. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。578. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。579. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。580. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。581. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。582. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。583. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。584. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。585. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。586. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。587. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。588. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。589. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。590. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。591. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。592. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。593. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。594. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。595. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。596. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。597. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。598. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。599. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。600. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。601. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。602. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。603. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。604. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。605. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。606. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。607. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。608. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。609. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。610. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。611. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。612. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。613. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。614. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。615. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。616. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。617. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。618. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。619. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。620. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。621. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。622. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。623. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。624. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。625. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。626. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。627. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。628. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。629. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。630. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。631. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。632. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。633. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。634. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。635. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。636. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。637. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。638. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。639. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。640. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。641. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。642. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。643. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。644. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。645. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。646. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。647. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。648. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。649. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。650. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。651. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。652. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。653. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。654. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。655. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。656. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。657. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。658. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。659. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。660. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。661. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。662. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。663. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。664. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。665. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。666. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。667. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。668. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。669. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。670. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。671. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。672. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。673. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。674. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。675. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。676. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。677. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。678. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。679. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。680. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。681. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。682. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。683. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。684. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。685. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。686. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。687. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。688. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。689. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。690. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。691. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。692. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。693. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。694. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。695. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。696. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。697. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。698. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。699. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。700. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。701. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。702. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。703. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。704. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。705. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。706. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。707. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。708. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。709. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。710. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。711. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。712. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。713. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。714. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。715. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。716. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。717. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。718. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。719. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。720. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。721. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。722. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。723. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。724. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。725. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。726. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。727. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。728. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。729. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。730. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。731. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。732. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。733. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。734. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。735. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。736. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。737. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。738. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。739. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。740. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。741. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。742. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。743. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。744. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。745. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。746. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。747. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。748. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。749. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。750. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。751. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。752. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。753. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。754. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。755. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。756. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。757. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。758. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。759. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。760. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。761. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。762. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。763. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。764. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。765. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。766. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。767. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。768. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。769. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。770. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。771. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。772. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。773. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。774. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。775. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。776. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。777. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。778. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。779. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。780. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。781. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。782. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。783. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。784. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。785. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。786. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。787. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。788. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。789. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。790. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。791. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。792. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。793. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。794. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。795. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。796. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。797. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。798. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。799. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。800. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。801. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。802. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。803. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。804. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。805. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。806. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。807. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。808. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。809. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。810. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。811. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。812. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。813. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。814. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。815. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。816. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。817. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。818. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。819. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。820. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。821. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。822. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。823. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。824. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。825. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。826. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。827. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。828. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。829. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。830. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。831. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。832. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。833. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。834. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。835. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。836. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。837. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。838. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。839. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。840. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。841. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。842. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。843. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。844. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。845. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。846. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。847. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。848. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。849. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。850. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。851. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。852. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。853. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。854. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。855. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。856. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。857. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。858. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。859. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。860. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。861. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。862. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。863. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。864. 以上数据仅供参考，不作为法律依据。865.

大区	异地项目名称	所在地	土地面积(㎡)	计建建筑面积(㎡)	地类用途及开发方式	权益比例	土地总价(万元)	权益对价(万元)	楼面价(元/㎡)	
内地	五福路以南、万福路以西	长沙	住宅	34,368.61	41,122.33	收购	49.00%	24,700.00	12,163.00	6,006.47
内地	银川市金凤区凤凰桥北	银川	商住	110,740.00	221,548.00	收购+开	100.00%	54,300.00	54,300.00	2,459.94
内地	贵州大道北端、新街东拐角、正安公园西南侧	宜宾	商住	39,920.00	77,840.00	收购+开	51.00%	20,700.00	10,557.00	2,659.30
大福建	江口溪寨新造牧业园区首期市政道路	泉州	商住	19,328.00	52,185.60	收购+开	25.00%	18,160.36	4,540.49	3,479.96
的律澳	珠海前湾片区西区B	天津	商住	198,661.00	288,901.00	收购+开	40.00%	73,800.00	29,556.00	2,559.48
大福建	龙岩市连城县长南东路	龙岩	商住	67,715.00	176,059.00	收购+开	89.00%	80,700.00	64,560.00	4,581.69
大福建	集美路324国道以北、现代大道以东、环岛南路以西	漳州	商住	43,574.00	95,862.80	收购+开	51.00%	48,100.00	24,531.00	5,017.99
大福建	集美路324国道以北、现代大道以东、环岛南路以西	漳州	商住	45,219.00	99,438.00	收购+开	32.00%	44,100.00	14,112.00	4,876.27
内地	江浦门学亭路南侧、江旺村北侧	南京	商住	50,775.00	224,526.00	收购+开	49.00%	151,425.06	74,987.77	6,744.26
内地	秋月路南端、夏科路西侧	南宁	商住	139,280.00	557,115.00	收购+开	51.00%	159,932.92	81,500.00	2,868.42
内地	柳州白莲洞(Q120-120705)地块	成都	商住	48,699.52	73,049.28	收购+开	100.00%	20,956.14	20,956.14	2,868.77
长三角	排塘埭村居点内沿北路路东侧、宝善寺路西侧	蚌埠	住宅	101,737.38	183,127.28	收购	40.00%	93,300.00	37,320.00	5,094.82
长三角	金坛太公湖新城与溧水孝义立交	杭州	住宅	61,107.00	146,656.00	收购+开	49.00%	157,190.00	77,317.10	10,559.13
内地	宁波市北仑区大港街道永丰社区	长春	住宅	31,340.00	77,835.00	收购+开	40.00%	32,029.10	15,894.26	4,715.56
长三角	太仓经济开发区汽车小镇东康路以南	苏州	住宅	32,318.00	856,699.00	收购+开	100.00%	644,500.00	644,500.00	7,174.56
珠三角	广东省广州市海珠区茶丛村	广州	商住	33,600.00	175,000.00	收购	63.50%	31,986.00	20,311.00	1,828.57
合 计				1,377,172.51	3,337,555.09	-	-	1,626,441.58	1,156,096.36	4,873.19

大区	总占地面积 (万方)	总建筑面积 (万方)	剩余可销售建筑面积 (万方)	单价 (元/方)
大福建	864.78	1,821.78	259.44	5484.54
长三角	902.88	2,410.50	338.20	8033.68
珠三角	292.76	1,053.61	533.08	5871.43
京津冀	190.01	390.94	174.42	6928.72
内地	1,781.95	5,367.96	1,850.38	2476.03
合计	4,032.38	11,046.81	3,155.52	4625.60

(3)土壤开发范围情况

公司合并报表范围内主要房地产项目开发情况如下:

本公司及董事全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载，误导性陈述或重大遗漏。重要提示如下：

一、董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

二、公司负责人（董事长）、主管会计工作负责人（财务总监）及会计机构负责人（会计主管人员）保证年度报告中财务报告的真实性、准确性。

三、董事会是否对年度报告的编制和审核程序及信息披露的真实性、准确性、完整性进行了认真审核，并发表审核意见：
☒ 是 ☐ 否

四、审计师发表非标准意见的事项
☐ 适用 ☒ 不适用

五、非财务报告事项
 （一）主要会计数据和财务指标
 公司是否追溯调整或重述以前年度会计数据：
☐ 是 ☒ 否

	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
实收资本（元）	1,656,728,073.75	7,522,662,679.03	-75.25
归属于上市公司股东的净利润（元）	-1,496,564,143.63	49,379,392.83	-408.12
归属于上市公司股东的非经常性损益的净额（元）	-1,396,320,634.64	306,929,641.68	-457.21
按持股比例分配的现金股利（元）	-107,307,648.34	146,578,329.16	-173.39
资本公积（元）	-0.36	0.31	-0.67
转回其他综合收益（元）	-0.36	0.10	-0.60
加权平均净资产收益率	-0.076	1.57%	-10.60%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年末增减
总资产（元）	358,555,246,307.16	358,276,770,161.59	0.08%
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	10,632,359,837.00	18,191,665,304.38	-6.62%
（二）非经常性损益项目和金额			
√ 适用 □ 不适用			
项目	本报告期金额	说明	单位：
与政府资产处置损益（包括计提资产减值准备的冲销部分）	-94,803,569.80		
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量享受的政府补助除外）	6,630,155.83		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-20,331,422.41		
其他符合非经常性损益定义的损益项目	6,601,249.21		
合计	823,305.18		
少数股东权益的归属（税后）	296,578.83		
合计	-100,013,286.21	—	

其他符合会计准则但非损益定义的损益项目的具体情况: ☐ 适用 ☒ 不适用 公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。 将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情况 ☐ 适用 ☒ 不适用		
项目	涉及金额(元)	原因
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	327,804.08	公司主营业务为房地产开发,公司及其子公司与项目公司共同开发房产项目或提供担保服务,涉及收取非金融企业资金占用费,该收入计入其他业务收入,与经营活动密切相关,计入当期损益符合会计准则及其他会计处理原则,不属于非经常性损益。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因		单位:		
变动科目	变动原因	变动幅度	变动原因	
货币资金	95,025,194.35	395,828,724.90	-75.77%	主要系本期在建工程投入减少所致
应收账款	15,008,406.13	30,564,063.63	-48.85%	主要系本期应收账款使用信用/账龄组合计提减值所致
应付账款	2,101,705,008.40	4,839,911,804.48	-56.95%	主要系本期应付账款计提减值所致
应付职工薪酬	233,201,460.33	351,611,137.10	-33.68%	主要系本期支付工资/社保及福利所致
其他应付款	5,844,272.49	14,734,781.73	-60.34%	主要系本期支付应付账款/预收账款/应付利息所致
利润表项目	2021年12月31日	2021年12月31日	变动幅度	变动原因
营业收入	1,456,720,075.73	7,522,092,678.93	-75.32%	主要系本期达到验收条件的房地产收入减少所致
营业成本	1,394,551,648.68	5,952,615,152.38	-71.36%	主要系本期达到验收条件的房地产收入减少所致
税金及附加	141,497,672.28	239,386,752.78	-45.45%	主要系本期营业收入减少导致税金及附加减少所致
销售费用	276,121,295.26	544,761,017.54	-49.31%	主要系本期销售费用计提减值所致
管理费用	59,264,244.88	498,474,191.74	-48.09%	主要系本期管理费用计提减值所致
财务费用	12,065,157.81	182,955,422.30	-47.57%	主要系本期预收账款计提减值所致
其他损益	520,780,110.40	182,955,422.30	184.69%	主要系本期投资收益计提减值所致
其他损益	26,311,589.90	23,224,676.65	-30.41%	主要系本期有价证券计提减值所致
投资收益	-62,684,704.54	703,011,844.49	-129.23%	主要系本期权益法计提减值所致
信用减值损失	-132,090,251.90	-8,498,892.25	-1463.92%	主要系本期应收账款计提减值所致
资产减值损失	162,766,266.68	-3,638,140.87	547.39%	主要系本期有价证券计提减值所致
资产处置损益	2,734,240.36	76,064.61	3463.55%	主要系本期固定资产计提减值所致
营业外收入	6,558,088.12	47,239,574.36	-86.14%	主要系本期捐赠资产计提减值所致
所得税费用	192,437,440.32	444,440,263.00	-53.57%	主要系本期净利润下降导致所得税费用减少所致
现金流量表项目	2021年12月31日	2021年12月31日	变动幅度	变动原因
销售商品、提供劳务收到的现金	7,358,067,212.52	20,135,198,777.84	-63.46%	主要系本期营业收入/净利润计提减值/工资款减少所致
购买商品、接受劳务支付的现金	5,064,727,628.54	16,424,033,675.96	-63.40%	主要系本期营业收入/净利润计提减值/工资款减少所致
经营活动产生的现金流量净额	-1,187,611,648.34	1,667,578,529.36	-73.39%	主要系本期营业收入/净利润计提减值所致
投资活动产生的现金流量净额	-185,534,293.45	915,266,700.70	-120.27%	主要系本期投资活动收入减少所致
筹资活动产生的现金流量净额	-1,307,306,971.41	-1,064,149,270.50	31.35%	主要系本期筹资活动收入减少所致

现金及现金等价物增加	-1,600,341,843.75	-853,479,884.13	-47.52%	主要系本期法院判决应收诉讼赔款
（二）普通股发行募集资金和表决权恢复的优先股股票数量及前十名股东持股情况表				
报告期末普通股股东总数			165,539	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）
				单位：个
前10名普通股股东持股情况				
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量
				质押、冻结及司法冻结的情况
福建阳光能源有限公司	境内非国有法人	15.97%	661,736,264	0
东方国际资产管理（上海）有限公司	境内非国有法人	14.51%	600,089,007	0
福建莆田中农源农业发展有限公司	境内非国有法人	8.82%	365,089,223	0
漳州中农源农牧有限公司	境内非国有法人	7.41%	306,777,826	0
福建中农源农业发展有限公司	境内自然人	1.66%	68,720,794	0
广福源	境内自然人	1.22%	50,475,919	0
中国证券金融股份有限公司	国有法人	1.20%	49,737,881	0
中农源	境内自然人	1.19%	49,391,213	0
中农源中农源农牧有限公司	境内法人	1.01%	41,010,880	0
中农源中农源农牧有限公司一分红、二分红、三分红、四分红、五分红、六分红、七分红、八分红、九分红、十分红、十一分红、十二分红、十三分红、十四分红、十五分红、十六分红、十七分红、十八分红、十九分红、二十分红、二十一分红、二十二分红、二十三分红、二十四分红、二十五分红、二十六分红、二十七分红、二十八分红、二十九分红、三十分红、三十一分红、三十二分红、三十三分红、三十四分红、三十五分红、三十六分红、三十七分红、三十八分红、三十九分红、四十分红、四十一分红、四十二分红、四十三分红、四十四分红、四十五分红、四十六分红、四十七分红、四十八分红、四十九分红、五十分红、五十一分红、五十二分红、五十三分红、五十四分红、五十五分红、五十六分红、五十七分红、五十八分红、五十九分红、六十分红、六十一分红、六十二分红、六十三分红、六十四分红、六十五分红、六十六分红、六十七分红、六十八分红、六十九分红、七十分红、七十一分红、七十二分红、七十三分红、七十四分红、七十五分红、七十六分红、七十七分红、七十八分红、七十九分红、八十分红、八十一分红、八十二分红、八十三分红、八十四分红、八十五分红、八十六分红、八十七分红、八十八分红、八十九分红、九十分红、九十一分红、九十二分红、九十三分红、九十四分红、九十五分红、九十六分红、九十七分红、九十八分红、九十九分红、一百分红	其他	1.00%	41,004,000	0

阳光城集团股份有限公司

证券代码:000671

证券简称:阳光城

公告编号:2022-055

2021 年度报告摘要

标的名称	城市	项目类型	权益比例	开发模式	土地面积(万平方米)	可售建筑面积(万平方米)	已签约建筑面积(万平方米)	已签约比例(%)	签约金额(亿元)	签约均价(元/平方米)	签约户数(户)
杭州天目里公寓A	杭州	住宅	100%	住宅	2.58	25.28	11.2	0.00	15.34	2388.28	235.76
杭州天目里公寓B	杭州	住宅	100%	住宅	14.26	136.64	0.00	0.47	679.9321	679.628	0
杭州天目里公寓C	杭州	住宅	100%	住宅	13.28	33.26	1.26	3.84	116.5642	516.2304	0
杭州天目里公寓D	杭州	住宅	100%	住宅	19.75	59.06	0.00	36.06	66.99	680.3646	925.879
杭州天目里公寓E	杭州	住宅	100%	住宅	7.11	7.03	0.00	290.0778	0.00	290.0778	0
杭州天目里公寓F	杭州	住宅	100%	住宅	3.11	3.15	5.96	5.96	36.80231	36.7734	0
杭州天目里公寓G	杭州	住宅	100%	住宅	10.63	33.54	40.80	40.80	763.5232	646.9054	0
杭州天目里公寓H	杭州	住宅	100%	住宅	30.97	49.90	1.29	55.18	666.107	526.8271	0
杭州天目里公寓I	杭州	住宅	50.00%	住宅	12.47	33.78	0.00	24.30	258.355	162.8828	0
杭州天目里公寓J	杭州	住宅	100%	住宅	6.69	37.09	0.00	19.26	203.6733	73.96	0
杭州天目里公寓K	杭州	住宅	100%	住宅	8.67	21.77	0.00	8.57	167.47	166.663	0
杭州天目里公寓L	杭州	住宅	55.00%	公寓	7.02	26.19	0.00	23.59	106.6749	132.7949	0
杭州天目里公寓M	杭州	住宅	100%	住宅	6.45	14.55	0.00	17.59	167.8087	207.2993	0
宁国锦和府	宁国	住宅	100%	住宅	2.67	8.75	0.00	9.49	65.8520	62.1118	0
杭州天目里公寓N	杭州	住宅	100%	住宅	14.08	20.34	0.00	9.40	316.7164	210.4477	0
杭州天目里公寓O	杭州	住宅	100%	住宅	3.34	12.18	0.00	13.92	264.1574	252.3645	0
惠州天目里	惠州	住宅	100%	住宅	4.16	9.98	0.03	10.41	178.8073	158.8470	0
杭州天目里公寓P	杭州	住宅	100%	住宅	2.44	4.97	5.53	5.53	55.9159	140.0149	0
杭州天目里公寓Q	杭州	住宅	100%	住宅	1.65	5.28	0.00	13.51	19.1818	67.8749	0
杭州天目里公寓R	杭州	住宅	100%	住宅	3.10	21.53	0.00	32.14	309.2103	293.2824	0
杭州天目里公寓S	杭州	住宅	75.00%	公寓	3.96	12.58	0.00	10.39	139.365	102.1518	0
杭州天目里公寓T	杭州	住宅	70.00%	住宅	8.79	12.31	16.19	16.19	129.7976	98.4629	0
杭州天目里公寓U	杭州	住宅	100%	住宅	2.79	12.31	0.00	28.62	282.452	282.452	0
杭州天目里公寓V	杭州	住宅	100%	住宅	52.79	52.31	0.00	0.00	296.274	168.8873	0
杭州天目里公寓W	杭州	住宅	100%	住宅	2.82	8.08	0.00	10.00	158.987	97.4542	0
杭州天目里公寓X	杭州	住宅	70.00%	住宅	47.80	58.11	40.20	31.45	406.5503	406.5503	0
杭州天目里公寓Y	杭州	住宅	100%	住宅	9.92	34.71	14.01	40.81	387.28536	330.0724	0
杭州天目里公寓Z	杭州	住宅	100%	住宅	9.10	24.58	0.00	233.0494	0.00	233.0494	0
杭州天目里公寓AA	杭州	住宅	100%	住宅	4.48	26.33	0.00	24.62	241.3217	136.2605	0
杭州天目里公寓AB	杭州	住宅	100%	住宅	9.14	26.50	0.00	0.00	71.5616	29.0405	0

2. 中国工商银行	西安	住宅	10000	住宅	10.65	0.00	0.00	238,312.00	78,855.28
3. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	11.20	20.07	0.00	300,025.45	183,661.00
4. 上海银行	西安	住宅	10000	住宅	14.00	13.86	0.00	91,351.44	49,094.32
5. 中国光大银行	西安	住宅	10000	住宅	6.04	13.37	0.00	11,697	13,137.05
6. 中国民生银行	西安	住宅	10000	住宅	9.76	33.33	0.00	20,680.97	181,745.83
7. 中国工商银行	西安	住宅	10000	住宅	15.98	20.79	0.00	216,780.73	199,833.52
8. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	10.04	10.94	0.00	53,076.18	47,124.34
9. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	12.28	23.21	0.00	11,356	128,279.32
10. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	10.07	28.82	0.00	80,544.66	18,616.36
11. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	19.04	38.60	0.00	40,931	347,078.35
12. 中国建设银行	西安	商业	10000	住宅	1.62	2.74	0.00	32,023.38	20,537.00
13. 中国建设银行	宝鸡	住宅	10000	住宅	2.07	3.56	0.00	31,837.47	23,577.00
14. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	23.28	23.52	0.00	26,051	183,569.77
15. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	2.82	7.00	0.00	165,901.56	64,117.64
16. 中国建设银行	榆林	住宅	10000	住宅	18.42	28.83	0.00	38,280.03	101,831.24
17. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	21.37	42.40	0.00	123,341.80	105,388.12
18. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	33.05	72.46	0.00	87,661.66	284,350.70
19. 中国建设银行	榆林	住宅	10000	住宅	11.08	22.15	0.00	15,799	177,177.15
20. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	2.03	46.02	12.82	17,317	193,180.37
21. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	21.63	40.40	0.00	28,345.17	198,616.00
22. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	19.81	45.49	0.00	24,351	200,147.55
23. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	20.80	75.56	0.00	285,764.90	242,006.54
24. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	4.22	12.93	0.00	15,579	458,790.89
25. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	9.52	33.45	0.00	28,271	131,018.23
26. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	21.28	25.23	0.00	38,466	281,177.00
27. 中国建设银行	西安	住宅	60000	住宅	28.55	31.45	0.00	30,612	309,619.52
28. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	20.36	26.92	0.00	24,352	207,361.32
29. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	3.27	9.41	0.04	11,219	108,100.92
30. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	3.60	14.99	0.00	7,759	128,537.90
31. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	2.63	4.59	0.00	6,124.32	37,421.00
32. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	11.80	28.47	0.00	34,737	353,531.38
33. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	11.08	34.79	0.00	15,573	109,650.05
34. 中国建设银行	西安	住宅	51000	住宅	20.50	20.68	0.00	10,203	205,542.52
35. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	7.46	6.63	0.00	14,634	138,214.22
36. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	2.28	4.77	0.00	6,200	78,674.24
37. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	1.53	1.53	0.00	52,660.24	82,418.46
38. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	0.79	2.34	0.00	3,900	50,950.63
39. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	6.98	13.96	0.00	17,177	492,748.60
40. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	3.00	7.04	0.00	42	108,877.84
41. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	5.63	14.06	0.00	24,409	600,003.40
42. 中国建设银行	西安	住宅	10000	住宅	1.53	3.51	0.00	533	114,563.5

[illegible]

广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	2.34	8.39	0.00	0.00	8.65	128,091.84	98,588.24
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	2.36	10.17	0.00	0.00	17,784.22	52,475.40	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	2.36	10.17	0.00	0.00	34,712.12	271,189.00	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	储备	68.15	30.45	0.00	0.00	18,150.38	15,473.90	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	90.00 %	储备	16.10	36.79	0.00	0.00	67,631.62	306,398.81	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	75.00 %	储备	2.37	12.51	0.00	2.30	8,207.13	296,295.80	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	51.00 %	完工	5.75	11.18	0.00	8.00	20,642.02	2,057.57	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	1.10	2.75	0.00	3.00	35,260.83	31,701.79	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	4.20	10.00	0.00	0.00	239,364.64	166,874.51	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	60.00 %	在建	9.54	23.84	0.00	25.07	83,360.79	230,143.10	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	60.00 %	完工	9.78	33.13	6.20	20.82	437,033.01	375,713.85	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	3.24	14.08	0.00	0.00	67,631.62	550,585.20	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	3.83	17.77	0.00	0.00	67,631.62	2,057.57	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	3.83	17.77	0.00	0.00	115,554.78	117,337.05	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	51.00 %	完工	7.38	18.56	0.00	0.00	64,702.35	26,023.34	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	51.00 %	完工	5.06	9.25	8.10	8.10	52,098.36	5,009.36	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	3.87	9.61	0.00	0.00	11,647.84	51,834.71	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	4.76	5.23	0.00	0.00	58,585.55	8,556.42	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	8.30	29.65	0.00	36.13	387,259.29	386,631.00	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	1.91	8.28	8.20	8.20	137,010.68	109,241.31	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	1.22	3.83	0.00	0.00	64,190.39	39,616.34	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	41.85	73.00	0.00	72.83	356,522.32	355,017.70	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	1.00	4.42	0.00	0.00	135,636.26	135,471.90	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	6.45	7.45	0.00	7.22	21,144.86	18,846.88	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	储备	5.44	13.84	0.00	0.00	70,959.74	139,242.39	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	16.79	32.36	0.00	0.00	283,399.66	191,930.43	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	7.62	21.67	0.00	0.00	179,394.02	102,489.69	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	12.31	30.67	0.00	38.49	404,662.72	389,330.14	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	3.44	7.54	0.00	14.84	144,016.95	133,342.92	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	8.93	13.40	0.00	9.76	65,308.32	16,677.42	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	4.00	9.33	0.00	4.68	68,082.34	67,627.23	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	6.61	7.27	0.00	8.37	53,656.66	50,662.94	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	60.00 %	完工	5.85	12.87	8.03	12.90	96,503.95	96,393.95	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	2.46	18.18	0.00	0.00	60,128.98	47,273.95	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	3.28	12.87	0.00	0.00	147,355.51	95,650.13	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	3.99	15.78	6.74	6.74	152,134.76	138,512.73	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	3.42	6.15	0.00	0.00	62,129.59	45,637.15	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	70.00 %	在建	9.28	12.54	10.73	10.73	29,626.94	18,152.75	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	70.00 %	在建	0.00	0.00	0.00	12,561.80	91,607.93	0.00	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	51.00 %	在建	4.99	13.28	0.00	20,980.76	12,982.19	0.00	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	2.74	7.32	0.00	8.36	92,846.26	72,934.60	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	在建	4.11	19.28	0.00	13,630.20	84,037.96	0.00	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	68.00 %	完工	4.99	29.93	27.79	27.79	144,016.95	107,995.01	
广州国际金融中心二期	广州	住宅	100.00 %	完工	2.42	9.84	0.00	12.18	109,718.98	92,463.03	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	2.88	11.53	0.00	14.36	138,924.92	134,784.95	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	完工	2.20	17.88	7.41	14.29	103,096.27	87,186.87	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	完工	9.54	40.02	0.00	38.88	298,234.92	203,328.32	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	77.56	157.72	12.82	11.07	1,806,417.14	1,173,872.82	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	10.64	18.48	0.00	0.00	37,605.14	126,968.81	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	完工	2.58	8.36	0.00	5.08	125,939.03	34,000.36	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	3.28	11.32	0.00	0.00	25,645.68	128,357.35	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	55.00 %	在建	36.22	24.27	18.24	36.96	234,337.72	181,284.16	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	3.12	19.28	0.00	21,228.98	154,414.18	0.00	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	3.58	8.64	0.00	6.28	99,033.53	88,410.49	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	20.35	33.05	0.00	21.58	403,525.95	279,259.48	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	完工	0.84	1.66	0.00	2.13	36,805.17	33,120.05	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	8.90	14.16	0.00	0.00	23,713.55	236,662.99	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	70.00 %	完工	2.98	5.06	0.00	68,000.55	47,739.25	0.00	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	4.33	16.39	0.00	0.00	117,174.97	86,824.58	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	7.44	21.62	0.00	3.17	51,607.57	244,764.52	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	完工	5.56	5.56	0.00	42,789.37	34,364.81	0.00	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	21.19	37.08	0.00	28,210.56	95,563.17	0.00	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	85.00 %	在建	2.48	4.22	0.00	29,779.78	31,282.26	0.00	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	储备	38.36	19.93	0.00	0.00	114,635.05	0.00	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	完工	14.98	36.93	0.00	21.26	218,958.33	208,481.38	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	37.34	34.20	0.00	0.00	818,728.18	372,867.22	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	0.00	28.23	0.00	0.00	23,381.32	31,697.41	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	5.31	29.29	0.00	0.00	480,845.22	203,155.82	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	10.40	44.54	0.00	0.00	453,431.63	149,539.61	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	100.00 %	在建	3.54	22.56	0.00	0.00	107,420.24	76,770.85	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	80.00 %	在建	2.57	11.84	0.00	0.00	63,697.66	50,018.75	
重庆国际金融中心	重庆	住宅	84.00 %	在建	26.04	42.41	0.00	0.00	248,110.19	40,550.22	
乌鲁木齐国际金融中心	乌鲁木齐	住宅	100.00 %	完工	3.37	12.81	0.00	15.58	148,525.87	113,935.12	
乌鲁木齐国际金融中心	乌鲁木齐	住宅	100.00 %	完工	3.67	9.18	0.00	11.75	97,724.36	86,122.16	
乌鲁木齐国际金融中心	乌鲁木齐	住宅	100.00 %	完工	7.97	23.02	0.00	29.84	196,030.82	148,808.81	
乌鲁木齐国际金融中心	乌鲁木齐	住宅	100.00 %	完工	1.68	4.86	0.00	4.86	54,961.29	44,702.28	
乌鲁木齐国际金融中心	乌鲁木齐	住宅	80.00 %	在建	5.87	11.74	0.00	0.00	138,337.68	63,373.16	

阳光城集团股份有限公司

2022 第一季度报告

证券代码:000671

证券简称:阳光城

公告编号:2022-062

代客理财准备金		
应付工资薪酬	233,201,861.33	351,611,157.10
应交税费	11,702,876,086.21	11,638,422,143.21
其他应付款	67,931,994,890.43	66,391,395,102.22
其中：应付利息		
应付股利	66,605,164.39	66,605,164.39
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	38,040,692,190.17	34,363,334,216.60
其他流动负债	15,192,186,501.27	14,539,057,271.34
流动负债合计	279,974,049,531.89	269,942,380,044.91
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期应付款	30,102,993,958.21	33,446,226,970.42
应付债券	8,898,506,916.34	11,483,143,809.24
其中：优先股		

其他应付款		
应付债券	5,844,272.99	14,734,718.17
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	138,675,161.30	140,266,590.27
递延收益		
递延所得税负债	1,174,593,827.16	1,131,609,003.72
其他非流动负债		
非流动负债合计	40,320,614,136.00	46,217,881,091.82
负债合计	320,244,673,667.89	316,160,261,136.73
所有者权益：		
股本	4,140,382,950.00	4,140,382,950.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	4,442,909,815.58	4,443,996,846.78
减：库存股	143,913,904.17	143,913,904.17
其他综合收益	812,602,508.97	882,277,530.32
专项储备		
盈余公积	1,052,020,773.51	1,052,020,773.51
一般风险准备		
未分配利润	6,328,357,733.11	7,818,901,347.96
归属于母公司所有者权益合计	16,624,359,837.00	18,391,465,304.38
少数股东权益	21,686,212,802.27	22,918,843,720.48
所有者权益合计	38,310,572,639.27	42,110,590,024.86
负债和所有者权益总计	358,555,346,307.16	358,270,770,161.59
法定代表人：林晓敏	主管会计工作负责人：陈英	会计机构负责人：薛书华

2、合并利润表		单位：元	
项目	本期发生额	上期发生额	
一、营业总收入	1,856,728,073.75	7,521,092,679.93	
其中：营业收入	1,856,728,073.75	7,521,092,679.93	
利息收入			
汇兑损益			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	2,954,258,978.29	7,427,031,956.88	
其中：营业成本	1,704,615,841.68	5,952,615,132.28	
利息支出			
手续费及佣金支出			
税金及附加			
销售费用			
管理费用			
研发费用			
财务费用			
资产减值损失			
公允价值变动收益			
其他收益			
投资收益			
公允价值变动损失			
信用减值损失			
资产处置收益			
其他收益			
营业利润	141,497,672.26	299,386,752.78	
营业外收入	276,121,952.06	544,761,017.54	
营业外支出	299,264,241.08	458,974,711.99	
利润总额	12,065,383.23	20,586,518.99	
所得税费用	-520,790,113.49	182,980,823.90	
净利润	-508,656,462.31	16,405,935.55	
利息收入	29,583,173.93	113,202,789.80	
其他收益	16,231,589.90	23,324,676.65	
公允价值变动收益	-226,682,764.54	773,031,844.89	
信用减值损失	-219,077,084.96	553,590,066.33	
资产减值损失			
公允价值变动收益			
其他收益			
公允价值变动收益			
其他收益			

金融资产减值损失(计入“资产减值损失”)	-132,065,591.50	-8,490,890.25
公允价值变动收益(计入“公允价值变动收益”)	16,776,602.68	-3,830,187.87
资产处置损益(计入“资产处置损益”)	2,341,204.75	76,961.61
三、营业利润(亏损)合计(计入“营业利润”)	-12,019,080.25	879,556,796.08
加:营业外收入(计入“营业外收入”)	6,558,048.12	47,579,754.56
减:营业外支出(计入“营业外支出”)	-28,619,285.59	34,274,984.43
四、利润总额(亏损总额)(计入“利润总额”)	-1,441,297,395.92	803,851,186.21
减:所得税费用	192,437,480.37	1,414,240,183.50
五、净利润(净亏损)合计(计入“净利润”)	-1,633,734,876.84	479,570,643.21
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(亏损)	-1,633,734,876.84	479,570,643.21
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-1,496,583,618.85	485,379,302.83
2.少数股东损益	-137,151,257.99	-6,808,549.62
六、其他综合收益的税后净额	-547,484.10	702,186.72
1.归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-547,484.10	702,186.72
(1)权益法下被投资单位其他综合收益的变动	-2,470,819.50	2,405,052.32
(2)权益法下长期股权投资的其他综合收益		
(3)其他综合收益	-2,470,819.50	2,405,052.32
2.企业自身信用减值准备的变动		
3.其他		
(三)所有者权益的其他综合收益	1,923,335.40	-1,702,865.60
1.权益法下长期股权投资的其他综合收益	1,923,335.40	-1,702,865.60
(四)所有者权益的其他综合收益	1,923,335.40	-1,702,865.60
七、综合收益总额	-1,430,841,541.44	477,867,777.59
归属于母公司所有者的综合收益总额	-1,497,097,093.95	486,081,579.55
归属于少数股东的综合收益总额	-137,151,257.99	-6,808,549.62
(一)每股收益:		
1.基本每股收益	-0.36	0.10

[illegible]

收到其他与投资活动有关的现金			
收到其他与投资活动有关的现金小计	63,622,652.27		4,105,418,246.29
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	5,526,106.09		16,251,304.19
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	2,300,000.00		2,656,668,800.00
收到其他与投资活动有关的现金			
收到其他与投资活动有关的现金小计	217,835,808.62		222,581,380.14
支付其他与投资活动有关的现金	24,285,808.51		295,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金小计	249,555,898.22		3,190,291,515.29
支付与投资活动有关的现金净额	-185,513,331.92		915,286,730.70
二、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	20,000,000.00		1,377,885,842.86
发行债券收到的现金	20,000,000.00		1,158,000,000.00
取得借款收到的现金	118,796,000.00		13,865,202,200.00
收到其他与筹资活动有关的现金	2,436,096.30		614,465,421.79
筹资活动产生的现金小计	2,744,892,306.30		15,875,554,064.65
偿还债务支付的现金	2,137,625,675.73		14,726,454,427.66
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	173,346,666.27		2,329,700,262.96
支付其他与筹资活动有关的现金	225,000.00		174,600,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金小计	1,010,548,841.71		707,460,369.63
筹资活动产生的现金小计	3,881,991,786.71		17,761,709,822.05
筹资活动产生的现金流量净额	-1,307,106,747.43		-1,084,149,750.50
三、现金及现金等价物净增加情况	-120,188,000.00		-1,112,453,100.00
现金及现金等价物期初余额	-1,000,483,751.87		-857,458,414.83
期末现金及现金等价物余额	13,448,019,055.41		40,514,730,079.84
四、期末现金及现金等价物余额	11,448,596,211.66		39,661,308,215.71

二、审计报告
 第一季度报告是否经过审计
☐ 是 ☒ 否
 公司第一季度报告未经审计。

阳光城集团股份有限公司

阳光城集团股份有限公司