

国际油价超每桶130美元后国内油价暂不再上调

由中央财政对炼油企业给予相应价格补贴,以抵消国际油价上涨的部分

见习记者 秦燕玲

6月29日,财政部、发改委发布《关于做好国际油价及调控上限后实施阶段性价格补贴有关工作的通知》明确,当国际油价高于130美元每桶时,国内成品油价格阶段性不再上调,同时还将对炼油企业实行阶段性价格补贴。政策持续时间暂按两个月掌握。

国际油价若超天花板 国内油价不提或少提

《通知》明确,如果国际油价高于130美元每桶,国内成品油价格阶段性不再上调,按照《石油价格管理办法》规定,由中央财政对炼油企业给予相应的价格补贴,以抵消国际油价上涨的部分。

补贴对象包括我国境内生产、委托加工和进口汽、柴油的成品油生产经营企业,也即上述“炼油企业”;阶段性价格补贴的计算周期与成品油调价周期保持一致;补贴标准为该周期内汽、柴油最高零售价格应调未调金额(即国际油价超过每桶130美元部分对应的成品油价格应调金额);补贴数量为该周期内缴纳消费税的汽、柴油实际销售量。

例如,最近的一个调价周期为7月13日0时至7月26日24时,调价方案将于7月12日公布,届时如果国际油价超过130美元每桶,则成品油价格根据国际油价每桶130美元计算确定,同时按照应调未调金额对这一周期内的汽、柴油实际销售量进行补贴;若国际油价未超过130美元每桶,则成品油价格按机制正常调整,这一周期内不

予补贴。

2016年1月,发改委进一步完善成品油价格机制,将国内成品油价格调控的上下限分别定为130美元每桶和40美元每桶。

《石油价格管理办法》显示,当国际市场原油价格高于每桶130美元(含)时,按照兼顾生产者、消费者利益,保持国民经济平稳运行的原则,采取适当财税政策保证成品油生产和供应,汽、柴油价格原则上不提或少提。

上述机制启动以来,国内成品油的调价上限尚未触及过130美元每桶的“天花板”。

两部门出手减负

华创证券投顾部研报指出,我国原油和金属类大宗商品对外依存度较高,原油对外依存度都达到80%以上。对外依存度高的商品价格与国际价格走势高度相关。对于这类大宗商品,影响大宗商品国际价格的因素实际上主导了国内价格的走势。

今年以来,国际油价上涨很快,目前处于每桶100-120美元之间,国内油价也不免因此受到影响。

6月28日24时,国内成品油价正式开启今年以来的第12轮调价周期。在新一轮调价周期内,国内汽、柴油价格每吨分别降320元和310元。此轮调价后,今年以来的国内成品油价呈现“涨两降”局面。

此前仅第7轮调价(4月15日24时)后,油价有所下降,彼时汽、柴油价格分别下调545元和530元。上一轮调价(6月14日24时)



图虫创意/供图 官兵/制图

后,国内油价再度创历史新高——全国平均来看,92号汽油涨至9.3元每升,95号汽油涨至9.82元每升;在广东、广西、四川等地,95号汽油甚至进入到“10元时代”;海南95号汽油售价更是高达11元

每升。

财政部表示,为保障成品油安全稳定供应,降低实体经济运行成本,减轻消费者负担,合理引导预期,经国务院同意,财政部、国家发改委联合印发《通知》。

渤海证券最新研报观点认为,当前国际石油供应偏紧的状况或令油价在下半年保持高位震荡。一方面,地缘政治冲突持续导致俄罗斯原油供给功能下降,全球石油供给压力加剧。另一方面,OPEC增产前景也并不确定。

深港口岸动作频频 “软硬联通”齐发力

证券时报记者 吴家明

在深圳罗湖黄贝岭,遍布着许多港式茶餐厅,这里的烟火气也诉说着许多深港融合的故事。我也希望深港之间尽快恢复正常通关,疫情前每逢节假日出入境高峰期,罗湖口岸的人气很旺,来这边吃饭的港人也很多。”黄经理在黄贝岭一家茶餐厅工作超过20年,是一位十足的“老伙计”。

深港之间,口岸是联系的纽带。新冠肺炎疫情之前,深港口岸每年出入境人次以“亿”级计算。最近,深港之间的口岸最近动作频频,口岸经济带逐渐成为粤港澳大湾区的重要发展极。与此同时,深港之间规则机制“软联通”也越来越多。

口岸“新定义”

最近,深港之间的口岸动作频频。就在今年的端午假期,香港新界沙头角码头正式开放旅游,进一步促进以沙头角为重点的旅游发展。

而与新界沙头角“一街之隔”的深圳盐田区,正着力建设沙头角深港国际旅游消费合作区。与此同时,沙头角口岸重建也被提上日程。

今年5月,香港东铁线开通过海段,线路终点站由原来的红磡站延伸至金钟站,乘客无须转线即可往来新界东北和香港岛。东铁线过海段是香港第四条过海铁路,也是连接深港罗湖和福田/落马洲口岸的重要铁路。另一边,深圳市政府口岸办日前发布罗湖口岸重建规划和总体布局研究招标公告,配合香港东铁线北延,与香港北部都会区新铁路项目接轨。紧邻罗湖口岸的深圳火车站已经接入赣深高铁,正式进入了高铁时代,罗湖口岸片区有望成为高铁、城际、城市轨道交通和口岸一体的国际化交通枢纽。而在福田区,皇岗口岸重建工程加快推进,规划中的香港北环线支线和穗莞深城际等轨道也有望在新皇岗口岸“相逢”。

除了硬件设施的更新,深港之间的口岸也将迎来更多新的“定

义”。中国(深圳)综合开发研究院港澳及区域发展研究所副所长谢来凤认为,国家“十四五”口岸发展规划明确提出支持建设“深港科技创新合作区跨境专用口岸”,可以通俗理解为“深港科技口岸”。这将区别于传统的货物通关口岸,通过“白名单”“负面清单”等做法,实现科研物资、人员、资金、数据等要素在河套深港合作区自由流动,打造“科技特区”和“科技自由港”。

不仅如此,口岸在人们心中的形象或许还会迭代升级。深圳市“十四五”规划和2035年远景目标纲要中提出,以深港口岸与邻近区域、过境地块为核心,协同建设集科技创新、高端制造、文旅消费、医疗教育等于一体的深港口岸经济带,打造深港合作新平台。

深港社会融合将更进一步

在深圳生活超过20年的黄经理,家人都在香港,他可以说见证了

深港口岸的变化。我算是经历了过关方式从手工录入到刷脸过关。但在在我看来,除了口岸等硬设施的发展,软联通也同样重要,港人如何能更好在深圳安居乐业,才是大家更为关注的焦点。”

如果将来公司搬到对面的落马洲河套地区,或者深圳的员工去那边工作,福田居住河套上班将成为现实,但如果还是像现在这样要先从福田或皇岗口岸过关,再通过交通接驳方式到达河套,这样时间和通关成本就太高了。”在福田保税区经营贸易生意的陈星(化名)告诉记者,要知道,其实落马洲河套距离深圳市区只隔了一条深圳河。”

那么,深港口岸以及口岸经济带还需要在哪些关键节点上做出突破?谢来凤认为,一是通关模式要更加创新,要在“一地两检”基础上,试行“联合查验、一次放行”企业和机构“白名单”备案后快速通关等机制。二是深港两地发展规划要协同。要从口岸经济节点的空间、产业、城

市建设、生态等方面,做到两地顺畅沟通,规划衔接和协同。三是尽快拓展深港两地轨道互通。轨道互通是口岸经济带要素市场一体化最重要的保障,香港北部都会区规划了5条跨境连接轨道,要加快推动建设。四是共同向国家争取要素流动便利的开放政策。比如资金跨境、信息和数据互通等方面的创新政策,可以争取在口岸周边特定区域先行先试。五是要推动香港一侧加快规划和建设。香港一侧面临土地产权复杂、收地周期较长,基础设施落后,开发建设流程漫长等障碍,抓住北部都会区建设契机,推动规划和建设加速。

口岸是连接深港两地的纽带,但连接的核心是人。往来深港的人员当中,有游客、学生、企业家、生意人、上班族……越来越多的港人也选择“北上”发展。记者发现,深圳多区从制度创新层面强化规则机制“软联通”,让港人港企不仅“走得过来”,更“融得进来”。

可以预见的是,“软”“硬”“联通”齐发力,深港社会融合将更进一步。

“因城施策”叠加显效 市场筑底回稳可期

(上接A1版)这些措施有利于减轻居民家庭房贷负担,也有利于促进消费、投资和宏观经济大盘。自5月23日国务院常务会议部署稳经济一揽子措施,在房地产方面提出“因城施策支持刚性和改善性住房需求”以来,多地将促进住房消费作为稳经济的重要措施之一,并在一揽子实施方案中提出购房支持政策,其中,多地落实下调首套房贷款利率下限,执行4.25%的较低利率水平。

除了需求端的各类支持政策,在供给端的支持政策也在同步推进。今年以来,为了有效防范化解风险,促进房地产行业健康发展和良性循环,中央在房企融资、并购贷、预售资金监管等多个层面频频释放积极信号。近期,多家民营房企在信用保护工具的加持下成功发行公司债等,可见在监管部门的大力支持

下,房企融资环境进一步改善。

市场回稳仍需政策助力

在一系列政策持续叠加下,持续低迷的房地产市场在5月以后出现了一些积极信号。

从国家统计局的最新数据来看,今年前5个月,房地产开发投资、商品房销售面积和销售额、房企到位资金等多指标累计增速虽然仍同比下降,但从5月单月来看,各指标环比均出现了回升,并且同比降幅均有收窄。5月份,全国70城房价环比总体延续降势,但降势趋缓。特别是新房价格下降城市个数减少,降幅收窄,其中,深圳环比由跌转涨,广州环比涨幅扩大,带动一线城市新房价格整体环比涨幅扩大。二线城市中,成都房价涨幅连续2个月全国第一。另外,南部

沿海的厦门、桂林等城市二手房市场小幅回暖。

从更能反映市场真实情况的二手房市场来看,贝壳研究院的数据显示,5、6月贝壳50城二手房成交量连续环比增长,环比增幅分别为14%、25%,二季度成交量比一季度增长约15%。同时,6月以来贝壳50城周度二手房价格指数环比下跌0.3%,比5月份跌幅收窄。代表需求变化的带看量指数今年以来也在恢复上升,预示着未来交易将进一步复苏。

贝壳研究院认为,今年上半年二手房市场低位修复,市场量价及预期均有改善。核心城市群的市场复苏节奏较快、力度较大。不过,尽管5、6月份二手房市场出现了边际复苏,但当前市场成交量还处于较低的位置,价格上涨的预期仍然不强,市场信心不足。

全国楼市仍在探底过程中,还难说目前已经见底了。”上海易居房地产研究院副院长杨红旭对证券时报记者说,下半年全国楼市会筑底,很多指标同比跌幅会收窄,成交量会略有反弹,房价跌幅可能进一步收窄。

不过,广东省城规院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉认为,市场触底已是结论,但反弹尚早,磨底将是未来一段时间楼市的主旋律。

多位业内人士认为,房地产市场真正回稳仍需政策组合拳助力。在国海证券地产首席分析师夏磊看来,从政策松到市场稳,第一阶段是增加购房信心,第二阶段是加上杠杆,形成直接的购买力。未来政策空间上,一是优化过严限购措施,二是取消限价。她认为,未来各地政策会更具有针对性,如出台与租赁政策结合的“出租换房贷”、与生育政

策结合的“多胎增房贷”、与养老政策结合的“投亲增房贷”。甚至热点城市对二手房市场定向降低社保要求,在满足新市民购房需求的同时,堵上“打新摇号获利”的投机需求。

在金融政策方面,夏磊认为,首付比例、首套房标准认定、贷款利率都有调整空间。目前,部分城市首套房认定执行“认房又认贷”,部分热点城市二套房首付比例普遍偏高,对合理的换房改善需求容易形成误伤。”她说,另外,首套房贷款利率下限各地没有普遍执行,一线城市等房贷利率仍较高,利率放松空间仍大。

此外,中国社科院发布的房地产蓝皮书还建议,优化住房交易增值税和个人所得税优惠政策方面,更好地支持居民家庭通过低成本换购提升住房条件。合理设定非普通住宅认定标准,建立相关标准的动态调整机制等。(本系列完)

深市首批中证环交所 碳中和ETF获批

近日,南方基金、工银瑞信、招商基金、大成基金等4家公司作为管理人的中证环交所碳中和ETF获批,相关产品将于近期在深交所启动发行上市。这是深交所会同公募基金行业认真落实国家“十四五”规划要求,充分发挥市场资源配置功能,助力实现“双碳”目标的重要举措,有助于进一步丰富深市“双碳”基金板块,引导市场资金流向低碳可持续发展领域。

中证环交所碳中和指数从A股市场中选取清洁能源、储能等深度低碳领域中市值较大的,以及火电、钢铁等高碳排放领域中减排潜力较大的合计100只上市公司证券作为指数样本,以反映深沪市场中对碳中和贡献较大的上市公司证券的整体表现。

去年以来,深交所先后推出了全市场第一只碳中和主题ETF、第一只绿色电力主题ETF和第一只MSCI ESG ETF。同时,大力发展新能源及相关绿色低碳行业主题的场内基金,目前产品规模合计200多亿元。(吴少龙)

(上接A1版)该社区是一个国有企业棚改还建小区,新冠肺炎疫情发生后,严格落实五级包保制度,形成返岗复工和防控管理相结合的社区稳定保障体系,有序推动居民生活工作恢复正常。在听取湖北省常态化疫情防控和疫后社区治理情况介绍后,习近平强调,2020年武汉保卫战胜利以来,武汉这两年又遇到了多次聚集性疫情,但很快控制住了,没有发生大的反弹。武汉市常态化疫情防控工作做得是好的,经验值得总结。实践证明,党中央确定的疫情防控方针政策是正确的、有效的,必须毫不动摇坚持。

习近平走进志愿服务客厅,向社区工作者、下沉党员干部、志愿者了解基层疫情联防联控机制运行情况,勉励他们把防控一线的篱笆扎结实,为居民营造一个安心祥和的生活环境。习近平在社区边走边看,对社区便民核酸采样等常态化疫情防控措施表示肯定。习近平强调,在应对疫情的斗争中,无论是应急状态防控还是常态化防控,社区都发挥了十分重要的作用。总的来讲,要靠早发现、快处置,靠广大人民群众众志成城,靠社区这个重要基础。要完善社区常态化防控措施,发现疫情后一定要果断,不能迟疑,采取科学严格的管控措施,提高科学防控、精准防控水平,坚决守住社区这道防线。

智苑社区围绕老龄化突出问题,创新养老服务模式,建立了以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务模式。在社区党群服务中心,习近平向社区工作者了解党建引领基层社区治理及便民服务等情况,并同前来办事的老年人亲切交谈,详细询问他们的家庭情况。习近平指出,社区是城市治理体系的基本单元。我国国家治理体系的一个优势就是把城乡社区基础筑牢。要加强社区党组织建设,强化党组织的政治功能和组织功能,更好发挥党组织在社区治理中的领导作用,更好发挥党员先锋模范作用。要把更多资源下沉到社区来,充实工作力量,加强信息化建设,提高应急响应能力和管理服务水平,夯实城市治理基层基础。

社区小广场上,干部群众纷纷围拢过来,欢呼着向总书记问好。习近平亲切地对大家说,我一直牵挂着武汉人民,时隔两年,再次来到武汉这座英雄的城市看望大家。疫情暴发以来,广大社区工作者长期坚守在防控一线,承担了大量繁杂琐碎的具体工作,竭诚为社区居民服务,非常辛苦,功不可没。这里,我向大家并向全国广大社区工作者表示诚挚的慰问。

习近平强调,新冠肺炎疫情是一场大考。我们坚持人民至上、生命至上,坚持外防输入、内防反弹,坚持动态清零,因时因势不断调整防控措施,最大程度保护了人民生命安全和身体健康。我国人口基数大,如果搞“集体免疫”、“躺平”之类的防控政策,后果不堪设想。我们实施动态清零政策,是党中央从党的性质宗旨出发、从我国国情出发确定的,宁可暂时影响一点经济发展,也不能让人民群众生命安全和身体健康受到伤害,尤其是要保护好老人、孩子。如果算总账,我们的防疫措施是最经济的、效果最好的。我们有中国共产党领导,有社区这个重要基础,有能力也有实力实行动态清零政策,直至取得最后胜利。

习近平指出,当前,疫情还没有见底,外防输入、内防反弹压力还很大。坚持就是胜利。要克服麻痹思想、厌战情绪、松劲心态,抓实抓细疫情防控各项工作,同时要尽可能推动经济平稳健康发展。各级党委和政府要想办法帮助人民群众解决实际困难,确保经济发展和人民群众生产生活少受影响。我们有信心统筹好疫情防控和经济社会发展工作,争取今年我国经济发展达到较好水平。

丁薛祥和中央有关部门负责同志陪同考察。