

习近平同南非总统拉马福萨会谈

新华社比勒陀利亚8月22日电 当地时间8月22日上午,正在南非进行国事访问的国家主席习近平在比勒陀利亚总统府同南非总统拉马福萨会谈。两国元首就新时代中南关系发展以及共同关心的国际和地区问题深入交换意见,达成重要共识,一致同意,携手推动中南全面战略伙伴关系不断迈上新台阶,携手构建高水平中南命运共同体。

8月的比勒陀利亚,晴空万里,惠风和畅。总统府广场鲜花盛开,中南两国国旗迎风飘扬。在总统摩托车队护卫下,习近平乘车抵达总统府,拉马福萨在下车处热情迎接。两国元首登上检

阅台。仪仗队行持枪礼,军乐队奏中南两国国歌,现场鸣放21响礼炮。习近平检阅南非仪仗队。两国元首同双方陪同人员一一握手。

欢迎仪式后,两国元首举行会谈。

习近平指出,这是我第四次以中国国家主席身份访问南非。10年来,我亲历了中南关系的蓬勃发展。中南关系之所以好、中南友谊之所以深,关键在于两国两党在各自发展道路上休戚与共,结下了深厚友谊。当前,中国正在以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴,南非正在探索符合本国国情的现代化道路。中方愿同南方一道,传承友好、深化合作、加强协作,

推动中南全面战略伙伴关系不断迈上新台阶,携手构建高水平中南命运共同体。

习近平就此提出以下建议。

第一,中南要做高度互信的战略伙伴。“同志加兄弟”是中南关系的本色。双方要加强两国立法机构、政党、军队、地方等领域交流合作,继续在涉及彼此核心利益和重大关切问题上相互支持。中方愿同南非加强经验交流和培训合作,为非国大建设非洲领导力学院提供力所能及的帮助。

第二,中南要做共同进步的发展伙伴。互利共赢是中南合作的鲜明底色。双方要以推进

共建“一带一路”、落实中非合作论坛“九项工程”和《中南十年合作战略规划》为主线,巩固优势领域合作,培育合作新增长点。中方将扩大进口南非产品,鼓励更多中国企业赴南非投资兴业。减贫惠农和乡村振兴是中国式现代化的重要内容,中方愿同南非加强经验交流,帮助南非实施减贫示范村项目。

第三,中南要做相知相亲的友好伙伴。民心相通是两国友好的生动体现。中方愿用好中南职业教育联盟、“未来非洲—中非职业教育合作计划”等机制,加强两国职业教育、促进青年就业方面交流合作,助力南非培养更多经济社

会发展急需的各类人才。双方要加强旅游合作,支持科研机构和企业加强技术合作和联合研究,让合作成果更多惠及两国人民。

第四,中南要做维护正义的全球伙伴。独立自主是我们共同坚守的原则。中方支持南非在国际和地区事务中发挥更大作用,愿同南非等发展中国家一道落实全球发展倡议、全球安全倡议、全球文明倡议,践行真正的多边主义,提升“全球南方”国家在全球治理中的代表性和发言权,加强在气候变化、粮食安全、联合国2030年可持续发展议程等问题上协作,维护发展中国家的共同利益和发展空间。

(下转A2版)

习近平同南非总统拉马福萨共同会见记者

新华社比勒陀利亚8月22日电 当地时间8月22日中午,国家主席习近平在比勒陀利亚总统府同南非总统拉马福萨会谈后共同会见记者。

习近平指出,很高兴应拉马福萨总统邀请,再次对美丽的“彩虹之国”南非进行国事访问。这是我作为中国国家主席对南非进行的第四次国事访问。今年是中南建交25周年。25年来,中南关系实现跨越式发展,战略互信达到新高度,各领域合作全面推进,多边协作更加紧密。中南关系远远超越双边范畴,越来越具有战略意义和全球性影响。

当前,中国共产党正团结带领中国人民以

中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴,南非也在积极自主探索符合本国国情的发展道路。中南关系面临新的发展机遇。刚才,我同拉马福萨总统举行了富有成果的会谈,就新时代两国关系发展以及共同关心的国际和地区问题交换了意见,达成重要共识。我们见证了一系列重要双边合作文件签署。我对两国友好合作关系前景充满信心。

我和拉马福萨总统都认为,中南两国要做高度互信的战略伙伴。我们要保持高层交往良好势头,加强各领域交流合作,持续深化政治互信,加强治国理政经验交流,继续在涉及彼此核

心利益和重大关切问题上相互支持。

我们都同意,中南互利务实合作成果丰硕,双方要做共同进步的发展伙伴。加强发展战略对接,以落实中非合作论坛“九项工程”和《中南十年合作战略规划》为主线,巩固优势领域合作,培育合作新增长点。中方愿进口更多南非优质产品,继续鼓励中国企业赴南非投资兴业,不断深化两国电力、新能源、科技创新等领域合作。

我们都高度重视民心相通,主张双方要做相知相亲的友好伙伴。我们要在合作中坚持以人民为中心,让合作成果更多惠及两国人民。

中方支持南非政府加强职业教育、促进青年就业的努力。双方同意加强教育、科技、文化、旅游等领域交流合作。

我们一致认为,中国和南非都是有重要影响的发展中大国和新兴市场国家,双方要做维护正义的全球伙伴。我们要加强战略协作,践行真正的多边主义,推动扩大“全球南方”国家在全球治理中的代表性和发言权。中方坚定支持非洲一体化建设,支持非盟加入二十国集团在今年取得实质性进展,支持南非在国际和地区事务中发挥更大作用。

习近平指出,金砖国家领导人会晤开幕在

即。当前形势下,这次会晤对金砖国家加强团结合作、推动金砖合作机制发展壮大具有重要意义。作为金砖国家轮值主席国,南非为筹备会晤做了大量卓有成效的工作,中方对此高度评价。相信在各方共同努力下,这次金砖国家领导人会晤将取得圆满成功。

习近平强调,后天,我将和拉马福萨总统共同主持中非领导人对话会,这将是新冠疫情以来中非元首首次集体面对面会晤。我们期待同其他与会非洲国家领导人一道,擘画中非团结合作新蓝图,为中非全面战略合作伙伴关系发展注入新的强劲动力。

(下转A2版)

稳预期强信心 活跃资本市场

沪深港通投资税收优惠政策延至2027年

证券时报记者 贺觉渊

8月22日,财政部、税务总局、证监会等有关部门发布6则公告,优化、延续了一揽子支持创新企业境内发行存托凭证(下称创新企业CDR)、货物期货市场、上市公司股权激励、创投企业合伙人、沪深港通等领域的税收优惠政策,多项即将到期的政策将延续至2025年底或2027年底。

为继续支持实施创新驱动发展战略,自2023年9月21日至2025年12月31日,对投资者转让创新企业CDR取得的差价所得或持有创新企业CDR取得的股息红利所得等,提供个人所得税、企业所得税、增值税、印花税等税收减免优惠。在上交所、深交所转让创新企业CDR,按照实际成交金额,由出让方按1%的税率缴纳证券交易印花税。

为支持货物期货市场对外开放,对经国务院批准对外开放的货物期货品种保税交割业务,暂免征收增值税。对境外个人投资者投资经国务院批准对外开放的中国境内原油等货物期货品种取得的所得,暂免征收个人所得税。相关政策将执行至2027年12月31日。

为继续支持创业投资企业(含创投基金,下称创投企业)发展,明确创投企业可以选择按单一投资基金核算或者按创投企业年度所得整体核算两种方式之一,对其个人合伙人来源于创投企业的所得计算个人所得税应纳税额。相关政策将执行至2027年12月31日。

此外,明确了内地个人投资者通过沪港通、深港通投资香港联交所上市股票取得的转让差价所得和通过基金互认买卖香港基金份额取得的转让差价所得,继续暂免征收个人所得税。相关政策将执行至2027年12月31日。

此前,财政部有关负责人表示,下一步,财政部将加大宏观政策调控力度,推动各项财税政策尽早落地见效,延续、优化、完善并落实好减税降费政策。

居民个人取得**股票期权、股票增值权、限制性股票、股权激励**等股权激励,不并入当年综合所得,全额单独适用综合所得税率表,计算纳税。

创投企业可以选择按**单一投资基金**核算或者按**创投企业年度所得**整体核算两种方式之一,对其个人合伙人来源于创投企业的所得计算个人所得税应纳税额。

相关政策将执行至**2027年12月31日**。

图虫创意/供图

A2

“一杯啤酒带来翻天覆地的变化”——H股30周年庆典活动直击

GEB

山东金帝精密机械科技股份有限公司

首次公开发行A股
今日网上申购

申购简称: **金帝申购** 申购代码: **732270**

申购价格: 21.77元/股

单一证券账户最高申购数量: 19,500股

网上申购时间: 2023年8月23日 (9:30-11:30、13:00-15:00)

保荐人(主承销商): 华泰联合证券有限公司 HUATAI UNITED SECURITIES CO., LTD.

投资者关系顾问: 新线财经 NEW LINE FINANCIAL

波长光电 Wavelength OE

南京波长光电科技股份有限公司

首次公开发行股票今日
在深圳证券交易所隆重上市

股票简称: 波长光电

股票代码: 301421

发行价格: 29.38元/股

发行数量: 2,893万股

保荐人(主承销商): 华泰联合证券 HUATAI UNITED SECURITIES

投资者关系顾问: 新线财经 NEW LINE FINANCIAL

《上市公司信息披露公告》详见2023年8月22日《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》及经济参考网

缓释资金压力 给房企更多定价空间

证券时报记者 张达

近期,又有部分房企经营困难、债务风险暴露出来。在房地产市场供求关系发生重大变化的新形势下,对于房企来说,特别是那些融资渠道有限、只能靠销售回款来盘活现金流的中小房企,去化自救需要更多定价空间。

前两年,对于房企的降价行为,一些地方政府是有限制的。比如,2021年8月,湖南岳阳发布当年全国首个“限跌令”,要求降价不得超15%;随后,多地出台类似规定,多地爆出有房企降价被约谈或暂停网签。据统计,2022年全国有近20个地方出台了“限跌令”。

随着楼市深度调整,去年下半年以来,地方政府出台了各种购房支持政策,其中

就包括支持房企给予特定群体团购优惠,但优惠幅度是有要求的,有的3%~5%,有的10%,还有的明确提出不得低于成本价销售。

过去,地方政府限制房价跌幅,目的是防止有房企恶意降价、扰乱市场价格和市场预期。现在,房地产市场供求关系已经发生变化,房企销售受阻、经营困难,在融资不畅的情况下,去化自救需要更多定价自主权。这也是今年5月昆山市两个项目因大幅度降价销售遭到处罚引起争议的原因。

从国家统计局近日公布的数据来看,1~7月,房地产开发投资、商品房销售面积、房企到位资金等指标降幅均进一步扩大,其中,商品房销售额自今年3月同比转正后,7月再次负增长。7月销售面积和金额环比均“由正转

负”,且降幅均超过四成。房企资金来源进一步恶化,1~7月房企到位资金在去年同期下跌25.4%的情况下,今年再跌11.2%。7月70城房价数据也显示,部分城市房价进入下行调整阶段,这是由供求关系决定的。

近期,四川雅安、福建邵武等地在鼓励房企针对特定群体开展商品房团购活动中明确,与房企达成的团购优惠价格不计入商品房备案价格跌幅比例范围。此举给了房企更灵活的定价空间,有利于当地的库存去化,能够缓解部分房企资金压力,值得其他地方借鉴。

