

重要提示
1. 本报告摘要摘自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定网站仔细阅读年度报告全文。
2. 所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。
3. 非标准审计意见提示
□适用 √不适用
4. 董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
□适用 √不适用
5. 公司本报告期盈利实现情况
□适用 √不适用
6. 公司本报告期盈利实现情况
□适用 √不适用
7. 公司本报告期盈利实现情况
□适用 √不适用
8. 公司本报告期盈利实现情况
□适用 √不适用
9. 公司本报告期盈利实现情况
□适用 √不适用
10. 公司本报告期盈利实现情况
□适用 √不适用

Table with 2 columns: 股票代码: 002485, 证券简称: ST雪发, 公告编号: 2024-022. Includes company name and basic info.

2. 报告期主要业务或产品简介
1. 文化休闲服务
2. 大宗商品供应链服务
3. 服装零售
4. 其他业务

2023年，国内旅游市场持续复苏，快速恢复，旅游经济保持了量的预期增长和质的有效提升。根据文旅部数据，2023年国内出游人次达48.91亿，恢复至2019年同期的81%。2024年是旅游经济周期中持续复苏的关键时期，供给端和需求端的利好因素叠加，全年“供需两旺、旺旅乐游”可期。

2023年，有色、黑色系大宗商品价格一直处于震荡下行的状态。从细分行业来看，建筑钢材的需求疲弱，影响钢材生产和贸易环节供应链的投融资行为。煤焦钢方面，煤焦价格整体趋势下行，下游与终端需求疲弱，供给端持续释放产能，制约煤焦价格。房地产行业持续承压，制约了建材的需求。市场对有效需求不足影响供应链企业运营。

2024年，随着国家宏观经济回升向好，下游终端消费、基建建设投资等领域有望复苏回暖，企业的生产经营环境持续向好。
1. 服装零售
2. 大宗商品供应链服务
3. 文化休闲服务
4. 其他业务

Table with 2 columns: 2023年末, 2022年末. Rows include 总资产, 归属于上市公司股东的净资产, 营业收入, etc.

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露报告一致，半年度报告相关财务指标存在重大差异 □是 √否
4. 股东及关联方情况
(1) 普通股股东总数及表决权恢复的优先股股东数量及前十名普通股股东持股情况表

Table with 2 columns: 姓名, 持股数量. Lists shareholders and their shareholdings.

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
1. 重要内容提示：
(1) 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
(2) 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第一季度报告是否经审计
□是 √否
(一) 主要财务数据和财务指标
(二) 非经常性损益项目和金额
(三) 其他重要事项
(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

Table with 2 columns: 本报告期, 上年同期. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用
公司不存在符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
符合《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
□适用 √不适用
公司不存在符合《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists non-recurring gains/losses.

报告期内，信用减值损失比上年同期减少95.14%，主要是本期应收票据信用减值损失减少所致。
报告期内，营业外收入比上年同期增长70.83%，主要是本期计提违约金所致。
报告期内，营业外支出比上年同期减少44.39%，主要是本期支付上年度违约金所致。
报告期内，其他应收款年初余额较上年初减少40.72%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，其他流动资产年初余额较上年初减少51.31%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，其他流动资产年初余额较上年初减少122.45%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，使用权资产年初余额较上年初减少48.89%，主要是本期计提使用权资产折旧所致。
报告期内，递延所得税资产年初余额较上年初减少984.882.96%，主要是本期子公司亏损计提递延所得税所致。

报告期内，短期借款年初余额较上年初减少30.78%，主要是本期已结未到期的票据减少所致。
报告期内，合同负债年初余额较上年初增长252.23%，主要是本期合同负债与未到期的预收款项增加所致。
报告期内，应付账款年初余额较上年初减少44.39%，主要是本期支付上年度违约金所致。
报告期内，应付账款年初余额较上年初减少32.53%，主要是本期调整应付账款所致。
报告期内，其他应付款年初余额较上年初减少40.72%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，其他流动资产年初余额较上年初减少51.31%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，其他流动资产年初余额较上年初减少122.45%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，使用权资产年初余额较上年初减少48.89%，主要是本期计提使用权资产折旧所致。
报告期内，递延所得税资产年初余额较上年初减少984.882.96%，主要是本期子公司亏损计提递延所得税所致。

Table with 2 columns: 项目, 期末余额, 期初余额. Lists assets and liabilities.

报告期内，经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加588.55%，主要是本期票据贴现增加且相关利息增加所致。
二、股东信息
(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名普通股股东持股情况表

Table with 2 columns: 姓名, 持股数量. Lists shareholders and their shareholdings.

报告期内，经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加588.55%，主要是本期票据贴现增加且相关利息增加所致。
二、股东信息
(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名普通股股东持股情况表

雪松发展股份有限公司

2023 年度 报告摘要

象目前财务状况稳定，财务风险可控，担保风险较小。公司董事会同意上述担保事项。
(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5. 在年度报告批准报出日存续的债券情况
□适用 √不适用
1. 重要提示
(1) 债券发行概况
(2) 募集资金使用情况
(3) 偿债保障措施
(4) 其他重要事项

2. 实施其他风险警示的主要原因
鉴于公司当前存在在运营业务盈利能力较弱、部分银行账户被冻结等其他重大风险，投资者合法权益可能受到损害，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的相关规定，公司股票交易将被实施其他风险警示。

2023年12月25日召开董事会，自2023年12月25日起停牌。公司于2023年12月25日停牌一天，并于2023年12月25日召开董事会，自2023年12月25日起停牌。公司于2023年12月25日停牌一天，并于2023年12月25日召开董事会，自2023年12月25日起停牌。

雪松发展股份有限公司
关于2024年度申请融资总额暨担保的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

雪松发展股份有限公司
关于2024年度日常关联交易预计的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

Table with 2 columns: 关联交易类型, 关联人, 关联交易内容, 关联交易定价原则, 合同预计总金额, 2024年1-3月已发生金额, 1-3月累计发生金额.

2023年度预计日常关联交易的公告详见公司于2023年4月29日在巨潮资讯网www.cninfo.com.cn及《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和《证券时报》披露的《关于2023年度日常关联交易预计的公告》(公告编号：2023-021)。

雪松发展股份有限公司

2024 第一季度 报告

证券代码: 002485 证券简称: ST雪发 公告编号: 2024-026

1. 重要内容提示：
(1) 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
(2) 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第一季度报告是否经审计
□是 √否
(一) 主要财务数据和财务指标
(二) 非经常性损益项目和金额
(三) 其他重要事项
(四) 本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

Table with 2 columns: 本报告期, 上年同期. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
□适用 √不适用
公司不存在符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况
符合《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
□适用 √不适用
公司不存在符合《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists non-recurring gains/losses.

报告期内，信用减值损失比上年同期减少95.14%，主要是本期应收票据信用减值损失减少所致。
报告期内，营业外收入比上年同期增长70.83%，主要是本期计提违约金所致。
报告期内，营业外支出比上年同期减少44.39%，主要是本期支付上年度违约金所致。
报告期内，其他应收款年初余额较上年初减少40.72%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，其他流动资产年初余额较上年初减少51.31%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，其他流动资产年初余额较上年初减少122.45%，主要是本期计提坏账准备减少所致。
报告期内，使用权资产年初余额较上年初减少48.89%，主要是本期计提使用权资产折旧所致。
报告期内，递延所得税资产年初余额较上年初减少984.882.96%，主要是本期子公司亏损计提递延所得税所致。

Table with 2 columns: 项目, 期末余额, 期初余额. Lists assets and liabilities.

报告期内，经营活动产生的现金流量净额较上年同期增加588.55%，主要是本期票据贴现增加且相关利息增加所致。
二、股东信息
(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名普通股股东持股情况表

Table with 2 columns: 姓名, 持股数量. Lists shareholders and their shareholdings.

二、关联人介绍和关联关系
1. 基本情况：
(1) 关联法人：雪松实业集团有限公司
(2) 关联自然人：张勃
(3) 关联法人：雪松控股集团有限公司
(4) 关联自然人：张勃
(5) 关联法人：雪松控股集团有限公司
(6) 关联自然人：张勃
(7) 关联法人：雪松控股集团有限公司
(8) 关联自然人：张勃
(9) 关联法人：雪松控股集团有限公司
(10) 关联自然人：张勃

2. 关联交易概述
(1) 关联交易概述
(2) 关联交易定价
(3) 关联交易审议程序
(4) 关联交易对公司经营成果的影响
(5) 关联交易对公司财务状况的影响
(6) 关联交易对公司现金流量的影响
(7) 关联交易对公司偿债能力的影响
(8) 关联交易对公司资产减值的影响
(9) 关联交易对公司其他方面的影响
(10) 关联交易对公司其他方面的影响

雪松发展股份有限公司董事会
2024年4月30日
证券代码: 002485 证券简称: ST雪发 公告编号: 2024-025

雪松发展股份有限公司
关于继续出租/出售商铺的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
一、2023年度继续出租/出售商铺情况
二、2024年度继续出租/出售商铺情况
三、2024年度继续出租/出售商铺的决策程序
四、2024年度继续出租/出售商铺的定价原则
五、2024年度继续出租/出售商铺的后续安排

雪松发展股份有限公司董事会
2024年4月30日
证券代码: 002485 证券简称: ST雪发 公告编号: 2024-027

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
一、计提资产减值准备及确认公允价值变动的概述
二、计提资产减值准备及确认公允价值变动的决策程序
三、计提资产减值准备及确认公允价值变动的定价原则
四、计提资产减值准备及确认公允价值变动的后续安排

雪松发展股份有限公司董事会
2024年4月30日
证券代码: 002485 证券简称: ST雪发 公告编号: 2024-027

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists assets and liabilities.

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists assets and liabilities.

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists assets and liabilities.

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists assets and liabilities.

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

Table with 2 columns: 项目, 本报告期, 上年同期. Lists assets and liabilities.

雪松发展股份有限公司
关于2023年度计提资产减值准备及确认公允价值变动的公告
本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。