

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	春光科技	603657
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	翁永华	杨勤娟	
电话	0579-82237156	0579-82237156	
办公地址	浙江省金华市金义开发区花台路1399号	浙江省金华市金义开发区花台路1399号	
电子信箱	cgzb@chinacgh.com	cgzb@chinacgh.com	

2.2 主要财务数据

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	2,107,009,428.72	1,957,797,877.97	7.62
归属于上市公司股东的净资产	937,131,514.25	957,236,765.95	-2.10
本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
营业收入	895,900,078.13	892,006,987.90	0.44
归属于上市公司股东的净利润	4,015,957.38	33,593,677.04	-88.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,037,260.15	31,538,677.07	-93.54
经营活动产生的现金流量净额	44,571,564.38	-114,580,327.92	不适用
加权平均净资产收益率(%)	0.42	3.09	减少2.67个百分点
基本每股收益(元/股)	0.03	0.24	-87.56
稀释每股收益(元/股)	0.03	0.25	-88.00

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股					
截至报告期末股东总数(户)		12,602			
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		不适用			
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量
浙江春光控股有限公司	境内非国营法人	46.16	63,000,000	无	0
陈正明	境内自然人	6.15	8,400,000	无	0
陈凯	境内自然人	4.62	6,300,000	质押	6,300,000
金华市凯弘投资合伙企业(有限合伙)	其他	4.28	5,848,440	无	0
陈泓璇	境内自然人	3.08	4,200,000	质押	2,700,000
袁鑫芳	境内自然人	1.56	2,124,500	14,000	无
张伟卿	境内自然人	1.54	2,100,000	无	0
金华市盈宁投资管理合伙企业(有限合伙)	其他	0.83	1,129,660	无	0
王倩	境内自然人	0.57	772,000	无	0
中信银行股份有限公司-建信基金-500指数增强型证券投资基金	其他	0.52	711,300	无	0

上述股东关联关系或一致行动的说明

表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

1.本公司报告期无半年度利润分配预案或公积金转增股本预案。

2.本公司报告期内,公司2024年现金分红预案已获得2024年第一次临时股东大会批准,正在实施中。《2024年现金分红预案》内容,以实施权益分派股权登记日的总股本扣除公司回购股份数为基数,向全体股东(不含公司回购账户)每10股派送现金红利0.30元(含税),派发现金红利总额为69,748,501.35元。具体详见公司临时公告2024-035号,2024-039号。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	大名城	600094
B股	上海证券交易所	大名城B	900940

联系人和联系方式

董事会秘书

证券事务代表

姓名 张燕燕 迟志强

电话 021-62470088 021-62470088

办公地址 上海市长宁区红宝石路500号东银中心B栋29楼

电子信箱 zhangyan@geattown.cn chuzhiquang@geattown.cn

2.2 主要财务数据

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	24,093,064,423.97	25,326,101,115.43	-4.87
归属于上市公司股东的净资产	12,676,239,586.06	12,529,103,704.31	1.17
本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
营业收入	1,232,346,696.00	5,224,200,869.93	-76.41
归属于上市公司股东的净利润	145,472,382.95	283,936,780.66	-48.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	143,691,761.12	291,344,589.21	-50.68
经营活动产生的现金流量净额	-307,103,612.40	1,243,299,118.32	不适用
加权平均净资产收益率(%)	1.15	2.28	减少1.13个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0626	0.1221	-48.73
稀释每股收益(元/股)	0.0626	0.1221	-48.73

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股					
截至报告期末股东总数(户)		53,591			
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)		0			
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量
名城控股有限公司	境内非国营法人	9.52	235,587,483	0	质押 119,798,179
香港中央结算有限公司	境外法人	8.92	220,714,616	0	无
俞丽	境外自然人	6.93	171,457,717	0	无
上海大名城企业股份有限公司-回购专用账户	其他	6.07	150,375,012	0	无
陈陈云	境外自然人	5.08	125,842,450	0	无
俞锦	境外自然人	5.00	123,766,253	0	质押 99,500,000
俞培明	境内自然人	4.04	100,000,000	0	无

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

2.7 对公司未来经营情况的预计

□适用 √不适用

2.8 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.9 公司全体董事出席董事会会议。

2.10 本半年度报告未经审计。

2.11 本公司董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

2.12 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2.13 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2.14 本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案