

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股本概况				
股东种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	城建发展	600266	北京城建
关联人和组织方式	董事会秘书	证券事务代表		
姓名	许德峰	李威		
电话	(010)62275398	(010)62275663		
办公地址	北京市朝阳区北土城西路11号城建开发大厦	北京市朝阳区北土城西路11号城建开发大厦		
电子邮箱	bucid@126.com	bucid@126.com		

2.2 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减额(%)
总资产	134,539,902,708.57	136,430,533,965.14	-2.81
归属于上市公司股东的净资产	23,157,141,871.76	23,602,022,333.83	-1.98
本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)	
营业收入	6,520,140,502.98	9,746,525,744.01	-33.10
归属于上市公司股东的净利润	-137,685,534.67	483,819,265.64	-128.46
扣除非经常性损益的净利润	-241,635,188.06	452,538,967.60	-153.40
经营活动产生的现金流量净额	5,237,888,240.30	9,823,174,837.74	-46.68
加权平均净资产收益率(%)	-1.16	1.80	减少2.96个百分点
基本每股收益(元/股)	-0.1132	0.1765	-164.14
稀释每股收益(元/股)	-0.1132	0.1765	-164.14

注:本公司在计算每股收益和净资产收益率时,按照相关规定,已扣除归属于上市公司股东的其他权益工具(永续债)的股利或利息(包括未宣告发放的股利或利息)。

报告期内,公司实现归属于上市公司股东的净利润为-137,685,534.67元,扣除其他权益工具股息影响97,295,000元后每股收益-0.1132元,扣除影响后的加权平均净资产收益率为-1.16%。

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截至报告期末股东总数(户)	S3,371
截至报告期末表决恢复的优先股股东总数(户)	
前10名股东持股情况	
股东名称	
北京城建集团有限责任公司	944,663,261
香港中央结算有限公司	0
高泰资本管理(北京)二零二二组合	1,234
叶伟红	26,460,148
全国社保基金一零一组合	0.93
国金证券股份有限公司-国金量化精选一年定期开放型理财产品	0.87
中国工商银行股份有限公司-国金天盈精挑成长混合型证券投资基金(LOF)	0.84
平安养老保险股份有限公司-中国平安银行股份有限公司	0.79
平安养老保险股份有限公司-万能险-团险万能	0.61
中国工商银行股份有限公司-南方中证全指房地产交易型开放式指数型证券投资基金	0.61
截至报告期末表决恢复的优先股股东总数(户)	0

反映发行人偿债能力的指标:

证券代码:002294 证券简称:信立泰 编号:2024-043

北京城建投资发展股份有限公司

2024半年度报告摘要

√适用 □不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	80.61	80.80
EBITDA 利息保障倍数	0.85	2.95

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

√适用 □不适用

公司于2019年1月1日开始执行新金融工具准则,公司对交易性金融资产采用公允价值计量且其变动计入当期损益,该项将可能导致所持有的交易性金融资产的股价波动对公司利润产生重大影响,具体影响金额无法预计。

证券代码:600266 证券简称:城建发展 公告编号:2024-63

北京城建投资发展股份有限公司
关于2024年上半年房地产经营情况的公告

公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其中内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京城建投资发展股份有限公司(以下简称“公司”)2024年上半年房地产经营情况如下:

一、房地产项目开发情况

2024年上半年公司新增土地储备总建筑面积8.55万平方米(权益面积4.78万平方米),去年同期为34.29万平方米(权益面积29.72万平方米);开复工面积467.50万平方米,去年同期619.96万平方米;新开工面积9.66万平方米,去年同期为52.68万平方米;竣工面积71.80万平方米,去年同期为108.70万平方米;公司实现销售面积17.86万平方米(含全资、控股、参股子公司),去年同期为53.95万平方米;销售额119.20亿元(含全资、控股、参股子公司),去年同期为230.72亿元。

二、商业地产出租情况

2024年上半年公司商业地产业持有面积46.63万平方米,商业地产经营额3.47亿元。

由于房地产项目销售过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司

董事会

2024年8月31日

证券代码:600266 证券简称:城建发展 公告编号:2024-61

北京城建投资发展股份有限公司
第九届董事会第二次会议决议公告

2024年8月29日,北京城建投资发展股份有限公司(以下简称“公司”)第九届监事会第二次会议在公司六楼会议室召开,应到3名监事,实到3名监事。会议由监事会主席王芳主持。

会议审议通过了以下议案:

一、2024年半年度报告及摘要

监事会认为:公司2024年半年度报告编制和审议程序符合法律、法规、公司章程和公司内部控制制度的各项规定;半年度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息能够真实地反映公司2024年半年度经营管理和财务状况等事项;未发现公司2024年半年度报告的编制和审议有违反保密规定的行为。

表决结果:3票赞成,0票反对,0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站www.sse.com.cn。

北京城建投资发展股份有限公司监事会

2024年8月31日

深圳信立泰药业股份有限公司

关于“质量回报双提升”行动方案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳信立泰药业股份有限公司(下称“公司”或“信立泰”)为贯彻落实“活跃资本市场,提振投资者信心”及“大力提升上市公司质量”和“投资者价值”,要采取更加有力有效措施,着力稳市场、稳信心”的指导思想,坚持把高质量发展作为首要任务,因地制宜发展新质生产力,增强投资者信心,维护全体股东利益,结合自身发展战略、经营情况及财务状况,公司制定“质量回报双提升”行动方案。具体举措如下:

一、聚焦慢病领域,创新引领发展

信立泰始终把创新的意识、创新的精神、创新的技术融入企业发展命脉,致力于发展成为推动国内医药工业创新、打造产业新质生产力的“领航者”。作为创新型医药企业,公司始终致力于为慢性疾病患者提供高质量的药品和服务,凭借持续的创新研发和精准的市场布局,加速向“中国最具影响力的世界级国际化医药企业”的目标迈进。

公司以医药制造为主体,进行多层次产业链布局,在海外自建创新药研发平台,在国内多地建立创新药研发中心及产业化基地、医疗器械研发及产业化基地,打造丰富且具有创新性的慢病领域创新产品管线,形成了化学药、生物药、医疗器械战略协同的产品体系,着力提高医药产业链韧性和现代化水平。公司坚持开发具有临床价值的创新优质产品,以心脑血管领域为核心,在降压、心衰、抗凝、代谢、肾病、骨科等領域建立起系列产品梯队,主要产品均已进入国家医保或中标国家带量集采,在抗栓、抗凝、PCI介入、高血压及心衰、肾性贫血等领域具有强大的客户基础和医院终端优势,在业内建立起“信立泰”优秀品牌形象与知名度。

截至目前,公司创新产品收入利润贡献进一步增加,整体趋势向好,信立泰已成为公司营收最大的单品。2024年上半年,公司实现营业收入20.43亿元,同比增长21.28%;归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润3.34亿元,同比增长8.46%。

同时,公司继续保持良好的财务结构,盈利质量较好,拥有充足的现金流储备。2024年上半年,公司资产负债率18.35%,期末货币资金93.82亿元,上半年经营活动产生的现金流量净额5.33亿元。健康的现金流和稳健的财务状况,将支撑信立泰有更多的能力加强研发投入以及创新药物的循证医学推广,稳健前行,高质量发展。

信立泰以创新为第一动力,不断打造高科技的新质生产力,加强基础研究和科技创新能力建设,建立起以小分子化药、大分子生物药、小核酸药物、基因编辑及医疗器械为主的创新平台。公司持续推动信息化平台建设,探索AI辅助药物研发,强化药物研发早期筛选的数字化、智能化水平,大幅度提速创新产品开发进程;小核酸平台建设初见成效,已经具备裸液设计、修饰优化、递送系统改进、体内外评价等综合能力。同时,公司以高端创新型人才为基

础,创新研发团队涵盖立项、早期发现、产品开发和临床研究等全过程,营造良好的创新环境,并通过制度保障创新成果。公司建有国家认定企业技术中心、广东省省心血管药物研发企业重点实验室、广东省省心脑血管药物工程技术研究中心、广东省省级院士工作站、深圳心血管药物与器械开发工程实验室、博士后科研工作站、四川省企业技术中心、成都新型抗体药物工程技术研发中心等,为创新研发提供强有力支撑。

截至2023年末,信立泰三获中国专利金奖,累计获得有效专利授权268项,其中境外授权(含港澳台地区)67项。公司不断提升研发投入,近五年累计研发投入超过40亿元。目前在研项目超80个,4个产品处于上市申请阶段,多个1类创新产品临床试验表现优异,S086、信立汀(苯甲酸福格列汀片)、信立坦(阿利沙坦酯片)等新药研发成果先后在国内外的重要学术期刊发表。在共晶创新药物发现与开发、复方制剂药物多级压片和多级释放技术等方面,信立泰均为国内最早开展研发和生产应用的企业之一。

二、创新推动业绩增长,助力高质量发展

信立泰已上市两款国字号1类新药,且有多个创新产品处于不同临床试验阶段。预计未来几年,公司创新管线将进入集中兑现期,带动公司健康向上发展。

近年来,公司创新产品收入利润贡献进一步增加,整体趋势向好,信立泰已成为公司营收最大的单品。2024年上半年,公司实现营业收入20.43亿元,同比增长21.28%;归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润3.34亿元,同比增长8.46%。

同时,公司继续保持良好的财务结构,盈利质量较好,拥有充足的现金流储备。2024年上半年,公司资产负债率18.35%,期末货币资金93.82亿元,上半年经营活动产生的现金流量净额5.33亿元。健康的现金流和稳健的财务状况,将支撑信立泰有更多的能力加强研发投入以及创新药物的循证医学推广,稳健前行,高质量发展。

三、重视股东回报,与投资者共享发展成果

(一)持续现金分红,增强投资者获得感

在兼顾公司长远、可持续发展的同时,公司高度重视广大股东特别是中小股东的利益诉求,为投资者提供分享经济增长成果的机会,使投资者形成稳定的回报预期。公司制定了长期和相对稳定的利润分配政策和办法,连续多年以现金形式向股东分红,自上市以来(2009

年至今)每年现金分红金额均不低于最近一个年度归属于上市公司股东净利润的30%以上。

四、以奋斗者为本,共享企业成长红利

公司自2017年以来先后推出三次员工持股计划,支持、鼓励优秀人才和有显著贡献的员

证券代码:002783 证券简称:凯龙股份 公告编号:2024-056

湖北凯龙化工集团股份有限公司

关于控股子公司公开挂牌转让

江苏红光化工有限公司

46%股权完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性

陈述或重大遗漏。

湖北凯龙化工集团股份有限公司(以下简称“公司”)拟通过产权交易市场公开挂牌转让其所持有的江苏红光46%的股权,根据公司战略发展规划,天宝化工拟通过产权交易市场公开挂牌转让其所持有的江苏红光46%的股权。2024年7月16日,经公司召开的第八届董事会第三十八次会议审议通过,并经公司实际控制人荆州市人民政府国有资产监督管理委员会《市政府国资委关于江苏红光化工有限公司股权转让的批复》,原则同意天宝化工公开挂牌转让其所持有的江苏红光的全部股权,股权转让的定价以资产评估价值为基准,底价不低于评估价23,436.98万元。本次股权转让事项于2024年7月19日至2024年8月15日在武汉光谷联合产权交易有限公司(以下简称“宏大财务科技”)一个意向受让方,按产权交易规则确定宏大财务科技为标的股权的受让方。2024年8月20日,天宝化工与宏大财务