



本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:
1.董事、监事及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
2.公司负责人、主管会计工作负责人、财务总监及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3.第三季度报告是否经过审计
□是√否

(一)主要财务数据
(二)主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
□是√否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	183,104,712.19	0.15%	371,008,976.90	-18.30%
归属于上市公司股东的净利润	-7,771,120.17	-191.69%	-45,628,210.07	-58.66%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-11,138,395.03	-628.10%	-55,898,452.11	-5.93%
经营活动产生的现金流量净额	—	—	-81,406,730.48	31.81%
基本每股收益(元/股)	-0.0129	-191.49%	-0.0757	-58.70%
稀释每股收益(元/股)	-0.0129	-191.49%	-0.0757	-58.70%
加权平均净资产收益率	-0.55%	-1.15%	-3.18%	-1.18%
总资产(元)	2,034,306,446.49		2,049,365,388.69	-0.73%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	1,415,810,795.35		1,459,288,691.94	-2.98%

(二)非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	295,289.14	186,558.34	主要系固定资产处置损益。
计入当期损益的政府补助(与公司日常经营业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	0.00	40,079.24	主要系与收益相关的政府补助。
除公司正常经营业务相关损益之外的其他非经常性损益	3,034,853.33	9,545,234.83	主要系交易性金融资产取得的投资收益。
减少上述之外的其他非经常性损益	30,552.39	100,613.79	主要系房屋租金安置补贴。
减:少数股东权益影响额(税后)	-580.00	6,684.06	
合计	3,361,274.86	10,270,223.04	—

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:
□适用√不适用
公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。
将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明
□适用√不适用

损益总额及非经常性损益项目的构成:
(二)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因
√适用 □不适用

资产负债表项目	2024年9月30日	2024年1月1日	变动比例	变动说明
货币资金	411,597,408.46	316,188,782.49	30.17%	主要系公司综合金融业务转型发展,新增及子公司综合金融业务转型发展,以及公司非经常性损益影响所致。
交易性金融资产	45,000,000.00	226,000,000.00	-80.09%	主要系持有金融资产公允价值变动损益。
预付账款	9,172,617.13	26,869,175.59	-65.86%	主要系预付账款支付减少所致。
使用权资产	7,247,082.88	2,266,946.42	219.68%	主要系本期计提使用权资产摊销所致。
长期待摊费用	6,263,437.39	3,891,832.93	60.94%	主要系本期计提摊销所致。
其他非流动资产	857,135.84	36,157,735.24	-97.63%	主要系根据深南电中山公司土地收储进度,上期土地收储成本摊销计入其他非流动资产,本期土地收储成本摊销计入其他非流动资产。
应收账款	4,733,774.51	4,638,982.57	-89.76%	主要系本期计提坏账准备所致。
应付账款	7,802,614.21	10,289,347.47	152.75%	主要系本期计提应付账款所致。
一年内到期的非流动资产	31,652,812.40	3,926,326.45	706.17%	主要系本期计提一年内到期的长期应收款所致。
其他流动资产	175,398,216.17	0.00	100.00%	主要系根据深南电中山公司土地收储进度,上期土地收储成本摊销计入其他流动资产,本期土地收储成本摊销计入其他流动资产。
长期待摊费用	0.00	58,829,426.30	-100.00%	主要系本期计提摊销所致。
租赁负债	3,796,274.16	0.00	100.00%	主要系本期计提租赁负债所致。
其他非流动资产	45,112.54	104,045,112.54	-99.96%	主要系根据深南电中山公司土地收储进度,上期土地收储成本摊销计入其他非流动资产,本期土地收储成本摊销计入其他非流动资产。
财务报表项目	2024年1-9月	2023年1-9月	同比增减	变动说明
营业收入	7,127,968.01	4,398,778.19	62.04%	主要系报告期内新增业务,本期新增收入较上年同期有所增长,本期经营活动产生的现金流量净额增加。
营业成本	5,199,081.29	9,582,732.15	-45.75%	主要系本期新增业务,本期新增成本较上年同期有所增长,本期经营活动产生的现金流量净额增加。
投资收益	12,096,450.59	21,844,331.59	-44.62%	主要系本期新增业务,本期新增投资收益较上年同期有所增长,本期经营活动产生的现金流量净额增加。
现金流量表项目	2024年1-9月	2023年1-9月	同比增减	变动说明
经营活动产生的现金流量净额	-81,406,730.48	-119,379,688.05	31.81%	主要系本期新增业务,本期新增经营活动产生的现金流量净额增加。
筹资活动产生的现金流量净额	-22,231,830.09	-504,756,492.07	95.69%	主要系本期新增业务,本期新增筹资活动产生的现金流量净额增加。
现金及现金等价物净增加额	96,650,388.90	-377,016,355.14	125.64%	主要系本期新增业务,本期新增现金及现金等价物净增加额增加。

二、股东信息
(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	50,966	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名股东持股情况(不含通过融资融券借入的股份)			
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量
香港南南行(国际)有限公司	境外法人	15.29%	92,123,248
深圳广聚实业有限公司	境内法人	12.22%	73,666,824
深圳广聚集团有限公司	境内法人	10.89%	65,106,130
曾健	境内自然人	1.19%	7,159,600
李宝琴	境内自然人	1.03%	6,203,916
深圳证券(香港)有限公司	境外法人	0.90%	5,540,154
BOCI SECURITIES LIMITED	境外法人	0.73%	4,423,066
BOCI JUAN SECURITIES (HONG KONG) LIMITED	境外法人	0.70%	4,224,532
Haining International Securities Company Limited-Asset Client	境外法人	0.65%	3,908,357
郭以尧	境内自然人	0.64%	3,866,500

报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	报告期末表决权恢复的优先股股东数量(如有)	0
前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	
香港南南行(国际)有限公司	92,123,248	境内上市外资股	92,123,248
深圳广聚实业有限公司	73,666,824	人民币普通股	73,666,824
深圳广聚集团有限公司	65,106,130	人民币普通股	65,106,130
曾健	7,159,600	人民币普通股	7,159,600
李宝琴	6,203,916	人民币普通股	6,203,916
深圳证券(香港)有限公司	5,540,154	人民币普通股	5,540,154
BOCI SECURITIES LIMITED	4,423,066	境内上市外资股	4,423,066
BOCI JUAN SECURITIES (HONG KONG) LIMITED	4,224,532	境内上市外资股	4,224,532
Haining International Securities Company Limited-Asset Client	3,908,357	境内上市外资股	3,908,357
郭以尧	3,866,500	人民币普通股	3,866,500

上述股东关联关系或一致行动的说明
1.深圳广聚集团有限公司持有香港南南行(国际)有限公司100%股权。
2.公司未知上述其他社会公众股东是否存在关联关系或一致行动人。

持股5%以上股东、前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
□适用√不适用
前10名无限售流通股股东因转融通出借/未归还原因导致上期发生变化
□适用√不适用
(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表
□适用√不适用
三、其他重要事项
□适用√不适用
四、季度财务报表
(一)财务报表
1.合并资产负债表

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	411,597,408.46	316,188,782.49
结算备付金	—	—
拆出资金	—	—
交易性金融资产	45,000,000.00	226,000,000.00
衍生金融资产	—	—
应收票据	—	—
应收账款	126,980,774.52	111,975,251.10
应收款项融资	—	—
预付款项	9,172,617.13	26,869,175.59
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	19,865,044.12	19,233,117.52
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	86,430,944.36	86,158,251.16
流动资产合计	88,000.00	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	88,000.00	—

2024 第三季度 报告

证券代码:000037,200037 证券简称:深南电A、深南电B
公告编号:2024-056

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	345,600,109.15	341,237,886.72
交易性金融资产	—	—
拆出资金	—	—
应收票据	—	—
应收账款	—	—
应收款项融资	—	—
预付款项	—	—
应收保费	—	—
应收分保账款	—	—
应收分保合同准备金	—	—
其他应收款	—	—
应收利息	—	—
应收股利	—	—
买入返售金融资产	—	—
其他流动资产	—	—
流动资产合计	—	—
非流动资产:		
长期股权投资	—	—
债权投资	—	—
长期应收款	—	—
长期待摊费用	—	—
使用权资产	—	—
其他非流动资产	—	—
非流动资产合计	—	—
资产总计	—	—

编制单位:深圳南山热电股份有限公司

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	371,008,976.90	454,106,390.85
其中：营业收入	371,008,976.90	454,106,390.85
利息收入		
以摊余成本		