

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3. 第三季度报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

本报告期 本期营业收入 240,211,040.20 年初至报告期末同比增减 5,433,199,028.20 36.08% 增加:上年同期股东享有的净利润 73,708,506.44 -0.23% 88,109,889.99 -67.11% 减少:上年同期股东享有的扣除非经常性损益的净利润 71,687,976.16 -0.23% 80,711,508.02 -67.62% 减少:归属于母公司股东的扣除非经常性损益的现金流量净额 - -519,341,844.36 -166.40% 基本每股收益(元/股) 0.0918 -23.48% 0.1097 -67.11% 稀释每股收益(元/股) 0.0918 -23.48% 0.1097 -67.11% 收入均值/净资产收益率 1.12% -0.42% 1.33% -2.78% 本报告期末 上年度末 本报告期末比上年度末增减 11,260,980.35 11,879,814.95 盈利(万元) 37,914,502,716.65 37,388,666,808.38 1.41% 所属行业 电子元件 行业分类 其他 本报告期 本期营业收入 6,612,296,377.73 6,592,961,098.73 0.30% 单位:元

(二) 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	1,020.00	3,737.60	
计入当期损益的政府补助(公司正常经营业务之外的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,不符合国家规定的补助除外)	183,191.47	3,731,222.03	
计入当期损益的对非金融企业收取的货币资金及其利息	10,770,405.56	20,317,776.44	
单独进行减值测试的应收款项减值准备	59,167.03		
上市公司各项之外的其他营业外收入和支出	1,151,725.97	1,191,790.55	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	15,514.44	229,768.37	
减:所得税影响额	3,015,814.60	6,376,171.21	
少数股东权益影响额(税后)	7,085,564.57	11,759,798.84	
合计	2,650,282.27	7,397,491.97	-

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列示的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列示的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

营业收入较上年同期增长 30.08%,主要是项目交付增加所致;归属于上市公司股东的净利润较上年同期下降 67.11%,主要是本期计提存货减值所致,经营活动产生的现金流量净额较上年同期下降 166.40%,主要是支付的土地款、工程款增加所致。

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	前 10 名股东持股情况
33,995		
股东名称	股东性质	持股比例 持股数量 持有表决权的股份数量 质押、标记或冻结情况
合肥城建发展股份有限公司	国有法人	36.92% 296,557,056 0 不适用 0
合肥城建投资有限公司	国有法人	22.43% 180,144,103 0 不适用 0
境内自然人股东	境内自然人	2.03% 10,320,000 0 不适用 0
境内自然人股东	境内自然人	0.82% 6,610,500 0 不适用 0
境外自然人股东	境外自然人	0.57% 4,560,000 0 不适用 0
中国工商银行股份有限公司——南方银行	国有法人	0.49% 3,944,880 0 不适用 0
公司第八届监事会主席	国有法人	0.38% 3,615,200 0 不适用 0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.36% 2,889,537 0 不适用 0
股东	境内自然人	0.25% 1,995,100 0 不适用 0
青岛华泰资产管理有限公司——瑞华信托·其他	其他	0.23% 1,975,000 0 不适用 0

前 10 名无限售条件股东持股情况(不含通过二级市场回购股,高管限制性)

单位:元

股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量
合肥城建发展股份有限公司	296,357,056 人民币普通股	296,357,056
合肥城建投资有限公司	180,144,103 人民币普通股	180,144,103
股东	16,320,830 人民币普通股	16,320,830
股东	6,601,500 人民币普通股	6,601,500
股东	4,560,000 人民币普通股	4,560,000
中国工商银行股份有限公司——南方银行	3,944,880 人民币普通股	3,944,880
公司第八届监事会主席	3,615,200 人民币普通股	3,615,200
香港中央结算有限公司	2,889,537 人民币普通股	2,889,537
股东	1,995,100 人民币普通股	1,995,100
青岛华泰资产管理有限公司——瑞华信托·其他	1,975,000 人民币普通股	1,975,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

股东所持股份不存在任何质押、冻结等权利限制或被司法冻结的情况。

前十名无限售流通股股东因融资融券、质保或其他原因导致导致其上期发生变化

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因融资通出借/归还原因导致其上期发生变化

□适用 √不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一) 财务报表

1. 合并资产负债表

编制单位:合肥城建发展股份有限公司

2024年09月30日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	3,714,051,055.25	4,326,351,070.12
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		40,034,191.80
衍生工具		
应收票据	4,659,274.43	5,535,780.00
应收账款	320,731,402.85	280,334,404.35
应收款项融资	3,449,777.54	
预付款项	755,448,399.57	1,084,247.61
应收保费		
应收分保账款		
买入返售金融资产		
其他应收款	3,369,325,991.69	2,694,594,217.09
存货		
划分为持有待售的资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	22,835,341,915.28	24,973,759,892.07

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示:

● 本次股票上市类型为股权激励股份;股票认购方式为网下,上市股数为 226,440 股。

● 本次股票上市流通日期为 2024 年 10 月 30 日。

一、2023 年限制性股票激励计划批准及实施情况

(一) 2023 年限制性股票激励计划已履行的相关程序

1. 2023 年 7 月 27 日,公司召开第二届董事会第二十六次会议,审议通过了《关于<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划(草案)》及其摘要的议案》、《关于<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划实施考核管理办法(草案)》的议案》和《关于提请股东大会授权董事会办理 2023 年限制性股票激励计划相关事宜的议案》,公司独立董事发表了同意的独立意见。

2. 2023 年 7 月 27 日,公司召开第三屆监事会第十七次会议,审议通过了《关于<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划(草案)》及其摘要的议案》、《关于<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划实施考核管理办法(草案)》的议案》和《关于核销<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划相关事宜的议案》,公司监事会对相关事项进行了核查并发表了同意的意见。

3. 2023 年 7 月 28 日至 2023 年 8 月 10 日,公司对首次授予部分激励对象姓名及职务在公示期内,公司监事会未收到与本次激励计划首次授予部分激励对象有关的任何异议。2023 年 8 月 10 日,公司发表了《监事会关于 2023 年限制性股票激励计划首次授予部分激励对象名单的核查意见及公示情况说明》。

4. 2023 年 8 月 15 日,公司召开了 2023 年第三次临时股东大会,审议通过了《关于<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划(草案)》及其摘要的议案》、《关于<福建海通发展股份有限公司 2023 年限制性股票激励计划实施考核管理办法(草案)》的议案》和《关于提请股东大会授权董事会办理 2023 年限制性股票激励计划相关事宜的议案》。

5. 2023 年 8 月 24 日,公司分别召开了第二届董事会第二十七次会议和第三屆监事会第十八次会议,审议通过了《关于<2023 年限制性股票激励计划激励对象首次授予部分限制性股票的议案》,公司独立董事对相关事项发表了独立意见,监事会对此提出了同意的核查意见。

6. 2023 年 9 月 1 日,公司完成了 2023 年限制性股票激励计划首次授予部分限制性股票的登记手续。

7. 2023 年 10 月 13 日,公司分别召开了第三屆董事会第二十九次会议和第三屆监事会第二十二次会议,审议通过了《关于<2023 年限制性股票激励计划首次授予部分限制性股票的议案》,公司独立董事对相关事项发表了独立

合肥城建发展股份有限公司

2024 第三季度 报告

证券代码:002208 证券简称:合肥城建 公告编号:2024121

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:

元,上期被合并方实现的净利润为:元。

法定代表人:宋德润 主管会计工作负责人:周群 会计机构负责人:费孝华

3. 合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额

<tbl_r cells="3" ix="4" maxcspan="1" maxrspan="1