

证券代码:600730 证券简称:中国高科 公告编号:临2025-002

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其真实性、准确性和完整性承担法律责任。
中国高科集团股份有限公司（以下简称“中国高科”或“公司”）于2025年2月1日收到上海证券交易所《关于对公司的监管函》（上证公监函〔2025〕1036号），由于中国高科集团股份有限公司业绩预告相关事项的监管工作函（以下简称“监管工作函”），公司收到后，积极组织相关部门及人员就《监管工作函》所涉问题进行了逐项核查落实，并于2025年2月28日书面回复上海证券交易所。现就公司回复及公司2024年度审计会计师对各所涉及的特殊普损项目发表意见的相关情况如下：

问题1：业绩预告显示，公司预计2024年度实现营业收入1.51亿元，扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后营业收入为1.24亿元。请结合定期报告公告期内新增的资产服务业务、请结合（1）业务板块经营情况的构成构成、对应金额、同比变动情况及变动原因；（2）分业务板块披露各业务商的名称、业务往来内容、交易金额、回款情况、收入确认金额、合作期限、说明各存在关系；（3）对照企业会计准则是否收入确认的相关规定，结合各业务服务合同条款、合同条款、公司承担的责任和义务等，说明公司相关业务的收入确认方式，以及是否符合《企业会计准则》的规定。

一、公司各业务板块营业收入的具体构成，对应金额、同比变动情况及变动原因。

报告期内，公司各业务板块营业收入的具体构成，对应金额、同比变动情况，详见下表：

项目	2024年金额		2023年金额		营业收入比上年增减额	营业收入比上年增减率%
	营业收入	毛利率	营业收入	毛利率		
教育	8,036.37	66.43%	7,965.30	71.07	0.89%	-1.24%
产融融合	2,142.46	17.87%	2,041.81	20.87%	-25.35	-10.80% -3.00%
其中：产业学院共建和专业共建	1,991.11		1,933.48		57.63	2.98%
实训基地建设	133.79		291.90		-158.11	-54.17%
赋能培训服务和课程研发	17.56		176.43		-158.87	-90.05%
医学在线教育	5,893.91	84.08%	5,563.49	87.87%	330.42	5.94% -3.79%
其中：考试宝典	5,262.34		5,134.75		127.59	2.48%
急救科普	440.29		170.98		269.31	157.51%
职业考陪	191.28		257.76		-66.48	-25.79%
不动产运营	4,341.89	86.06%	4,166.52	84.90%	175.37	4.21% 1.16%
客户服务	2,473.32	99.41%	0.00		2,473.32	99.41%
其他	232.51	54.21%	185.96	46.55	55.06	25.03% -45.79%
合计	15,084.99		17,706.39		2,621.37	73.98% 27,661.31 22.46% 3.32%

1、教育板块：公司教育业务收入同比增长8.09%，毛利率同比减少1.24个百分点。其中：（1）产融融合业务收入同比下降10.80%，主要是与公司产业学院共建和专业共建的周期较长，导致产融融合业务收入同比下降有所下降。毛利率同比减少约3.00个百分点，主要是本期营业收入发生变化，同时基础设施建设投入及金融培训服务和课程研发的收入增加所致。（2）研学游项目：毛利率同比相对较低，主要是本期收入下降所致。金融培训服务和课程研发的收入同比增加约9.49%，主要是由于拓展了更多研学游和急救科普两个核心业务取得稳定的健康发展，其中，得益于AI技术的应用推广及研学游产品的拓展，医学在线教育继续保持稳健增长；随着全国急救教育试点地区的落地及企业社会效益的启动，急救科普业务市场规模进一步扩大，公司抓住时机及时抢占了一定市场份额。毛利率同比减少约2.79个百分点，主要是因为本期营业收入结构发生变化。2024年新增的急救科普业务为设备销售，毛利率相对较低，其销售收入的增长拉低医学在线教育毛利率水平。

2、不动产运营板块：公司不动产运营业务收入同比增长4.21%，毛利率基本持平。

（1）公司持有的高科南汇大厦、大厦都发17层、17H、17N、招商南汇16层、17层及方正大厦9-10层房产，位于浦东新区经济开发区的深圳市深业中大，且尚未在核心地段，出租出租，租金集中中有，租赁稳定性较差。

（2）公司持有的公司位于万顺达房产开发有限公司开发的北京中关村生命科学园博雅A-5项目2023年11月整体验收通过，项目顺利地拿下公司到销售量，于2023年底确认销售收入503.81万元，于本报告期确认收入597.14万元，同比增长18.52%。

3、报告期内公司新设以特殊授权设立受托收款清收为主的资产服务业务。本期确认收入2,473.32万元，主要是因为关联企业的收入，相关成本主要是人力成本，毛利率较高。

二、公司各业务板块收入前十客户及供应商的相关情况下：

1、产融融合业务：

前十大客户相关情况例示如下：

单位:万元

序号	客户名称	业务往来内容	合同金额	2024年未		合作期限	是否存	在关联
				客户数	应收账款(含税)			
1	广东理工学院	产教融合	869	183.42	335.50	358.54	2021年	否
2	南充职业技术学院	产教融合	822	120.95	460.70	255.73	2020年	否
3	四川电子机械职业学院	产教融合	765	132.84	210.00	233.89	2022年	否
4	泉州光华职业学院	产教融合	379	187.04	123.43	210.47	2021年	否
5	河南工业信息化职业学院	产教融合	618	58.26	277.78	206.99	2026年	否
6	湖南应用技术学院	产教融合	499	38.03	149.63	198.42	2020年	否
7	内蒙古科技大学	产教融合	241	-	136.80	135.80	2020年	否
8	成都智达科贸有限公司	产教融合	106.00	-	106.00	95.07	2024年	否
9	江阳职业技术学院	产教融合	307	-	81.60	84.89	2021年	否
10	集宁师范学院	产教融合	138	108.08	86.40	71.53	2021年	否
合计	4,638	828.62	1,967.84	1,851.33				

注：上述合作期限如合同已约定期限，按照合同约定合作期限填写；如未约定合作期限按照开始合作时间填写。

前十大供应商相关情况例示如下：

单位:万元

序号	供应商名称	业务往来内容	合同金额	2024年未		合作期限	是否存	在关联
				客户数	应收账款(含税)			
1	江西乐美信息科技有限公司	兼购服务费	24.20	80.62	100.26	2024年	-	否
2	北京民智智科技术有限公司	实训基地建设	106.32	-	106.32	95.70	2023年	否
3	北京缘科技术有限公司	兼购服务费	4.14	74.58	48.56	2023年	-	否
4	中科院成都生物科学研究所	软件采购	29.00	-	29.00	28.16	2023年	否
5	深圳市市众创科投资有限公司	服务费	26.84	-	26.84	26.57	2021年	否
6	湖南铭锐科技发展有限公司	产教融合	20.00	-	20.00	16.38	2021年	否
7	工业和信息化部人才交流中心	服务费	10.00	-	10.00	9.43	2021年	否
8	成都智达科贸有限公司	实训基地建设	9.70	-	9.70	9.42	2024年	否
9	厦门深科技术有限公司	服务费	9.13	-	9.13	8.61	2024年	否
10	武汉宁宇玩家科技有限公司	实训室设备采购	13.26	-	13.26	1.65	2024年	否
合计	28.34	379.45	344.74					

2、医学在线教育业务：

前十大客户相关情况例示如下：

单位:万元

序号	客户名称	业务往来内容	合同金额	2024年未		合作期限	是否存	在关联
				客户数	应收账款(含税)			
1	深圳市志愿者基金会	社会救助4分钟救援项目	251.00	10.7	225.9	216.2	2024年	否
2	宁波海豹教育科技股份有限公司	销售考宝典系列产品	180.3	194.7	0	1	2025年	否
3	沈阳慧众教育咨询有限公司	销售考宝典系列产品	141.5	14.7	201.2	2012	否	
4	合肥易网网络信息技术有限公司	销售考宝典系列产品	114.2	114.0	20.11	7	2021年	否
5	信宜市华文教育信息咨询有限公司	销售考宝典系列产品	169.5	113.0	2012	2010年	否	
6	河北那山那边教育科技有限公司	销售考宝典系列产品	123.5	7	92.64	2022年	否	
7	贵州航天科技大学	急救科普校园项目	395.77	-	391.7	360.20	2024年	否
8	长沙市民办人士文化书店	销售考宝典系列产品	48.07	-	48.07	78.65	2020年	否
9	长沙图书馆	咨询服务	70.20	-	70.20	69.03	2010年	否
10	河北乐拓文化传媒有限公司	销售考宝典系列产品	68.32	-	59.02	59.02	2016年	否
合计	10.7	1	533.4	0	171.5	0		

3、医学在线教育业务：

前十大客户相关情况例示如下：

单位:万元

| 序号 | 客户名称 | 业务往来内容 | 合同金额 | 2024年未 | |
<th rowspan="2
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |