



证券代码:603669 证券简称:灵康药业 公告编号:2025-044

灵康药业集团股份有限公司关于上海证券交易所对公司2024年年度报告监管工作函的回复公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

灵康药业集团股份有限公司（以下简称“公司”或“灵康药业”）于近日收到上海证券交易所上市公司管理二部下发的《关于灵康药业2024年年度报告信息披露的监管工作函》（上证公函[2025]0544号）（以下简称“《监管工作函》”）。根据相关规定，现就《监管工作函》提及的相关内容回复如下：

一、年报披露，2024年度公司实现营业收入3.79亿元，同比增长92.95%，实现扣除非经常性损益后的净利润-1.80亿元，较同期基本持平，其中第四季度实现营业收入1.49亿元，较第三季度营业收入0.89亿元环比增长67%，较前三季度平均营业收入0.77亿元增长93%，公司开展医药流通业务实现营业收入0.46亿元，也主要集中在第四季度。同时，医院销售及配送业务实现营业收入183.28万元，前期公告显示公司全资子公司西藏药厂为成都上锦南药医院提供药品配送服务，2024年1-9月实现营业收入176.42万元，期末应收账款余额前五大客户中，江西鑫程药业有限公司（以下简称江西鑫程）期末应收账款余额为0.62亿元，2023年交易额仅为1.55万元。请公司：（1）结合医药流通业务具体展业情况，包括但不限于获客方式、下游客户供应商情况、公司承担的商业角色和作用、相关收入确认政策及依据等，说明第四季度营业收入大幅增长的原因及背景，相关业务是否属于新增贸易业务，是否具有稳定性，是否需要依照有关规定予以扣除；（2）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确；（3）结合与江西鑫程合作的具体品名、销售数量及产品单价情况，合作模式及期限、公司的市场地位及份额等市场情况，说明报告期内江西鑫程销售大幅增长的原因及合理性，合作是否属于长期稳定，是否涉及关联交易。

（结合医药流通业务具体展业情况，包括但不限于获客方式、下游客户供应商情况、公司承担的商业角色和作用、相关收入确认政策及依据等，说明第四季度营业收入大幅增长的原因及背景

由于近几年受到集采政策影响，公司为了更好地适应政策发展，充分利用公司销售系统的优势，在原有业务基础上，向医药流通板块积极拓展转型，以做大做强公司规模。医药流通是公司近年来业务上的重要拓展方向，公司通过整合自身在医药领域的资源，积极拓展医药流通业务，并逐步向终端客户和供应商更多来源于公司长期积累的客户资源，行业内推荐、引荐，业务人员挖掘与开发等。

前五大供应商情况：

| 供应商名称 | 合作期限 | 成立时间 | 主营业务 | 主要的品类 | 金额(万元) | 是否与控股方存在关联关系 | 客户供应商是否属于关联方 |
|--------------|------|----------|----------|-------------------|----------|--------------|--------------|
| 上海浦东康普药业有限公司 | 一年 | 1994年1月 | 药品的生产、销售 | 氢氯噻嗪片、阿司匹林片 | 1,922.65 | 否 | 否 |
| 华东医药温州有限公司 | 一年 | 2006年1月 | 药品的生产、销售 | 阿司匹林片 | 929.20 | 否 | 否 |
| 浙江康诚药业股份有限公司 | 一年 | 2014年12月 | 药品批发 | 阿司匹林片 | 311.15 | 否 | 否 |
| 海南广升制药有限公司 | 一年 | 2016年1月 | 药品的生产、销售 | 注射用头孢林林钠、注射用头孢林林钠 | 137.58 | 否 | 否 |
| 上海康城泰普药业有限公司 | 一年 | 1998年7月 | 药品的生产、销售 | 阿司匹林片 | 102.21 | 否 | 否 |

前五大客户情况：

| 客户名称 | 合作期限 | 成立时间 | 主营业务 | 主要的品类 | 金额(万元) | 是否与控股方存在关联关系 | 客户供应商是否属于关联方 |
|---------------|------|-------------|------------|-------------|--------|--------------|--------------|
| 杭州金康大药房连锁有限公司 | 一年 | 2016年6月12日 | 药品的批、发、零售等 | 阿司匹林片 | 950.44 | 否 | 否 |
| 浙江康诚药业股份有限公司 | 七年 | 1994年10月28日 | 药品的批、发、零售等 | 注射用头孢林林钠 | 582.26 | 否 | 否 |
| 陕西药业医药有限公司 | 一年 | 2002年9月 | 药品的批、发、零售等 | 氢氯噻嗪片、阿司匹林片 | 358.89 | 否 | 否 |
| 温州市龙康药业有限公司 | 一年 | 2010年9月8日 | 药品的批、发、零售等 | 阿司匹林片 | 350.73 | 否 | 否 |
| 湖北康来乐药业有限公司 | 五年 | 2013年3月12日 | 药品的批、发、零售等 | 氢氯噻嗪片、阿司匹林片 | 304.42 | 否 | 否 |

截至2024年12月31日，杭州金康大药房连锁有限公司已实现终端销售497.18万元，占比为52.31%；浙江英特药业有限责任公司已实现终端销售514.61万元，占比为88.38%；陕西药业医药有限公司已实现终端销售215.34万元，占比为60.00%；温州市龙康医药连锁有限公司已实现终端销售275.30万元，占比为90.40%。

公司在多年行业布局和经营下，积累了市场所需需求，向上游企业采购药品，并转CSP流程入库存备货，并向其支付全部货款，同时，公司与下游客户签订，收到其订单后及时安排药品发货。公司在医药流通业务作为主要经营模式，承担着经销商的角色和作用。其中，公司向上海浦东康普药业有限公司采购的氢氯噻嗪片被注射用，为神经内科类产品，为2024年度流通业务的第一大药品，与公司注射用石杉碱甲片系同治领域药品，公司充分利用原有的市场布局，发挥叠加优势，将其销售至全国约30多个客户，其中，前五大客户中的陕西药业医药有限公司、湖北康来乐药业有限公司是该药品的下游客户。

公司医药流通业务，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，根据《企业会计准则》第14号——收入，属于在某一时点履行的履约义务。因此，公司向下游客户销售药品是否属于对该商品的销售，关键在于从事交易时的主要责任人还是代理人。在公司医药流通业务中，公司作为供应商签订买断式采购协议采购药品后，再转让给客户，承担转让给客户之前的产品的存货风险，属于在客户转让商品前能够控制该商品，符合企业会计准则中的主要责任人条件，故其总额确认收入。

公司医药流通业务的产品包括口服制剂、注射剂等，其中口服制剂通过第三终端的连锁药店、民营医院和个体诊所等非公立医疗机构渠道销售给最终消费者，由于客户并非公立医疗机构，故不适用“两票制”的规定。对于注射剂品种，公司系药品生产企业的全国总代理，根据“两票制”界定类别中对照同为生产企业的认定：“药品上市许可持有人合规委托负责药品销售的生产企业或经营企业（含总唯一总代理），可视同生产企业”，在各省份销售上，药品生产企业授权公司进行发货，或向公立医疗机构销售“两票制”承诺，因此公司向药品生产企业视为一个整体，公司向下游客户向公司开具一次票，下游商业公司向医疗机构开具一次发票。同时公司向下游客户销售时，均按照发票管理有关规定开具发票并附合《药品经营质量管理规范》的随货同行单，严格执行两票制中购销管理的相关规定，因此公司的医药流通业务是符合相关行规定的。

综上，公司积极开展医药流通业务，逐步落地该业务，且主要经营的内经内科产品所对应的适应症冬季高发，具有用量大且集中的特征，因此该业务板块第四季度收入有大幅增长。

2.相关业务是否属于新增贸易业务，是否具有稳定性，是否需要依照有关规定予以扣除（公司原先已搭建了覆盖全国医药市场的销售体系，覆盖了较多二三级以上医院，在长与终端市场的接触中，积累了医药销售经验和资源。同时，公司管理能力和业务团队在医药行业已有超过30年的经验，也对医药流通的开展有较佳的推动作用。同时，公司于2021年就开始开展医药流通、医院配送等相关业务，与公司的业务密切相关具备商业实质，并且公司在2025年一季度依然持续发生上述业务，具有持续性和稳定性，不属于上交所《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

（结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

从转让商品的责任、承担商品的风险和定价商品的权利等角度论证公司在向客户转让商品前该商品控制权的归属情况，具体分析如下：

大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期服务合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

（三）结合报告期内企业销售及配送业务开展及收入确认情况，说明相关收入变动的因素及合理性，收入确认是否符合《企业会计准则》等相关规定，相关信息披露是否真实、准确

公司于2024年12月，成都上锦南药医院提供药品销售及配送服务（属于医药流通行业），该业务的收入确认时点，主要依据销售合同约定，属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运至约定交货地点并客户签收确认后，以收取货款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入企业，并且公司向上海广升制药有限公司、公司承担了自主经营的义务。

公司医院销售及配送业务与医药流通业务，是公司稳定的业务模式，不属于新增业务，根据《第七号—财务类退市指标、营业收入扣除中的二、营业收入科目具体扣除的规定》“本会计年度及上一会计年度新增贸易业务所产生的收入”，不应作为主营业务务收入扣除的项目。

2021年8月公司与成都上锦南药医院签署《成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同》，成为成都上锦南药医院药品（特殊药品除外）、试剂、医用耗材、办公用品的采购、物流与配送等主体服务的提供商，该事项已经公司董事会、监事会、股东大会审议通过，具体内容详见公司在上海证券交易所网站上的披露的《关于公司全资子公司成都上锦南药医院药品、试剂、医用耗材等物资供应与配送长期采购合同暨关联交易公告》（公告编号：2021-038）、《2021年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-043）。

信息披露 | Disclosure B32

第三期个别房屋外立面、土建工程基本完工，设备安装及装修工程基本开工。委估资产没有活跃的交易市场，同时也无法按照同行业类似资产最近的交易案例，本次以全新状态下类似资产作为可比市场，同时存在因素修正后得到委估对象的公允价值评估结果。

公允价值=类似资产全新状态的价值×修正系数

其中：修正系数=（1-实体性贬值率）×（1-功能性贬值率）×（1-经济性贬值率）

对于该宗生产基地建设项目（一期）的土地使用权，根据海南省海口市秀英区工业用地市场情况，在区域市场交易数据中选取最易取得相的有可比性的市场交易案例，将评估对象与在评估基准日近期有成交的类似宗地的类似权益进行比较，对类似宗地的交易价格按交易情况、交易日期、区域因素和个别因素等差异进行修正，以此估算委估对象的评估价值。

计算公式为： $V = V_0 \times A \times B \times C \times D \times D_1 \times D_2$

其中： V = 待估宗地价值； V_0 = 比较宗地交易价格； A = 待估宗地交易情况指数； B = 待估宗地评估基准日与比较宗地评估基准日的时间指数； C = 待估宗地交易日期与比较宗地交易日期之间的价格指数； D = 待估宗地交易日期与比较宗地交易日期之间的价格指数； D_1 = 待估宗地个别因素条件指数； D_2 = 待估宗地个别因素条件指数。

（2）处置费用的确定

处置费用为与资产处置有关的中介机构费用和法律费用、产权交易费用、相关交易税费以及其他为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

（3）中介机构费用的确定

中介机构费用为与资产处置有关的中介机构费用和法律费用、产权交易费用、相关交易税费以及其他为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

（4）教育费用的确定

教育费用为与资产处置有关的中介机构费用和法律费用、产权交易费用、相关交易税费以及其他为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

（5）其他费用的确定

其他费用为与资产处置有关的中介机构费用和法律费用、产权交易费用、相关交易税费以及其他为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

（6）教育费用的确定

教育费用为与资产处置有关的中介机构费用和法律费用、产权交易费用、相关交易税费以及其他为使资产达到可销售状态所发生的直接费用等。

（7）其他费用的确定

其他费用为与资产处置有关的中介机构费用和法律费用、产权交易费用、相关交易税费以及其他为使资产达到可销售状态所发生的直接费用