

证券代码:002271 证券简称:东方雨虹 公告编号:2025-062

北京东方雨虹防水技术股份有限公司 关于签署《SHARES PURCHASE AND SALE AGREEMENT(股份 买卖协议)》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1.本次交易需在北京东方雨虹防水技术股份有限公司(以下简称“公司”)履行董事会审批程序后方能生效,公司按照有关规定履行必要的审批程序并及时发布进展公告。

2.本次交易尚需经中国境内具有审批权限的相关部门履行必要的备案审批程序,公司将协同各方加强与监管机构的沟通交流,以期顺利推动和完成本次交易。

3.本次交易不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

4.本次交易概述

为战略拓展海外市场,搭建国际化建筑建材零售渠道,进一步实现国际化战略布局,公司全资子公司东方雨虹海外建设发展(上海)有限公司(OHY OVERSEAS DEVELOPMENT GROUP CO.,LTD.,以下简称“东方雨虹海外发展公司”)及东方雨虹国际贸易(上海)有限公司(OHY INTERNATIONAL TRADE (SHANGHAI) CO.,LTD.,以下简称“东方雨虹国际贸易公司”)于北京时间2025年7月16日(智利时间2025年7月15日)与INVERSIONES RTB SpA(以下简称“RTB”),INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA(以下简称“DOÑA TATI”),INVERSIONES DE ATACAMA LIMITADA(以下简称“DE ATACAMA”,与RTB,DOÑA TATI合称“交易对方”或“卖方”)签署了《SHARES PURCHASE AND SALE AGREEMENT》。东方雨虹海外发展公司,东方雨虹国际贸易公司拟以自有资金合计投资约1.23亿美元(按北京时间2025年7月16日协议签署日中国人民银行公布的汇率中间价计算约8.80亿美元,最终交易金额将根据锁箱日至交割日期间损益情况进行调减,以实际交割时确认为准)收购交易对方持有的智利Construmart S.A.(以下简称“Construmart”或“标的公司”)100%股权(前述交易事项简称“本次交易”)。本次交易完成后,东方雨虹海外发展公司将持有Construmart 99%股权,东方雨虹国际贸易公司将持有Construmart 1%股权。

根据《深圳证券交易所上市规则》,《公司重大经营与投资决策管理制度》的相关规定,因标的公司最近一个会计年度相关的净利润占公司最近一个会计年度经审计净利润的10%以上,本次交易属于董事会决策权限,尚需经公司董事会审批通过,无需提交股东大会审议。本次交易不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方的基本情况

(一)交易对方一

1.公司名称:INVERSIONES RTB SpA

2.注册号:76,206,632-7

3.企业类型:股份有限公司

4.成立日期:2012年4月13日

5.注册地址:Avenida Las Condes N°11,400, comuna de Vitacura, Santiago

6.主营业务:投资。

(二)交易对方二

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(三)交易对方三

1.公司名称:INVERSIONES DE ATACAMA LIMITADA

2.注册号:78,635,220-7

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:1995年2月14日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(四)交易对方四

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(五)交易对方五

1.公司名称:INVERSIONES DE ATACAMA LIMITADA

2.注册号:78,635,220-7

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:1995年2月14日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(六)交易对方六

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(七)交易对方七

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(八)交易对方八

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(九)交易对方九

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十)交易对方十

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十一)交易对方十一

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十二)交易对方十二

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十三)交易对方十三

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十四)交易对方十四

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十五)交易对方十五

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十六)交易对方十六

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十七)交易对方十七

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十八)交易对方十八

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(十九)交易对方十九

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(二十)交易对方二十

1.公司名称:INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA

2.注册号:76,210,586-1

3.企业类型:有限责任公司

4.成立日期:2012年4月11日

5.注册地址:Avenida Las Condes 11,380,Of.102, comuna de Vitacura

6.主营业务:投资。

(二十一)交易对方二十一