

一、重要提示
本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示
□适用 √不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 √不适用

公司是否以公积金转增股本

□是/□否

公司经本次董事会审议批准的利润分配预案为:以公司现有总股本530,282,250股扣回购专用证券账户中已回购股份11,316,000股后的股份数量18,965,450股为基数,向全体股东每10股派发现金红利3.80元(含税),送股0股(含股),不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 √不适用

二、公司基本情况

1. 公司简介

股票简称 京基智农 股票代码 000048

股票上市交易所 深圳证券交易所

联系人和联系方式 董事会秘书 证券事务代表

姓名 范海

地址 广东省深圳市罗湖区桂园街道老围社区

办公地址 广东省深圳市罗湖区桂园街道老围社区桂园路100号京基100大厦A座71层

电话 0755-25425020-6368

电子邮箱 000048@126.com

2. 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是/□否

本报告期 上半年期 本报告期比上年同期增减

营业收入(元) 2,386,618,214.69 2,700,176,712.25 -11.61%

归属于上市公司股东的净利润(元) 226,097,589.23 235,452,098.88 -3.97%

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元) 236,454,422 247,285,712.79 -2.41%

经营活动产生的现金流量净额(元) 311,281,319.29 -85,283,750.12 46.20%

基本每股收益(元/股) 0.4292 0.4500 -4.62%

稀释每股收益(元/股) 0.4261 0.4430 -3.81%

加权平均净资产收益率 5.20% 5.90% -0.70%

本报告期末 上年度末 本报告期比上年同期增减

总资产(元) 10,557,342,631.93 10,950,030,987.85 -3.59%

归属于上市公司股东的净资产(元) 4,345,158,371.73 4,291,838,163.69 -1.24%

3. 公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数 16,118 报告期末表决权恢复的优先股股东(如有) 0

前10名股东持股情况(不包括回购股股东)

股东名称 持股比例 持股数量 持有有限售条件 股份状态 数量 质押、标记或冻结情况

深圳市京基时代实业有限公司 境内非国有法人 29.45% 151,634,360 0 质押 151,634,360

京基集团有限公司 境内非国有法人 27.70% 146,867,557 0 质押 138,000,000

深圳京基物业管理有限公司-平石平洋-私募基金 其他 4.83% 25,630,000 0 不适用 0

武汉正正资产管理有限公司-京基时代-基金-建行 其他 2.46% 13,034,354 0 不适用 0

深国投京基财富管理有限公司-京基财富-深国投 其他 1.97% 10,426,100 0 不适用 0

海南人保财险股份有限公司 其他 1.43% 7,600,000 0 不适用 0

香港中央结算有限公司-境外法人 0.75% 3,987,597 0 不适用 0

深国投京基物业管理有限公司-深国投成长1号 其他 0.68% 3,585,118 0 不适用 0

中国工商银行股份有限公司-京基时代-基金-建行 其他 0.64% 3,379,122 0 不适用 0

招商银行股份有限公司-南深行京基时代-基金-建行 其他 0.46% 2,456,800 0 不适用 0

上述股东关联关系或一致行动的说明 京基集团持有深圳市京基时代实业有限公司100%股权,二者为一致行动人;本公司未知其股东是否存在关联关系或是否属于一致行动人。

1. 纯利京基财富管理有限公司-京基财富-1号私募证券投资基金通过证券账户持有本公司13,04,354股。

2. 武汉正正资产管理有限公司-正正资产稳健1号私募证券投资基金通过证券账户持有本公司13,04,354股。

3. 深国投京基财富管理有限公司-深国投成长1号私募证券投资基金通过证券账户持有本公司10,426,100股。

4. 深国投京基财富管理有限公司-京基财富-1号私募证券投资基金通过证券账户持有本公司13,034,354股。

5. 本公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况

□适用 √不适用

6. 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

7. 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

8. 其他重要事项

无

证券代码:000048 证券简称:京基智农 公告编号:2025-034

深圳市京基智农时代股份有限公司关于2025年半年度利润分配预案的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市京基智农时代股份有限公司(以下简称“公司”)于2025年8月22日召开第十一届董事会第三次会议,审议通过了《关于2025年半年度利润分配预案的议案》,根据深交所《上市公司章程指引》(以下简称“公司章程”)等相关规定,该议案需提交公司2025年第一次临时股东大会审议。

二、利润分配预案的基本情况

根据公司2025年半年度合并报表(未经审计),公司2025年1-6月实现归属于上市公司股东的净利润226,097,589.23元,截至2025年6月末,公司合并报表未分配利润为3,585,115,202.55元;母公司未分配利润为3,109,309,87元。母公司报表未分配利润扣除非经常性损益后,公司可供分配的利润为3,391,989,309.87元。

为了回报广大投资者,根据中国证监会《上市公司章程指引》(以下简称“公司章程”)等规定,在符合利润分配条件及保证公司正常经营的前提下,董事会提出利润分配预案如下:以公司现有总股本530,282,250股扣回购专用证券账户中已回购股份11,316,000股后的股份数量18,965,450股为基数,向全体股东每10股派发现金红利3.80元(含税),送股0股(含股),不送红股,不以公积金转增股本。

本次利润分配预案须经股东大会批准后实施,若公司总股本发生变动,公司将按照每股分配比例不变的原则调整。

原则:现金分红优先于股票股利。

现金分红比例:2025年半年度利润分配预案中现金分红金额占合并报表净利润的比例为50%。

相关股东承诺:公司不存在资金占用、违规担保等损害公司利益的重大资产重组。

4. 各项说明

1. 第十一届董事会第三次会议决议;

2. 第十一届监事会第三次会议决议。

特此公告。

深圳市京基智农时代股份有限公司

二〇二五年八月二十二日

证券代码:000048 证券简称:京基智农 公告编号:2025-035

深圳市京基智农时代股份有限公司关于召开2025年第一次临时股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市京基智农时代股份有限公司(以下简称“公司”)于2025年8月22日召开第十一届董事会第三次会议,审议通过了《关于召开2025年第一次临时股东大会的议案》,现将本次股东大会的有关事项公告如下:

一、召开会议的基本情况

1. 大股东情况:2025年第一次临时股东大会

2. 股东大会召集人:公司第十一届董事会

3. 会议召开的合法、合规性:本次股东大会的召开符合《公司法》《上市公司股东大会规则》《深圳证券交易所股票上市规则》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件及《公司章程》等规定。

4. 会议时间:2025年9月8日(星期一)15:00-18:00,通过深交所交易系统进行网络投票的具体时间为2025年9月8日15:00-18:00,通过深交所交易系统进行网络投票的具体时间为2025年9月8日15:00-18:00。

5. 会议召开方式:本次股东大会采取现场投票与网络投票相结合的方式。公司将在深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向公司股东提供网络投票的平台,公司股东可以在网络投票系统上通过系统进行投票表决。

6. 会议登记日:2025年9月1日(星期一)

7. 登录网址:深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2025年9月8日9:15-9:25,9:30-11:30和13:00-15:00,通过深交所交易系统进行网络投票的具体时间为2025年9月8日9:15-15:00。

8. 现场会议召开地点:深圳市罗湖区深南东路5016号京基100大厦A座71层公司大会议室。

二、会议审议事项

1. 会议议案名称及编码

提案编码 提案名称 备注 该列打勾的项目可以投

100 《关于选举董事、监事和高级管理人员的议案》

101 《关于续聘会计师事务所的议案》

102 《关于2025年半年度利润分配预案的议案》

103 《关于2025年日常关联交易的议案》

104 《关于2025年预计担保总额的议案》

105 《关于2025年预计诉讼金额的议案》

106 《关于2025年预计资产减值准备的议案》

107 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

108 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

109 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

110 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

111 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

112 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

113 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

114 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

115 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

116 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

117 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

118 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

119 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

120 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

121 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

122 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

123 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

124 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

125 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

126 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

127 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

128 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

129 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

130 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

131 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

132 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

133 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

134 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

135 《关于2025年预计计提资产减值准备的议案》

13