

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经过审计

□是/√否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期	年初至报告期末	年初至报告期末	年初至报告期末
营业收入	5,348,330,787.38	39,02	13,061,129,917.64	23.07
利润总额	2,244,826,352.07	110.50	4,392,560,116.35	47.58
归属于上市公司股东的净利润	1,766,376,648.77	100.52	3,457,312,925.46	48.45
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,723,498,723.39	99.56	3,391,673,045.10	48.59
经营活动产生的现金流量净额	不适用	9,605,196,694.05	2,021.98	
基本每股收益(元/股)	0.32	100.00	0.63	46.51
稀释每股收益(元/股)	0.32	100.00	0.63	46.51
加权平均净资产收益率(%)	7.93	增加3.48个百分点	15.96	增加3.65个百分点
本报告期末		上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
总资产	45,298,498,791.54	39,168,460,647.21	15.65	
归属于上市公司股东的所有者权益	22,184,712,232.78	20,503,756,457.46	8.20	

注：“本报告期”指本期初至本季度末3个月期间，“本期”指本年年初至报告期末，下同。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益，包括已计提资产减值准备的损失部分	-37,430,48	-46,080.98	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	2,040,386.63	6,616,531.20	
公司经营性租赁业务，各相关业务有效参考租赁准则外，非金融企业对金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,277,125.70	5,457,279.51	
计入当期损益的对金融企业收取的手续费占当期	6,438,988.91	19,100,701.91	收取财务多资助资金占用费
对外委托贷款取得的损益	629,144.65	1,878,578.61	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	49,711,888.29	54,666,920.31	主要系履约收入
减：所得税影响额	17,919,043.27	21,190,680.18	
少数股东权益影响额(税后)	263,135.05	843,370.02	
合计	42,877,925.38	65,639,880.36	

对本公司公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——“非经常性损益”未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——“非经常性损益”中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用√不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用□不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
营业收入_本报告期	39.02	主要系本报告期全球数据中心市场板块部分商位招商完成上线下商铺入驻与商品展示，与之相关收入于本报告期体现
利润总额_本报告期	47.58	主要系本报告期营收增长，市场经营与贸易履约服务利润增长
归属于上市公司股东的净利润_本报告期	100.52	主要系本报告期利润同比增长
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_本报告期	48.45	主要系本报告期扣非归属于上市公司股东的净利润同比增长
经营活动产生的现金流量净额_年初至报告期	2,021.98	主要系本报告期收购全球数据中心商位及铺房招商、商业街一楼及写字楼销售款
基本每股收益(元/股)_本报告期	100.00	主要系本报告期归属于上市公司股东的净利润同比增长
稀释每股收益(元/股)_本报告期	100.00	同上
基本每股收益(元/股)_年初至报告期末	46.51	主要系本报告期归属于上市公司股东的净利润同比增长
稀释每股收益(元/股)_年初至报告期末	46.51	同上

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	132,48	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名股东持股情况(不含通过转融通借出股份)			
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)
义乌中国小商品城控股集团有限公司	国有法人	3,091,064,692	56.37
香港中央结算有限公司	未知	287,437,609	5.24
浙江浙财资本管理有限公司	国有法人	147,466,28	2.69
蒋仕波	境内自然人	51,277,700	0.94
中国工商银行股份有限公司——华泰保瑞深300交易型开放式指	其他	46,668,746	0.85
南方基金_农业银行_南方中证	其他	26,675,000	0.49
大成基金_农业银行_大成中证	其他	26,447,800	0.48
前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通借出股份)			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份数量	股份数量
义乌中国小商品城控股集团有限公司	3,091,064,692	3,091,064,692	人民币普通股
香港中央结算有限公司	287,437,609	287,437,609	人民币普通股
浙江浙财资本管理有限公司	147,466,28	147,466,28	人民币普通股

公司负责人:陈德占 主管会计工作负责人:包华 会计机构负责人:赵笛芳

合并利润表

编制单位:浙江中国小商品城集团股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

项目

2025年9月30日

2024年12月31日

流动资产:

货币资金

交易性金融资产

应收票据

应收账款

预付款项

其他应收款

存货

合同资产

应收款项融资

流动资产合计

非流动资产:

债权投资

其他债权投资

长期股权投资

投资性房地产

固定资产

在建工程

生产性生物资产

油气资产

无形资产

长期待摊费用

递延所得税资产

其他非流动资产

非流动资产合计

资产总计

流动负债:

短期借款

交易性金融负债

应付票据

应付账款

预付款项

应付职工薪酬

应交税费

应付股利

应付利息

应付股利

应付股利