中建西部建设股份有限公司

2025 第三季度报告

证券代码:002302　证券简称:西部建设　公告编号:2025-065

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 √否

	本报告期	本报告期比上年同期增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减
营业收入(元)	4,859,665,725.46	-5.08%	13,880,551,561.91	-7.57%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-101,559,538.25	-2,601.40%	-197,834,399.64	-2,141.86%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-121,944,663.34	-4,551.94%	-293,470,194.60	-1,024.95%
经营活动产生的现金流量净额(元)	—	—	-1,040,433,875.80	-9.29%
基本每股收益(元/股)	-0.0805	-2,615.63%	-0.1685	-1,418.02%
稀释每股收益(元/股)	-0.0805	-2,615.63%	-0.1685	-1,418.02%
加权平均净资产收益率	-1.18%	-1.22%	-2.44%	-2.29%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	34,410,716,220.37	33,498,060,191.24	2.72%	
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	9,120,362,851.72	9,481,347,402.08	-3.81%	

注:公司在计算基本每股收益时,将永续债利息影响从归属于上市公司股东的净利润中予以扣除,2025年1-9月永续债利息为1,481.38万元。

(二) 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	18,012,964.27	76,373,981.21	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	5,576,723.75	23,321,796.47	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	75,600.00	11,919,688.35	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,219,466.83	3,461,283.08	
减:所得税影响额	1,341,075.84	16,872,175.27	
少数股东权益影响额(税后)	719,620.26	2,568,778.88	
合计	20,385,125.09	95,635,794.96	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

□适用 √不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

√适用 □不适用

货币资金较期初下降45.30%,系报告期内货币资金支付货款增长所致。

预付款项较期初增长44.94%,系报告期内预付材料款等增长所致。

开发支出较期初增长231.34%,系报告期内资本化研发投入增长所致。

应付票据较期初增长74.89%,系报告期内票据付款增长所致。

预收款项较期初下降59.81%,系报告期内预收款项减少所致。

合同负债较期初增长154.77%,系报告期内预收货款增长所致。

应付职工薪酬较期初增长39.49%,系报告期内计提工资薪金增长所致。

一年内到期的非流动负债较期初增长181.93%,系报告期内一年内到期的应付债券重分类所致。

其他流动负债较期初增长124.60%,系报告期内待转销项税额增长所致。

应付债券较期初下降100.00%,系报告期内一年内到期的应付债券重分类所致。

租赁负债较期初下降30.92%,系报告期内支付租赁付款额增长所致。

递延收益较期初增长45.78%,系报告期内取得政府补助所致。

专项储备较期初增长100%,系报告期内计提安全费所致。

资产减值损失同比增长5,660.68%,系报告期内资产减值损失计提增长所致。

信用减值损失同比下降58.36%,系报告期内信用减值损失计提减少所致。

资产处置收益同比增长2,091.30%,系报告期内资产处置收益增长所致。

营业外支出同比增长46.11%,系报告期内支付违约金增长所致。

所得税费用同比增长311.66%,系报告期内计提递延所得税费用减少所致。

归属于母公司股东的净利润同比下降2,141.86%,系报告期内主要产品销售毛利率下降所致。

少数股东损益同比下降74.13%,系报告期内合资公司净利润下降所致。

基本每股收益同比下降1,418.02%,系报告期内归属于母公司股东的净利润减少所致。

收到的税费返还同比增长204.27%,系报告期内收到增值税留抵退税款增长所致。

收到其他与经营活动有关的现金同比增长52.85%,系报告期内受限资金减少所致。

收回投资收到的现金同比下降100%,系报告期内未进行股权出售,而上年同期处置了联营企业股权所致。

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额同比增长407.18%,系报告期内处置固定资产收到的现金增长所致。

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金同比下降56.93%,系报告期内购建固定资产、在建工程支付的现金减少所致。

投资支付的现金同比下降100%,系报告期内未发生投资支付现金所致。

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额同比下降100%,系报告期内未发生支付非同一控制下企业合并收购款所致。

投资活动产生的现金流量净额同比增长73.71%,系报告期内购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金减少所致。

吸收投资收到的现金同比下降71.53%,系报告期内子公司吸收少数股东投资收到的现金减少所致。

偿还债务支付的现金同比下降47.39%,系报告期内偿还借款减少所致。

支付其他与筹资活动有关的现金同比下降37.70%,系报告期内现金支付租赁付款额减少所致。

筹资活动产生的现金流量净额同比增长53.45%,系报告期内偿还债务支付的现金减少所致。

汇率变动对现金及现金等价物的影响同比下降128.90%,系报告期内汇率变动所致。

二、股东信息

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	71,666	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)			0	
前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况 股份状态	数量
中建新疆建工(集团)有限公司	国有法人	31.43%	396,731,588	0	不适用	0
中国建筑股份有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0	不适用	0
中国建筑第三工程局有限公司	国有法人	12.29%	155,147,482	0	不适用	0
中国建筑第五工程局有限公司	国有法人	3.08%	38,906,072	0	不适用	0
中国建筑第四工程局有限公司	国有法人	1.69%	21,315,302	0	不适用	0
新疆电信实业(集团)有限责任公司	国有法人	1.35%	17,000,000	0	不适用	0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.60%	7,619,658	0	不适用	0
中国建筑第八工程局有限公司	国有法人	0.52%	6,590,712	0	不适用	0
中国建筑第六工程局有限公司	国有法人	0.42%	5,264,954	0	不适用	0
中国建筑第二工程局有限公司	国有法人	0.39%	4,890,622	0	冻结	4,890,622

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份、高管锁定股)			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量 股份种类	数量
中建新疆建工(集团)有限公司	396,731,588	人民币普通股	396,731,588
中国建筑股份有限公司	155,147,482	人民币普通股	155,147,482
中国建筑第三工程局有限公司	155,147,482	人民币普通股	155,147,482
中国建筑第五工程局有限公司	38,906,072	人民币普通股	38,906,072
中国建筑第四工程局有限公司	21,315,302	人民币普通股	21,315,302
新疆电信实业(集团)有限责任公司	17,000,000	人民币普通股	17,000,000
香港中央结算有限公司	7,619,658	人民币普通股	7,619,658
中国建筑第八工程局有限公司	6,590,712	人民币普通股	6,590,712
中国建筑第六工程局有限公司	5,264,954	人民币普通股	5,264,954
中国建筑第二工程局有限公司	4,890,622	人民币普通股	4,890,622
上述股东关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工(集团)有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中国建筑第六工程局有限公司、中国建筑第二工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑集团有限公司控制;公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。		
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	无		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 √不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 √不适用

(二) 公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他重要事项

□适用 √不适用

四、季度财务报表

(一) 财务报表

1、合并资产负债表

编制单位:中建西部建设股份有限公司

2025年09月30日

单位:元

项目	期末余额	期初余额
流动资产:		
货币资金	1,907,826,283.85	3,488,114,373.90
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	101,897,492.63	89,667,995.17
应收账款	25,444,209,241.18	22,655,106,300.45
应收款项融资	714,733,820.40	793,398,187.18
预付款项	133,173,292.91	91,882,430.40
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	181,231,522.54	172,577,308.96
其中:应收利息	15,555.55	
应收股利	3,164,715.29	3,164,715.29
买入返售金融资产		
存货	385,032,032.39	387,413,510.74
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	355,367,067.29	273,890,905.70
流动资产合计	29,223,470,753.19	27,952,051,012.50
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	432,000.00	460,800.00
长期股权投资	293,862,871.89	299,242,622.92
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	536,249,440.99	550,121,855.60
固定资产	2,369,307,080.12	2,457,048,823.74
在建工程	80,215,964.65	106,747,409.26
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	864,928,825.52	1,118,255,260.66
无形资产	644,852,836.89	658,829,059.87
其中:数据资源		
开发支出	10,645,661.89	3,212,888.17
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	15,561,676.44	17,910,610.91
递延所得税资产	355,391,514.56	318,166,275.85
其他非流动资产	15,797,594.23	16,013,571.76
非流动资产合计	5,187,245,467.18	5,546,009,178.74
资产总计	34,410,716,220.37	33,498,060,191.24
流动负债:		
短期借款	654,660,410.76	580,417,777.80
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	1,687,911,585.56	965,143,205.70
应付账款	16,759,576,638.27	16,732,318,807.62
预收款项	1,042,369.11	2,593,463.88
合同负债	919,113,159.33	360,768,505.58
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	228,863,527.48	164,074,588.89
应交税费	323,627,435.65	449,888,492.13
其他应付款	507,626,626.51	500,772,772.40
其中:应付利息		
应付股利	32,308,684.22	29,394,930.80
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,449,282,012.93	514,057,405.56
其他流动负债	370,768,542.10	165,080,317.50
流动负债合计	22,902,472,307.70	20,435,115,337.06
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	674,477,411.53	631,741,228.02
应付债券		999,866,666.60
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	475,182,680.91	687,861,445.51
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	4,449,604.49	4,205,642.93
递延收益	14,828,267.77	10,171,541.71
递延所得税负债	12,715,898.32	10,590,581.93
其他非流动负债		
非流动负债合计	1,181,653,863.02	2,344,437,106.70
负债合计	24,084,126,170.72	22,779,552,443.76
所有者权益:		
股本	1,262,354,304.00	1,262,354,304.00
其他权益工具	600,000,000.00	600,000,000.00
其中:优先股		
永续债	600,000,000.00	600,000,000.00
资本公积	2,661,914,394.97	2,661,914,394.97
减:库存股		
其他综合收益	-3,815,557.15	-5,241,800.67
专项储备	8,031,647.18	
盈余公积	315,874,810.54	315,874,810.54
一般风险准备		
未分配利润	4,276,003,252.18	4,646,445,693.24
归属于母公司所有者权益合计	9,120,362,851.72	9,481,347,402.08
少数股东权益	1,206,227,197.93	1,237,160,345.40
所有者权益合计	10,326,590,049.65	10,718,507,747.48
负债和所有者权益总计	34,410,716,220.37	33,498,060,191.24

法定代表人:章维成　主管会计工作负责人:邵举洋　会计机构负责人:章军华

2、合并年初到报告期末利润表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	13,880,551,561.91	15,016,589,547.20
其中:营业收入	13,880,551,561.91	15,016,589,547.20
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	13,968,981,209.72	14,774,258,600.54
其中:营业成本	12,968,894,856.30	13,747,398,944.49
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	86,899,092.34	88,844,822.12
销售费用	174,318,475.22	165,163,735.36
管理费用	347,516,365.24	318,363,972.36
研发费用	306,929,893.80	372,571,219.22
财务费用	84,422,526.82	81,915,906.99
其中:利息费用	91,977,202.33	101,952,113.91
利息收入	13,151,162.71	22,293,577.11
加:其他收益	22,812,482.85	27,572,228.07
投资收益(损失以"-"号填列)	-24,603,535.98	-21,798,063.41
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	-5,379,751.03	4,783,085.09
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-19,223,784.95	-26,581,148.50
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)		
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-75,855,190.24	-182,152,251.53
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-20,503,122.39	368,716.11
资产处置收益(损失以"-"号填列)	74,199,258.13	3,386,084.43
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	-112,379,755.44	69,707,660.33
加:营业外收入	30,161,335.36	26,137,024.50
减:营业外支出	24,016,015.58	16,436,756.10
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	-106,234,435.66	79,407,928.73
减:所得税费用	78,498,933.04	19,068,730.82
五、净利润(净亏损以"-"号填列)	-184,733,368.70	60,339,197.91
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	-184,733,368.70	60,339,197.91
2.终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	-197,834,399.64	9,688,923.09
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	13,101,030.94	50,650,274.82
六、其他综合收益的税后净额	1,426,243.52	-536,715.46
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	1,426,243.52	-536,715.46
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益	1,426,243.52	-536,715.46
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	1,426,243.52	-536,715.46
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-183,307,125.18	59,802,482.45
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	-196,408,156.12	9,152,207.63
(二)归属于少数股东的综合收益总额	13,101,030.94	50,650,274.82
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	-0.1685	-0.0111
(二)稀释每股收益	-0.1685	-0.0111

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实现的净利润为:0.00元。

法定代表人:章维成　主管会计工作负责人:邵举洋　会计机构负责人:章军华

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位:元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	9,831,076,425.12	11,842,935,756.24
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	1,141,028.31	375,008.13
收到其他与经营活动有关的现金	268,729,372.72	175,816,474.59
经营活动现金流入小计	10,100,946,826.15	12,019,127,238.96
购买商品、接受劳务支付的现金	9,187,455,156.02	10,776,163,524.89
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	998,144,839.36	1,109,035,408.51
支付的各项税费	664,443,565.99	762,281,196.40
支付其他与经营活动有关的现金	291,337,140.58	323,621,528.77
经营活动现金流出小计	11,141,380,701.95	12,971,101,658.57
经营活动产生的现金流量净额	-1,040,433,875.80	-951,974,419.61
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		42,760,300.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	39,612,394.26	7,810,375.12
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	39,612,394.26	50,570,675.12
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	100,041,581.87	232,264,915.74
投资支付的现金		23,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		25,127,899.40
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	100,041,581.87	280,392,815.14
投资活动产生的现金流量净额	-60,429,187.61	-229,822,140.02
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金	14,150,000.00	49,702,182.48
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金	14,150,000.00	49,702,182.48
取得借款收到的现金	732,491,559.57	942,013,808.72
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	746,641,559.57	991,715,991.20
偿还债务支付的现金	649,519,400.00	1,234,705,728.52
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	272,960,230.96	233,270,044.19
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	56,179,000.00	11,167,246.48
支付其他与筹资活动有关的现金	181,478,975.22	291,285,667.38
筹资活动现金流出小计	1,103,958,606.18	1,759,261,440.09
筹资活动产生的现金流量净额	-357,317,046.61	-767,545,448.89
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-507,964.81	1,757,871.42
五、现金及现金等价物净增加额	-1,458,688,074.83	-1,947,584,137.10
加:期初现金及现金等价物余额	3,284,244,704.70	3,859,967,955.10
六、期末现金及现金等价物余额	1,825,556,629.87	1,912,383,818.00

(二) 2025年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

□适用 √不适用

(三) 审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

□是 √否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

中建西部建设股份有限公司

董事会

2025年10月21日

证券代码:002302　证券简称:西部建设　公告编号:2025-066

中建西部建设股份有限公司关于计提信用减值准备、资产减值准备的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中建西部建设股份有限公司(以下简称"公司")于2025年10月21日召开的第八届二十四次董事会会议及第八届十五次监事会会议审议通过了《关于计提信用减值准备和资产减值准备的议案》。现将具体情况公告如下:

一、本次计提信用减值准备、资产减值准备的概况

为客观、公允地反映公司的资产价值、财务状况和经营成果,根据《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,基于谨慎性原则,公司对截至2025年9月30日合并财务报表范围内的各类资产进行了全面清查和减值测试,根据测试结果对存在减值迹象的资产相应计提了减值准备。2025年1-9月,公司共计提减值准备96,358,312.63元。具体计提减值准备情况如下:

项 目	2025年1-9月计提金额(元)
一、信用减值准备	75,855,190.24
其中:应收账款	72,315,118.64
其他应收款	3,508,700.67
应收票据	2,570.93
长期应收款	28,800.00
二、资产减值准备	20,503,122.39
其中:存货跌价准备	0.00
固定资产减值准备	20,503,122.39
合 计	96,358,312.63

(一)应收款项

公司按照简化模型考虑预期信用损失,遵循单项和组合法计提的方式对应收款项预期信用损失进行估计,计提坏账准备。

1.应收账款

(1)单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单个客户单项工程金额在500万元以上的应收账款。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试,按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备,计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项,将其归入相应组合计提坏账准备。

(2)按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合1:指受同一最终控制方控制的关联方应收款项组合,不计提坏账。

组合2:按照业主性质分为政府部门及中央企业,海外客户,其他三类组合,每个组合区分账龄确定计提比例。计提比例为:

账龄	政府部门及中央企业	海外客户	其他
1年以内	2.0%	6.0%	4.5%
1-2年	5.0%	12.0%	10.0%
2-3年	15.0%	25.0%	20.0%
3-4年	30.0%	45.0%	40.0%
4-5年	45.0%	70.0%	65.0%
5年以上	100.0%	100.0%	100.0%

(3)单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备的理由	存在客观证据表明公司将无法按应收款项的原有条款收回款项。
坏账准备的计提方法	根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

根据上述标准,2025年1-9月公司计提应收账款坏账准备 72,315,118.64元。

2.其他应收款

(1)单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	单项金额在100万元以上的其他应收款项。
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	单独进行减值测试,按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备,计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项,将其归入相应组合计提坏账准备。

(2)按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合1:指受同一最终控制方控制的关联方应收款项组合,不计提坏账。

组合2:按照款项性质分为应收保证金、押金及备用金,应收代垫款,其他三类组合,每个组合区分账龄确定计提比例。计提比例为:

账龄	应收保证金、押金及备用金	应收代垫款	其他
1年以内	2.0%	3.0%	4.0%
1-2年	4.0%	7.0%	8.0%
2-3年	10.0%	13.0%	20.0%
3-4年	17.0%	20.0%	30.0%
4-5年	30.0%	35.0%	40.0%
5年以上	100.0%	100.0%	100.0%

根据上述标准,2025年1-9月公司计提其他应收款坏账准备3,508,700.67元,长期应收款坏账准备28,800.00元。

3.应收票据

公司对于《企业会计准则第14号—收入》所规定的、不含重大融资成分(包括根据该准则不考虑不超过一年的合同中融资成分的情况)的应收款项,采用预期信用损失的简化模型,即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备,由此形成的损失准备的增加或转回金额,作为减值损失或利得计入当期损益。对于包含重大融资成分的应收款项,公司选择采用预期信用损失的简化模型,即始终按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

公司考虑所有合理且有依据的信息,包括前瞻性信息,以单项或组合的方式对应收票据预期信用损失进行估计。当单项应收票据无法以合理成本评估预期信用损失的信息时,公司依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合,在组合基础上计算预期信用损失率为0.4%。

根据上述标准,2025年1-9月公司计提应收票据坏账准备2,570.93元。

(二)存货

公司期末对存货进行全面清查后,按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。以前减记存货价值的影响因素已经消失的,减记的金额予以恢复,并在原已计提的存货跌价准备金额内转回,转回的金额计入当期损益。

根据上述标准,2025年1-9月公司计提存货跌价准备0.00元。

(三)固定资产

根据《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,固定资产在资产负债表日存在减值迹象的,进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。

根据上述标准,2025年1-9月公司计提固定资产减值准备20,503,122.39元。

二、本次计提信用减值准备、资产减值准备对公司的影响

2025年1-9月,公司计提减值准备将导致合并财务报表信用减值损失增加75,855,190.24元,资产减值损失增加20,503,122.39元,公司合并财务报表利润总额减少96,358,312.63元,归属于母公司所有者净利润减少70,364,790.23元,归属于母公司所有者权益减少70,364,790.23元。

三、相关决策程序

本次计提信用减值准备、资产减值准备事项已经公司第八届二十四次董事会会议及第八届十五次监事会会议审议通过。

董事会认为,公司依据会计政策、会计估计及相关内控制度,结合资产实际情况计提减值准备,依据充分,能够公允地反映公司的资产状况。董事会同意本次计提信用减值准备及资产减值准备事项。

监事会认为,公司本次计提减值准备符合《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,计提后能够更加公允地反映公司的资产状况,相关决策程序合法合规。监事会同意本次计提信用减值准备及资产减值准备事项。

四、备查文件

1.公司第八届二十四次董事会决议

2.公司第八届十五次监事会决议

特此公告。

中建西部建设股份有限公司

董事会

2025年10月22日

证券代码:002302　证券简称:西部建设　公告编号:2025-063

中建西部建设股份有限公司第八届二十四次董事会决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

中建西部建设股份有限公司(以下简称"公司")第八届二十四次董事会会议通知于2025年10月16日以专人及电子邮件方式送达全体董事。会议于2025年10月21日在四川省成都市天府新区汉州路989号中建大厦公司会议室以现场结合通讯方式召开。应出席会议董事7人,实际出席会议董事7人(其中董事侍军凯先生、张海霞女士、廖中新先生、杨波先生以通讯方式出席会议)。会议由董事长章维成先生主持,会议的召开符合《中华人民共和国公司法》《公司章程》及公司《董事会议事规则》等规定。

二、董事会会议审议情况

经与会董事充分讨论,一致通过以下决议:

1.审议通过《关于2025年第三季度报告的议案》

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

具体内容详见公司同日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《2025年第三季度报告》。

本议案经董事会审计与风险委员会审议通过。

2.审议通过《关于计提信用减值准备和资产减值准备的议案》

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

为客观、公允地反映公司的资产价值、财务状况和经营成果,根据《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,基于谨慎性原则,公司对截至2025年9月30日合并财务报表范围内的各类资产进行了全面清查和减值测试,根据测试结果对存在减值迹象的资产相应计提了减值准备。2025年1-9月,公司共计提减值准备96,358,312.63元。具体内容详见公司同日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于计提信用减值准备、资产减值准备的公告》。

经审议,董事会认为:公司依据会计政策、会计估计及相关内控制度,结合资产实际情况计提减值准备,依据充分,能够公允地反映公司的资产状况。董事会同意本次计提信用减值准备及资产减值准备事项。

本议案经董事会审计与风险委员会审议通过。

三、备查文件

1.公司第八届二十四次董事会决议

2.公司第八届董事会审计与风险委员会第十七次会议决议

特此公告。

中建西部建设股份有限公司

董事会

2025年10月22日

证券代码:002302　证券简称:西部建设　公告编号:2025-064

中建西部建设股份有限公司第八届十五次监事会决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、监事会会议召开情况

中建西部建设股份有限公司(以下简称"公司")第八届十五次监事会会议通知于2025年10月16日以电子邮件方式送达全体监事。会议于2025年10月21日在四川省成都市天府新区汉州路989号中建大厦公司会议室以现场表决方式召开。应出席会议监事3人,实际出席会议监事3人。会议由监事会主席王金雪先生主持,会议的召开符合《中华人民共和国公司法》《公司章程》及公司《监事会议事规则》等规定。

二、监事会会议审议情况

经与会监事充分讨论,一致通过以下决议:

1.审议通过《关于2025年第三季度报告的议案》

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

具体内容详见公司同日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《2025年第三季度报告》。

经审核,监事会认为董事会编制和审议公司2025年第三季度报告的程序符合法律法规及中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2.审议通过《关于计提信用减值准备和资产减值准备的议案》

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

为客观、公允地反映公司的资产价值、财务状况和经营成果,根据《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,基于谨慎性原则,公司对截至2025年9月30日合并财务报表范围内的各类资产进行了全面清查和减值测试,根据测试结果对存在减值迹象的资产相应计提了减值准备。2025年1-9月,公司共计提减值准备96,358,312.63元。具体内容详见公司同日在《证券时报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)披露的《关于计提信用减值准备、资产减值准备的公告》。

经审核,监事会认为:公司本次计提减值准备符合《企业会计准则》及公司会计政策等相关规定,计提后能够更加公允地反映公司的资产状况,相关决策程序合法合规。监事会同意本次计提信用减值准备及资产减值准备事项。

三、备查文件

1.公司第八届十五次监事会决议

特此公告。

中建西部建设股份有限公司

监事会

2025年10月22日

证券代码:002040　证券简称:南京港　公告编号:2025-060

南京港股份有限公司关于使用暂时闲置自有资金购买保本型理财产品的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

南京港股份有限公司(以下简称"公司"或"本公司")于2025年9月24日召开的第八届董事会2025年第五次会议及2025年10月13日召开的2025年第四次临时股东会,审议通过了《关于用暂时闲置自有资金购买保本型理财产品的议案》,同意公司在确保不影响正常生产经营、有效控制风险的前提下,使用不超过人民币50,000万元闲置自有资金购买保本型理财产品,其中包括控股子公司南京港龙潭集装箱有限公司(以下简称"龙集公司")不超过10,000万元,全资子公司南京港江北集装箱码头有限公司(以下简称"江北集公司")不超过5,000万元,单个理财产品的投资期限不超过12个月,在上述额度及决议有效期内,资金可以滚动使用。具体情况详见公司于2025年9月25日和2025年10月14日在《证券时报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)刊登的《南京港股份有限公司第八届董事会2025年第五次会议决议公告》(公告编号:2025-054)、《南京港股份有限公司关于用暂时闲置自有资金购买保本型理财产品的公告》(公告编号:2025-055)及《南京港股份有限公司2025年第四次临时股东会决议公告》(公告编号:2025-058)。

根据上述决议,公司就近期新购买的银行理财产品相关事宜公告如下:

一、购买银行理财产品的主要情况

(一)理财产品

1. 公司用暂时闲置自有资金23,000万元购买了华夏银行股份有限公司南京新街口支行结构性存款,期限为92天。

(1)产品名称:人民币单位结构性存款DWJCNJ25525

(2)产品类型:保本保最低收益型

(3)投资期限:2025年10月20日至2026年01月20日

(4)预期(年化)收益率:0.95%-2.20%

2. 公司用暂时闲置自有资金1,500万元购买了杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行结构性存款,期限为180天。

(1)产品名称:杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202521366)

(2)产品类型:保本浮动收益型

(3)投资期限:2025年10月20日至2026年04月18日

(4)预期(年化)收益率:0.75%-2.00%-2.20%

3. 公司用暂时闲置自有资金1,500万元购买了杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行结构性存款,期限为180天。

(1)产品名称:杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202521367)

(2)产品类型:保本浮动收益型

(3)投资期限:2025年10月20日至2026年04月18日

(4)预期(年化)收益率:0.75%-2.00%-2.20%

4. 公司用暂时闲置自有资金4,000万元购买了宁波银行股份有限公司南京自贸区支行结构性存款,期限为92天。

(1)产品名称:单位结构性存款7202504213

(2)产品类型:保本浮动收益型

(3)投资期限:2025年10月22日至2026年01月22日

(4)预期(年化)收益率:1.00%-2.10%

5. 龙集公司用暂时闲置自有资金5,000万元购买了江苏银行股份有限公司南京城西支行结构性存款,期限为60天。

(1)产品名称:对公人民币结构性存款2025年第51期60天P款

(2)产品类型:保本浮动收益型

(3)投资期限:2025年10月16日至2025年12月15日

(4)预期(年化)收益率:1.00%-2.10%

6. 江北集公司用暂时闲置自有资金2,500万元购买了江苏银行股份有限公司南京北京西路支行结构性存款,期限为2个月。

(1)产品名称:对公人民币结构性存款2025年第41期2个月B款

(2)产品类型:保本浮动收益型

(3)投资期限:2025年10月20日至2025年12月20日

(4)预期(年化)收益率:0.90%-1.98%

具体情况如下表所示:

序号	签约方	资金来源	投资金额(万元)	投资期限 起始日期	终止日期	产品名称	年化收益率
1	华夏银行股份有限公司南京新街口支行	自有资金	23,000	2025/10/20	2026/01/20	人民币单位结构性存款DWJCNJ25525	0.95%-2.20%
2	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	1,500	2025/10/20	2026/04/18	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202521366)	0.75%-2.00%-2.20%
3	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	1,500	2025/10/20	2026/04/18	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202521367)	0.75%-2.00%-2.20%
4	宁波银行股份有限公司南京自贸区支行	自有资金	4,000	2025/10/22	2026/01/22	单位结构性存款7202504213	1.00%-2.10%
5	江苏银行股份有限公司南京城西支行	自有资金	5,000	2025/10/16	2025/12/15	对公人民币结构性存款2025年第51期60天P款	1.00%-2.10%
6	江苏银行股份有限公司南京北京西路支行	自有资金	2,500	2025/10/20	2025/12/20	对公人民币结构性存款2025年第41期2个月B款	0.90%-1.98%

公司及全资、控股子公司与上述签约方不存在关联关系。

(二)主要风险揭示

1. 上述理财产品为保本浮动收益型理财产品,银行保障理财资金本金。

2. 上述理财产品可能存在签约银行所揭示的政策风险、市场风险、流动性风险、产品不成立风险、信息传递风险、管理风险、提前终止风险、不可抗力及意外事件风险、信用风险、估值风险、数据来源风险、观察日调整风险、操作风险等银行理财产品常见风险。

二、风险控制措施

1. 公司将实时分析和跟踪产品的净值变动情况,如评估发现存在可能影响公司资金安全的风险因素,将及时采取相应措施,控制投资风险。

2. 独立董事、董事会审计与风险管理委员会有权对资金使用情况进行监督与检查,必要时可以聘请专业机构进行审计。

3. 公司审计内控部负责对产品进行全面检查,并根据谨慎性原则,合理地预计各项投资可能的风险与收益,向董事会审计与风险管理委员会定期报告。

4. 公司将依据深圳证券交易所的相关规定,及时做好相关信息披露工作,并在定期报告中披露报告期内理财产品的购买及损益情况。

三、对公司经营的影响

公司坚持规范运作,保值增值、防范风险,在不影响公司正常生产经营并有效控制风险的前提下,以闲置自有资金购买理财产品,不会影响主营业务的正常开展,同时可以提高资金使用效率,获得一定的投资收益,为股东谋取更多的投资回报,符合公司和全体股东利益。

四、公告日前十二个月内公司及控股子公司购买理财产品情况

1. 已到期理财产品情况

序号	签约方	资金来源	投资金额(万元)	投资期限 起始日期	终止日期	产品名称	实现收益(元)
1	江苏银行股份有限公司南京城西支行	自有资金	10,000	2024/09/03	2024/12/03	对公人民币结构性存款2024年第35期3个月D款	512,500.00
2	江苏银行股份有限公司南京城西支行	自有资金	10,000	2024/09/03	2024/12/03	对公人民币结构性存款2024年第36期3个月B款	525,000.00
3	宁波银行股份有限公司南京北京西路支行	自有资金	5,000	2024/08/30	2024/12/02	2024年单位结构性存款7202403549号	322,494.43
4	上海浦东发展银行股份有限公司南京城西支行	自有资金	5,000	2024/09/02	2025/03/03	利多多公司稳利24JG3451期(6个月早鸟款)人民币对公结构性存款	565,625.00
5	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	5,000	2024/12/09	2025/03/09	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202415536)	295,890.41
6	宁波银行股份有限公司南京自贸区支行	自有资金	5,000	2024/12/11	2025/03/11	单位结构性存款7202404646	308,219.18
7	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	5,000	2024/12/23	2025/03/23	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202416142)	295,890.41
8	兴业银行股份有限公司南京分行营业部	自有资金	5,000	2024/12/23	2025/03/31	兴业银行企业金融人民币结构性存款产品	357,095.89
9	江苏银行股份有限公司南京城西支行	自有资金	10,000	2024/12/12	2025/06/12	对公人民币结构性存款2024年第50期6个月F款	954,950.00
10	宁波银行股份有限公司南京自贸区支行	自有资金	5,000	2025/03/19	2025/06/17	单位结构性存款7202501774	293,106.45
11	兴业银行股份有限公司南京分行营业部	自有资金	5,000	2025/04/01	2025/07/01	兴业银行企业金融人民币结构性存款产品	317,876.71
12	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	10,000	2025/03/19	2025/09/15	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202505288)	1,183,561.64
13	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	2500	2025/06/27	2025/09/25	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202512220)	129,452.05
14	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	2500	2025/06/27	2025/09/25	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202512221)	129,452.05
15	江苏银行股份有限公司南京城西支行	自有资金	5,000	2025/06/27	2025/09/27	对公人民币结构性存款2025年第26期3个月H款	277,500.00
16	杭州银行股份有限公司南京鼓楼支行	自有资金	5,000	2025/04/03	2025/09/30	杭州银行"添利宝"结构性存款产品(TLBB202506466)	591,780.82
17	宁波银行股份有限公司南京自贸区支行	自有资金	5,000	2025/06/27	2025/10/14	单位结构性存款7202502911	313,561.64

2. 尚未到期理财产品情况

序号	签约方	资金来源	投资金额(万元)	投资期限 起始日期	终止日期	产品名称	年化收益率
1	宁波银行股份有限公司南京自贸区支行	自有资金	5,000	2025/09/08	2025/12/08	单位结构性存款7202503769	1.00%-2.10%

五、备查文件

公司购买银行理财产品签订的协议和相关交易确认单、业务凭证及产品说明书等。

特此公告。

南京港股份有限公司

董事会

2025年10月22日