



本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会及董事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是√否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币				
项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	316,102,618.33	-23.84	991,477,426.12	-16.80
利润总额	54,789,411.24	-31.99	145,720,899.11	-5.30
归属于上市公司股东的净利润	50,835,095.12	-23.03	131,223,286.00	2.60
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	37,093,182.44	-27.48	120,918,045.43	-19.15
归属于上市公司股东的现金净流量	不适用	不适用	212,810,126.19	-34.36
基本每股收益(元/股)	0.12	-25.00	0.31	3.33
稀释每股收益(元/股)	0.11	-26.67	0.30	3.45
加权平均净资产收益率(%)	2.04	减少 0.61 个百分点	5.34	增加 0.25 个百分点
总资产	2,854,617,615.41		2,884,489,843.36	-1.04
归属于上市公司股东的所有者权益	2,534,317,886.87		2,384,111,861.98	6.30

注:“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币			
非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	66,152.18	6,859.87	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助	970,059.86	2,288,159.59	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及金融资产和金融负债公允价值变动产生的损益	14,077,883.30	8,800,487.94	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费			
处置金融资产取得的投资收益			
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失			
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回			
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益			
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益			
非货币性资产交换损益			
债务重组损益			
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如处置资产的减值损失等			
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响			
因回购、股权激励计划一次性确认的股份支付费用			
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬公允价值变动的损益			
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益			
处置可供出售金融资产产生的收益			
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益			
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及金融资产和金融负债公允价值变动产生的损益	1,061,508.82	1,038,983.42	
其他与经营活动无关的其他营业外收入和支出			
除上述各项之外的其他营业外收入和支出			
减:所得税影响额	2,432,891.48	1,829,249.65	
少数股东权益影响额(税后)			
合计	13,742,712.68	10,305,241.17	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

□适用√不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用□不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
利润总额、营业利润	-31.99	本报告期销量同比减少,以及受行业竞争加剧等因素影响,收入下降23,846%;营业成本下降22,706%,下降比例低于收入下降比例,公司综合毛利率提升1.15%。
经营活动产生的现金流量净额	-34.36	(1)收入同比减少,经营活动产生的现金流量净额下降;(2)上半年末应收账款同比减少,未收到的货款减少。

## 二、股东信息

### (一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股									
报告期末普通股股东总数	14,275	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		不适用					
前 10 名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)									
股东名称	股东性质	持股数量	持 股 比 例 (%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	数量			
YUANNING TANG	境外自然人	284,153,069	64.76	0	无	0			
重庆秦安机电股份有限公司—2023年员工持股计划	其他	9,543,711	2.17	0	无	0			
前商人寿保险股份有限公司—分红保险产品	其他	4,880,000	1.11	0	无	0			
前商人寿保险股份有限公司—自有资金	其他	2,790,000	0.64	0	无	0			
张明伟	境内自然人	2,450,000	0.56	0	无	0			
中国工商银行股份有限公司—诺安沪深300指数证券投资基金	其他	2,145,900	0.49	0	无	0			
王亚平	境内自然人	1,790,800	0.41	0	无	0			
周敏	境内自然人	1,760,000	0.40	0	无	0			
前商人寿保险股份有限公司—分红保险产品-寿险组合	其他	1,760,000	0.40	0	无	0			
周海燕	境内自然人	1,431,267	0.33	0	无	0			
前 10 名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)									
股东名称	持有无限售条件流通股的数量			股份种类		数量			
YUANNING TANG	284,153,069			人民币普通股	284,153,069				
重庆秦安机电股份有限公司—2023年员工持股计划	9,543,711			人民币普通股	9,543,711				
前商人寿保险股份有限公司—分红保险产品	4,880,000			人民币普通股	4,880,000				
前商人寿保险股份有限公司—自有资金	2,790,000			人民币普通股	2,790,000				
张明伟	2,450,000			人民币普通股	2,450,000				
中国工商银行股份有限公司—诺安沪深300指数证券投资基金	2,145,900			人民币普通股	2,145,900				
王亚平	1,790,800			人民币普通股	1,790,800				
周敏	1,760,000			人民币普通股	1,760,000				
前商人寿保险股份有限公司—分红保险产品-寿险组合	1,760,000			人民币普通股	1,760,000				
周海燕	1,431,267			人民币普通股	1,431,267				
上述股东关联关系或一致行动的说明									
前 10 名股东及前 10 名无限限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	不适用								

前十名股东中回购专户情况说明:重庆秦安机电股份有限公司回购专用证券账户持有11,182,900股。

股,占公司总股本的2.55%。

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用√不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用√不适用

三、其他披露事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用□不适用

公司在筹划以现金方式购买安徽亦尚光电科技有限责任公司(以下简称“亦尚光电”)99%股权(以下简称“本次交易”)。

2025年7月10日,公司召开第五届董事会第十四次会议、第五届监事会第十次会议,审议通过了《关于(重庆秦安机电股份有限公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易预案)及其摘要》等议案,拟以发行股份及支付现金的方式购买安徽亦尚光电科技有限责任公司99%股权,并募集配套资金;2025年9月17日,公司召开第五届董事会第十七次会议,审议通过了《关于终止发行股份、支付现金购买资产并募集配套资金事项及继续维持以现金方式购买资产的议案》,同意终止发行股份及支付现金购买安徽亦尚光电科技有限责任公司99%股权,并募集配套资金事项,另行磋商以现金方式购买前述资产。公司已与亦尚光电11名主要股东签署现金收购意向协议,具体的交易方案、定价、支付安排、业绩承诺与补偿等条款仍以最终签署的正式协议为准。具体内容详见公司于2025年9月19日在上海证券交易所网站及指定媒体披露的《关于终止发行股份、支付现金购买资产并募集配套资金事项及继续磋商以现金方式购买资产的公告》(公告编号:2025-039)。

截止目前,公司及其他相关方持续积极推进本次交易的相关工作,本次交易需待交易各方进一步协商并履行必要的内部决策程序(包括但不限于董事会、股东大会审议)后方可实施,能否顺利推进及实施尚存在不确定性。

## 四、季度财务报表

(一)审计意见类型

## 中金重庆两江产业园封闭式基础设施证券投资基金关于运营管理统筹机构高级管理人员变更的公告

### 一、公募REITs基本信息

公募REITs名称	中金重庆两江产业园封闭式基础设施证券投资基金
中金重两江REIT	
公募REITs代码	580010
公募REITs合同生效日期	2024年12月3日
基金管理人名称	中金基金管理有限公司
基金托管人名称	中国光大银行股份有限公司
法律依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及相关法律法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)》(上海证券交易所发布)和《基础设施证券投资基金管理人自律规则(试行)》(上海证券交易所发布)等有关规定及《中金基金管理有限公司基础设施证券投资基金基金合同》和《中金重庆两江产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》

### 二、基础设施项目基本情况

本基金通过重庆两江新区瑞致科技服务有限公司持有的基础设施资产合计由4个产业园区组成,为位于重庆两江新区两江数字经济产业园园山研创核心区内的双鱼堡项目、双竹园项目、凤凰堡项目及拓D二期D2项目,合计建筑面积约24.37万平方米,可租赁面积18.77万平方米。截至2025年9月30日,基础设施资产出租率为87.81%。

### 三、运营管理统筹机构高级管理人员变更的相关情况

本基金原始权益人运营管理统筹机构为重庆两江新区产业发展集团有限公司,运营管理实施机构为重庆两江新区产业运营有限公司。本基金管理人于2025年10月29日收到运营管理实施机构书面通知,内容如下:因工作调整,李克伟先生不再担任重庆两江新区产业发展集团有限公司党委书记、董事长。黄杰先生不再担任重庆两江新区产业发展集团有限公司党委副书记。余隼先生出任重庆两江新区产业发展集团有限公司职工董事。

### 四、对基础设施项目运营情况、经营业绩、现金流和基金份额持有人权益的影响分析

# 重庆秦安机电股份有限公司

## 2025 第三季度 报告

□适用√不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2025年9月30日

编制单位:重庆秦安机电股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计			
项目	2025年9月30日	2024年12月31日	
流动资产:			
货币资金	1,050,801,084.43	1,082,660,246.99	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	88,643,956.40	81,031,261.90	
衍生金融资产			
应收票据	1,787,883.04	19,466,416.96	
应收账款	221,042,331.64	339,948,109.25	
应收款项融资	83,103,978.76	10,297,763.24	
预付款项	15,134,226.97	7,787,840.03	
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	1,521,933.33	490,599.67	
其中:应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	294,171,997.68	224,733,521.52	
其中:库存商品			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	80,693.02	167,970.79	
流动资产合计	1,756,288,085.27	1,766,585,730.35	
非流动资产:			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期股权投资	15,517,241.00		
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	759,488,247.18	821,469,091.10	
在建工程	55,054,459.49	43,376,947.62	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	122,773,295.61	124,839,296.67	
其中:数据资源			
开发支出	86,876,740.92	72,409,501.59	
其中:数据资源			
长期待摊费用	34,684,904.16	37,095,973.02	
递延所得税资产	12,758,295.97	14,835,734.61	
其他非流动资产	11,210,746.21	4,489,564.40	
非流动资产合计	1,098,329,530.14	1,117,196,113.01	
资产总计	2,854,617,615.41	2,884,489,843.36	
流动负债:			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
应付票据	131,351,805.31	133,168,035.03	
应付账款	139,085,629.06	149,917,631.91	
预收款项			
合同负债	2,886,078.26	2,295,034.98	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	10,064,845.31	20,429,950.38	
应交税费	13,817,286.05	24,281,151.53	
其他应付款	8,376,612.47	136,654,683.62	
其中:应付利息			
应付手续费及佣金			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	54,869.24	90,743.61	
流动负债合计	305,667,029.90	482,079,331.06	

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计			
项目	2025年前三季度(1-9月)	2024年前三季度(1-9月)	
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,154,090,211.09	1,395,367,466.50	
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
其他金融负债变动净增加额			
收到原保险合同赔付款项的现金			
收到再保业务现金净额			
处置金融资产取得现金			
收到其他与投资活动有关的现金			
经营活动现金流入小计	1,154,090,211.09	1,395,367,466.50	
购买商品、接受劳务支付的现金	717,141,730.38	829,388,432.80	
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
经营活动现金流出小计	717,141,730.38	829,388,432.80	
经营活动产生的现金流量净额	436,948,480.71	565,979,033.70	
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金	300,221.86		
取得投资收益收到的现金	3,130,629.79	1,175,345.50	
处置金融资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,840,420.20	1,168,384.85	
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	3,840,420.20	1,175,345.50	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	82,543,777.67	51,248,307.44	
投资支付的现金	15,517,241.00	59,999,494.71	
其中:无先股			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	98,061,018.67	111,251,577.60	
投资活动产生的现金流量净额	-94,245,344.22	-108,007,946.69	
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	5,473,090.00	4,355,179.99	
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	5,473,090.00	4,355,179.99	
偿还债务支付的现金	20,183,000.00		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	128,310,587.87	216,282,437.50	
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计	148,513,477.87	286,351,450.04	
筹资活动产生的现金流量净额	-143,040,387.87	-281,643,570.05	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-90,809.34	-26,574.16	
五、现金及现金等价物净增加额	-24,566,412.55	-76,366,284.30	
期初现金及现金等价物余额	1,068,017,743.10	1,066,871,958.82	
期末现金及现金等价物余额	1,043,451,330.55	990,505,674.52	

公司负责人:YUANNING TANG 主管会计工作负责人:丁悦佳 会计机构负责人:代莉

合并利润表

2025年1-9月

编制单位:重庆秦安机电股份有限公司

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计			
项目	2025年前三季度 1-9月	2024年前三季度 1-9月	2024年前三季度 1-9月
一、营业收入	991,477,426.12	1,192,958,826.55	
其中:营业收入	991,477,426.12	1,192,958,826.55	
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	864,202,214.73	1,013,586,080.13	
其中:营业成本	774,772,660.94	909,103,568.52	
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
小计			
税金及附加	9,854,555.22	12,516,062.49	
销售费用	7,725,784.14	11,719,417.76	
管理费用	56,145,309.32	69,439,991.58	
研发费用	26,524,626.51	23,653,110.56	
财务费用	-10,720,621.40	-12,845,190.78	
其中:利息费用	33,324.17	24,820.01	
利息收入	11,001,960.93	13,065,046.35	
加:其他收益	13,681,567.22	6,644,751.90	
投资收益(损失以“-”号填列)	1,091,649.23	552,960.73	
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			