北京空港科技园区股份有限公司

2025 第三季度报告

证券代码:600463　证券简称:空港股份

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是√否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位:万元　币种:人民币

项目	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减变动幅度(%)	年初至报告期末	上年同期		年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)
		调整前	调整后	调整后		调整前	调整后	调整后
营业收入	8,468.17	7,239.04	8,701.48	−2.68	34,428.53	23,452.50	34,532.74	−0.30
利润总额	−1,104.80	−836.83	−1,391.07	不适用	−8,077.36	−7,498.84	−7,985.47	不适用
归属于上市公司股东的净利润	−1,130.97	−674.82	−1,083.98	不适用	−6,365.52	−6,041.88	−6,408.89	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	−1,555.18	−826.71	−1,341.68	不适用	−6,930.92	−5,818.86	−6,539.97	不适用
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	不适用	不适用	−5,156.08	−2,841.38	−2,296.64	不适用
基本每股收益(元/股)	−0.0377	−0.0225	−0.0361	不适用	−0.2122	−0.2014	−0.2136	不适用
稀释每股收益(元/股)	−0.0377	−0.0225	−0.0361	不适用	−0.2122	−0.2014	−0.2136	不适用
加权平均净资产收益率(%)	−1.08	−0.65	−0.94	减少0.17个百分点	−6.47	−5.71	−5.70	减少0.77个百分点

	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)
		调整前	调整后	调整后
总资产	257,454.53	239,610.39	267,940.77	−3.91
归属于上市公司股东的所有者权益	91,944.23	99,156.30	105,751.75	−13.06

注:"本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间,下同。

追溯调整或重述的原因说明

公司于2024年12月26日第七次临时股东大会审议通过《关于公司收购北京天利动力供热有限公司100%股权暨关联交易的议案》,同意公司收购北京天利动力供热有限公司100%股权,2025年1月公司完成北京天利动力供热有限公司的工商登记变更手续北京天利动力供热有限公司成为公司全资子公司。

具体内容详见公司于2024年12月11日、2024年12月27日、2025年1月15日在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《空港股份关于收购北京天利动力供热有限公司100%股权暨关联交易的公告》《空港股份2024年第七次临时股东大会决议公告》《空港股份关于收购股权事项进展暨完成工商登记变更的公告》。

根据《企业会计准则第33号——合并财务报表》规定,公司本年发生同一控制下企业合并,调整同期比较数据。

(二)非经常性损益项目和金额

√适用□不适用

单位:元　币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分	169,014.05	169,014.05	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	977,967.39	3,463,459.87	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	3,479,644.28	1,768,503.51	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	964,558.32	2,862,221.98	
委托他人投资或管理资产的损益	−		
对外委托贷款取得的损益	−		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而产生的各项资产损失	−		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	−		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	−		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	−		
非货币性资产交换损益	−		
债务重组损益	−		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用,如安置职工的支出等	−		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响	−		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用	−		
对于现金结算的股份支付,在可行权日之后,应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益	−		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	−		
交易价格显失公允的交易产生的收益	−		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	−		
受托经营取得的托管费收入	−		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	52,871.81	−729,021.72	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	−		
减:所得税影响额	−1,365,511.43	−1,866,933.60	
少数股东权益影响额(税后)	−36,402.02	−13,288.66	
合计	4,242,142.40	5,653,955.43	

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的,以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

□适用√不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用□不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
经营活动产生的现金流量净额_年初至报告期末	不适用	主要原因是同期控股股东与天利动力采用资金归集模式经营,本期无此情况所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	14,217	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
北京空港经济开发有限公司	国有法人	147,946,207	49.32	0	无	0
国开金融有限责任公司	国有法人	30,000,000	10	0	无	0
陶飞	境内自然人	3,618,200	1.21	0	无	0
常熟市第八建筑安装工程有限责任公司	境内非国有法人	1,794,600	0.6	0	无	0
北京临空兴融私募基金管理有限公司	国有法人	1,791,912	0.6	0	无	0
江海	境内自然人	1,320,300	0.44	0	无	0
李吉军	境内自然人	1,286,000	0.43	0	无	0
朱小阳	境内自然人	1,253,795	0.42	0	无	0
赵伟	境内自然人	1,056,300	0.35	0	无	0
李文植	境内自然人	950,800	0.32	0	无	0

前10名无限售条件股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		股份种类	数量
北京空港经济开发有限公司	147,946,207	人民币普通股	147,946,207
国开金融有限责任公司	30,000,000	人民币普通股	30,000,000
陶飞	3,618,200	人民币普通股	3,618,200
常熟市第八建筑安装工程有限责任公司	1,794,600	人民币普通股	1,794,600
北京临空兴融私募基金管理有限公司	1,791,912	人民币普通股	1,791,912
江海	1,320,300	人民币普通股	1,320,300
李吉军	1,286,000	人民币普通股	1,286,000
朱小阳	1,253,795	人民币普通股	1,253,795
赵伟	1,056,300	人民币普通股	1,056,300
李文植	950,800	人民币普通股	950,800
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,北京临空兴融私募基金管理有限公司为公司控股股东北京空港经济开发有限公司所属全资子公司,系一致行动人关系;陶飞是常熟市第八建筑安装工程有限责任公司的法定代表人,系一致行动人关系。公司未知其余前十名无限售条件股东之间是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	截至报告期末,在公司获悉的前10名普通股股东名册中:陶飞通过信用账户持有公司3618200股,常熟市第八建筑安装工程有限责任公司通过信用账户持有公司1794600股,江海通过信用账户持有公司1180200股,李吉军通过信用账户持有公司110900股。除此之外,公司未知上述股东参与融资融券及转融通业务情况。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用√不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用√不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用□不适用

2025年6月18日,经第八届董事会第五次临时会议决议通过拟向公司控股股东空港开发出售所持有的天源建筑80%股权。目前本次交易处于筹划阶段,仍需进一步论证和沟通协商,尚需履行必要的内外部相关决策、审批程序。公司尚未与交易对方就本次交易签署意向协议。

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用√不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2025年9月30日

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2025年9月30日	2024年12月31日
流动资产:		
货币资金	33,374,662.90	77,447,757.45
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	2,411,958.14	4,068,579.47
应收账款	237,594,800.89	263,348,095.64
应收款项融资		
预付款项	12,007,942.66	22,839,116.92
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	120,758,976.66	119,735,293.28
其中:应收利息	26,656,036.07	23,625,114.72
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	347,176,135.01	340,957,917.79
其中:数据资源		
合同资产	795,293,332.06	809,598,418.56
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	33,010,521.13	32,956,232.86
流动资产合计	1,581,628,329.45	1,670,951,411.97
非流动资产:		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	4,709,675.55	5,252,136.75
其他权益工具投资	19,960,000.00	19,960,000.00
其他非流动金融资产	62,760,004.17	60,991,500.66
投资性房地产	621,156,929.15	627,075,853.43
固定资产	59,817,668.21	68,102,865.36
在建工程	7,412,940.21	4,011,729.33
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	26,858,156.38	27,364,621.88
无形资产	4,276,646.52	3,907,920.07
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	122,651,289.76	130,841,078.34
递延所得税资产	63,174,617.01	60,809,583.08
其他非流动资产	139,000.00	139,000.00
非流动资产合计	992,916,926.96	1,008,456,288.90
资产总计	2,574,545,256.41	2,679,407,700.87
流动负债:		
短期借款	456,925,265.73	280,330,973.35
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	406,174,142.82	478,195,211.41
预收款项	12,272,948.10	10,113,058.42
合同负债	81,525,372.08	99,582,783.37
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	14,731,013.55	29,974,344.96
应交税费	7,221,644.66	3,681,336.10
其他应付款	536,423,317.85	398,678,904.74
其中:应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	31,566,611.26	95,776,128.67
其他流动负债		
流动负债合计	1,546,840,316.05	1,396,332,741.02
非流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	53,650,000.00	147,733,333.35
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	23,834,953.19	24,355,093.44
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	30,744,063.47	34,010,630.50
递延所得税负债	10,237,311.76	9,881,501.19
其他非流动负债		
非流动负债合计	118,466,328.42	215,980,558.48
负债合计	1,665,306,644.47	1,612,313,299.50
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	499,229,795.03	573,649,816.60
减:库存股		
其他综合收益	−3,750,000.00	−3,750,000.00
专项储备		
盈余公积	79,132,057.00	79,132,057.00
一般风险准备		
未分配利润	44,830,411.34	108,485,646.29
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	919,442,263.37	1,057,517,519.89
少数股东权益	−10,203,651.43	9,576,881.48
所有者权益(或股东权益)合计	909,238,611.94	1,067,094,401.37
负债和所有者权益(或股东权益)总计	2,574,545,256.41	2,679,407,700.87

公司负责人:夏自景　主管会计工作负责人:郭超　会计机构负责人:刘菊

合并利润表

2025年1—9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2025年前三季度(1-9月)	2024年前三季度(1-9月)
一、营业总收入	344,285,256.63	345,327,371.07
其中:营业收入	344,285,256.63	345,327,371.07
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	394,151,956.62	394,938,593.30
其中:营业成本	276,841,086.21	268,584,867.04
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	14,856,447.32	13,592,583.05
销售费用	283,083.95	27,665.14
管理费用	71,556,940.66	85,830,960.56
研发费用		
财务费用	30,614,398.48	26,902,517.51
其中:利息费用	32,489,657.59	29,910,126.36
利息收入	2,955,088.82	3,519,411.29
加:其他收益	3,360,400.87	4,953,593.02
投资收益(损失以"−"号填列)	−542,461.20	−581,652.64
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	−542,461.20	−581,652.64
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"−"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"−"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"−"号填列)	1,768,503.51	−6,998,698.67
信用减值损失(损失以"−"号填列)	−36,562,876.52	−26,761,779.20
资产减值损失(损失以"−"号填列)	1,505,331.73	−1,811,515.22
资产处置收益(损失以"−"号填列)		
三、营业利润(亏损以"−"号填列)	−80,337,801.60	−80,811,274.94
加:营业外收入	531,891.49	1,305,067.93
减:营业外支出	967,699.68	348,447.82
四、利润总额(亏损总额以"−"号填列)	−80,773,609.79	−79,854,654.83
减:所得税费用	2,662,158.07	−199,208.92
五、净利润(净亏损以"−"号填列)	−83,435,767.86	−79,655,445.91
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"−"号填列)	−83,435,767.86	−79,655,445.91
2.终止经营净利润(净亏损以"−"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"−"号填列)	−63,655,234.95	−64,088,857.89
2.少数股东损益(净亏损以"−"号填列)	−19,780,532.91	−15,566,588.02
六、其他综合收益的税后净额		
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
(1)重新计量设定受益计划变动额		
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3)其他权益工具投资公允价值变动		
(4)企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
(1)权益法下可转损益的其他综合收益		
(2)其他债权投资公允价值变动		
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(4)其他债权投资信用减值准备		
(5)现金流量套期储备		
(6)外币财务报表折算差额		
(7)其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	−83,435,767.86	−79,655,445.91
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	−63,655,234.95	−64,088,857.89
(二)归属于少数股东的综合收益总额	−19,780,532.91	−15,566,588.02
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	−0.21	−0.21
(二)稀释每股收益(元/股)	−0.21	−0.21

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实现的净利润为:−3,670,083.15元。

公司负责人:夏自景　主管会计工作负责人:郭超　会计机构负责人:刘菊

合并现金流量表

2025年1—9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2025年前三季度(1-9月)	2024年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	341,330,615.14	364,849,867.98
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	10,419,084.38	194,104,528.07
经营活动现金流入小计	351,749,699.52	558,954,396.05
购买商品、接受劳务支付的现金	249,862,367.27	271,796,788.85
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	104,305,271.83	97,988,162.38
支付的各项税费	23,413,902.39	20,833,512.48
支付其他与经营活动有关的现金	25,728,930.93	191,302,283.76
经营活动现金流出小计	403,310,472.42	581,920,747.47
经营活动产生的现金流量净额	−51,560,772.90	−22,966,351.42
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,593,547.04	9,413,829.27
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	74,420,021.57	
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	78,013,568.61	9,413,829.27
投资活动产生的现金流量净额	−78,013,568.61	−9,413,829.27
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	451,127,057.08	367,015,824.65
收到其他与筹资活动有关的现金	89,819,863.07	30,000,000.00
筹资活动现金流入小计	540,946,920.15	397,015,824.65
偿还债务支付的现金	340,649,723.83	397,433,335.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	22,228,396.77	35,014,052.94
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	98,151,464.00	
筹资活动现金流出小计	461,029,584.60	432,447,388.27
筹资活动产生的现金流量净额	79,917,335.55	−35,431,563.62
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	−49,657,005.96	−67,811,744.31
加:期初现金及现金等价物余额	76,018,656.69	119,817,787.04
六、期末现金及现金等价物余额	26,361,650.73	52,006,042.73

公司负责人:夏自景　主管会计工作负责人:郭超　会计机构负责人:刘菊

母公司资产负债表

2025年9月30日

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2025年9月30日	2024年12月31日
流动资产:		
货币资金	7,454,631.24	27,901,351.87
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	1,692,947.69	2,206,148.56
应收账款	28,693,698.55	27,777,782.91
应收款项融资		
预付款项	3,216,624.91	1,487,666.75
其他应收款	636,775,806.67	632,917,904.25
其中:应收利息	26,338,728.70	23,307,807.35
应收股利		
存货		
其中:数据资源		
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	1,520,027.50	531,201.74
流动资产合计	679,353,736.56	692,822,056.08
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	198,659,871.78	133,247,793.85
其他权益工具投资	19,960,000.00	19,960,000.00
其他非流动金融资产	1,788,339.50	1,949,543.76
投资性房地产	400,292,689.75	403,113,495.47
固定资产	11,704,211.34	11,974,079.40
在建工程	7,672,251.95	4,011,729.33
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	3,315,112.84	3,575,205.18
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉		
长期待摊费用	30,608,718.67	39,147,271.39
递延所得税资产	6,552,432.92	6,438,129.67
其他非流动资产	139,000.00	139,000.00
非流动资产合计	680,692,628.75	623,556,248.05
资产总计	1,360,046,365.31	1,316,378,304.13
流动负债:		
短期借款	304,255,622.40	170,191,642.01
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	5,883,101.55	4,686,093.68
预收款项	205,244.10	246,563.61
合同负债	15,861.24	15,861.24
应付职工薪酬	295,111.69	2,299,222.02
应交税费	5,039,526.45	1,292,022.03
其他应付款	17,059,768.73	16,582,470.60
其中:应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	4,075,077.78	66,139,992.55
其他流动负债		
流动负债合计	336,829,313.94	261,453,867.74
非流动负债:		
长期借款	53,650,000.00	89,400,000.00
应付债券		
其中:优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	4,438,646.08	4,555,213.56
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	58,088,646.08	93,955,213.56
负债合计	394,917,960.02	355,409,081.30
所有者权益(或股东权益):		
实收资本(或股本)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	500,544,593.33	509,010,075.77
减:库存股		
其他综合收益	−3,750,000.00	−3,750,000.00
专项储备		
盈余公积	79,132,057.00	79,132,057.00
未分配利润	89,201,754.96	76,577,090.06
所有者权益(或股东权益)合计	965,128,405.29	960,969,222.83
负债和所有者权益(或股东权益)总计	1,360,046,365.31	1,316,378,304.13

公司负责人:夏自景　主管会计工作负责人:郭超　会计机构负责人:刘菊

母公司利润表

2025年1—9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元　币种:人民币审计类型:未经审计

项目	2025年前三季度(1-9月)	2024年前三季度(1-9月)
一、营业收入	67,023,899.22	62,071,242.82
减:营业成本	25,566,181.75	19,428,476.99
税金及附加	10,827,974.05	9,579,945.51
销售费用	283,083.95	27,665.14
管理费用	21,038,614.69	24,438,211.79
研发费用		
财务费用	−8,587,783.12	−8,993,587.98
其中:利息费用	11,288,243.93	11,060,564.04
利息收入	19,897,223.08	20,064,348.77
加:其他收益	116,567.48	119,194.83
投资收益(损失以"−"号填列)	−542,461.20	−581,652.64
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	−542,461.20	−581,652.64
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益(损失以"−"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"−"号填列)	−161,204.26	−28,055.42
信用减值损失(损失以"−"号填列)	−412,576.17	−461,383.30
资产减值损失(损失以"−"号填列)		
资产处置收益(损失以"−"号填列)		
二、营业利润(亏损以"−"号填列)	16,896,153.75	16,638,634.84
加:营业外收入	128,180.70	996,444.96
减:营业外支出	343,852.25	42.87
三、利润总额(亏损总额以"−"号填列)	16,680,482.20	17,635,036.93
减:所得税费用	4,055,817.30	4,640,600.31
四、净利润(净亏损以"−"号填列)	12,624,664.90	12,994,436.62
(一)持续经营净利润(净亏损以"−"号填列)	12,624,664.90	12,994,436.62
(二)终止经营净利润(净亏损以"−"号填列)		
五、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	12,624,664.90	12,994,436.62
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

公司负责人:夏自景　主管会计工作负责人:郭超　会计机构负责人:刘菊

母公司现金流量表

2025年1—9月

编制单位:北京空港科技园区股份有限公司

单位:元　币种:人民币审计类型:未经审计

项目	2025年前三季度(1-9月)	2024年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	71,847,069.60	59,123,961.91
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,312,962.92	3,970,151.46
经营活动现金流入小计	73,160,032.52	63,094,113.37
购买商品、接受劳务支付的现金	7,723,754.76	11,323,104.80
支付给职工及为职工支付的现金	13,954,349.57	13,553,230.89
支付的各项税费	14,914,840.16	13,549,242.49
支付其他与经营活动有关的现金	13,358,766.17	10,086,024.19
经营活动现金流出小计	49,951,710.66	48,511,602.37
经营活动产生的现金流量净额	23,208,321.86	14,582,511.00
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	11,235,398.17	1,311,348.34
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	74,420,021.57	
支付其他与投资活动有关的现金	−	
投资活动现金流出小计	85,655,419.74	1,311,348.34
投资活动产生的现金流量净额	−85,655,419.74	−1,311,348.34
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	298,594,257.08	217,015,824.65
收到其他与筹资活动有关的现金	38,750,000.00	3,124,698.60
筹资活动现金流入小计	337,344,257.08	220,140,523.25
偿还债务支付的现金	262,316,392.50	233,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	11,305,578.89	11,133,290.68
支付其他与筹资活动有关的现金	21,721,908.44	51,000,000.00
筹资活动现金流出小计	295,343,879.83	295,233,290.68
筹资活动产生的现金流量净额	42,000,377.25	−75,092,767.43
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	−20,446,720.63	−61,821,604.77
加:期初现金及现金等价物余额	27,901,351.87	82,734,521.26
六、期末现金及现金等价物余额	7,454,631.24	20,912,916.49

公司负责人:夏自景　主管会计工作负责人:郭超　会计机构负责人:刘菊

2025年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用√不适用

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司董事会

2025年10月30日

证券代码:600463　证券简称:空港股份　编号:临2025-069

北京空港科技园区股份有限公司关于同一控制下企业合并追溯调整对比期2024年第三季度财务数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京空港科技园区股份有限公司(以下简称"公司"或"空港股份")于2025年10月30日召开第八届董事会第十一次会议及第八届监事会第八次会议审议通过了《关于同一控制下企业合并追溯调整对比期财务数据的议案》。现将相关情况公告如下:

一、追溯调整的原因说明

公司于2024年12月26日召开的2024年第七次临时股东大会审议通过《关于公司收购北京天利动力供热有限公司100%股权暨关联交易的议案》。同日,公司与公司控股股东北京空港经济开发有限公司(以下简称"空港开发")针对购买北京天利动力供热有限公司(以下简称"天利动力")100%股权事项签署了《股权转让协议》。2025年1月15日,天利动力完成工商变更登记手续,并取得了北京市顺义区市场监督管理局核准换发的《营业执照》,工商变更完成后公司持有天利动力100%股权,天利动力成为公司全资子公司。

根据《企业会计准则第2号——长期股权投资》《企业会计准则第20号——企业合并》《企业会计准则第33号——合并财务报表》等准则的规定,公司按照同一控制下企业合并的相关规定,公司已于前期完成对2024年12月31日资产负债表的追溯调整,现对2024年第三季度利润表及现金流量表相关比较财务数据进行追溯调整。

二、对比较期间财务状况和经营成果的影响

(一)追溯调整对合并利润表2024年第三季度同期数的影响

单位:元　币种:人民币

项目	调整后	调整前	增减额
一、营业总收入	345,327,371.07	234,525,002.59	110,802,368.48
其中:营业收入	345,327,371.07	234,525,002.59	110,802,368.48
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本	394,938,593.30	276,008,262.75	118,930,330.55
其中:营业成本	268,584,867.04	169,237,914.28	99,346,952.76
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	13,592,583.05	13,394,077.36	198,505.69
销售费用	27,665.14	27,665.14	−
管理费用	85,830,960.56	66,625,917.74	19,205,042.82
研发费用			
财务费用	26,902,517.51	26,722,688.23	179,829.28
其中:利息费用	29,910,126.36	29,444,558.12	465,568.24
利息收入	3,519,411.29	3,075,575.04	443,836.25
加:其他收益	4,953,593.02	121,226.29	4,832,366.73
投资收益(损失以"−"号填列)	−581,652.64	−581,652.64	−
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	−581,652.64	−581,652.64	−
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益(损失以"−"号填列)			
净敞口套期收益(损失以"−"号填列)			
公允价值变动收益(损失以"−"号填列)	−6,998,698.67	−6,998,698.67	−
信用减值损失(损失以"−"号填列)	−26,761,779.20	−25,267,427.61	−1,494,351.59
资产减值损失(损失以"−"号填列)	−1,811,515.22	−1,811,515.22	−
资产处置收益(损失以"−"号填列)	−		−
三、营业利润(亏损以"−"号填列)	−80,811,274.94	−76,021,328.01	−4,789,946.93
加:营业外收入	1,305,067.93	1,189,184.86	115,883.07
减:营业外支出	348,447.82	156,228.59	192,219.23
四、利润总额(亏损总额以"−"号填列)	−79,854,654.83	−74,988,371.74	−4,866,283.09
减:所得税费用	−199,208.92	996,991.02	−1,196,199.94
五、净利润(净亏损以"−"号填列)	−79,655,445.91	−75,985,362.76	−3,670,083.15
(一)按经营持续性分类			
1.持续经营净利润(净亏损以"−"号填列)	−79,655,445.91	−75,985,362.76	−3,670,083.15
2.终止经营净利润(净亏损以"−"号填列)			
(二)按所有权归属分类			
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"−"号填列)	−64,088,857.89	−60,418,774.74	−3,670,083.15
2.少数股东损益(净亏损以"−"号填列)	−15,566,588.02	−15,566,588.02	
六、其他综合收益的税后净额			
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
(1)重新计量设定受益计划变动额			
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3)其他权益工具投资公允价值变动			
(4)企业自身信用风险公允价值变动			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
(1)权益法下可转损益的其他综合收益			
(2)其他债权投资公允价值变动			
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4)其他债权投资信用减值准备			
(5)现金流量套期储备			
(6)外币财务报表折算差额			
(7)其他			
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额	−79,655,445.91	−75,985,362.76	−3,670,083.15
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	−64,088,857.89	−60,418,774.74	−3,670,083.15
(二)归属于少数股东的综合收益总额	−15,566,588.02	−15,566,588.02	−
八、每股收益:			−
(一)基本每股收益(元/股)	−0.21	−0.20	−0.01
(二)稀释每股收益(元/股)	−0.21	−0.20	−0.01

(二)追溯调整对合并现金流量表2024年第三季度同期数的影响

单位:元　币种:人民币

项目	调整后	调整前	增减额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金	364,849,867.98	280,457,651.35	84,392,216.63
客户存款和同业存放款项净增加额	−		−
向中央银行借款净增加额	−		−
向其他金融机构拆入资金净增加额	−		−
收到原保险合同保费取得的现金	−		−
收到再保业务现金净额	−		−
保户储金及投资款净增加额	−		−
收取利息、手续费及佣金的现金	−		−
拆入资金净增加额	−		−
回购业务资金净增加额	−		−
代理买卖证券收到的现金净额	−		−
收到的税费返还	−		−
收到其他与经营活动有关的现金	194,104,528.07	13,387,706.89	180,716,821.18
经营活动现金流入小计	558,954,396.05	293,845,358.24	265,109,037.81
购买商品、接受劳务支付的现金	271,796,788.85	217,917,143.06	53,879,645.79
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金	97,988,162.38	64,475,765.72	33,512,396.66
支付的各项税费	20,833,512.48	18,701,413.01	2,132,099.47
支付其他与经营活动有关的现金	191,302,283.76	21,164,786.08	170,137,497.68
经营活动现金流出小计	581,920,747.47	322,259,107.87	259,661,639.60
经营活动产生的现金流量净额	−22,966,351.42	−28,413,749.63	5,447,398.21
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,413,829.27	1,413,075.53	8,000,753.74
投资支付的现金	−		−
质押贷款净增加额	−		−
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	−		−
支付其他与投资活动有关的现金	−		−
投资活动现金流出小计	9,413,829.27	1,413,075.53	8,000,753.74
投资活动产生的现金流量净额	−9,413,829.27	−1,413,075.53	−8,000,753.74
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	367,015,824.65	337,015,824.65	30,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	30,000,000.00	30,000,000.00	−
筹资活动现金流入小计	397,015,824.65	367,015,824.65	30,000,000.00
偿还债务支付的现金	397,433,335.33	377,433,335.33	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	35,014,052.94	28,197,055.54	6,816,997.40
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	−		−
支付其他与筹资活动有关的现金	−		−
筹资活动现金流出小计	432,447,388.27	405,630,390.87	26,816,997.40
筹资活动产生的现金流量净额	−35,431,563.62	−38,614,566.22	3,183,002.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			−
五、现金及现金等价物净增加额	−67,811,744.31	−68,441,391.38	629,647.07
加:期初现金及现金等价物余额	119,817,787.04	114,161,220.03	5,656,567.01
六、期末现金及现金等价物余额	52,006,042.73	45,719,828.65	6,286,214.08

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司

董事会

2025年10月30日

证券代码:600463　证券简称:空港股份　编号:临 2025-068

北京空港科技园区股份有限公司第八届监事会第八次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、监事会会议召开情况

北京空港科技园区股份有限公司(以下简称"公司"或"空港股份")第八届监事会第八次会议通知和会议材料于2025年10月20日以电子邮件及专人送达的方式发出。会议于2025年10月30日下午13:30在北京天竺空港工业区B区裕民大街甲6号公司一层多媒体会议室以现场表决方式召开,应出席监事三人,实际出席监事三人,监事会主席屈洁女士主持了会议。会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定,会议合法、有效。

二、监事会会议审议情况

(一)《公司2025年第三季度报告》

此议案三票赞成、零票反对、零票弃权,获准通过。

内容详见同日刊登于上海证券交易所网站www.sse.com.cn的《空港股份 2025 年第三季度报告》。

监事会发表意见如下:

1.公司2025年第三季度报告的编制和审议程序符合法律、法规、公司章程及相关制度的各项规定;

2.公司2025年第三季度报告的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息从各个方面真实地反映出公司2025年第三季度的经营管理和财务状况;

3.未发现参与公司2025年第三季度报告编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

(二)《关于同一控制下企业合并追溯调整对比期财务数据的议案》此议案三票赞成、零票反对、零票弃权,获准通过。

监事会发表意见如下:公司本次追溯调整事项符合《企业会计准则》等相关规定,追溯调整后的财务报表能够客观公允地反映公司财务状况和经营成果。本次追溯调整事项的决策程序符合有关法律、法规和《公司章程》的规定,不存在损害公司及全体股东利益的情形。

内容详见同日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站www.sse.com.cn的《空港股份关于同一控制下企业合并追溯调整对比期2024年第三季度财务数据的公告》。

(三)《关于公司不再设置监事会、监事的议案》

此议案三票赞成、零票反对、零票弃权,获准通过。

此议案尚需提交股东大会审议。

内容详见同日刊登于中国证券报、上海证券报、证券时报、证券日报及上海证券交易所网站www.sse.com.cn的《空港股份关于公司不再设置监事会、监事的公告》。

三、报备文件

空港股份第八届监事会第八次会议决议。

特此公告。

北京空港科技园区股份有限公司监事会

2025年10月30日

证券代码:600463　证券简称:空港股份　公告编号:临2025-074

北京空港科技园区股份有限公司关于召开2025年第三季度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- ● 会议召开时间:2025年11月11日(星期二)11:00-12:00
- ● 会议召开地点:上证路演中心(https://roadshow.sseinfo.com/)
- ● 会议召开方式:上证路演中心网络互动
- ● 投资者可于2025年11月04日(星期二)至11月10日(星期一)16:00前登录上证路演中心网站首页点击"提问预征集"栏目或通过北京空港科技园区股份有限公司(以下简称"公司")邮箱kg600463@163.com进行提问。公司将在业绩说明会上对投资者普遍关注的问题,在信息披露允许的范围内进行说明和回答。

(下转B794版)