

证券代码:002822 证券简称:*ST中装 公告编号:2025-147
债券代码:127033 债券简称:中装转2

深圳市中装建设集团股份有限公司关于与重整财务投资人签署《重整投资协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示:

1.深圳市中装建设集团股份有限公司(以下简称“中装建设”或“公司”)与重整财务投资人国民信托有限公司、深圳市投控东海投资有限公司、成都吉祥瑞雅企业管理合伙企业(有限合伙)、上海伯川管理咨询合伙企业(有限合伙)、炬信图图(深圳)投资合伙企业(有限合伙)、陈建忠、张国锋签署了《重整投资协议》(以下简称“本协议”)。

2.重整投资协议的履约风险
关于本次重整投资协议,可能存在因重整投资人筹措资金不到位等无法按照协议约定履行投资义务的风险。虽然《重整投资协议》已经签署,但仍可能存在协议被终止、解除、撤销、认定为未生效、无效或不能履行等风险。

3.公司股票被实施退市风险警示
法院已裁定公司进入重整程序。根据《深圳证券交易所股票上市规则》(2025年修订)第9.4.1条相关规定,深圳证券交易所已对公司股票实施“退市风险警示”。虽然法院正式受理重整申请,后续仍然存在因重整失败而被宣告破产并实施破产清算的风险。如果公司因重整失败而被宣告破产,则根据《深圳证券交易所股票上市规则》(2025年修订)第9.4.18条相关规定,公司股票将被终止上市。

4.公司股票已有其他风险警示
2024年7月,因公司主要银行账户被冻结,根据深圳证券交易所《股票上市规则》第9.8.1条第(六)项“公司主要银行账户被冻结”的规定,公司股票交易触及了“其他风险警示”情形。公司股票自2024年2月27日起被实施其他风险警示,公司股票证券简称由“中装建设”变更为“*ST中装”,股票代码仍为002822,股票交易的日涨跌幅限制为5%。

2025年3月21日,公司及相关部门收到中国证监会深圳监管局(以下简称“深圳证监局”)出具的《行政处罚事先告知书》(2025)6号,公司披露的2017-2021年度报告财务指标存在虚假记载,触及《深圳证券交易所股票上市规则》第9.8.1条第(八)项的情形,公司股票将被实施其他风险警示。本次被实施其他风险警示后,股票简称仍为“*ST中装”,股票代码仍为002822,股票交易的日涨跌幅限制仍为5%。

2025年4月25日,公司披露2024年年度报告显示,公司2022年度、2023年度、2024年度归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润分别为-4,384,730.79元、-672,525,982.12元、-1,803,529,470.26元,具体内容详见公司已披露的《2024年年度报告摘要》(公告编号:2025-050);中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)(以下简称“中审众环”)向公司出具保留意见审计报告《众环审字[2025]11000616号》,显示公司持续经营能力存在不确定性,公司及《深圳证券交易所股票上市规则》第9.8.1条(七)“最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值,且最近一个会计年度审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性”规定,公司股票将被实施其他风险警示。本次被实施其他风险警示后,股票简称仍为“*ST中装”,股票代码仍为002822,股票交易的日涨跌幅限制仍为5%。

5.公司股票将面临被终止上市的风险
如果公司的重整计划顺利实施完毕,将有利于化解公司债务风险,优化公司资产负债结构,提升公司的持续经营及盈利能力,帮助公司恢复健康发展状态。如重整失败,公司将被宣告破产,根据《深交所股票上市规则》第9.4.18条的相关规定,公司股票将面临被终止上市的风险。

敬请广大投资者注意投资风险,理性投资。

一、公司重整情况
2024年5月24日,公司收到债权人东莞市铭高贸易有限公司(以下简称“申请人”)发来的《通知书》,申请人以公司不能清偿到期债务且明显缺乏清偿能力,但具有重整价值为由,于2024年5月24日向深圳市中级人民法院(以下简称“深圳中院”)申请对公司进行重整,并申请启动重整程序。

2024年8月1日,公司披露了《关于收到自动重整及指定管理人决定书的公告》(公告编号:2024-084),公司于2024年7月31日收到深圳中院送达的《2024》粤03破申547号《广东省深圳市中级人民法院决定书》,深圳中院裁定对被申请人中装建设进行预重整,并指定国浩律师(深圳)事务所担任中装建设预重整期间的管理人(以下简称“重整管理人”)。

2025年2月28日,公司披露了《关于被债权人申请重整及重整的进展公告》(公告编号:2025-015),经征求债权人意见,有关债权人的清偿结果如下:上海恒晋企业管理咨询有限公司(以下简称“恒晋公司”)及上海康恒环境股份有限公司(以下简称“康恒环境”)组成的联合体为公司预重整重整投资人正选单位;江西赛斯特汽车零部件有限公司、前海华商科投资管理(深圳)有限公司与粤海(广东)控股有限公司组成的联合体为公司预重整重整投资人备选单位。

2025年3月7日,公司披露了《关于与重整投资人签署《重整投资协议》的公告》(公告编号:2025-022),中装建设与恒晋公司及康恒环境签署了《重整投资协议》。

2025年3月20日和8月21日,公司披露了《关于法院裁定受理公司重整暨公司股票交易将被实施退市风险警示的公告》(公告编号:2025-091)和《关于收到法院裁定书及指定重整管理人的公告》(公告编号:2025-097),公司于2025年8月19日收到深圳中院送达的《民事裁定书》【(2024)粤03破申547号】,深圳中院裁定受理东莞莞航对公司的重整申请,指定国浩律师(深圳)事务所担任中装建设重整期间的管理人。

2025年8月22日,公司披露了《关于与重整投资人签署《重整投资协议之补充协议》的公告》(公告编号:2025-100),中装建设与重整投资人恒晋公司及康恒环境签署了《重整投资协议之补充协议》。

近日公司与重整财务投资人国民信托有限公司、深圳市投控东海投资有限公司、成都吉祥瑞雅企业管理合伙企业(有限合伙)、上海伯川管理咨询合伙企业(有限合伙)、炬信图图(深圳)投资合伙企业(有限合伙)、陈建忠、张国锋签署了《重整投资协议》。

二、重整财务投资人的基本情况
(一)国民信托有限公司

1.工商登记信息
企业名称:国民信托有限公司(以下简称“国民信托”)

统一社会信用代码:911100001429120804
注册资本:100,000.0000万人民币

法定代表人:肖腾
注册地址:北京市东城区安外西滨河路18号院1号

成立日期:1987年1月12日
企业类型:其他有限责任公司

经营范围:(一)资金信托;(二)动产信托;(三)不动产信托;(四)有价证券信托;(五)其他财产或权利信托;(六)作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务;(七)经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财务顾问等业务;(八)受托经营国务院有关部门批准的证券承销业务;(九)办理居间、咨询、资信调查等业务;(十)代保管及保管箱业务;(十一)以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有资产;(十二)固有资产为他人提供担保;(十三)从事同业拆借;(十四)法律法规规定和中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

2.股权结构

序号	股东名称	出资额(万元)	出资比例
1	富源资本人寿保险股份有限公司	40.76	40.76%
2	上海丰盈股权投资基金有限公司	31.727	31.727%
3	上海丰盈股权投资基金有限公司	27.547	27.547%
	合计	100,000.00	100.00%

3.实际控制人:无实际控制人。

4.近三年主营业务情况和主要财务数据

科目	2022年	2023年	2024年
营业收入	88,890.23	92,853.78	82,423.28
净利润	32,519.33	38,289.47	38,543.02
总资产	443,316.71	486,439.70	512,935.55
净资产	80,290.25	85,123.78	75,076.60

注:以上出入及出资情况,正在办理工商变更中。

3.实际控制人:李强。

4.近三年主营业务情况和主要财务数据

科目	2022年	2023年	2024年
营业收入	6,576.13	10,024.04	8,663.87
净利润	1,247.80	2,064.34	2,317.83
总资产	16,285.10	19,571.30	19,008.92
净资产	4,305.20	6,400.53	4,965.35
资产负债率	26.44%	32.76%	26.12%

5.关联关系或一致行动关系说明
投控东海与其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人不存在关联关系或者一致行动关系。

投控东海与其他重整投资人之间不存在关联关系或一致行动关系,不存在出资安排。

6.本次投资的资金来源
投控东海本次投资的资金来源为自有资金或自筹资金。

(三)成都吉祥瑞雅企业管理合伙企业(有限合伙)

1.工商登记信息
企业名称:成都吉祥瑞雅企业管理合伙企业(有限合伙)(以下简称“吉祥瑞雅”)

统一社会信用代码:91510108MA4E4THAN20
注册资本:8,200.0000万人民币

执行事务合伙人:西领重整企业管理(成都)有限公司
注册地址:四川省成都市武侯区昭觉寺南路50号3栋1单元20层2016号

成立日期:2024年11月27日
企业类型:有限合伙企业

经营范围:一般项目:企业管理咨询;企业管理;信息技术咨询服务;财务咨询;商标代理;版权代理;仲裁中介服务;个人商务服务;企业形象策划;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);商务代理代办服务;供应链管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

2.股权结构

序号	股东名称	出资额(万元)	出资比例
1	西领重整企业管理(成都)有限公司	10	1.22%
2	新科实业(西安)投资管理有限公司	10	1.22%
3	新科实业(西安)投资管理有限公司	600	73.17%
4	成都新科瑞信企业管理合伙企业(有限合伙)	200	24.39%
	合计	820	100.00%

3.实际控制人:李强。

4.近三年主营业务情况和主要财务数据

科目	2022年	2023年	2024年
营业收入	88,890.23	92,853.78	82,423.28
净利润	32,519.33	38,289.47	38,543.02
总资产	443,316.71	486,439.70	512,935.55
净资产	80,290.25	85,123.78	75,076.60

注:以上出入及出资情况,正在办理工商变更中。

3.实际控制人:李强。

4.近三年主营业务情况和主要财务数据

序号	股东名称	出资额(万元)	出资比例
1	国民信托有限公司	1.85	75.0000%
2	深圳市投控东海投资有限公司	1.85	54.0000%
3	成都吉祥瑞雅企业管理合伙企业(有限合伙)	1.85	67.5000%
4	上海伯川管理咨询合伙企业(有限合伙)	1.85	55.8380%
5	炬信图图(深圳)投资合伙企业(有限合伙)	1.85	14,425.24
6	陈建忠	1.85	66.3000%
7	张国锋	1.85	95.0000%
	合计	427,864.007	100.00%

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。

2.其他需要提示的事项
投资者可通过本基金各销售机构及以下途径咨询有关详情:
(1)易方达基金管理有限公司网站:www.efunds.com.cn;
(2)易方达基金管理有限公司客户服务热线:400 881 8088。

易方达基金管理有限公司
2025年12月4日

注:(1)根据法律法规和基金合同的相关规定,易方达基金管理有限公司决定自2025年12月5日起恢复办理易方达科翔混合型证券投资基金客户的申购、转换转入和定期定额投资业务。

(2)根据相关公告,自2025年9月10日起,本基金调整在全部销售机构的大额申购、大额转换转入业务限制,单日单个基金账户在全部销售机构累计申购(含)定期定额投资及转换转入本基金的金额不超过2000万元。