

	<div>华侨城董事长刘平春 谈公司整体上市后的发展</div> <div>华侨城集团公司副总裁、华侨城董事长刘平春先生接受了本报记者的采访，就整体上市对上市公司的影响，以及如何应对迪士尼进入中国市场的挑战等一系列问题进行了深入的剖析。</div>	<div>B2</div> 	<div>重组落定 德棉股份 变身房企前景可期</div> <div>昨日,德棉股份(002072)发布公告,公司引入上海爱家进行重组的最终方案确定,公司将由一家棉纺公司变身为地产公司。</div>	<div>B4</div> 	<div>BDI指数涨幅超预期 航运业迎来利好</div> <div>近期波罗的海干散货指数(BDI)涨势加速,11月10日,BDI指数劲升135点至3615点,已超出市场主流观点预期。</div>
----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 中国中铁 中标134亿元重大工程

证券时报记者 尹振茂

**本报讯** 中国中铁(601390)今日公告,近日公司所属子公司中标重大工程,总价合计为133.89亿元。这些工程包括:中铁九局中标通霍铁路通辽北至霍林河段扩能改造工程通辽北至霍林河标段;中铁七局中标洛张电化洛阳枢纽配套改造工程 LYSN 标段;中铁六局中标新建北京至石家庄铁路客运专线石家庄枢纽站场工程一个标段和新建大塔至四眼井铁路吴四圪堵至四眼井段站前工程 WSSG-1标段两项重大工程等。

## 许继电气 公布收购集团资产草案

证券时报记者 向 南

**本报讯** 许继电气(000400)今日公布了向许继集团发行股份购买资产的关联交易草案,公司将以15.18元/股增发不超过1.11亿股,购买许继集团不超过16.89亿元资产。

除了购买资产评估值和预计增发数量稍有变化外,本次许继电气推出的草案和7月份公布的预案变化不大。许继电气希望通过本次关联交易,增强输变电装备系统集成能力和综合配套能力,减少关联交易和避免潜在同业竞争,提升整体承接国际输变电工程项目的能力。

## 中联重科 获意大利央行金融牌照

证券时报记者 文星明

**本报讯** 日前,中联重科(000157)在意大利的融资租赁公司在当地完成注册登记,并顺利获得意大利央行颁发的“金融牌照”。至此,中联重科融资租赁(意大利)股份有限公司具备了开展融资租赁服务以支持CIFA品牌和未来Zoomlion 品牌设备在意大利销售的一切法律要件和资质。

经过半年多的资料准备和近乎苛刻的资料审查后,中联重科融资租赁(意大利)股份有限公司于2009年8月12日顺利在意大利完成注册登记,并向意大利央行提交了“金融牌照”申请。10月19日,意大利央行正式向公司颁发了“金融牌照”。

## 深国商 中止筹划重大资产重组

证券时报记者 范彪

**本报讯** 于2009年10月13日起停牌重组的深国商(000056)今日宣布,因目前重组的条件尚不成熟,重组相关各方决定中止筹划该重大资产重组事项。公司承诺自复牌之日起至少三个月内不再筹划重大资产重组事项。不过,因公司于2009年11月10日收到深圳证券交易所《关于对深圳市国际企业股份有限公司的问询函》,要求公司核实说明“郑康豪及其相关方与深圳融发投资有限公司晶岛项目施工方深圳泛华工程集团有限公司及其相关方是否存在关联关系”,故公司股票将继续停牌。

## 海航集团 获国开行398亿授信支持

证券时报记者 张 达 张宇凡

**本报讯** 日前,海航集团与国开行在海南省政府和国开行开发性金融高层联席会议上签署了开发性金融合作协议。根据协议,国开行将在2009年起到2011年的三年时间内,向海航集团提供398亿元的综合授信额度,全面支持海航跨越式发展,推动其国际化发展战略的实现。

海航集团董事长陈峰在接受记者采访时表示,海航集团此次不仅获得了国开行巨大的资金支持,同时也得到国家政策性银行对海航集团未来发展的极大信心与肯定。该协议的签署,标志着海航将与国家政策性银行加大合作力度,为海航国际化战略的实施及海南国际旅游岛建设起到极大的推动作用。

# 大秦铁路购买大股东 328 亿运输资产

## 为此将公开增发不超过 20 亿股股票募资 165 亿元,余款以自有资金支付

证券时报记者 李清香 范彪

**本报讯** 停牌多日的大秦铁路(601006)今日发布了购买控股股东资产的公告。公司拟公开发行不超过20亿股A股股票,募资收购太原铁路局全部运输主业相关资产和运输主业相关股权。目标资产评估值为328亿元,募资不足部分以自有资金支付。

具体而言,大秦铁路拟收购的资产包括朔黄铁路发展有限责任公司41.16%股权、太原铁路巨力装卸有限公司90.2%股权及太原局20个运输主业站段及相关直属单位。目标资产的转让价款为已经财政部审核的资产评估报告中的资产评估值,根据有关资产评估报告,目标资产于基准日2009

年6月30日的评估值为328亿元。为此,大秦铁路将公开增发股票不超过20亿股,募集资金不超过165亿元,如公司本次融资所募集资金不足以支付目标资产转让价款,则不足部分由公司以自有资金支付。

在获注的资产当中,最受业界关注的莫过于朔黄铁路股权这块资产。根据公开资料,朔黄铁路成立于1998年,股东主要是由神华集团、铁道部和河北省三方组成,铁道部占比约41%。朔黄铁路承担中国神华的煤炭运输任务,货源具有充足的保障,并实行合资铁路特殊运价,且运量随着中国神华煤炭业务的发展而逐年稳定增长,盈利能力较强,净资产收益率远高于其他同类企业。根据公开资料,朔黄铁路

发展有限公司2009年三季度总资产190.93亿元,净资产136.93亿元。

收购完成后,大秦铁路煤炭运输业务将从山西北部扩展到山西全境,业务范围也将从铁路煤炭运输为主转向货运、客运全面发展,形成均衡的业务格局。根据盈利预测报告,此次拟收购资产2009年预计净利润为22.3亿元,2010年预计净利润为29.0亿元,未来大秦铁路的盈利水平和净利润都将获得大幅提升,总资产规模也将大幅增加。

此外,此次收购完成后,太原局铁路运输主业资产将实现整体上市。原有关联交易将随太原局服务提供单位和人员进入上市公司而大规模减少,从而使大秦铁路的完整性和独立性得到进一步提升。



# 宝钢股份 12 月钢价将稳中有升

证券时报记者 黄婷

**本报讯** 昨日,宝钢(600019)公布12月调价政策,在连续2个月下调价格后,宝钢12月份冷轧与热轧产品价格与11月份持平,并取消此前的优惠,实质上显示了钢价有所回升。

12月份宝钢调价政策细节为热轧产品与11月份价格持平并取消优

惠:现2.75~3.0mmSPHC表列价为4042元/吨,SS400直发卷表列价为3642元/吨;冷轧产品与11月份价格持平并取消优惠;现1.0mmSPCC表列价为4976元/吨;其他品种与11月基本持平。

分析人士称,取消优惠就相当于上调了价格,宝钢的热轧和冷轧产品价格相当于比11月每吨提高了100~

300元左右。受资金面充裕以及钢材期货价格上涨影响,10月中旬以来,螺纹钢和热轧等钢材现货产品价格均上扬约10%。此次现货钢价上扬主要受期货盘和电子盘的带动,需求并没有明显的提升,表现比较平稳,市场的矛盾仍集中在供应过剩方面,而从10月份统计局公布的数据看,钢厂减产积极性不高,大幅减产的可能性

不大。

尽管目前钢材价格已现回暖迹象,但库存增长将抑制价格上行空间。分析人士认为,当前国内钢材产量一直保持较快的速度增长,从而导致库存量攀高,供大于求的矛盾或将更加突出,这将在未来抑制价格上行空间,钢价的真正企稳回升还需等待去库存阶段的真正到来。

# 东百减持 地方国资力保南宁百货控制权

证券时报记者 仁际宇

东百集团大举减持、公司元老出任法人代表,南宁百货(600712)近来的变化显示出南宁市国资委绝不放手的决心。而此前东百集团向南宁百货派驻副总经理的努力宣告失败,或许早已预示了这一不可避免的结局。

11月3日,南宁百货第三大股东广州东百集团通过大宗交易减持公司非限售流通股866万股,占公司总股本的4.99%,转让价格为8.43元/股;11月5日,南宁百货的法定代表人变更为南宁百货元老黄永干。短短数天之内,代表南宁市国资委控制南宁百货的南宁沛宁资产经营有限责任公司对上市公司的控股地位几乎变得牢不可破。

对于东百集团突然大幅抛售南宁百货股份,一位知情人士告诉记

者:东百集团成为股东之后,并没有提出进一步增加股权或谋求控股的要求。因此,东百集团作为财务投资者的可能性比较大。”

今年3月30日,由于法院的委托拍卖,东百集团在拍卖会上以8959.72万元竞得南宁百货限售股1270.88万股,所占总股本比例为8.78%,东百集团由此成为南宁百货第三大股东,持股成本为7.05元/股。由于南宁百货在今年7月实施了年度分红送转,在不考虑现金分红因素的情况下,东百集团以8.43元/股的价格转让南宁百货股票,每股获利超过40%。东百集团表示这次减持“达到了投资预期”。

根据上交所的公开信息,东百集团出售的南宁百货股票的受让方来自招商证券济南泉城路证券营业部。

据记者了解,隐藏在证券营业部名称背后的真正买家可能是山东当地一家信托公司,而这家信托公司与东百集团似乎并没有什么关联关系。

值得注意的是,东百集团在成为南宁百货第三大股东后曾提出要求,在南宁百货董事会中拥有一个席位,并派出一位副总经理参与南宁百货的经营管理。根据南宁百货董事会换届的结果,梅卓萃代表东百集团进入南宁百货董事会,但三名副总经理中却没有出现东百集团的代表。

上述人士告诉记者:根据南宁百货的章程,只能有三名副总经理,所以不能满足东百集团的要求。目前,上市公司正在考虑修改章程以吸纳东百集团推荐的副总经理。不过,东百集团突然大幅减持,未来东百集

团是否还会坚持派出副总经理还存在不确定性。”

显然,东百集团始终没能在南宁百货中拥有比较强的影响力,而南宁百货的控股股东沛宁公司却推出南宁百货元老黄永干担任公司董事长,并随后成为南宁百货的法定代表人。据了解,黄永干在南宁百货的工作经历相当长,甚至早在曾经的重组方深圳市亚奥数码有限公司进入南宁百货之前,黄永干就已在南宁百货工作。

一位长期跟踪南宁百货的人士指出:此前南宁百货情况不好,地方国资委有动力推动南宁百货重组。不过现在南宁百货已经恢复元气,南宁市国资委是一定要保证控制南宁百货的,不管对手是亚奥数码还是东百集团。”

# 经济回暖 公司重组偏好矿产注入

证券时报记者 肖珊

四季度是上市公司突击重组的高峰期,记者注意到,其中置入或计划置入矿产资产的公司特别多。

S\*ST朝华在昨日发布的股权分置改革暨重大资产重组方案中表示,重组方甘肃建新实业集团有限公司及其相关方建银国际投资咨询有限公司和深圳市港钟科技有限公司将向公司注入约13亿元矿业资产,公司借此加入矿业大军。

此前的11月5日,中金黄金公告称以7.45亿元受让黄金集团下属三家公司股权。包括河北黄金整体产权、夹皮沟矿业100%股权、前河矿业60%股权;10月21日,天兴仪表表示,深圳市瑞安达实业有限公司拟受让天兴集团78%的股权,成为天兴集团潜在控股股东。同时瑞安达将控股的灯塔

矿业资产注入天兴仪表。

在上一波商品牛市中,各类资本纷纷杀入矿产资源,以至于国内的资源基本已被瓜分,因此,今年以来一些上市公司还踏上了海外买矿之路。紫金矿业认购加拿大上市公司大陆矿业12.8%的股权,成为其第一大股东。兖州煤业、宝钢股份和鞍钢股份等在内的国内企业收购澳矿企的申请,近日也纷纷获澳大利亚政府批准。

业内人士认为,上市公司对矿业资产如此感兴趣,一是矿产资源具有稀缺性,长期来看具有成长性;二是随着经济的复苏,矿产资源的需求将伴随着经济的回暖而大幅上升。他们认为,通胀和美元贬值预期在不断增强,又一波大宗商品牛市即将来临,矿产资源升值空间较大,而对于矿业

企业而言,从探矿权的获取、拿到采矿权到正式开采,需时数年,更需要大量的资金,通过资本市场融资不失为一条好的途径。况且目前上市公司的股价还不太高,对于一些矿业企业而言,此时注入上市公司,以相同的资产换得的股份会更多。

因此一些在价格高位时筹划借壳上市的矿业公司,2008年时因资产价值被低估而不得不放弃或暂时搁浅,但目前随着行业的回暖,这些公司很可能重启借壳计划。

然而一些私募的投资经理则表示,目前有注入矿业资产预期的上市公司非常多,但不一定是利好因素。钢铁、铜等金属目前的价格已经达到了一定的高位,如果上市公司是以平价甚至溢价去购买这些矿产资源,那么后续获益

的空间已经不大,但对于一些矿业企业借壳上市则是巨大的利好。

短期来看,确实是这样的。不过值得注意的是,近期国家对山西等煤炭资源大省进行的整合行动隐隐透露出一个信号,即国家正在对这些影响国计民生的重点资源和能源产业加大掌控的力度。实际上,10月26日,经国务院批准,国土资源部等12部门联合发出了《关于进一步推进矿产资源整合工作的通知》,通知中明确指出,进一步推进矿产资源开发整合范围,以及其他对各地经济社会发展具有较大影响的矿种。不难想象,国家会不断推动矿产资源的以大并小,那么,现在一些上市公司在变身矿产类公司后还会面临再次整合的问题。

## 宝商集团 资产重组方案获核准

**本报讯** 宝商集团(000796)今日披露,2009年11月11日,公司收到中国证券监督管理委员会《关于核准宝鸡商场(集团)股份有限公司重大资产重组方案的批复》,该批复自核准之日起12个月内有效。根据上述批复,中国证监会核准公司该次重组方案,公司董事会将尽快办理该次重大资产置换暨关联交易的交割事宜。(范彪)

## 金路集团 大股东持股降至5.89%

**本报讯** 金路集团(000510)大股东汉龙实业发展有限公司近期不断减持金路集团股票,减持前,汉龙实业持有金路集团7.41%的股份,减持后,其持股比例下降到5.89%,值得注意的是,目前金路集团二股东四川宏达集团有限公司持股比例为5.14%。(范彪)

## 名流置业 拟2.5亿投资安徽磁磁

**本报讯** 根据公司经营管理及业务发展需要,名流置业(000667)决定用自有资金对安徽磁磁投资有限公司进行投资,金额为2.5亿元,以便于其项目开发。投资完成后,公司占安徽磁磁股份比例为83.33%。(吴中璐)

## 亿阳信通 与韩企签署合作备忘录

**本报讯** 2009年11月11日,亿阳信通(600289)与韩国TmaxSoft公司签署了谅解备忘录,双方的战略合作主要涉及在中国和韩国推广各自的产品、解决方案和服务;并就技术合作、软件外包作出相关约定;双方将共同拓展其他新的合作机会。(范彪)

## 重庆港九 放弃对子公司增资事项

**本报讯** 重庆港九(600279)今日公告,鉴于寸滩三期工程项目业主由重庆国际集装箱码头有限责任公司变更为公司大股东重庆港务物流集团有限公司,经相关各方协商一致,决定放弃实施对码头公司增加6318.15万元投资额的事项。

重庆港九同时表示,鉴于公司与重庆高科集团有限公司就该项目有关事宜未能达成一致意见,公司将另行拟定购置办公用房方案。(向南)