



宝弘资产管理 BaoHong Asset Management 上市公司股权激励专家 www.baohong518.com

11月7日大宗交易

Table with columns: 证券简称, 成交价(元), 成交量(万股), 成交金额(万元), 买方营业部, 卖方营业部. Includes data for 深市 and 沪市.

Table with columns: 证券简称, 成交价(元), 成交量(万股), 成交金额(万元), 买入营业部, 卖出营业部. Includes data for 深市 and 沪市.

限限售解禁 | Conditional Shares |

11月8日A股市场有一家公司限售股解禁。林洋电子(601222):首发机构配售股,占流通A股25.00%,占总股本5.17%。

龙虎榜 | Daily Bulletin |

游资机构卖出居多

程荣庆

周一两市大盘缩量弱势震荡,个股跌多涨少,金融、地产等权重板块走势疲软,中小板和创业板个股相对活跃。

沪指涨幅居前的个股为福建南纸、中昌海运和弘业股份。福建南纸,受公司重大项目进展公告消息刺激,放量涨停。

沪市换手居前的个股为宁波建工。当天高开后快速冲高,之后一路震荡回落。

总体来看,周一大盘弱势明显,板块指数跌多涨少。交易公开信息显示,机构和游资席位卖出居多,短线市场调整压力继续加大。

作者系国盛证券分析师

地产股显低价魅力 七公司重要股东增持

荆杰

今年以来,国家对房地产行业实施了严厉的调控措施,包括年初的“新国八条”、各地的限购政策、房产税的试点等。

减持规模列行业第二 增持列第七

据Wind行业分类,今年以来,房地产行业上市公司重要股东共增持本公司股票参考市值为5.92亿元。

分别来看一下房地产行业重要股东减持和增持情况。减持力度比较大的几个时期分别发生在今年3月、5月中下旬、7月初,而这一时期正是房地产行业指数跑赢大盘指数的时期。

前三季度,125家房地产公司营收同比增52.15%,净利增21.36%;六成公司净利同比增长 房地产业绩分化 调控左右板块走势

见习记者 邓飞

自2010年4月“新国十条”这个史上最严厉的地产调控政策”出台以来,地产板块一蹶不振,走势一直弱于大盘。

记者观察 | Observation |

机构“推荐”政策压顶 房地产悄然上演洗牌?

证券时报记者 练生亮

据有关媒体报道,11月6日,在俄罗斯圣彼得堡出席上合组织总理第十次会议的国务院总理温家宝表示,中国下调房价是国家坚定的政策。

资金流向 | Money Flow |

时间:2011年11月7日 星期一

Table with columns: 板块, 资金净流出, 特大户, 大户, 中户, 散户. Includes data for 有色金属, 机械, 建筑, 地产, 化工, 公用事业.

的减持力度也大幅减弱。进入10月份以来,房地产行业重要股东没有出现减持现象。

从增持情况看,增持力度最大的时期发生在年初和6月底。但总体来看,房地产行业上市公司重要股东的增持力度较为有限。

七家公司现重要股东减持

8月份以来,房地产行业指数出现大幅下跌。与此同时,房地产行业上市公司重要股东减持力度明显减弱。

前三季度,125家房地产公司营收同比增52.15%,净利增21.36%;六成公司净利同比增长

亿元,同比增长52.15%;而同期实现的净利润则为309.58亿元,对比去年的255.09亿元,仅增长21.36%。

国金证券地产研究员曹旭特表示,房地产上市公司前三季度的营业收入和净利润增长同比依然

资金流向 | Money Flow |

板块资金净流出居多

Table with columns: 序号, 板块, 资金净流出, 特大户, 大户, 中户, 散户. Includes data for 有色金属, 机械, 建筑, 地产, 化工, 公用事业.

但确实反映出部分上市公司的主要股东对其公司价值的认可。

今年下半年以来,重要股东增持的上市公司有苏宁环球、招商地产、深长城、中弘股份、银基发展、荣安地产、广汇股份。

(作者系中投证券策略分析师)

10月24日以来,地产板块涨10.95%,同期上证综指涨8.31%,深成指涨9.22%

反弹修复 地产股涨幅不输大盘

见习记者 邓飞

虽然国家对于房地产的调控政策不断深化,但是作为支柱性产业,房地产行业依然在国民经济中扮演着重要角色。

据证券时报网络数据部统计,自10月24日反弹以来,上证综指上涨8.31%,深成指上涨9.22%,而地产板块涨幅达到10.95%。

前三季度,125家房地产公司营收同比增52.15%,净利增21.36%;六成公司净利同比增长

响。但随着国家调控政策的持续深入,各家房地产上市公司销售情况每况愈下。

随着“新国八条”、“上海重庆征收房产税”、“珠海双限令”等调控措施的升级,房地产公司的日子也越来越难过。

资金流向 | Money Flow |

资金流出前三股

Table with columns: 序号, 股票, 资金净流出. Includes data for 招商地产, 荣安地产, 苏宁环球.

下半年以来七家房地产公司重要股东增持数据统计

Table with columns: 代码, 简称, 变动日期, 领导人姓名, 职务, 股份变动人姓名, 与领导人关系, 变动股数(万股).

数据来源:证券时报网络数据部

10月24日以来,地产板块涨10.95%,同期上证综指涨8.31%,深成指涨9.22%

反弹修复 地产股涨幅不输大盘

跑地产板块。华业地产及阳光股份分别以26.98%、24.5%的涨幅紧随其后。

从招保万金(招商地产、保利地产、万科A、金地集团)四大龙头公司的走势来看,招商地产、金地集团、万科A涨幅均与板块整体涨幅同步。

多数研究员认为,投资者在挖掘地产投资机会时,应尽量选择如“招保万金”这样的龙头公司。

但从本轮反弹来看,地产板块涨幅略微跑赢大盘,暂时与指数保持正相关的同向性。

在低迷的成交量下,各家房地产上市公司的业绩开始分化。数据显示,在125家房地产上市公司中,有75家公司前三季度实现净利润同比增长。

资金流向 | Money Flow |

资金流出前三股

Table with columns: 序号, 股票, 资金净流出. Includes data for 招商地产, 荣安地产, 苏宁环球.

10月24日以来,地产板块涨10.95%,同期上证综指涨8.31%,深成指涨9.22%

反弹修复 地产股涨幅不输大盘

跑地产板块。华业地产及阳光股份分别以26.98%、24.5%的涨幅紧随其后。

从招保万金(招商地产、保利地产、万科A、金地集团)四大龙头公司的走势来看,招商地产、金地集团、万科A涨幅均与板块整体涨幅同步。

多数研究员认为,投资者在挖掘地产投资机会时,应尽量选择如“招保万金”这样的龙头公司。

但从本轮反弹来看,地产板块涨幅略微跑赢大盘,暂时与指数保持正相关的同向性。

在低迷的成交量下,各家房地产上市公司的业绩开始分化。数据显示,在125家房地产上市公司中,有75家公司前三季度实现净利润同比增长。

资金流向 | Money Flow |

资金流出前三股

Table with columns: 序号, 股票, 资金净流出. Includes data for 招商地产, 荣安地产, 苏宁环球.

点评:周一两市大盘缩量下跌,资金流出居多。黑色金属、采掘等权重板块,周一资金出现净流出,但机构和散户流入量不大。