

## 物流行业 前10月增速放缓

发改委昨天公布的数据显示，今年前 10 月，我国社会物流总额持续稳定增长，物流运行总体保持平稳，但增速放缓。1-10 月，社会物流总额为 131.7 万亿元，同比增长 13.3%，增幅比去年同期回落 3.2 个百分点。

其中，工业品物流总额 119.4 万亿元，同比增长 14.1%；进口货物物流总额 9.2 万亿元，同比增长 4.9%，增幅同比回落 19.1 个百分点；农产品物流总额 2.3 万亿元，同比增长 3.8%。单位与居民物品物流总额和再生资源物流总额继续保持快速增长，分别增长 17.9% 和 29.5%。

数据还显示，1-10 月，社会物流总费用 6.4 万亿元，同比增长 18.7%，物流成本依然偏高。（周宇）

## 电子信息产业 前9月亏损面达20%

工信部昨天发布报告称，我国电子信息产业亏损问题依然严峻，亏损面居高不下。前 9 月，全行业共有亏损企业 3017 个，亏损面达 20.2%。亏损额同比增长 72.1%。

1-9 月，全行业实现主营业务收入 5.38 万亿元，同比增长 20.7%；利润 1920 亿元，同比增长 4%，全行业销售利润率 3.6%，低于去年同期 (4.1%) 0.5 个百分点。

企业生产经营成本居高不下。前 9 个月全行业每百元主营业务收入中的成本始终超过 89 元，高出工业平均水平 5 个百分点左右。与此同时，固定资产投资出现高位回落。出口方面，则开始呈现趋稳态势。（周宇）

## ST贤成下属 油坑水泥项目投产

ST 贤成（600381）下属控股公司广东油坑建材有限公司“日产 4500t/d 熟料新型干法水泥生产线及配套 9MW 纯低温余热发电技改工程项目”于 11 月 22 日启动联合试运转，并于 11 月 29 日顺利投料点火试生产成功，这标志着该项目正式进入投产运营阶段。

据记者了解，油坑建材水泥项目地处广东省梅州市蕉岭县，是广东省重点发展的三大水泥熟料生产基地之一，辖区内用于水泥生产的主要原材料石灰石的储量极为丰富，具资源优势。根据梅州市“十二五”规划的总体要求，到 2012 年末将全部淘汰关闭现有的立窑水泥产能，这为油坑建材的水泥销售市场营造了有利的市场先机。

油坑水泥项目总投资规模约 7.2 亿元，完全达产后可年产水泥 180 万吨，年余热发电净量 6500 万度。参照当前水泥市场价格，该项目预计可实现年销售收入约 8 亿元，预期可为 ST 贤成贡献较高的投资回报并将成为公司新的利润增长点。（周欣鑫）

## 中兴通讯承建沃商店 首年下载量达6000万次

由中兴通讯（000063）承建的中国联通沃商店（Wostore）发展运营已一周年。运营数据显示，沃商店首年应用购买量 6000 万次的成绩创下了国内运营商自建应用商店的新纪录。

沃商店被称为中国联通移动互联网领域的战略产品，其建立在全球最大的 WCDMA 网络之上，是一个跨平台开放的手机应用开发和推广平台，也是联通所有面对用户的手机应用软件的聚合、交易和服务平台。中国联通“沃商店”由中兴通讯独家承建，在系统设计中，沃商店以“网店”和“开发者社区”两大模块面向大众。中兴通讯副总裁肖遂表示，沃商店充分表现了开发者无门槛、应用无限量、流程全透明和应用自定价等核心特点，这是它成功的关键。（黄丽）

## 雪榕生物 再获“最佳影响力企业奖”

近期，工厂化食用菌龙头企业上海雪榕生物科技股份有限公司再获“2011 中国中小企业质量品牌大会暨最具竞争力中小企业高峰论坛”授予的“最佳影响力企业奖”。

雪榕生物董事长兼总裁杨勇萍在论坛上表示，公司先后在吉林长春、山东德州、广东惠州等地开展了新项目的建设。以工业化方式生产农产品，能够一年 365 天不间断供货。工业化模式采用空气净化技术，从源头上避免了病虫害侵害，确保了食品安全。随着全国战略布局和产品多元化战略布局的稳步实施，预计到 2015 年，雪榕生物将实现日产食用菌 500 吨，年产食用菌 18 万吨的目标。目前，公司正积极准备，计划在 2 年内实现在内地资本市场上市。（黄婷）

# 科力远终止收购鸿源稀土 今起复牌

证券时报记者 王瑾

科力远（600478）将终止收购湖南本土稀土加工企业益阳鸿源稀土有限责任公司。公司今日公告称，经反复论证，目前公司实施本次重大资产购买时机尚不成熟。公司股票今日复牌，并承诺自复牌之日起 3 个月内不再筹划重大资产重组事项。

科力远表示，由于近期稀土价格波动较大，未来稀土价格走势不明，本次重大资产购买参与各方就标的资产未来盈利水平无法做出准确预测，对标的资产估值的具体金

额无法做出准确判断，未能达成一致意见。

资料显示，科力远 8 月 16 日停牌后，宣布拟向交易对方非公开发行股份和向其他特定投资者非公开发行股份募集现金，收购鸿源稀土全部股权。

此前，业内分析师表示看好科力远的此次收购，相关分析师认为：“科力远收购的益阳鸿源最大的亮点是拥有较大的出口配额。与拥有稀土出口配额的上市公司相比，其出口配额仅次于包钢稀土。”此外，作为国内最大的镨钕动力锂电池制造企业，稀土金属是科力远的

上游材料，此次收购也被看做打通上游资源链条的必要之举。二级市场上，科力远股价也从 6 月份最低点 18.42 元/股，短短 1 个多月内飞涨至停牌前的 27.83 元/股，涨幅达到 51%。

资料显示，自 2009 年底稀土行业开始新一轮整合以来，中国的稀土矿价格便一路攀升。今年 5 月国务院发布《关于促进稀土行业持续健康发展的若干意见》后，中国的稀土价格再度暴涨。然而，在经历了 6 月下旬到 7 月初的行情高峰之后，稀土价格近 3 个月却不断下挫，累计跌幅已高达 30%-50%。

## 种业发展规划最迟明年4月发布

证券时报记者 尹振茂

农业部部长韩长赋在近期的种业发展座谈会上表示，农业部已完成了《全国现代农作物种业发展规划》的编制和论证工作，近期将安排部常务会审议，年底前报国务院，争取早日发布，最迟在国务院《关于加快推进现代农作物种业发展的意见》出台一周年，即明年 4 月 18 日之前发布。

韩长赋表示，农业特别是粮食要稳定增长，在资源约束情况下，要靠三大支柱：一要靠政策；二要

靠农业基础设施，特别是农田水利设施；三要靠科技，种子是重点，农业大国、粮食大国应该成为种业大国，保障粮食安全，没有种业安全不行，下一步要重点做好五个方面的工作。

一是推动出台种业发展规划。二是争取出台配套文件。目前各地《关于加快推进现代农作物种业发展的政策措施》，但《关于加快推进现代农作物种业发展的意见》中提出的政策措施还有很多没有落实到位。下一步，农业部里将加强沟通协调，力争在种子储备、种子生

产保险、种子检验检测、制种大县奖励、良种繁育补贴、强化经费保障、加强队伍建设等方面出台更多的政策。三是强化能力建设，重点是提升种子生产能力、科研创新能力、种业管理能力。四是做大做强我国骨干种子企业，加大对“育繁推一体化”企业的研发投入，鼓励种业科研单位与优势种子企业进行紧密合作，促进商业化育种人才和资源向优势种子企业流动，探索产学研相结合的新机制。大幅度提高种子市场准入门槛，加强知识产权保护，推进种子企业兼并重组。五是创新种业科研体制机制。

## 部分城市土地出让金大幅下降 但指数研究院监测的133个城市土地出让金同比仅减少2.43%

证券时报记者 张达

年末本是土地市场供需两旺的时节，而今年的 11 月，各地不断传出房企“弃购”、土地流标和中止出让的消息，多个城市住宅地块零成交，土地市场陷入深度低迷状态。在这种情况下，有地方政府开始通过政策“松绑”措施来推动土地市场成交。

### 住宅用地成交量价齐降

据中国指数研究院对 25 个大中城市监测土地流拍情况统计，11 月（1 日~28 日），25 个大中城市共流拍（含中止出让）59 宗地块，流拍面积达 270 万平方米。其中以广州、宁波、上海等长三角地区和一线城市最为明显，这些城市也是房价上涨最快、调控政策力度最大的城市。

土地成交低迷直接导致部分城市土地出让金大幅下降。截至 11 月 28 日，监测的 25 个大中城市土地出让金合计 9501 亿元，同比降幅达 11%。其中下降幅度最大的

是沈阳，合计土地出让金 499 亿元，仅为去年的一半。不过，中国指数研究院监测的全国 133 个城市，截至 11 月 30 日的土地出让金合计为 1.69 万亿元，同比仅减少 2.43%。

业内人士分析认为，地价下行是导致出让金下降的主要因素，特别是住宅用地“量价齐降”。

以北京为例，北京中原地产研究部分析数据显示，前 11 月北京出让的住宅地块合计 50 块，住宅类土地出让金收入仅为 372.6 亿元，同比下调幅度达 51.4%，住宅土地出让金占比明显减少，而商业类地块出让金则达到 483.5 亿元，同比上涨 43.9%。整体来看，前 11 月北京土地出让金合计已达 920.7 亿元，突破 2009 年的 928 亿元已成定局。北京中原分析预计，全年成交总额在 1100 亿元左右，相比 2010 年创造历史记录 的 1642 亿元依然要低三成左右。

### 北京土地出让政策放松

针对目前土地出让金大幅下

滑、楼市成交萎靡的情况，已有地方政府开始采取多种措施推动土地市场成交。

11 月初，北京市国土局有关负责人就透露，年底北京将有一些优质地块入市，为让更多企业参与拿地，国土局在四季度将采取一系列积极措施，包括降低竞买保证金收取比例、放宽付款进度、减少保障房配建面积、降低交易起始价格、分割地块上市等。

11 月 9 日，北京土地储备整理中心取消丰台区郭公庄车辆段项目四期 F2 公建混合住宅用地配建部分；11 月 23 日，北京土地储备整理中心下调顺义区后沙峪镇 20~28、37、40 地块及平谷区马坊镇 B05-01、B05-02 地块出让起始价，降幅分别达 8.9%和 15%。

尽管北京土地储备整理中心网站显示，12 月出让的住宅地块将达 18 宗，建筑面积 348 万平方米，总起价达 203 亿元，住宅类地块的出让明显增加，但北京中原分析认为，因为目前市场交易量惨淡，预计接近底价成交依然是主流。

## ST传媒终止重组 公司股票今日复牌

证券时报记者 林晔

ST 传媒（000504）今日公告，控股股东湖南省国有投资经营有限公司于 10 月 19 日与昆明滇池投资有限责任公司筹划涉及公司的重大资产重组事项，因实施存在一定障碍，相关条件尚不成熟，公司决定终止筹划此次重组

事项。公司股票今日复牌。

根据公司此前公告，被终止的重组方案为，湖南省国有投资经营有限公司（或第三方）拟以现金购买 ST 传媒全部资产和负债；同时，ST 传媒向昆明滇池投资有限责任公司等五家公司发行股份购买其所持昆明滇池水务股份有限公司 100% 股权。

## 我国将严厉打击 家电维修违法行为

证券时报记者 许岩

近日，商务部发布了《关于“十二五”期间规范发展家电维修服务业的指导意见》，提出要进一步完善相关法规，清理各种不合理收费，严厉打击黑网点、乱收费和欺诈行为。

据测算，2010 年，我国家电维修服务注册企业约 30 万个，维修服务收入达 1215 亿元，长年从业人员 300 多万人，短期从业人员近 300 万人。《意见》指出，“十二五”期间，家电维修服务业营业收入年均增长将达到 20%，城乡家电维修网点布局将进一步优化。同时，逐步完善行业法规、标准，规范行业服务行为，健全从业资质管理制度，从业人员持证上岗率力争达到 60%以上，维修服务质量和规范化水平进一步

提高。《意见》要求，各地商务主管部门要根据国家“十二五”规划纲要，配合家电下乡、以旧换新等政策，结合当地人口规模、市场需求和区域经济特点，制定和完善家电维修服务业发展规划，包括合理布局家电维修服务网络，大力培育和发展家电维修服务品牌等。

同时，《意见》还要求进一步完善法规标准，逐步建立健全家电维修服务业法规标准体系，认真落实《家用电器维修服务部等级评定规范》、《微型计算机及其外围设备维修服务部等级评定规范》、《家用和类似用途电器维修服务从业人员行为规范》、《家用和类似用途电器服务顾客满意测评规范》及相关行业标准，会同有关部门督促企业落实《家用电器维修服务明码标价规定》，清理各种违法违规行

## 恒信移动与央视国际 合作手机视频业务

证券时报记者 向南

恒信移动（300081）今日公告，公司全资子公司——北京恒信彩虹信息技术有限公司 11 月 30 日与央视国际网络有限公司签署了《手机视频新闻栏目合作协议》，双方联合运营央视国际拥有运营权的中国移动手机视频业务新闻垂直栏目国内新闻部分，能够使中国移动的终端用户通过手机、PDA 等移动终端接收和播放音频、视频等以视音频为核心的节目内容。双方就运营支撑费用和信息服务费（扣除合理成本及税款后）按照央视国际和北京恒信 2：8 的比例进行分成。

## 太极集团土地回购终止

证券时报记者 王瑾

为了支持“千亿太极”规划，涪陵区政府拟配套太极集团系列优惠政策。根据政府整体规划，拟将太极集团（600129）位于涪陵区的土地进行回购，公司在 11 月 28 日停牌。

太极集团今日公告称，停牌

期间，公司与相关方面对此重大事项进行了积极的商讨和沟通，由于目前公司实施此重大事项的相关条件尚不成熟，相关配套措施尚待进一步研究落实，暂未达成共识，决定终止此次土地回购工作。

公司股票将于今日复牌，公司承诺自公告之日起的 3 个月内，不再开展上述事项。

## 海信再推二代个人智能电视

证券时报记者 崔晓莉

11 月 30 日，海信集团携手中国网络电视台（CNTV）及英伟达公司在京召开发布会，宣布其 I’TV 2 代产品 M1101 系列上市，并共同签署了战略合作协议。

发布会上，海信集团副总裁王志浩表示，I’TV2 个人电视以海信特有的电视基因锁定平板电

脑，并在 CNTV 以及英伟达的战略支持下，负载完善丰富的用户体验，I’TV2 的上市一定会带给消费者全新的使用感受。海信集团将与 CNTV 等网络直播频道深度合作，在 I’TV2 上预置 CNTV、湖南卫视、江苏卫视、五星体育等 35 个精选直播频道。通过“多屏互动”功能，给用户 提供丰富流畅高品质的娱乐视听体验。