

## 1月家电下乡 实现销售额137亿

证券时报记者昨日从商务部获悉,2012年1月,全国(不包括山东、河南、四川、青岛)家电下乡产品销售517.9万台,实现销售额137.4亿元。

受2011年标识卡政策调整,家电企业集中在1至3月促销,以及今年春节提前的双重影响,1月家电下乡产品销售量和销售额同比分别下降32.5%和25.7%。截至2012年1月底,全国累计销售家电下乡产品2.2亿台,实现销售额5196.6亿元,发放补贴605.9亿元。从销售地区看,河北、安徽、江苏3省居销售额前三位,合计占家电下乡销售总额的33.2%;从产品品类看,彩电、冰箱销售额合计超过83亿元,占家电下乡销售总额的60%;从企业看,受山东、河南、四川、青岛政策到期影响,海尔集团、海信集团、美的集团等主要家电下乡生产企业销售额均出现30%以上较大幅度的下滑。(皓岩)

## 上海明确 税改过渡性扶持政策

上海市财税部门日前发布通知,明确营业税改征增值税试点过渡性财政扶持政策,即从1月1日起,对上海市营业税改征增值税试点过程中因新老税制转换而产生税负有所增加的试点企业,按照“企业据实申请、财政分类扶持、资金及时预拨”的方式实施过渡性财政扶持政策。

根据通知,在营业税改征增值税试点以后,按照新税制(即试点政策)规定缴纳的增值税比按照老税制(即原营业税政策)规定计算的营业税确实有所增加的试点企业,均是财政扶持的对象。实施过渡性财政扶持政策,将由市与区县两级财政分别设立“营业税改征增值税改革试点财政扶持资金”,专项用于对营业税改征增值税试点企业的财政扶持,财政扶持资金按现行市与区县财政管理体制分别负担。(孙玉)

## 常铝股份 8490万竞得土地使用权

1月19日,常铝股份(002160)全资子公司包头常铝北方铝业有限责任公司,竞得内蒙古自治区国土资源厅包头稀土高新区国土资源管理分局公开出让的编号为G[2011]第19号宗地的国有土地使用权,并于2月4日取得《成交确认书》。该出让宗地面积为24.7万平方米,规划用途为工业。本次出让成交总价款为8490.28万元,服务费46.47万元。(胡越)

## 鲁西化工 获近7000万建设补贴款

鲁西化工(000830)公告,公司2月初收到聊城市财政局下达2011年中央预算内基本建设支出预算指标6888万元。

该补贴款项公司专项用于己内酰胺项目建设。根据《企业会计准则》的相关规定该项资金计入递延收益项目,当期不计入收益,待工程完工后开始进行摊销,分期计入到经营期的收益中。对公司2012年损益不会产生重大影响。(文豪)

## 澳洋顺昌 张家港贸易公司成立

2月7日,澳洋顺昌(002245)全资子公司张家港澳科森贸易有限公司已完成相应的工商登记手续并取得《企业法人营业执照》,公司注册资本500万元人民币,主要业务为采购钢板、铝板等原材料,保障金属物流配送业务的采购需求。

澳洋顺昌表示该贸易公司将根据客户对不同贸易方式的需求,通过特殊关区内的企业将一般贸易的材料转为保税基材,并在保税的模式下提供给公司使用,便于公司原材料的集中采购、降低采购成本。(邱亮)

## ST国创 筹划重大事项停牌

ST国创(600145)今日公告,公司正在筹划重大事项,具有不确定性。经公司申请,公司股票于2月8日起停牌。公司将尽快确定是否进行前述重大事项,并于股票停牌之日起的5个工作日内公告并复牌。

ST国创同日公告,青海中金已累计减持公司股份1767.9万股,益峰源已累计减持公司股份5852.02万股。(张昊昱)

# 澳企大马稀土项目产能超国内年出口总量

该项目的产能最大可达到2.2万吨

证券时报记者 魏隋明

一波三折之下,澳洲稀土巨头Lynas在马来西亚建稀土提炼厂的事件终于获批。业内人士认为,鉴于该项目的产能最大可达到2.2万吨,超过国内去年稀土出口总量,项目的投产将对全球稀土供给产生重要影响。

据法新社报道,上周五,澳大利亚矿业公司Lynas正式获生产加工稀土的许可证。而在此之前,纽约时报也表示,Lynas在马来西亚稀土精炼厂即将获得生产许可,

投产后的产能将满足全球1/5的稀土需求。

实际上,国内稀土界对此并不陌生。早在2008年中期,Lynas就表态拟在马来西亚建稀土提炼厂,但因为当地民众担心稀土废料的辐射,这项计划曾引起马来

西亚环保组织极力反对,该项目也随后进入停止状态。但是,由于该项目的产能位居全球稀土冶炼之首,而且Lynas也一直没有放弃游说马来西亚政府,因此这一事件一直牵动着国内稀土界的眼光。去年三月,纽约时报曾

报道称,Lynas马来西亚建稀土项目雇佣了2500名工人正在不停赶工,务求耗资18亿港元、占地20公顷的稀土冶炼厂尽快落成投产,处理来自西澳韦尔德山矿场的稀土。

齐鲁证券一位研究员对证券时报记者称,Lynas在马来西亚建稀土提炼厂获批,将进一步打破中国在稀土供应领域的“垄断”。来自工信部原材料司的数据显示,截至2011年11月底,中国累计出口稀土1.48万吨,占全年出口配额总量的49%。也就是说,仅Lynas在马来西亚稀土项目的产能,就超过了国内稀土一

年的出口总量。值得注意的是,去年美国莫利矿业公司也宣布将斥资10亿美元重启稀土生产,但截至目前,建设进度缓慢。据此有观点认为,国外稀土企业巨资启动稀土项目,意义更多在于西方国家对中国稀土管制政策的姿态。

国内稀土界也有观点认为,西方稀土企业的行为并非作秀。包钢稀土的一位业内人士告诉记者:作为澳洲上市的稀土巨头,Lynas在一年前宣布这件事时,我们曾关注过。当时,Lynas就详实地披露了马来西亚建稀土提炼厂的计划,而

且还在计划书中展示了项目的建设进度图片。莫利矿业公司和Lynas都是上市企业,为了重启稀土开采,莫利矿业公司还在资本市场融资10亿美元。”

上述人士对记者称,从国内稀土冶炼厂的建设来看,项目从启动到正式投产一般需要三年。从Lynas公布马来西亚投资计划到现在,已经过去了一年多,据此来看,该项目距投产也算不远,如果Lynas所言的2.2万吨产能投产,无疑会改变世界稀土的供给,稀土价格也会受到较大影响。

# SOHO中国今年销售目标230亿 收购目标100亿

证券时报记者 张达

开发商们尽管对1月住宅市场表示悲观,但对今年的商业地产市场却信心十足。SOHO中国董事长潘石屹昨日表示,公司今年的销售目标是230亿元,收购目标是100亿元。他同时认为,央行继住建部之后对首套房贷的表态是银根松动的信号,“两会”后银根可能会放松。

2011年初,SOHO中国制定的年度销售目标在200亿左右,实际完成109亿。今年销售目标定在两倍于去年实际销售额,是基于对今年商业地产市场的信心,最重要的因素是京沪两地租金的大幅上涨,相当于投资回报率大幅上涨。”潘石屹说,去年四季度北京优质办公楼租金上涨了50%,上海上涨了20%,而且空置率创新低,出租市场需求强劲,销售市场供应有限,商业地产基本面强劲,今年租金也不会下跌。

据了解,SOHO中国目前可售资源充分,有240亿元,与去年上半年无销售项目不同。与此同时,SOHO中国今年的销售力量有所加强。潘石屹表示,今年要加大内部销售力量,同时引进外部人才,并提高佣金,加大考核激励机制。

今年是收购年。”潘石屹认为,北京和上海还有很多收购机会,SOHO中国今年的收购目标是100亿,将重点收购规模较大的土地,提高大规模项目比例。

潘石屹表示,与他沟通过的住



Phototex/供图

宅开发商对今年1月份的住宅市场非常悲观,他们一方面盼限购放松,另一方面盼银根放松。去年11、12月银根非常紧,今年1月份新增贷款规模同比降低20%,2月份整个资金比较困难。”潘石屹认为,住

建部和央行对首套房贷的表态是银根松动的信号,“两会”后银根可能会松动。

谈及今年的住宅市场,潘石屹认为,影响市场最大的不确定性因素是限购,但是限购何时取消取决于中央对市场形势的判断,而今年国际国内经济形势都非常复杂。

# 英飞拓将投资5亿 收购加拿大安防公司

证券时报记者 张莹莹

去年12月份公布收购草案的英飞拓(002528),已经在紧锣密鼓筹备收购事宜。

公司今日公告称,拟使用部分超募资金对全资子公司英飞拓国际有限公司增资9000万美元(约合人民币5.68亿元,约合8951万加元),拟通过全资子公司英飞拓国际在加拿大设立的全资子公司加拿大英飞拓,以协议收购的方式,收购在加拿大多伦多

证券交易所上市的March Networks Corporation公司100%股权。目标股权价值不超过9010.57万加元(约合人民币5.54亿元),净资产溢价率33.13%,收购价格为5加元/股(约合人民币30.76元/股)。

此次增资完成后,英飞拓国际注册资本增加到9540万美元,投资总额也由540万美元增加到9540万美元,英飞拓国际公司名称、注册地址、组织形式和经营范围不变,英飞拓持股比例为

100%,仍为其全资子公司。

目标公司主营业务为视频监控相关设备和软件的研发、生产和销售,为全球电子安防市场的领先企业。由于受到2008年全球金融危机和欧洲债务危机等原因影响,目标公司大股东希望出售公司100%股权。

资料显示,2011年12月9日,英飞拓及加拿大英飞拓与目标公司已就收购事宜签订了《收购协议》。收购完成后,目标公司将成为加拿大英飞拓的全资子公司,并从多伦多证券交易所退市。

# 农业部 将严惩农机补贴违规企业

农业部农机化司负责人8日表示,农业部将重拳打击农机企业、经销商骗取套取农机补贴资金的行为,发现一起、严查一起,坚决取消产品补贴资格或经销补贴产品的资格,追回骗取套取补贴资金,触犯法律的依法严惩。

去年以来,农业部会同财政部等有关部门重拳打击农机补贴违规行为,取消了浙江艾格莱公司、河北双赢公司产品的补贴资格,责成企业限期将骗取的补贴资金足额退回省财政部门,责成涉案省农机化主管部门建议有关县市委政府对相关责任人进行行政问责,并协调公安机关依法逮捕犯罪嫌疑人。

农业部还督促各地严肃查处了一批违法乱纪企业,据统计,2011年各地共查处各类农机购置补贴违法违规案件196余起,取

消了30家生产企业产品补贴资格,永久取消22家补贴经销商经营补贴产品的资格。

为进一步加大对违法违规企业的惩处力度,农业部、财政部在不久前联合印发的《2012年农业机械购置补贴实施指导意见》中作出更严厉的规定:建立黑名单制度,对参与违法违规操作的经销商及时列入黑名单并予公布,被列入黑名单的经销商及其法定代表人永久不得参与补贴产品经销活动。

同时,对参与违法违规操作的生产企业取消其产品补贴资格,非法侵占的补贴资金必须足额退回财政部门。对违规违纪性质恶劣的生产或经销企业,建议工商部门吊销其营业执照,情节严重构成犯罪的将协调司法机关处理。

(据新华社电)

# 连跌13周 动力煤价格累计降幅近一成

最新一期环渤海地区动力煤价格统计显示,该地区5500大卡市场动力煤的综合平均价格报收779元/吨,连续第13周下降,累计降幅达到74元/吨。

该数据显示,由于下游用电量继续保持疲软态势,在高库存压力下,电厂拉煤意愿持续低迷,导致消费地区卸货港口煤炭库存和环渤海煤炭输出港口的动力煤库存存在快速上升,动力煤价格压力也日益凸显。

由秦皇岛海运煤炭交易市场昨日发布的最新统计数据显示,本报告周期(2012年2月1日至2月7日),发热量5500大卡/千克动力煤在秦皇岛港、曹妃甸港、国投京唐港、京唐港、天津港和黄骅港的主流成交价格分别报收770~780元/吨、770~780元/吨、765~775元/吨、775~785元/吨、785~795元/吨和780~790元/吨。

其中,在国投京唐港和京唐港的交易价格区间比前一个报告周期下降了10元/吨;在秦皇岛港和天津港的交易价格区间比前一个报告周期下降了5元/吨;在曹妃甸港和黄骅港的交易价格区间均与前一个报告周期持平。

从对环渤海六个港口交易价

格的采集计算结果看,本报告周期24个港口规格品中,价格持平的港口规格品由前一报告期的12个减少到了6个;价格下降的港口规格品由前一报告期的12个增加到了17个;价格上涨的港口规格品增加到了1个。

显然,市场动力煤价格整体上继续保持下降趋势,比前一报告周期下降了3元/吨。目前,环渤海地区5500大卡市场动力煤的综合平均价格连续第13周下降,累计降幅达到74元/吨,而秦皇岛港发热量5500大卡市场动力煤交易价格的中准水平降至775元/吨,低于“电煤”最高限价水平25元/吨。

秦皇岛海运煤炭交易市场总经理、资深煤炭专家李学刚分析认为,当前与环渤海地区动力煤市场相关的煤炭发运和接卸港口、以及主要电力企业的煤炭库存均处于偏高状态,是促使本期环渤海地区市场动力煤价格继续下滑的主要原因。

据来自秦皇岛海运煤炭市场的数据,2月8日秦皇岛港的煤炭库存已经达到了793.5万吨的较高水平,开始干扰秦皇岛港的煤炭装卸,“疏港”已经在所难免,市场动力煤价格将面临进一步打击。

(魏曙光)

# 亚欧航线竞争加剧 班轮运输业并购重组升温

证券时报记者 李娟

去年11月,班轮运力排名全球第27的马来西亚国际航运有限公司(MISC)宣布因巨亏停止班轮运输业务,拉开了新一轮行业整合的帷幕。上海国际航运研究中心在昨日发布的《2012年亚欧航线班轮运输市场展望》报告中表示,随着今年亚欧航运市场运力投放的持续

增加,今年班轮巨头间的竞争将进一步加剧,公司并购、重组和结成新联盟等现象会更加频繁地出现。

航运研究中心认为,今年亚欧航线的总运量环比去年将整体保持稳定,增幅有限。以亚欧主要贸易方中国和欧盟为例,后者从中国进口的主要商品以纺织品、家具和玩具等轻工产品为主,而欧盟出口到中国的产品主要为机电产品、运

输设备和化工产品等,预计今年上述趋势会保持不变。据研究中心相关统计模型显示,2012年欧亚航线的双向货运总量将同比略增1%,达到2042万TEU(20英尺集装箱单位)。

从运力供给来看,2012年新交付船舶中的万箱船仍会主要投放到亚欧航线上,因此如何撤裁小型船舶、进而控制整体运力增长是亚欧航线运输市场在今年面临的最主

要问题。

研究中心认为亚欧航线市场今年会呈现两大特点:一是班轮巨头还会以低成本策略占领市场,行业面临新一轮洗牌;同时以马士基为首的班轮企业在进一步改善服务以提升竞争力,由此行业重组和结成的航运联盟等行业现象会更加频繁地出现;二是船舶大型化趋势加速,遭淘汰的中小型企业运力将转移至增长较快的亚洲内部

航线或新兴经济体航线上。

运价方面,由于整体需求衰退、运力不断投放,亚欧航线今年将很难出现类似以往抱团取暖、维持合理运价的状态。据研究中心从国内各大船公司的调查反馈数据预测,今年亚欧航线班轮运输市场的整体运价将维持在盈亏平衡附近,与去年相当,部分中小船公司因持续的经营压力将退出亚欧航线甚至面临倒闭。