中橡协预测今年橡胶业总产值增长18%

在昨日召开的2012中国橡胶年会暨中国橡胶工业展会上，中国橡胶工业协会会长范仁德预测，今年我国橡胶行业工业总产值、销售收入增幅将达到18%左右，出口增长将保持在28%左右，行业总体有望呈现平稳增长，结构调整将取得进展。

范仁德表示，目前，橡胶行业利润增长压力继续增大，盈利水平很难有大的改善。原因是橡胶等主要原材料价格仍将高位震荡，对行业影响较大；生产要素的成本持续上升；节能减排要求继续提高以及产业绿色化的推进，企业将付出更大的成本。

未来我国橡胶工业面临的机遇与挑战并存。一方面，全球经济不确定因素增加，我国经济增速进一步回落，给我国橡胶工业发展带来更大的挑战；另一方面，在国家“稳中求进”的政策下，我国橡胶工业在新材料、新能源汽车、信息化产业等方面，以及在国外新兴市场仍有发展机遇。为此，范仁德强调，橡胶工业需要实施新材料发展战略、多元化市场战略、低碳经济战略、循环经济战略等十项橡胶工业强国战略。（魏曙光）

奇瑞携手捷豹路虎建立合资公司

奇瑞汽车股份有限公司与捷豹路虎昨日联合对外宣布，经过充分协商，双方就在中国建立合资公司的计划已达成协议，将以股比对等的形式建立合资公司。

协议内容包括生产捷豹路虎品牌车型以及合资自主品牌车型，生产配套的发动机，销售合资公司生产的汽车产品，建立研发中心等。双方将按照相关的程序开展进一步的工作。

奇瑞汽车董事长兼总经理尹同跃与捷豹路虎首席执行官施韦德在双方的联合申明中表示，中国市场对捷豹汽车、路虎汽车的需求一直在持续快速增长，双方合作的目标是发挥两家公司在品牌塑造、产品研发、技术创新、制造工艺及本土市场资源等方面的优势，为中国用户提供融汇前沿科技的产品。（张达）

生意宝推出国际版大宗商品数据平台

今日，生意宝（002095）旗下的大宗商品数据平台生意社正式推出了全球首个十国语言版的大宗商品数据平台（www.SunSirs.com）。

生意社社长朱小军表示，该国际版数据平台包括英语、德语、日语、韩语、俄语、西班牙语、法语、葡萄牙语、阿拉伯语和土耳其语共10个版本，加上中文站，生意社将通过11种语言，即时发布中国大宗商品现货价格和期货商品价格，并且于每月初定期发布中国大宗商品供需指数（BCI）。

尽管是众多大宗商品的主要生产国、消费国和贸易国，但中国却长期缺乏铁矿石、石油、粮食等商品的话语权。生意宝董事长孙德良表示，此次推出10种语言版的数据平台，目的是让国际大宗商品产业链人士第一时间了解中国的大宗商品市场价格波动，“中国客观上也需要一个体系健全、机制完善和功能有效的数据平台和指数，以逐步增强大宗商品的定价话语权”。（李娴）

淘宝网试水资金借贷业务

淘宝网近日推出“贷款试用”业务，为淘宝及天猫卖家提供临时性资金借贷服务。据悉，该活动总计试用资金高达2000万元，单个申请人最高贷款额度为100万元。

据介绍，贷款试用是由“淘宝贷款”旗下的淘宝信用贷款、天猫信用贷款携手发起的。活动上线首日，已有超过800位淘宝及天猫卖家申请该贷款。阿里金融负责人告诉记者，这一贷款是以淘宝及天猫卖家的平台行为数据作为综合授信，卖家凭借信用获取贷款，无需抵押物和担保人。同时，其申请、获贷、支用的整套流程都是在线上完成，并可在后台进行贷款的相关管理。（朱凯）

金螳螂获五项实用新型专利

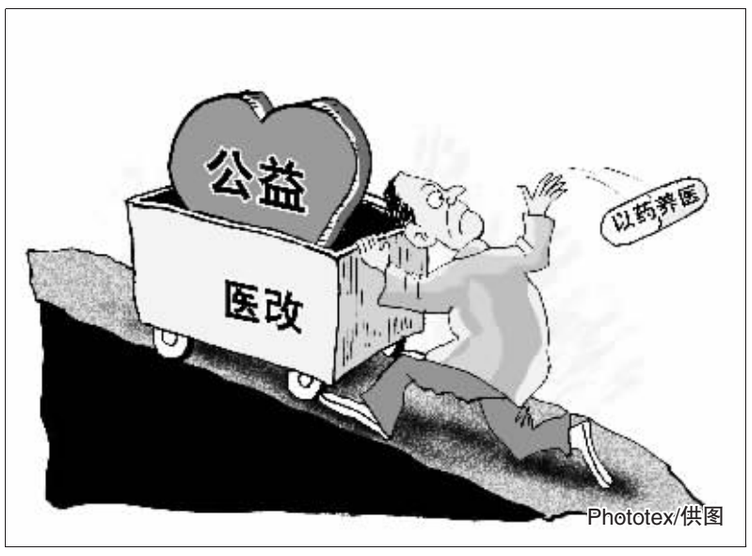
近日，金螳螂（002081）取得了五项实用新型专利，并获得了由国家知识产权局颁发的实用新型专利证书，五项专利具体包括可防治动态裂缝的外墙内保温板结构、铝型材骨架的软硬包、金属结构成品木饰面板墙、石材立面干挂安装结构和卫生间悬浮吊顶。

金螳螂表示，上述专利证书的取得有利于保护公司的知识产权，发挥自主创新优势，进一步提升公司的核心竞争力。（胡越）

深化医改规划暨实施方案印发 十二五末非公医疗资源占比将达20%

证券时报记者 尹振茂

国务院办公厅昨日发布的《“十二五”期间深化医药卫生体制改革规划暨实施方案》显示，到2015年，我国个人卫生支出占卫生总费用的比例将降低到30%以下，非公立医疗机构床位数和服务量将达到总量的20%左右，并力争使全国百强制药企业和药品批发企业销售额分别占行业总额的50%和85%以上。



Phototex/供图

分析人士表示，自2009年4月深化医药卫生体制改革启动实施以来，我国在“扩医保、强基层”方面已取得了一定成就，上述规划是对医疗改革制度的进一步深化和细化。未来我国基层医疗将走向政府主导的公益性方向，非基层医疗则走向市场化的方向，医药行业优质公司将从中受益。

规划称，“十二五”我国医药卫生体制改革的主要目标是：基本医疗卫生制度建设加快推进，以基本医疗保障为主体的多层次医疗保障体系进一步健全，通过支付制度等改革，明显提高保障能力和管理水平；基本药物制度不断巩固完善，基层医疗卫生机构运行新机制有效运转，基本医疗和公共卫生服务能力同步增强；县级公立医院改革取得阶段性进展，城市公立医院改革有序开展；卫生资源配置不断优化，社会力量办医取得积极进展；药品安全水平不断提升，药品生产流通秩序逐步规范，医药价格体系逐步理顺等。

到2015年，基本医疗卫生服务更加公平可及，服务水平和效率明显提高；卫生总费用增长得到合理控制，政府卫生投入增长幅度高于经常性财政支出增长幅度，政府卫生投入占经常性财政支出的比重逐步提高，群众负担明显减轻，个人卫生支出占卫生总费用的比例降低到30%以下，看病难、看病贵问题得到有效缓解。

规划要求，积极推进公立医院改革。坚持公立医院的公益性质，按照“四个分开”的要求，以破除“医药养医”机制为关键环节，以县级医院为重点，统筹推进管理体制、补偿体制、人事分配、药品供应、价格机制等方面的综合改革，由局部试点转向全面推进，逐步建立维护公益性、调动积极性、保障可持续的公立医院运行新机制。

规划强调，要大力发展非公立医疗机构。放宽社会资本举办医疗机构的准入，鼓励有实力的企业、慈善机构、基金会、商业保险机构等社会力量以及境外投资者举办医疗机构，鼓励具有资质的人员（包括港、澳、台地区）依法开办私人诊所。进一步改善执业环境，落实价格、税收、医保定点、土地、重点学科建设、职称评定等方面政策，对各类社会资本举办非营利性医疗机构给予优先支持，鼓励非公立医疗机构向高水平、规模化的大型医疗集团发展。积极发展医疗服务业，扩大和丰富全社会医疗资源。2015年，非公立医疗机构床位数和服务量达到总量的20%左右。

规划还要求推进药品生产流通领域改革。改革药品价格形成机制，选取临床使用量较大的药品，依据主导企业成本，参考药品集中采购价格和零售药店销售价等市场交易价格制定最高零售指导价格，并根据市场交易价格变化等因素适时调整。并完善医药产业发展政策，规范生产流通秩序，推动医药企业提高自主创新能力和医药产业结构优化升级，到2015年，力争全国百强制药企业和药品批发企业销售额分别占行业总额的50%和85%以上。

去库存时代百亿级房企逐鹿 快速周转成共识

证券时报记者 张达

中国房地产业协会会长刘志峰昨日在“2012中国房地产500强测评成果发布会暨500强峰会”上表示，房价合理回归不代表行业下行，房地产行业未来10到20年仍有很大发展空间，房企必须正确认识中央宏观调控政策，充分认识加快房地产业转型发展的必要性和紧迫性。

目前，整个行业进入百亿级竞争，更多企业达到了百亿销售业绩，行业竞争进一步加剧，而控制成本、加速销售已成为与会房企的战略共识。

高周转成制胜法宝

在最受关注的2012中国房地产开发企业500强榜单上，万科集团以超群的综合实力位列榜首，恒大地产和万达集团紧随其后，中国海外、绿地集团、保利房地产、龙湖地产、华润置地、世茂房地产和富力地产分列四到十位。

在2011年信贷紧张、资金成本很高的特定环境下，高周转已成为众房企的追求目标，“快进快出”提高效率使这一模式有了更大的生存空间，500强前五位被高周转企业包揽。从测评榜单来看，领先企业基本都贯彻了快速销售的策略，对市场变化保持极高的灵敏性，或推出针对首次置业者和自住的普通老百姓需求的产品，或调整中高端价格，率先降价销售。

恒大地产董事局副主席夏海钧表示，恒大这几年高增长的核心理念就是一个民生地产的概念，通过标准化的运营和集约化的管理，将原材料成本和土地开发成本降到最低，通过这样有效的成本控制供应一个让老百姓可以负担得起的房子。未来恒大仍将坚持民生地产理念，控制好成本。

龙湖地产执行董事兼首席执行官邵明晓表示，高周转是硬道理，龙湖会顺势而为、接近市场、接近客户。佳兆业集团总监周素萍也表示，真正让佳兆业在2010年和2011年实现弯道超车的最主要的战略就是快速周转。

绿城集团执行总经理傅林江认为，现金流始终决定着企业未来发展的规模和方向，当今和未来一段时间内，决定公司未来的不是理想，不是雄心，而是科学的现金流管理。

正是大中型房企销售策略的积极变化，使得其在行业调整期仍能保持较快增长。2011年房地产开发企业500强企业销售创下2.28万亿元的新高，同比增长32.3%，增长速度较全国高出20.2个百分点，表现出持续发展势头。

行业进入百亿级竞争

经历了去年严峻的房地产调控后，房地产行业已形成超大型房企领军、大中型房企群雄逐鹿的局面。目前，整个行业进入百亿级竞争，更多企业达到了百亿销售业绩，其中实力突出的企业正在向200亿至500亿的更高目标集结，销售金额也在向排名全国20强以及50强企业集中，行业竞争进一步加剧。

在政策高压、存货高企和景气下行的背景下，房地产行业已进入去库存时代成为不争的事实。2012中国房地产500强测评研究报告显示，2011年，500强房地产开发企业存货均值同比增加50.34%，增幅较上年进一步攀升6.47个百分点，绝对值99.89亿元亦位于历史高点。过去10余年内依赖土地增值、房价高速上涨的盈利模式在常态化的行业调控下将会发生变化。企业盈利模式将逐渐转移到产品价值维度，行业整体将理性回归，房地产业进入真正意义的企业竞争阶段，因此，企业经营、管理方面的竞争将日趋激烈。

刘志峰表示，当前，我国房地产行业面临的主要任务有三项：一是贯彻落实国家宏观调控政策不动摇，促进房价合理回归，加快普通商品住房建设，扩大有效供给，促进房地产持续稳定健康发展；二是强化住房保障功能，加快保障性安居工程建设；三是转变行业发展方式，提高发展质量和效益。

刘志峰强调，房地产企业必须正确认识中央宏观调控政策，引领房地产市场健康发展；必须充分认识加快房地产业转型发展的必要性和紧迫性；必须努力创新房地产业转型发展。加快转型发展，提升发展质量是一项艰巨的任务，也是关系行业发展全局的战略性选择。

刘征/摄

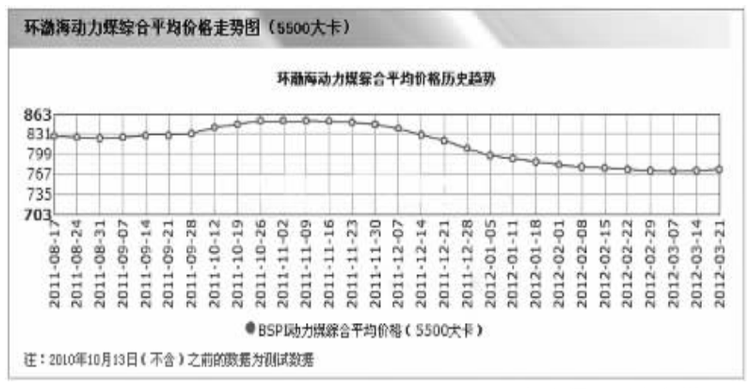
国内动力煤价企稳回升

证券时报记者 魏曙光

最新一期环渤海动力煤价格指数显示，该地区5500大卡市场动力煤的综合平均价格连续第二周上涨。同时，山西坑口煤价走势在四周保持不变后也出现上涨。目前，国内煤炭市场需求正逐步转暖，动力煤价格已企稳回升。

本报告周期（2012年3月14日至3月20日），环渤海地区港口平仓的发热量5500大卡市场动力煤的综合平均价格报收775元/吨，比前一报告周期上涨了2元/吨，累计上涨3元/吨。不过，秦皇岛港发热量5500大卡市场动力煤交易价格的中准水平维持在770元/吨，低于电煤最高限价水平30元/吨。

从运行结果来看，价格上涨的港口规格品达到半数，超过价格持平的港口规格品个数，“价格回升”成为环渤海地区市场动力煤交易价格的主流趋势。不过，价格上涨港口规格品所占比重及其价格上涨幅度较低，表明该地区市场动力煤价格的上涨势头仍然偏弱。



图片来源：秦皇岛煤炭网

秦皇岛煤炭交易市场总经理李学刚认为，一些预期因素是近期环渤海地区动力煤市场供求趋于活跃、价格继续回升的主要原因，也正因为是“预期”而非现实，所以该地区市场动力煤价格的上涨势头偏弱。

李学刚所说的预期因素包括：近期国内海上煤炭运价持续回升，表明国内动力煤需求转暖，消费企业增强了煤炭采购的紧迫感，这提高了市场对环渤海地区动力煤需求量增加的预期；铁路大秦线春季检修时间临近，其将对沿海地区动力煤供求和价格产生影响的预期愈发强烈；近期，秦皇岛、曹妃甸等环渤海主要发运港口锚地待装煤炭船舶明显增多，船舶“滞期”现象增加，提高了市场动力煤价格回升的预期。

受煤炭市场需求转暖影响，山西煤价也在四周保持不变后出现上涨。其中，4800、5500、5800大卡气煤价格均上涨5元/吨至325元/吨、435元/吨、475元/吨。

部分纱厂限产 棉花市场疲弱依旧

证券时报记者 肖渔

记者从国资委网站获悉，随着2011年度棉花临时收储截止日期临近，近期棉花企业正抓紧加工皮棉，继续交储。3月12日至16日当周，棉花收储累计成交10.65万吨，较上周增长15.3%。但棉纱成交持续清淡，部分纺纱厂家已有限产意向，棉纱价格延续跌势。

据介绍，时至3月中旬，下游纺织市场仍难见转暖迹象。织布厂棉纱采购维持按需备货，棉纱成交持续清淡，部分纺纱厂家已有限产意向，棉纱价格延续跌势。尽管国内现货市场价格在收储政策支持下稳定运行，但郑棉期货和撮合市场跌幅加大。全国棉花交易市场电子撮合交易2012年5月合同均价20088元/吨，较上周下跌356元/吨，跌幅1.7%。

据中国储备棉管理总公司分析，在当前外需缩减、内需不足的情况下，企业对未来经济前景谨慎看待，以纺织业为代表的轻工业生产投资经营活动继续放缓。近期，纺织企业皮棉补库存力度趋于减弱，市场对于春季需求的预期有所消退，待收储结束后，国内棉市运行压力或将增大。全国主产棉省已陆续开展春播备耕工作，在国家公布新年度20400元/吨的收储价格后，市场更加关注种植面积的波动情况。

国际市场方面，在印度政府对棉花出口禁令做出调整和美国农业部（USDA）上周发布的3月份全球棉花产需预测报告趋于宽松的影响下，纽约棉花期货延续跌势。3月16日，纽约棉花期货2012年5月合约结算价87.5美分/磅，较上周下跌1.3美分/磅，跌幅1.5%。

中国储备棉管理总公司就此分析，虽然美棉出口数据显示签约量和装运量继续平稳增加，令国际棉价有望获得支撑，但由于受到消费不振的抑制，难以摆脱弱势基调，近期，国际棉价预计继续弱势窄幅震荡。