国元证券股份有限公司

2012 第一季度报告

证券代码:000728　证券简称:国元证券　公告编号:2012-015

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 本公司董事长凤良志先生、总裁蔡咏先生、总会计师高民和先生和财务会计部总经理司开铭先生声明:保证本季度报告中的财务报告真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

	本报告期末	上年度期末	增减变动(%)
资产总额(元)	22,811,206,551.88	22,597,071,935.52	0.95%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	14,977,369,670.72	14,799,190,059.83	1.20%
总股本(股)	1,964,100,000.00	1,964,100,000.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	7.63	7.53	1.33%
	本报告期	上年同期	增减变动(%)
营业收入(元)	430,691,730.56	589,814,634.51	-26.98%
归属于上市公司股东的净利润(元)	155,355,594.16	254,061,673.89	-38.85%
经营活动产生的现金流量净额(元)	106,341,115.23	481,827,068.16	-77.93%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.05	0.25	-80.00%
基本每股收益(元/股)	0.08	0.13	-38.46%
稀释每股收益(元/股)	0.08	0.13	-38.46%
加权平均净资产收益率(%)	1.04%	1.68%	下降0.64个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	1.04%	1.66%	下降0.62个百分点

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	3,751.33	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	44,965.50	
所得税影响额	-13,023.21	
合计	35,693.62	-

注:根据中国证券监督管理委员会公告《2008》43号《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》(2008)第14条规定:除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益,视为非经常性损益项目。由于本公司属于金融行业中的证券业,主要的业务经营范围为:证券(含境内上市外资股)的代理买卖;代理证券的还本付息、分红派息;证券代保管、鉴证;代理登记开户;证券的自营买卖;证券(含境内上市外资股)的承销(含主承销);证券投资咨询(含财务顾问);客户资产管理业务等。因此本公司根据自身正常经营业务的性质和特点将持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益作为经常性损益项目,不在非经常性损益计算表中列示。

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)	113,642		
前十名无限售条件流通股股东持股情况			
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类	
安徽国元控股(集团)有限责任公司	462,498,033	人民币普通股	
安徽国元信托有限责任公司	308,104,975	人民币普通股	
安徽省粮油食品进出口(集团)公司	273,843,732	人民币普通股	
安徽省皖能股份有限公司	98,303,300	人民币普通股	
安徽皖维高新材料股份有限公司	61,975,369	人民币普通股	
安徽全柴集团有限公司	58,740,055	人民币普通股	
交通银行-博时新兴成长股票型证券投资基金	30,715,752	人民币普通股	
合肥兴泰控股集团有限公司	25,664,621	人民币普通股	
中国银行-易方达深证100交易型开放式指数证券投资基金	21,192,529	人民币普通股	
中国工商银行-景顺长城精选蓝筹股票型证券投资基金	18,248,907	人民币普通股	

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

项目	2012年3月31日	2011年12月31日	增减百分比%	主要原因
客户信用资金存款	260,470,668.49	787,827,804.35	-66.94%	信用交易客户存放证券交易保证金减少所致
融出证券	562,955.00	4,918,072.80	-88.55%	融出证券规模减少所致
交易性金融资产	406,082,070.38	718,093,045.51	-43.45%	公司赎回货币性开放基金所致
买入返售金融资产	454,615,120.85	340,003,827.22	33.71%	公司逆回购规模增加所致
其他资产	570,326,798.30	429,319,864.35	32.84%	公司自营投资清算预交收款增加所致
信用交易代理买卖证券款	284,365,727.07	423,720,495.36	-32.89%	信用交易客户存放证券交易保证金减少所致
应交税费	72,172,542.24	108,233,110.36	-33.32%	公司上缴税款和本季度实现税款减少所致
项目	2012年1-3月	2011年1-3月	增减百分比%	主要原因
代理买卖业务净收入	163,971,261.42	252,674,302.11	-35.11%	证券交易量减少和佣金费率降低导致收入减少
证券承销业务净收入	15,614,625.90	162,980,575.72	-90.42%	公司完成承销项目数量及规模减少所致
保荐业务收入	4,000,000.00	7,700,000.00	-48.05%	公司完成保荐项目减少所致
财务顾问业务收入	1,950,000.00	3,350,000.00	-41.79%	公司完成财务顾问项目减少所致
利息净收入	141,515,622.28	105,103,363.94	34.64%	公司存放银行存款和融出资金规模增加所致
投资收益	62,184,369.58	-3,849,787.43	-	主要为卖出定向配售股获得的投资收益
公允价值变动净收益	33,030,027.91	53,644,514.40	-38.43%	交易性金融资产浮动盈利减少和结转公允价值变动损益等原因所致
汇兑收益	761,626.95	-210,788.48	-	国元(香港)公司实现汇兑收益所致
营业税金及附加	13,500,419.84	25,480,158.41	-47.02%	公司实现营业收入减少所致
其他业务成本	908,478.30	1,364,492.78	-33.42%	公司代理证券开户等其他业务支出减少所致
营业外收入	55,777.77	5,283,744.13	-98.94%	公司获得财政性补贴减少所致
营业外支出	7,060.94	1,173,802.78	-99.40%	公司清理报废固定资产损失减少所致
所得税费用	34,107,893.30	79,674,889.48	-57.19%	公司实现利润总额降低导致所得税费用支出减少
其他综合收益	24,427,580.83	76,819,720.11	-68.20%	公司可供出售金融资产公允价值变化所致
综合收益合计	179,783,174.99	330,881,394.00	-45.67%	公司实现利润总额降低和可供出售金融资产公允价值变化所致
经营活动产生的现金流量净额	106,341,115.23	481,827,068.16	-77.93%	公司业务收入减少和上缴税款等所致
汇率变动对现金及现金等价物的影响	-841,937.16	-10,835,330.40	-	人民币升值幅度趋缓导致影响金额减小
现金及现金等价物净增加额	37,243,898.28	395,865,621.44	-90.59%	公司业务收入减少和支付税款等导致净增加额减小

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

√ 适用 □ 不适用

2009年2月14日,公司第五届董事会第十四次会议审议通过了《关于追加办公楼购置预算的议案》,同意公司追加购置办公楼预算8,139万元,具体内容见公司于2009年2月17日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网披露的《关于追加办公楼购置预算的公告》,2011年6月15日,公司与安徽饭店签署了《商品房买卖合同》,该商品房合同约定建筑面积共28,817.32平方米,总价237,600,561元。本次购置的办公场所,是依照当地的市场价格进行作价,分五期付款,截至本报告期末,公司已支付199,791,106.40元购房款,该商品房正在建设当中。

3.2.4 其他

□适用√不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

□ 适用 √ 不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

□ 适用 √ 不适用

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额(元)	期末持有数量(股)	期末账面值	占期末证券总投资比例(%)	报告期损益
1	债券	982085	09淮南矿MTN2	200,071,506.85	2,000,000	205,580,000.00	50.63%	3,940,000.00
2	基金	无	国元多策略中国机会基金	188,726,295.28	224,048	172,895,469.54	42.58%	19,989,357.47
3	基金	无	国元环球中国机会基金	29,932,317.37	369,216	27,606,600.84	6.80%	4,171,620.02
期末持有的其他证券投资				0.00	-	0.00	0.00%	0.00
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	1,732,025.25
合计				418,730,119.50	-	406,082,070.38	100%	29,833,002.74

证券投资情况说明

证券投资情况表填列公司2012年3月末合并报表的交易性金融资产中核算的各类投资;作为上市证券公司,证券自营业务为公司的主营业务之一,公司严格按照《证券法》等法律法规从事证券投资,公司第六届董事会第十二次会议审议通过了《公司2012年自营投资规模的报告》,同意公司利用自有资金进行自营证券投资的总规模不超过60亿元,其中权益类证券投资规模不超过15亿元,固定收益类投资规模不低于30亿元。

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年01月01日至2012年03月31日	公司	电话沟通	个人	个人投资者	公司经营情况、行业状况等

3.6 衍生品投资情况

□适用 √不适用

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

合约种类	期初合约金额	期末合约金额	报告期损益情况	期末合约金额占公司报告期末净资产比例(%)
股指期货	0.00	0.00	689,206.33	0.00%
合计	0.00	0.00	689,206.33	0.00%

国元证券股份有限公司
法定代表人:凤良志
二○一二年四月二十四日

深圳市沃尔核材股份有限公司

2012 第一季度报告

证券代码:002130　证券简称:沃尔核材　公告编号:2012-033

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人周和平、主管会计工作负责人马葵及会计机构负责人(会计主管人员)赵颢英声明:保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

	本报告期末	上年度期末	增减变动(%)
资产总额(元)	1,232,164,079.47	1,231,606,460.05	0.05%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	904,277,243.81	874,309,182.52	3.43%
总股本(股)	293,455,345	290,886,345	0.88%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.08	3.01	2.33%
	本报告期	上年同期	增减变动(%)
营业总收入(元)	123,009,149.95	133,145,742.27	-7.61%
归属于上市公司股东的净利润(元)	10,520,731.29	12,862,570.40	-18.21%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-65,298,618.79	-30,989,977.03	-110.71%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	-0.22	-0.13	-69.23%
基本每股收益(元/股)	0.04	0.05	-20.00%
稀释每股收益(元/股)	0.04	0.05	-20.00%
加权平均净资产收益率(%)	1.20%	2.61%	减少1.41个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	1.12%	2.49%	减少1.37个百分点

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注(如适用)
非流动资产处置损益	-2,722.90	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	741,200.08	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	41,567.57	
所得税影响额	-117,044.05	
少数股东权益影响额	-5,580.48	
合计	657,420.22	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)	59,858	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
周和平	37,269,371	人民币普通股
周文河	3,697,041	人民币普通股
稷山县长源煤焦有限公司	741,471	人民币普通股
周红旗	692,064	人民币普通股
申银万国证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	580,202	人民币普通股
王志勇	540,000	人民币普通股
李胜华	440,182	人民币普通股
杜伟	438,628	人民币普通股
彭维心	420,507	人民币普通股
张巨成	405,000	人民币普通股

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、货币资金期末余额26,240.90万元,较上年期末减少29.85%,主要是由于本报告期公司购买材料支出增加、支付给职工以及为职工支付的现金增加、金坛基地建设支出增加等原因所致;

2、预付账款期末余额5,289.87万元,较上年期末增长34.62%,主要是由于本报告期公司支付金坛项目基建进度款、购置机器设备预付款、购买原材料预付款等所致;

3、在建工程期末余额17,311.01万元,较上年期末增加4,861.98万元,增长39.06%,主要是由于本报告期公司金坛项目基础建设工程、沃尔工业园二期工程增加所致;

4、应交税费期末余额676.86万元,较上年期末减少50.11%,其中应交增值税-275.30万元,应交企业所得税772.20万元,应交个人所得税167万元;

5、其他应付款期末余额938.09万元,较上年期末减少1,100.65万元,减少比例53.99%,主要是报告期内公司下属间接控股子公司上海科特高分子材料有限公司于本期支付收购上海神沃电子有限公司股权款所致;

6、经营活动产生的现金流量净额较上年同期减少3,431万元,下降110.71%,主要是由于本期原材料采购支出增加、支付给职工以及为职工支付的现金增加、投标保证金增加所致;

7、投资活动产生的现金流量净额较上年同期减少4,957万元,下降375.34%,主要是由于报告期内购建固定资产、其他长期资产比去年同期增长345.47%,以及本公司下属间接控股子公司上海科特高分子材料有限公司于支付收购上海神沃电子有限公司股权款所致。

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

√ 适用 □ 不适用

1、借款合同

报告期内,公司履行各银行授信额度项下借款合同为:履行平安银行深圳龙华支行短期借款3000万元;履行中国银行西丽支行短期借款2150万元;履行交通银行龙岗支行短期借款4740万元;履行招商银行振兴支行短期借款4000万元;履行兴业银行振兴支行短期借款5900万元;履行汇丰银行深圳分行短期借款2000万元;履行上海银行徐汇支行短期借款800万元。

2、建设工程施工合同

2011年7月18日,公司全资子公司金坛市沃尔新材料有限公司与江苏城东建设工程有限公司订立施工合同,将金坛沃尔新材料工业厂区3#厂房工程承包给江苏城东建设工程有限公司,合同金额为人民币7,748万元,合同工期暂定为2011年8月16日-2012年7月30日。截止本报告期末,该合同尚在履行中。

2011年7月18日,公司全资子公司金坛市沃尔新材料有限公司与常州第一建筑集团有限公司订立施工合同,将金坛沃尔新材料工业厂区项目厂房4#和宿舍4、宿舍5工程承包给常州第一建筑集团有限公司,合同金额为人民币9,100万元,合同工期暂定为2011年8月16日-2012年7月30日。截止本报告期末,该合同尚在履行中。

3.2.4 其他

√ 适用 □ 不适用

1、股权激励计划

公司限制性股票与股票期权激励计划以2012年2月14日为授予日向激励对象进行了授予。2012年3月9日公司完成了限制性股票与股票期权授予登记工作,共计授予限制性股票256.9万股,股票期权555.6万份(不含预留期权50万份)。

2、短期融资券项目

公司于2012年3月23日收到中国银行间市场交易商协会《以下简称"交易商协会"》下发的《接受注册通知书》【中市协注[2012]CP54号】(以下简称《通知书》),交易商协会同意接受公司的短期融资券注册,《通知书》中明确,公司本次发行短期融资券核定注册金额为1.9亿元人民币,注册额度自交易商协会发出《通知书》之日起2年内有效,首期发行应在注册后2个月内完成,后续发行应提前2个工作日向交易商协会备案。公司将根据市场利率情况择机发行。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
发行时所作承诺	周和平、陈莉、康树峰、彭雄心、张巨成、王志勇	自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理所持有的公司股份,也不由公司回购该部分股份。在前述承诺期限届满后,每年转让的股份不超过所持有公司股份总数的25%。在任职期间每年转让的股份不超过所持有公司股份总数的25%,辞去上述职务后六个月内,不转让所持有的公司股份。	报告期内,未有违反承诺的情况。
其他承诺(含追加承诺)	周和平	公司实际控制人周和平作为公司第一大股东及实际控制人期间,不设立认事与沃尔核材有相同或类似业务的公司。	报告期内,未有违反承诺的情况。

3.4 对2012年1-6月经营业绩的预计

2012年1-6月预计的经营业绩	归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降50%以上			
2012年1-6月净利润同比变动幅度的预计范围	归属于上市公司股东的净利润比上年同期增长幅度为:	0.00%	---	30.00%
2011年1-6月经营业绩	归属于上市公司股东的净利润(元):	36,900,434.49		
业绩变动的原因说明	综合分析公司营业收入、成本、费用增长趋势,预计2012年1-6月份经营业绩有所增长,增长幅度不超过30%。			

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年02月10日	无	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司生产经营情况等,未提供资料
2012年02月16日	无	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司生产经营情况等,未提供资料
2012年02月25日	无	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司生产经营情况等,未提供资料
2012年03月13日	无	电话沟通	个人	个人投资者	咨询公司生产经营现状,未提供资料

3.6 衍生品投资情况

□ 适用 √ 不适用

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

□ 适用 √ 不适用

深圳市沃尔核材股份有限公司
董事长:周和平
二○一二年四月二十四日

杭州滨江房产集团股份有限公司

2012 第一季度报告

证券代码:002244　证券简称:滨江集团　公告编号:2012—016

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司负责人戚金兴、主管会计工作负责人沈伟东及会计机构负责人(会计主管人员)张羽声明:保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

	本报告期末	上年度期末	增减变动(%)
资产总额(元)	34,627,966,955.99	34,798,450,521.38	-0.49%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	5,014,334,724.01	4,912,005,997.20	2.08%
总股本(股)	1,352,000,000.00	1,352,000,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	3.71	3.63	2.20%
	本报告期	上年同期	增减变动(%)
营业总收入(元)	492,621,839.61	769,574,796.19	-35.99%
归属于上市公司股东的净利润(元)	102,328,726.81	196,334,721.89	-47.88%
经营活动产生的现金流量净额(元)	127,322,441.85	-2,456,195,704.92	105.18%
每股经营活动产生的现金流量净额(元/股)	0.09	-1.82	104.95%
基本每股收益(元/股)	0.08	0.15	-46.67%
稀释每股收益(元/股)	0.08	0.15	-46.67%
加权平均净资产收益率(%)	2.06%	4.46%	-2.40%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	2.07%	4.53%	-2.46%

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位:元

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注(如适用)
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-19,803.49	
所得税影响额	-232,650.20	
少数股东权益影响额	13,687.50	
合计	-238,766.19	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位:股

报告期末股东总数(户)	20,832	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
杭州滨江投资控股有限公司	720,720,000	人民币普通股
平安信托有限责任公司-睿富二号	66,700,000	人民币普通股
戚金兴	43,024,800	人民币普通股
莫建华	16,707,600	人民币普通股
戚加奇	15,520,000	人民币普通股
朱慧明	12,532,600	人民币普通股
中国工商银行-国投瑞银瑞福分级股票型证券投资基金	12,456,417	人民币普通股
中国工商银行-国投瑞银稳健增长灵活配置混合型证券投资基金	8,303,196	人民币普通股
中国农业银行-富兰克林国海弹性市值股票型证券投资基金	8,140,293	人民币普通股
中国建设银行-交银施罗德稳健配置混合型证券投资基金	5,998,826	人民币普通股

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、货币资金较年初下降55.19%,主要原因是公司开发投入增加以及归还股东单位借款所致;

2、在建工程较年初增加较多,系本期公司千岛湖酒店部分在建项目投入增加较多所致。

3、营业收入较上年同期下降35.99%,主要原因是报告期内仅万家星城一期尾盘交付、结转所致;

4、营业成本较上年同期下降37.58%,主要原因是收入下降导致成本相应下降所致;

5、营业税金及附加较上年同期增长25.20%,主要原因是万家星城一期的土地增值税税额较大所致;

6、销售费用较上年同期增长29.42%,主要系本期千岛湖酒店部分在建项目投入增加较多所致。

7、资产减值损失较上年同期增加,原因是上年同期收回阳光海岸项目合作方财务资助款导致其他应收款大幅减少,而本期其他应收款、应收账款略有增加相应计提坏账准备;

8、经营活动产生的现金流量净额较上年同期增长较多,主要原因是上年同期大量支付土地款,导致经营活动现金流出较大、现金流量净额出现大额负数,而本期无需要支付的大额款项,经营活动现金流量净额略有盈余;

9、投资活动产生的现金流量净额较上年同期大幅下降,主要原因是上年同期阳光海岸项目公司收回合作方财务资助款,导致投资活动现金流入、现金流量净额较大;

10、筹资活动产生的现金流量净额较上年同期大幅下降,主要原因是本期归还银行借款以及归还股东单位借款所致。

3.2 重大事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.4 其他

□ 适用 √ 不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股5%以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺人	承诺内容	履行情况
股改承诺	无	无	不适用
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	无	无	不适用
重大资产重组时所作承诺	无	无	不适用
发行时所作承诺	公司控股股东杭州滨江投资控股有限公司、公司股东、实际控制人戚金兴先生、股东朱慧明先生、莫建华先生、股东戚加奇先生	一、股份限售承诺:1、公司控股股东杭州滨江投资控股有限公司承诺:自本公司股票在证券交易所上市交易日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理其已直接和间接持有的公司股份,也不由公司收购该部分股份。2、公司股东、实际控制人戚金兴先生承诺:自本公司股票在证券交易所上市交易日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理其已直接和间接持有的公司股份,也不由公司收购该部分股份。上述承诺期满后,在任职期间每年转让的股份不得超过其所持有本公司股份总数的百分之二十五;离职后半年内,不得转让其所持有的本公司股份;离任六个月后的十二个月内通过证券交易所挂牌交易出售本公司股票数量占其所持有本公司股票总数(包括有限售条件和无限售条件的股份)的比例不超过50%。对其所持杭州滨江投资控股有限公司的股权,自杭州滨江投资控股有限公司成立之日起一年内不得转让;自公司股票上市之日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理本人持有的杭州滨江投资控股有限公司的股份,也不由杭州滨江投资控股有限公司收购该部分股份;上述承诺期满后,在任职期间每年转让杭州滨江投资控股有限公司的股份不得超过本人持有杭州滨江投资控股有限公司股份总数的百分之二十五;离职后半年内,不得转让本人所持有的杭州滨江投资控股有限公司股份。4、股东戚加奇先生承诺:自公司股票在证券交易所上市交易日起三十六个月内,不转让或者委托他人管理其已直接和间接持有的公司股份,也不由公司收购该部分股份。二、避免同业竞争承诺:1、为避免将来可能发生的同业竞争,控股股东杭州滨江投资控股有限公司出具了具有法律约束力的《关于避免同业竞争的承诺函》,具体承诺如下:①本公司声明,截至本承诺函签署日,本公司及本公司控股的公司或其他组织没有从事与滨江房产相同或相似的业务。②本公司及本公司控制的公司或其他组织将不在中国境内外以任何形式从事与滨江房产现有主业相同的业务,包括不在中国境内外投资、收购、兼并与滨江房产现主要业务有直接竞争的公司或者其他经济组织。③若滨江房产今后从事新的业务领域,则本公司及本公司控制的公司或其他组织将不在中国境内外以控股方式,或以参股但拥有实质控制权的方式从事与滨江房产新的业务领域有直接竞争的业务活动,包括在中国境内外投资、收购、兼并与滨江房产今后从事的新业务有直接竞争的公司或者其他经济组织。④本公司承诺不以滨江房产实际控制人的地位谋求不正当利益,进而损害滨江房产其他股东的权益。如因本公司及本公司控制的公司或其他组织违反上述声明与承诺而导致滨江房产的权益受到损害的,则本公司同意向滨江房产承担相应的损害赔偿责任。⑤本承诺函构成对本公司具有法律效力的文件,如有违反愿承担相应的法律责任。2、为避免将来可能发生的同业竞争,公司实际控制人戚金兴先生出具了具有法律约束力的《关于避免同业竞争的承诺函》,做出如下承诺:①本人目前没有、将来也不直接或间接从事与滨江房产及其控股的子公司现有及将来从事的业务构成同业竞争的任何活动,包括但不限于房地产开发、房屋建筑、商品房销售、水电安装、室内外装潢,并愿意对违反上述承诺而给滨江房产造成的经济损失承担赔偿责任。②对本人投资的企业,本人将通过派出机构和人员(包括但不限于董事、经理)以及控股地位使该等企业履行本承诺函中与本人相同的义务,保证不与滨江房产同业竞争,并愿意对违反上述承诺而给滨江房产造成的经济损失承担赔偿责任。	杭州滨江投资控股有限公司、戚金兴先生、朱慧明先生、莫建华先生、戚加奇先生均履行了上述承诺。
其他承诺(含追加承诺)	无	无	不适用

3.4 对2012年1-6月经营业绩的预计

2012年1-6月预计的经营业绩	归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降50%以上			
2012年1-6月净利润同比变动幅度的预计范围	归属于上市公司股东的净利润比上年同期下降幅度为:	30.00%	---	60.00%
	公司2012年1-6月业绩较上年同期下降,预计2012年1-6月归属于母公司所有者的净利润与上年同期相比下降幅度在30-60%之间。			
2011年1-6月经营业绩	归属于上市公司股东的净利润(元):	149,767,136.17		
业绩变动的原因说明	公司主营业务属于房地产开发行业,以房产交付、开具发票作为收入确认标准,存在季度间收入的不均衡性,由于报告期内仅万家星城一期尾盘结转交付,收入下降较多,导致公司2012年1-6月业绩较上年同期下降,预计2012年1-6月归属于母公司所有者的净利润与上年同期相比下降幅度在30-60%之间。			

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2012年03月01日	公司会议室	实地调研	机构	中信建投	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月01日	公司会议室	实地调研	机构	嘉实基金	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月01日	公司会议室	实地调研	机构	凯石投资	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月01日	公司会议室	实地调研	机构	银华基金	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月02日	公司会议室	实地调研	机构	招商基金	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月08日	公司会议室	实地调研	机构	中银国际	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月08日	公司会议室	实地调研	机构	东北证券	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月08日	公司会议室	实地调研	机构	诚信基金	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	华泰柏瑞	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	中信建投	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	博时基金	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	兴业证券	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	申银万国	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	星石投资	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。
2012年03月16日	公司会议室	实地调研	机构	鸿道投资	1.沟通内容:公司基本情况、项目情况及房地产行业相关情况等。2.提供材料:公司专人负责口头回答相关问题。未提供书面材料。