

中粮地产(集团)股份有限公司

2012第一季度报告

证券代码:000031、112004 证券简称:中粮地产、08中粮债
公告编号:2012-018

\$1 重要提示
 1.本公司董事会、监事会对本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别及连带责任。公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别及连带责任。
 2.没有董事、监事、高级管理人员对本报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。
 3.所有董事出席本次会议。

4.本公司监事会同意财务报告。报告附注已经本公司审计委员会审核通过。

5.本公司董事长、财务总监胡先生、财务部总经理张建国先生声明，保证季度报告中财务报告的真实、完整。

6.公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位:元

资产总计(元) 33,214,983,273.69 32,602,592,732.24 1.88

归属于上市公司股东的所有者权益(元) 4,504,885,072.08 4,462,847,804.30 0.94

股本(元) 1,813,731,596.00 1,813,731,596.00 0.00

归属于上市公司股东的每股净资产(元/股) 2.48 2.46 0.81

营业收入(元) 839,310,175.91 388,350,849.58 116.12

归属于上市公司股东的净利润(元) 52,717,388.66 54,381,677.94 -3.06

经营活动产生的现金流量净额(元) -63,752,422.55 -1,684,157,364.13 95.70

基本每股收益(元) 0.03 0.03 0.00

稀释每股收益(元) 0.03 0.03 0.00

扣除非经常性损益后的基本每股收益(元) 1.16 1.16 0.00

扣除非经常性损益后的稀释每股收益(元) -1.36 -1.36 增加 0.23 个百分点

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

计入当期损益的政府补助(与企业日常经营相关的政府补助除外) 1,560,000

除上述各项之外的营业外收入和支出 168,640.11 调整前后营业收入 5,233,875.11

其他符合非流动资产分类的财务费用(减收益) 147,329,546.17 出售可供出售金融资产/资产处置损益

对公司可供出售金融资产的投资收益

持有至到期投资减值准备

信用减值损失

现金流量套期损益的汇兑差额

衍生工具产生的公允价值变动损益

交易性金融资产公允价值变动损益

其他符合非流动资产分类的财务费用(减收益)

非流动资产处置损失

非流动资产处置利得

非流动资产处置利得税

非流动资产处置利得税</p