

华人置业 拟向澳门政府追讨损失

针对澳门政府拟收回公司所持涉及欧文龙贪污案的地皮一事,华人置业(00127.HK)发表公告称,如果土地被澳门政府收回,公司将考虑与“御海·南湾”住宅项目的买家协商并退回已收订金。

华人置业在上周五接获了澳门土地工务运输局发出的预先听证通知。通知称,澳门行政长官已批准展开司法程序,宣布2006年确认同意的5幅土地转让以及土地批给合同无效,土地应归还给原承批人。但华人置业正在这块地上建设“御海·南湾”高档住宅项目,公司正就听证通知寻求法律意见,并强烈反对听证通知中所述澳门政府拟作出的决定。华人置业执行董事林光蔚表示,华人置业已就“御海·南湾”项目投入约28亿港元的巨额投资,因此将考虑向澳门政府或原承批人追讨损失。

据悉,华人置业已暂停了“御海·南湾”项目的建筑工程及房屋预售。(唐盛)

富瑞特装 拟推538万份股权激励

富瑞特装(600228)今日公告,公司拟向中高级管理人员及公司核心技术(业务)人员授予股票期权538万份,首次授予的股票期权的行权价格为19.33元,行权条件为2011年为基准的后三个会计年度复合增长率达27%。

公告显示,期权总数538万份中,对应标的股票数量为538万股,占计划签署日公司总股本13400万股的4.01%。首次授予486万份,预留52万份股票期权授予给预留激励对象,将在此次激励计划生效后12个月内进行后期授予。(徐飞 袁源)

万和电气 35款热水器入围补贴名单

日前,财政部发布《节能产品惠民工程高效节能家用电器推广企业和目录(第一批)》,万和电气(002543)的高效节能燃气快速热水器和燃气采暖热水炉共35款产品入围,成为中标产品型号最多的燃气热水器企业。

首批家用燃气热水器节能补贴名录共有15家企业147个型号产品上榜。其中燃气快速热水器132个、燃气采暖炉15个。万和电气共有24个型号的燃气快速热水器、11个型号的燃气采暖热水炉共35个型号产品入围补贴名录。(董可)

实益达推出 未来三年现金分红规划

实益达(002137)今日公告推出2012年~2014年股东回报规划。未来三年公司原则上每年度进行一次现金分红,根据公司情况决定是否提议进行中期现金分红。在年度盈利且累计未分配利润大于零的情况下,若满足了公司正常生产经营的资金需求且足额预留法定公积金、盈余公积金后,如无重大投资计划或重大现金支出计划等事项,公司将采取现金方式分配股利。每年以现金方式分配利润应不低于当年实现可分配利润的10%,且此三个连续年度内,公司以现金方式累计分配的利润不少于该三年实现的年均可分配利润的60%。(陈震)

千山药机为“神九”提供复水食品包装袋

千山药机(300216)生产的非PVC膜软袋不仅在国内市场上受宠,还成为“神九”专用产品。6月18日,公司董事长刘祥华告诉记者,“神九”宇航员所用的复水食品包装袋即由千山药机生产。此外,目前国内非PVC软袋生产线制造领域已成“双头”垄断格局,仅有千山药机与新华医疗(600587)两家,合计占到国内非PVC膜软袋线市场的90%左右。

千山药机从2003年开始生产非PVC膜软袋线,填补了国内空白,并替代进口,其产品在大气液领域得到广泛应用,国内每年有上亿袋非PVC膜软袋出自千山药机生产线,破损率仅为万分之一。(邵文 文星明)

南京中北 收到补贴4016万元

南京中北(000421)今日公告,公司收到南京市财政局下发的2011年度成品油价格改革财政补贴清算资金2986万元。公司控股子公司南京新城巴士公司也于同日收到该项补贴2020万元,公司持有其51%的股权,对应补贴金额为1030万元。上述成品油价格改革财政补贴清算资金共计4016万元。(李际洲 袁源)

广州日报资产注入完成

粤传媒股本翻倍 盈利预计增27倍

本次重组获注资产所对应的3.42亿新增股份今日上市

证券时报记者 水菁

历时2年,粤传媒(002181)的资产重组终于完美收官,获得广州日报优质资产的粤传媒将因此而受益于传媒业发展的政策春风。

今日,粤传媒通过本次资产重组获注资产所对应的新增3.42亿股股份上市,粤传媒总股本将由3.5亿股扩张至6.92亿股,增长近一倍;公司主业将横跨广告经营、报纸发行、印刷、书报刊经营及新媒体业务等多个领域,并覆盖《广州日报》、《舞台与银幕》、《足球》等13家报刊及两个网站;公司盈利能力将较重组前增长27倍。

重组一波三折

2007年11月,粤传媒从“三板”成功转板中小板,成为中小板首家传媒股。当时上市的虽然仅为广州日报的印刷、招聘广告代理等小部分资产,但是因为背靠广州日报这一具有超强盈利能力的报业集团,却给市场留下了想象空间。

不过,市场期望的广州日报资产注入却一直迟迟未能展开。直到2008年,粤传媒经营业绩开始大幅下滑,净利润由上市前的6000多万元下降为当年的仅100余万元,2009年净利润甚至出现了9335万元的巨额亏损,实际控制

人广州日报的资产注入终于被再次提上日程。

经过充分准备和各方多次协调沟通,2010年6月,粤传媒重组计划终于面世。其后在中宣部、新闻出版总署和广东省委宣传部的多方支持下,重组方案于2010年8月出炉,并上报新闻出版总署和广东省财政厅批准。2010年12月,重组方案获股东大会通过,并于2011年10月获得中国证监会审核通过,于2012年3月获得发行批文。从重组计划启动到最终完成,足足历时2年时间。

公司前景喜人

由于置入资产具有良好的盈利能力,符合市场预期,本次重组也获得

了市场的一致认可。根据中通诚评估发布的盈利预测,预计未来3年本次注入资产的净利润分别为2.75亿元、2.98亿元和2.87亿元,分别是重组前公司2011年度净利润的27.5倍、29.8倍和28.7倍。

第一创业研究员任文杰认为,《广州日报》是中国报业领先者,其广告收入连续多年保持全国地方报纸第一,其在内容质量上具备持久优势。在转企改制上市以后,《广州日报》在继续发挥其内容优势的同时,运营效率将会提高,带动收入和利润率的双重提升,而广州日报社后续进一步的整合和对外投资将会逐步启动。

此外,此次注入的资产还包括新

媒体资产,大洋网、手机报、手机大洋网、手机应用、iPad应用将成为公司在新媒体上的五大产品线,这也被视为是对广州日报内容优势的延伸。

值得关注的是,为避免未来可能发生的同时竞争,广州日报社、广传媒共同承诺:如未来行业政策允许,将无条件允许上市公司择机收购本单位未进入上市公司范围之内的报刊采编业务资产以及《看世界》、《南风窗》等以时政类内容为基础的报刊杂志资产;此外,广州日报社、广传媒还承诺在本次交易完成后的24个月内,在征得赢周刊、第一财经其他股东同意后,将广传媒持有的赢周刊30%及第一财经25%的股权以适当的方式注入粤传媒。

低价减持获得资金

大股东高价参与定增输血斯米克

证券时报记者 刘晓晖

斯米克(002162)今日披露非公开发行预案,斯米克将向大股东斯米克工业定向增发,增发价格9元/股,发行数量1900万股,募集资金1.7亿元。该增发价格较预案公告前一交易日价格8.04元高12%,且比法定认购下限价格7.96元(按定价基准日前二十个交易日均价90%计算)高13%。

记者注意到,斯米克于5月31日、6月2日、6月8日密集发布三次大股东减持公告,公告资料显示,两大股东斯米克工业和太平洋数码合计减持股份近1.8亿元,公告中两大股东还承诺减持股票获得的资金将用于支持斯米克发展。

记者根据公告资料测算,两大股东减持所得资金扣除缴纳所得税后净额约在1.6亿元左右。由于该两大股东均系斯米克实际控制人李

慈雄控制公司,本次定增相当于两大股东将减持股票获得的资金加上部分存量资金,提供给斯米克工业参与本次定增,兑现了两大股东在减持公告中作出的承诺。

另外公告数据显示,两大股东减持均价约为8.67元/股,而此次定增价格为9元/股。经记者向斯米克了解,本次大股东以较减持价格略高的价格,溢价认购斯米克定向增资股份,是传达大股东以实际行动支持斯米克发展的决心,同时也表明大股东没有藉此从二级市场“套利”的动机。记者发现,证券市场不乏大股东先进行二级市场减持,再参与上市公司定向增发的案例,但像斯米克大股东这样定增价格高出二级市场价格12%的案例,尚不多见。

受国家宏观调控影响,斯米克主营的瓷砖业务最近两年处于低迷状态,2011年度亏损1.8亿元,

2012年一季度亏损5000多万元。此次定向增发,斯米克工业作为唯一认购方,以1.7亿元的现金认购,目的是支持斯米克克服经营困难,为斯米克补充流动资金,降低财务费用,稳定银行融资能力。根据斯米克公告的定向增发预案,斯米克为应对目前不利市场环境,制定了详细的发展规划,斯米克通过瓷砖产品创新、控制期间费用、拓展销售渠道等措施扭转不利局面,从而提升公司持续盈利水平,增强抗风险能力。

记者同时注意到,近期市场中,ST中农(600313)、ST海建(600515)均通过大股东参与定向增发,向上市公司输入资金,支持上市公司度过暂时经营困难,并均已通过中国证监会审核。此次斯米克大股东向上市公司输入资金,将在一定程度上解决斯米克的流动资金需求,符合中小股东的利益。但在宏观调控持续的情形下,斯米克如何利用大股东注



人的资金,优化业务结构,扭转目前不利局面,值得持续关注。

据以往公告内容,公司产业链已延伸至瓷砖行业上游含锂瓷土矿,公

司名称也由原“上海斯米克建筑陶瓷股份有限公司”变更为“上海斯米克控股股份有限公司”,斯米克此次定向增发对于未来业务转型意义重大。

兆日科技预计市场份额提升空间大

证券时报记者 罗平华

在昨日进行的首次公开募股(IPO)网络路演中,兆日科技(300333)董事长兼总经理魏恺言称,凭借技术实力、品牌实力与市场资源,预计公司未来市场占有率将有较大的提升空间。

在路演交流中,不少投资者对兆日科技强劲的盈利情况表示了关注。公司财务总监陈自力介绍,2011年、2010年、2009年公司营业收入分别为2.06亿元、1.23亿元和6222.73万元。同期实现净利润分别为8138.18万元、4131.38万元和

2179.20万元。2010年净利润同比增长89.58%,2011年净利润同比增长96.98%。

对于其中原因,陈自力说,第一是近年来行业内对金融票据领域支付安全、信息防伪的市场需求快速增长;第二是公司经过多年的研发投入和技术积累,成熟推广票据防伪产品,顺应了市场需求和市场规模,公司产品技术含量高、毛利率高,近年来市场开拓力度加大,品牌知名度上升,随着销售收入的大幅增长,盈利能力不断增强。

很多投资者对兆日科技今年一季度业绩情况极为关注,但限于信

息披露规则,公司多位高管均未给予直接答复。

有投资者提问称,公司市场占有率未来是否有较大提升空间?魏恺言回答到,预计未来市场占有率将有较大的提升空间,主要原因是国家产业政策的扶持以及不断开拓的新市场需求,公司募投项目投入后公司的产能和解决方案实施能力将进一步扩大,可以满足市场对公司产品与解决方案需求的增长。

另有投资者提问称,公司盈利连续两年高速增长,这种高速成长的态势能否持续?多数券商预测公司今明两年的增速将在30%,比起前两年的增速大幅放缓,是什么原因?魏恺言

回答称,公司过去增速较高与基数较低有关,预计未来绝对增长量会提高,但由于基数已很大,可能导致相对增速放缓。魏恺言还表示,兆日科技拟推出性能更好、且能给客户带来更高价值的产品,以维持较好的毛利率。

对于兆日科技未来的发展方向,魏恺言在路演致辞中透露称,首先脚踏实地地在金融票据防伪领域继续做大做强;同时要把在金融票据里面防伪行业里面,所取得的技术成绩和商业应用的经验,逐渐地辐射到其他领域。此外国内还有很多票据、很多商品需要防伪,这就是兆日科技未来发展的战略目标。

元征科技推出 车联网应用芯片

深圳市元征科技股份有限公司(02488.HK)于5月18日推出车联网应用芯片及其系列产品。

车联网技术应用平台(DBS)是元征科技综合利用汽车诊断、互联网、移动通讯等技术而开发的基于汽车诊断技术的网络综合服务平台。在发布会上,元征科技还推出了个人汽车诊断产品(DBSCar)。记者在现场了解到,汽车维修企业、个人车主已可以通过智能手机利用DBSCar实现汽车诊断和故障分析、行车记录、救援以及产品在升级等服务;行业用户可以实现车辆管理、远程诊断和故障分析。此外,元征公司还推出多款功能强大的专业级汽车故障诊断仪。(黄丽)

宜安科技积极拓展镁合金应用市场

证券时报记者 甘霖

位于东莞清溪镇的宜安科技(300328)今日登陆创业板,是一家专注于打造铝合金、镁合金等轻质合金精密压铸件的高新技术企业。该公司具有完整的产业链条,在轻合金精密压铸领域拥有多项国内领先的核心技术专利,尤其是在镁合金精密压铸方面具有独特的技术创新优势,先后参与了多项国家标准和多项行业标准的起草制定。证券时报记者就一些投资者关心的话题与宜安科技董事长李扬德进行了交流。

证券时报记者:请介绍一下宜安科技的主要竞争优势?

李扬德:主要表现在自主创新及技术优势、成本控制优势和高端

客户优势三方面。公司在铝、镁合金精密压铸方面拥有多项专利,通过与国内外研究机构合作,公司进一步巩固了在研发、生产工艺、新材料、新技术等领域的优势。公司通过供应链整合、大宗原材料集中采购等方式降低采购成本;通过完整的产业链及流程再造降低生产成本;通过镁合金、铝合金废料回收节约成本。公司产品大多为创科集团、三钢、伟易达、至尚敏、喜恩碧等业内知名企业,需求量较大且稳定。公司产品大多供应客户高端产品,具有较高的毛利率且价格敏感度较低,有利于公司抵御原材料、汇率等因素带来的不利影响。

证券时报记者:为何宜安科技产品的毛利率普遍高于同行业? 李扬德:公司具有较强的订单

优选能力,能够根据公司产能状况,挑选具有较高毛利率的产品。公司坚持开发高附加值产品,提升产品的利润空间,同时通过调价机制,维持了毛利率的稳定性。公司产品基本为非标准化的定制产品,依订单生产,定制产品的毛利率水平一般要高于标准化生产的产品。公司精密压铸件产品的先进工艺和过硬的品质保证,促使产品毛利率处于同行业领先水平。

证券时报记者:宜安科技强调未来重点发展镁合金压铸件,请问公司未来如何实现持续盈利?

李扬德:传统的铝合金增速是每年30%,而镁合金将会是以每年100%~300%的增速来发展。目前,欧洲正在使用和研制的镁合金汽车零部件已超过60种,单车镁合金用量9.3kg~20.3kg;北美正在使用和研制

的镁合金汽车零部件已超过100种,单车镁合金用量5.8kg~26.3kg;我国汽车镁合金产业的总体技术水平不高,平均单车用镁量不足1kg,无论汽车镁合金应用还是医用镁合金市场,前景十分广阔。

宜安科技目前生产的镁合金轮毂主要是摩托车上,因为公司是全球第一家用高压压铸来批量生产的企业。镁合金轮毂比传统产品更加轻,以往主要是用在高档跑车上和赛车场上,现在公司目标主要拓展民用市场。公司今年年底开始实施医用镁合金临床计划。

宜安科技未来将通过加大研发投入,进一步改善公司产品结构,提高产品附加值;通过增加固定资产投资,提升公司产能;通过市场维护及拓展,增强市场营销能力。

西部牧业 生物科技园建成投产

昨日,西部牧业(600106)生物科技园正式建成投产。公司董事长徐义民称:西部牧业从饲料加工及综合利用、现代养殖到乳、肉深加工产业链的形成,标志着公司完成了从单纯的牲畜养殖向畜产品深加工的华丽转型。”

据悉,西部牧业生物科技园建成了国内第一条葡萄皮籽连续生产线,可生产多种高档油脂和保健品,对葡萄、番茄加工后产生的皮籽、酱渣等废弃物进行循环再利用,开发生产番茄红素、原花青素、单宁酸、葡萄籽油等系列产品。

徐义民介绍说,今年,西部牧业将完成原设备和厂房的技术改造,完成婴幼儿配方奶粉、功能性奶粉、有机奶和功能奶等高端产品的开发。(宋雨)