2014最佳财富管理机构评选活动启动

近日,由证券时报主办的“2014最佳财富管理机构”评选活动正式启动,目前已进入评选资料收集期。

与往届相比,本届评选活动进行了多项创新,银行、保险、证券、信托、期货和互联网金融六大行业将共同角逐财富管理大奖。“2014中国最佳财富管理机构”和“2014中国最佳财富管理品牌”究竟花落谁家备受业界期待。

据了解,本次评选的主题为“财富管理2.0时代来临”,引起了市场各方关注。据主办方介绍,今年的“最佳财富管理机构”评选活动已步入了第七届,往届活动都受到金融机构的热切关注以及踊跃参与,去年以来,评选委员会经过一轮缜密的机构调研,针对市场热点,分别剔除及增设部分奖项,奖项设置更加贴近市场。

值得关注的是,本届评选考虑到第三方理财公司以及互联网金融类公司在理财市场上逐渐上升的活跃度,特增设相关奖项,其中,“2014中国最受欢迎互联网金融理财产品”的奖项吸引了众多金融机构和非金融机构的关注。

按照往届流程,本次评选预计将在6月底评出获奖名单,并在7月初举办颁奖典礼及财富管理论坛,届时主办单位将邀请业内专家及机构高管共同讨论理财市场热点话题,对行业现状作出权威解读。 (蔡恺)

山西警惕证券期货非法集资三种常态

山西证监局近日组织山西省内上市公司和证券期货经营机构,开展为期一个月的证券期货领域非法集资风险排查。兜售“原始股”、非法从事证券业务、以私募基金名义非法吸收资金等被列入重点排查范围。

山西证监局相关负责人介绍,证券期货领域非法集资主要有三种常见形态。

一是不法机构和个人编造虚假信息,以高额回报为诱饵,兜售所谓“原始股”“将在海外上市的股票”等,诱骗群众购买,其并不具有发行股票、债券的真实内容,以虚假转让股权、发售虚构债券等方式非法吸收资金。

二是未取得证监会相关业务许可的非法机构违规从事证券业务,包括以“证券投资咨询公司”“产权经纪公司”等为名,未经批准非法买卖、代理买卖未上市公司证券;所谓外国资本公司或集团公司驻中国办事处,以给境内企业提供境外上市服务为名,未经批准从事未上市公司证券买卖;一些地方的“产权交易所”“产权托管中心”违规从事证券业务。

三是不具有募集基金的真实内容,违反私募基金限制性规定,以设立私募证券投资基金、私募股权投资基金和私募创业投资基金等名义非法吸收资金。

山西证监局提醒广大群众,高度警惕证券期货领域的非法集资活动,谨防受骗,并欢迎提供有关违法违规线索。 (据新华社)

安徽今年预安排保障房用地1.59万亩

记者从安徽省国土资源厅获悉,这个省将保障性安居工程用地计划单列,实行应保尽保,2011-2013年,已落实保障房用地11.64万亩,用地落实率超133%。在此基础上,今年全省预安排保障房用地计划1.59万亩。

据介绍,安徽省单列保障房用地指标,并建立了国土、住建、规划等部门参加的保障房用地供应审批协调机制,将保障房用地报批纳入重大项目用地报批机制,并明确工作时限。同时,建立并开通保障性安居工程用地审批“绿色通道”,实行统一部署要求、统一时间节点、统一组卷上报、统一集中受理,专人负责,并联审查,优先审批,做到了应保尽保。

安徽省国土资源厅最新统计显示,2012年以来,安徽省报批保障性安居工程用地5.76万亩。2014年,全省预安排保障性安居工程用地计划1.59万亩,目前已受理8802亩,已批准1428亩。 (据新华社)

节目预告

甘肃卫视《投资论道》呈现全新投资盛宴 携手证券时报、深圳证券信息有限公司、《新财富》杂志社,联合全国百家券商上千家营业部,携手明星投资,寻找市场热点、探索投资技巧、饮酒天下!

■今日出镜营业部(部分名单):
中信证券北京安外大街营业部
大通证券北京建国路营业部
世纪证券北京学院南路营业部
长城证券北京中关村大街营业部
东方证券北京青云路营业部

■今日出镜嘉宾:
宏源证券研究所投资顾问中心总经理 唐立刚
各大券商投资顾问(部分)

■主持人:孟立一
■播出时间:6月2日(星期四)23:00

制造业PMI升至高点 货币政策定向倾斜

证券时报记者 许岩

国家统计局服务业调查中心日前发布的数据显示,5月份中国制造业采购经理指数(PMI)为50.8%,较上月升0.4个百分点。这是该指数连续第三个月上升,也是今年以来最高水平。

专家指出,PMI连续上升显示中国政府4月以来出台的一系列经济“微刺激”方案初见成效,经济下滑趋势出现了一定的缓解。政府通过小规模的定向刺激政策,不仅稳定了经济增长,也为结构性改革赢得更多时间。

经济增长尚不具备明显回升条件

在5月份制造业PMI指数中,升幅达到1.1个百分点的新订单指数上升被专家视为最具含金量的“上升”。此外,采购量指数、购进价格指数上升较为明显,升幅超过1个百分点。

国务院发展研究中心研究员张立群认为,PMI指数继续回升表明经济回稳态势已经较为明显,各类订单指数全面回升,支持制造业企业开工率回稳、增长率回稳这一判断。

此前出炉的汇丰PMI数据也为经济向好提供依据。数据显示,汇丰中国5月PMI初值数据升至49.7,创5个月最高位,且是连续第二个月上升。

与此同时,5月PMI中的生产经营活动预期指数、原材料库存指数、新出口订单指数和进口指数都比上月有所下降。张立群分析认为,库存指数、生产经营活动预期指数回落,则反映企业对未来市场前景预期仍然较为谨慎,表明未来经济增长尚不具备明显回升的条件。

国家统计局服务业调查中心高级统计师赵庆河分析指出,制造业总体平稳向好,但发展并不均衡,大中型企业继续向好,而小微企业生产经营仍然比较困难,在市场总体供过于求、产能过剩的环境下,小微企业生产经营困难仍然较大。

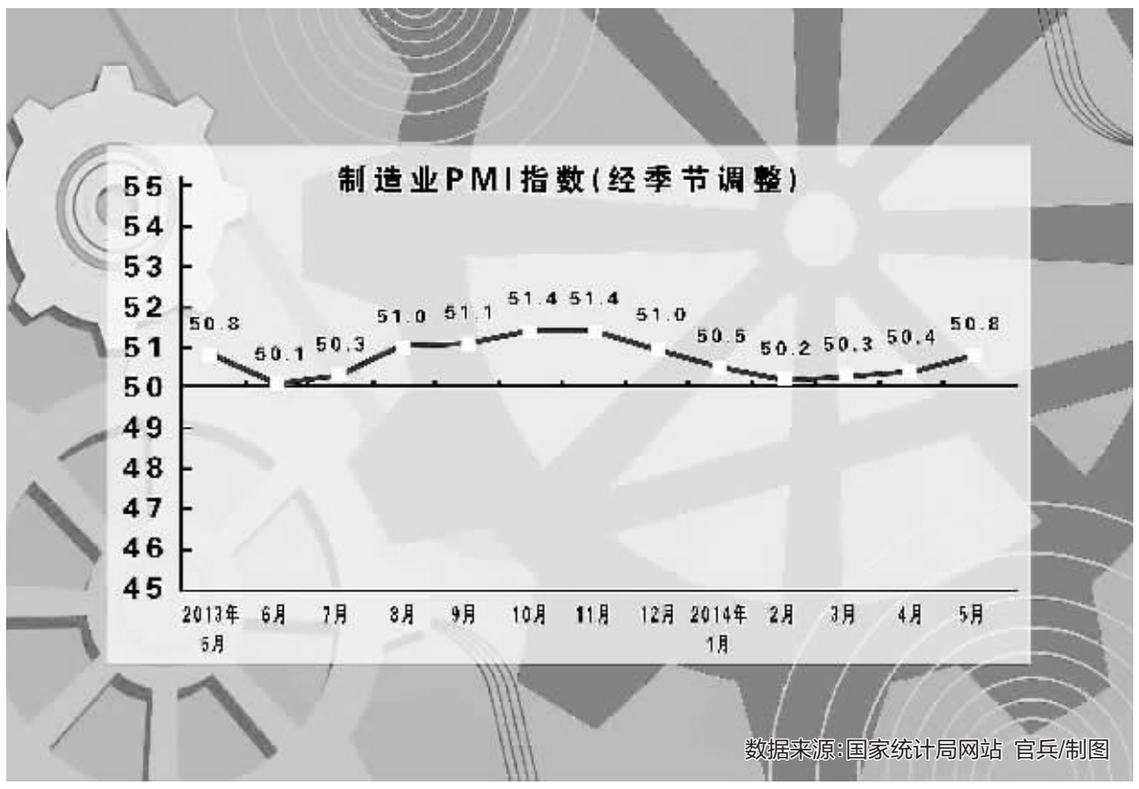
货币政策基调未变 向小微、三农倾斜

国务院总理李克强近日去内蒙考察当地企业,深刻体会到小微企业的困境。国务院5月30日的常务会议提出四点意见落实金融服务支持实体经济:

一是保持货币信贷和社会融资规模合理增长,加大“定向降准”措施力度;二是降低社会融资成本;三要优化融资结构;四是改进金融服务,提高贷款审批效率。

招商证券宏观经济研究主管谢亚轩认为,货币政策定向发力程度有所加大,但和市场全面降准的预期还不一样。这表明,一是全面放松或时候未到,二是要考虑传导,货币政策放宽了但资金到不了实体经济,只会加剧银行间宽松的情况。

为了加强金融对“三农”发展的支持,央行从4月25日起分别下调县域农村商业银行和农村合作银行存款准备金率2个和0.5个百分点,此举被市场称为“定向降准”。



数据来源:国家统计局网站 官兵/制图

但连续两个月的“定向降准”政策并非意味着货币政策的转向。分析人士指出,国务院常务会议传递的信号不在于货币放松,“定向降准”并非货币政策转向。

中国国际经济交流中心咨询研究部副部长王军表示,货币政策综合运用多种政策工具,并不单纯是采取传统的降准降息政策,还可以运用结构性类似定向降准以及公开市场正逆回购等操作举措。

在王军看来,政府在全球经济放缓的大背景下提高了对国内经济增速下行的容忍度,不一定会因为短暂月度数据的变化而放弃结构调整的主线,着急采取像全面降准的猛烈政策,尤其目前经济运行仍比较温和,是否全面降准还有待进一步观察。

此外,此次祭出“微刺激”政策是有条件的,即金融机构的“降准”需要满足向小微企业和三农行业贷款的一系列要求。

“还是定向降准,但是力度加大了,银行的范围应该是扩大,再贷款强调扩大支持小微企业,现在看也是要进一步增加规模,包括还提到了金融债。”谢亚轩称。

央行金融市场司司长纪志宏在接受媒体采访时表示,“定向降准”属于金融支持实体经济的正向激励举措,与“全面降准”相比,它更具有针对性,有利于将金融资源更好地投放到三农、小微企业等薄弱环节。

百城房价连涨23个月后首次环比下跌

一线城市楼市成交低迷,北京库存创新高

证券时报记者 张达

国内房地产市场开始进入深度调整阶段。

中国指数研究院日前发布的最新数据显示,5月,全国百城住宅均价在连续环比上涨23个月后首次环比下跌,下跌城市超六成。与此同时,多地楼市成交低迷,开发商降价促销或降低首付门槛的现象增多,北京更是“量缩价跌”,库存创新高。

连涨23个月后首次下跌

中国指数研究院最新数据显示,5月,全国100个城市(新建)住宅平均价格为10978元/平方米,环比下跌0.32%,是2012年6月以来连续环比上涨23个月后首次环比下跌。其中,下跌的城市数量较4月增加17个,跌幅在1%(含1%)以上的有30个,较4月增加14个。十大城市住宅均价为19605元/平方米,环比下跌0.18%,下跌城市个数增加至8个。

同比来看,全国百城住宅均价上涨7.84%,涨幅较4月缩小1.22个百分点,为连续第5个月缩小。十大城市平均价格上涨13.97%,连续第19个月上涨,涨幅较上月缩小1.40个百分点。

中国指数研究院常务副院长黄瑜认为,国内房地产价格在经历近两年持续上涨之后进入调整阶段。但从房地产行业发展环境来看,目前宏观经济增速趋缓但整体运行仍较为平稳,全面结构改革力促经济实现有质量的增长,货币政策保持稳健并适时预调微调,城镇化进程有序推进,房地产市场基本面尚未改变。

一线楼市成交低迷 北京量价齐跌

5月,北京等一线城市楼市成交持续萎缩,开发商降价促销或降低首付门槛的现象增多。

数据显示,5月,上海商品住宅成交量为59.55万平方米,环比下跌21.78%,同比下跌了34.92%。

广州网签一手住宅5090套,环比下跌2.6%,同比下跌31.8%;成交面积58.45万平方米,环比下跌0.7%,同比跌29.6%;成交均价10649元/平方米,环比跌27.2%,同比涨18.1%。

深圳一手住宅共成交2547套,环比降幅13.2%,同比下跌48.8%。

有报道称,广州已有超过20个楼盘推出零首付或分期首付的活动。广州亚运城楼盘更是突然大幅降价,部分房源单价低于每平方米1万,而此前的售价是1.6-2.1万元。

不过,上海、深圳成交量虽跌,但价格仍环比上涨,北京楼市则呈现量价齐跌的局面。

据伟业我爱我家市场研究院统计,5月份北京新建商品住宅网签量为5336套,环比减少12.4%,同比减少23.8%,成交量进一步萎缩的特征十分明显。剔除保障性住房,5月份新房住宅成交均价为24442元/平方米,环比小幅回落3.3%,同比增长3%,同比涨幅进一步收窄。截至5月31日,库存量已从月初的67848套增长为77085套。

“4月份以来入市的项目,除了性价比较高的低价刚需项目热销,大部分项目的去化率并不是很高,成交周期拉长,开发商资金回收的周期也相对拉长,资金周转的压力不容乐观。”链家地产市场研究部张旭说,4月份入市的31个项目的平均签约率为27.2%,其中仅有8个项目去化率在五成以上,有12个项目的签约率在一成以下或无成交。5月份新增的26个项目中有8个有交易记录,其中有3个去化率在两成以上,其余成交均不乐观。

与此同时,北京市二手住宅市场下行速度加快。据链家地产市场研究部统计,5月北京市二手住宅共成交6929套,成交量环比下降9%,连续2个月低于8000套,观望情绪依然浓厚。

张旭表示,成交均价在经历了较长一段时间的停滞以后出现了明显松动,5月北京市二手住宅成交均价为28576元/平方米,环比降幅达到4.75%,降幅为2012年2月以来最大。成交均价年内(1-5月)累计下降3.1%。在滞涨持续了8个月以后,成交均价首次出现较大幅度的下滑。另外,新增房源挂牌量环比收窄,房源议价空间进一步增加,新增客户登记量减少,市场观望情绪依然浓重。

伟业我爱我家集团副总裁胡景晖认为,5月份低迷的市场成交量很有可能是近期市场的成交低谷,6月份,随着新盘的进一步入市以及银行系统支持刚需信号效果的显现,市场成交量比5月小幅回升将是大概率,成交价格将与5月持平或小幅上涨。

张旭认为,当前价格处于稳定止涨阶段。随着库存的不断积压,开发商加紧出货的压力将越来越大,多种促销手段不断上演,力度也在不断加大。从之前的低价开盘,预存优惠到目前的“零首付”等营销策略,都难以撬动观望的刚需,市场继续胶着。

张旭指出,在本轮促销过后,如果市场情况没有明显改善,预计“实质性降价”将会真正来临,“以价换量”或会重演。

上证180等核心指数调整样本股

煤炭、有色行业受冷遇,新兴、文化、军工产业受热捧

证券时报记者 黄婷

经济转型期间,煤炭、有色行业不景气,相关公司股票被调出上证50等核心指数样本股。

根据指数规则,经指数专家委员会审议通过,上海证券交易所与中证指数有限公司日前宣布调整上证180、上证50、上证380等指数的样本股,中证指数有限公司也宣布调整沪深300、中证100、中证500、中证香港100等指数样本股,本次调整将在6月16日正式生效。

在本次样本调整中,上证180指数更换18只股票,浙能电力、陕西煤业等进入指数,华电国际、南方航空等被调出指数;上证50指数更换5只股票,复星医药、东方明珠等进入指数,中金黄金、江西铜业等被调出指数;上证380指数更换38只股票,晋亿实业、浙大网新等进入指数,八一钢铁、豫光金铅等被调出指数。

此外,沪深300指数更换26只股票,浙能电力、陕西煤业等股票进入指数,大同煤业、太平洋等被调出指数;中证100指数更换6只股票,浙能电力、陕西煤业等股票进入指数,宁波银行、金钼股份等被调出指数;中证500指数更换50只股票,海大集团、陕鼓动力等股票进入指数,六国化工、重庆路桥等被调出指数;中证香港100指数更换9只股票,中国燃气、海尔电器等进入指数,恒隆集团、中煤能源等被调出指数。除以上核心指数之外,其他指数的样本股也进行了相应调整。

从本次调整结果来看,核心指数的调整反映了近年来在经济转型大背景下股票市场的结构变化。新兴产业、文化产业、军工产业等近年的市场热点股票纷纷进入核心指数,如科达洁能、中南传媒、北方导航等均是首次入选上证180指数,奥飞动漫、吉视传媒也首次入选了沪深300指数。

与之形成对比的是,煤炭、有色等传统行业股票被调出大盘股指数,如上证50指数本次被调出的5只股票全部属于煤炭或有色行业,中证100指数本次被调出的6只股票中也有5只属于煤炭或有色行业。

本次调样后,上证180和上证50指数对沪市的总市值覆盖率分别达到了73%和51%,沪深300和中证100指数对沪深市场的总市值覆盖率也分别达到了64%和48%。分红指标来看,核心指数样本仍是市场中最主要的分红群体,过去一年上证180和上证50指数的现金分红总额高达3925亿元和3000亿元,占沪市的88%和67%;沪深300和中证100指数的现金分红总额为4480亿元和4009亿元,占沪市及沪深市场的84%和75%。

从估值来看,按照5月29日收盘价计算,调整后的沪深300和中证100指数滚动市盈率分别为8.85倍和7.42倍,上证180和上证50指数滚动市盈率分别为7.80倍和7.20倍。