（上接B5版）

（2）减少产业链中间环节，提高运行效率，降低运行成本

在传统的木材产业供应链中，林场主、出口商、进口代理商、初加工企业、木材加工企业、经销商和最终消费者之间还存在众多木材经销商。整体上，国内的木材产业供应链管理处于粗放经销模式，各环节之间缺乏信息共享，上下环节的销售往往只存在于一定的业务圈子内，木材流转的中间环节多，层层加码现象普遍，造成了利润耗损、业务效率降低、增加了整体的物流成本。

在供应链管理的背景下，木材产业的管理模式将通过对各环节之间的商流、物流、信息流、资金流进行有效整合，重新设计、规划、控制与优化，从而简化中间环节，打破条块分割与壁垒，提高上游对下游客户需求的响应速度，使木材产业供应链上各节点企业之间同步协调运行，确保整个链条运行更加顺畅和更具效率。

公司现在业务已覆盖了木材产业供应链的较多环节，但由于缺乏统一的运营管理平台，业务信息的沟通流转尚不流畅，业务之间的衔接、协作效率有待提升。通过本平台的建设，公司能够完善现有业务之间的信息传递，加强业务衔接，提升协作效率。更近一步，公司能通过本平台来来的推广使用，减少国内整个木材产业供应链的运行效率，为降低国内整体的木材流通费用、提升运作效率做出一点贡献。

（3）通过信息发布认证及流通环节监管，建设行业服务标准

木材产业供应链领域内由于长期“散、乱、粗放”的经营，许多中小企业专业知识和营销经验较为缺乏，市场竞争秩序混乱、缺乏规律和指导，没有形成完善的经营模式和标准系标准。

公司通过“木材供应链管理一体化服务平台”的建设，将为木材行业提供一体化的供应链解决方案，帮助行业从业者从供应链上把握木材质量。同时，平台将建设出将方行业内企业提供信息发布平台，通过对入驻平台的企业用户的检验与甄别，可以对其所发布的相关木材信息进行通过多重认证并审核确认，从而保证平台信息的真实性。通过平台的运营，公司可以帮助木材行业企业事项在流通环节对接流程有较监管，真得第一手的信息数据，从而可以帮助平台逐步提升所物流信息与木材供需信息的准确度与及时性。公司为快速成熟木材行业内部的经纪商、木材行业大数据支行业信息的提供者以及木材行业物流服务和商的制定者，随着上述“木材供应链管理一体化服务平台”视为公司未来业务发展的神经中枢，则本项目就是该神经中枢不可或缺的优势机制与实际基础。

（三）项目投资规模

本项目总投资金额为6,650.60万元，其中，预计各货场前三年的场地租金合计为89,373.60万元，各货场的机械投资及部分货场的开办费用合计为27,277.00万元（含机械投资27,037.00万元，开办费用240.00万元），形以本次募集资金中的76,650.60万元进行投入，具体情况如下：

1、场地租金

本项目拟在大仓、岚山、青岛、天津、上海、张家港、东莞、靖江、连云港、雷田、钦州和唐山等12个地区租赁60家木材货场，拟在三年内逐步实施。根据前期调查及初步谈判的结果，公司将各货场前三年的场地租金纳入投资估算，后七年的场地租金则以前三年的总额的近似动支计。60家木材货场的情况及第三年租支付的场地租金情况如下：单位：万元

序号	地区	货场简称	货场性质	面积(亩)	最大仓储量(万方)	3年租金总价(万元)
1	大仓	大仓森工	板材	70.00	8.00	999.99
2	大仓	大仓港百富田	板材	70.00	9.06	915.25
3	大仓	大仓静晨	板材	104.00	11.12	1,560.00
4	大仓	大仓华野	板材	50.00	6.50	840.00
5	大仓	大仓正和	板材	72.00	7.96	900.00
6	大仓	大仓长乐	板材	50.00	6.50	780.00
7	大仓	苏州汇畅	板材	45.00	6.50	810.00
8	大仓	苏州龙达	板材	120.00	13.64	1,800.00
9	大仓	大仓福人林	板材	100.00	10.76	1,620.00
10	大仓	大仓华晟欧运	板材	120.00	13.10	1,800.00
11	大仓	大仓合马	板材	60.00	7.11	1,050.00
12	张家港	张家港海宝	板材	40.00	4.35	600.00
13	张家港	张家港明德	板材	35.00	3.74	495.00
14	张家港	张家港中联	板材	60.00	8.26	1,545.00
15	张家港	张家港金港镇	板材	40.00	4.60	660.00
16	靖江	靖江自然居	板材	40.00	4.59	660.00
17	靖江	靖江益联	板材	30.00	3.46	495.00
18	靖江	靖江欧阳富瑞	板材	141.00	11.76	2,112.00
19	连云港	连云港港通	原木	200.00	10.00	780.00
20	连云港	连云港好丽友	原木	200.00	10.00	780.00
21	连云港	日照立森	原木	300.00	17.00	900.00
22	青岛	青岛招商惠达	原木	100.00	7.00	450.00
23	青岛	青岛翔林（铁山）	原木	200.00	10.00	780.00
24	青岛	青岛翔林(北山)	原木	227.00	12.00	870.00
25	青岛	青岛图腾	原木	100.00	6.00	450.00
26	青岛	青岛友林	原木	300.00	17.00	1,350.00
27	青岛	青岛元康	原木	70.00	7.37	900.00
28	青岛	青岛山林	板材	65.00	5.60	720.00
29	青岛	青岛荣丰林	板材	260.00	14.00	1,050.00
30	岚山	日照天集	原木	125.00	10.00	450.00
31	岚山	日照德远	原木	150.00	14.00	429.00
32	岚山	日照中兴	原木	120.00	10.00	432.00
33	岚山	日照泰联（铁山）	原木	180.00	12.00	600.00
34	岚山	日照德润	原木	80.00	6.00	285.00
35	岚山	日照中鹏	原木	160.00	10.00	648.00
36	岚山	日照裕泉	原木	120.00	9.00	390.00
37	岚山	日照通信	原木	300.00	18.00	1,050.00
38	岚山	日照浩中	原木	120.00	7.00	450.00
39	岚山	日照文和	原木	200.00	12.00	600.00
40	岚山	日照港汇	原木	80.00	6.00	240.00
41	雷田	雷田标准	板材	60.00	7.00	1,044.00
42	上海	上海双溪路	板材	28.62	3.28	600.00
43	上海	上海双柏路	板材	27.90	2.93	450.00
44	上海	上海景东路	原木	67.00	3.50	660.00
45	上海	上海崇庆	板材	40.00	4.28	750.00
46	上海	上海协隆	板材	80.00	7.00	1,350.00
47	天津	天津天之福	板材	90.00	10.85	1,908.00
48	天津	天津中冠伟业	原木	55.00	2.75	300.00
49	天津	天津天中富	板材	100.00	10.46	1,284.00
50	天津	天津木材大厂	原木	200.00	10.00	1,290.00
51	天津	天津临港	原木	120.00	6.00	840.00
52	天津	天津聚阳	板材	40.00	4.69	630.00
53	天津	天津文豪	板材	80.00	7.25	960.00
54	天津	天津聚源	原木	120.00	6.00	855.00
55	唐山	曹妃河文丰	原木	200.00	10.00	840.00
56	东莞	东莞中龙(1号场地)	原木	39.77	2.40	441.00
57	东莞	东莞中龙(2号场地)	原木	44.30	3.00	363.60
58	东莞	东莞中龙（6号场地）	原木	18.00	2.00	116.53
59	东莞	东莞东源	原木	24.00	2.77	510.00
60	钦州	广西中融	原木	30.00	1.50	115.23
		合计		6,368.59	480.62	49,373.60

2、机械设备投资的估算

根据前期调查及初步谈判的结果，公司对各场地开展实质性经营所需购置的机械设备进行了规划，拟添置各类设备合计340台/套，根据拟购买设备的市场报价，各货场拟添置的机械设备总计为27,037.00万元，均拟在各货场经营期第一年内购置。

3、开办费用的估算

根据前期调查及初步谈判的结果，公司规划部分木材货场需要投入一定的开办费用，用于支付前期的场地平整、建立检验检疫区等相关费用。公司拟按30万元/家的标准对8个货场进行投入，总计需要开办费用为240.00万元。

各货场的机械设备投资及开办费用投入情况如下表所示：

单位：万元

序号	地区	仓库简称	机械投资&开办费用	其中：机械投资	拖木机&吨位数）	拖木机5-6吨位数）	叉车3.5吨-3.9吨位数）	叉车5吨位数）	正面吊位数）	开办费用
1	大仓	大仓森工	58.00	58.00			3	2		0.00
2	大仓	大仓港百富田	58.00	58.00			3	2		0.00
3	大仓	大仓静晨	378.00	378.00			2	2	1	0.00
4	大仓	大仓华野	48.00	48.00			2	2		0.00
5	大仓	大仓正和	58.00	58.00			3	2		0.00
6	大仓	大仓长乐	48.00	48.00			2	2		0.00
7	大仓	苏州汇畅	48.00	48.00			2	2		0.00
8	大仓	苏州龙达	388.00	388.00			3	2	1	0.00
9	大仓	大仓福人林	378.00	378.00			2	2	1	0.00
10	大仓	大仓华晟欧运	378.00	378.00			2	2	1	0.00
11	大仓	大仓金马	58.00	58.00			3	2		0.00
12	张家港	张家港海宝	48.00	48.00			2	2		0.00
13	张家港	张家港明德	48.00	48.00			2	2		0.00
14	张家港	张家港中联	60.00	60.00			2	2		0.00
15	张家港	张家港金港镇	48.00	48.00			2	2		0.00
16	靖江	靖江自然居	48.00	48.00			2	2		0.00
17	靖江	靖江益联	48.00	48.00			2	2		0.00
18	靖江	靖江欧阳富瑞	402.00	402.00			3	3	1	0.00
19	连云港	连云港港通	1,345.00	1,315.00	4	5				30.00
20	连云港	连云港好丽友	1,010.00	1,010.00	3	4				0.00
21	连云港	日照立森	1,105.00	1,105.00	3	5				0.00
22	青岛	青岛招商惠达	862.00	832.00	2	4				30.00
23	青岛	青岛翔林（铁山）	1,377.00	1,347.00	4	5		2		30.00
24	青岛	青岛翔林(北山)	1,892.00	1,862.00	6	6		2		30.00
25	青岛	青岛图腾	767.00	737.00	2	3		2		30.00
26	青岛	青岛友林	2,052.00	2,022.00	6	8		2		30.00
27	青岛	青岛元康	58.00	58.00			3	2		0.00
28	青岛	青岛山林	58.00	58.00			3	2		0.00
29	青岛	青岛荣丰林	1,862.00	1,862.00	6	6		2		0.00
30	岚山	日照天集	495.00	495.00	1	3				0.00
31	岚山	日照德远	590.00	590.00	1	4				0.00
32	岚山	日照中兴	495.00	495.00	1	3				0.00
33	岚山	日照泰联（铁山）	590.00	590.00	1	4				0.00
34	岚山	日照德润	430.00	400.00	1	2				30.00
35	岚山	日照中鹏	525.00	495.00	1	3				30.00
36	岚山	日照裕泉	495.00	495.00	1	3				0.00
37	岚山	日照通信	1,180.00	1,180.00	2	8				0.00
38	岚山	日照浩中	400.00	400.00	1	2				0.00
39	岚山	日照文和	895.00	895.00	2	5				0.00
40	岚山	日照港汇	400.00	400.00	1	2				0.00
41	雷田	雷田标准	58.00	58.00			3	2	1	0.00
42	上海	上海双溪路	34.00	34.00			2	1		0.00
43	上海	上海双柏路	34.00	34.00			2	1		0.00
44	上海	上海景东路	432.00	432.00	1	2	2	2		0.00
45	上海	上海崇庆	48.00	48.00			2	2		0.00
46	上海	上海协隆	112.00	82.00			3	3	1	30.00
47	天津	天津天之福	426.00	426.00			4	4	4	0.00
48	天津	天津中冠伟业	58.00	58.00			3	2	1	0.00
49	天津	天津天中富	412.00	412.00			4	3	1	0.00
50	天津	天津木材大厂	1,042.00	1,042.00	3	4		2		0.00
51	天津	天津临港	511.00	511.00	1	3		1		0.00
52	天津	天津聚阳	48.00	48.00			2	2		0.00
53	天津	天津文豪	72.00	72.00			3	3		0.00
54	天津	天津聚源	721.00	721.00	2	3		1		0.00
55	唐山	曹妃河文丰	800.00	800.00	2	4				0.00
56	东莞	东莞中龙(1号场地)	198.00	198.00		2		1		0.00
57	东莞	东莞中龙(2号场地)	198.00	198.00		2		1		0.00
58	东莞	东莞中龙（6号场地）	95.00	95.00		1				0.00
59	东莞	东莞东源	48.00	48.00			2	2		0.00
60	钦州	广西中融	206.00	206.00			2	2		0.00
		合计	27,277.00	27,037.00	58	111	100	64	7	240.00

（三）项目实施进度

本项目实施进度计划为：

1、项目选址

江苏省、位于中国大陆东部沿海中心，江苏省环境优越地理位置优越383公里，面积10.722万平方公里，地形以平原为主。2014年，江苏省常住人口约为7,960.06万人，居全国第5位。2014年，江苏实现GDP总量达到一万亿元，居全国第2位。

2014年，我国社会物流总额约为213.50万亿元，按可比价格计算，同比增长7.9%；我国社会物流总费用约为10.60万亿元，同比增长6.9%；社会物流总费用占GDP的比率为16.60%。2014年，伴随着国经济运行进入“新常态”的运行状态，我国物流产业呈现“物流需求增速有所放缓，物流运行质量、效率有所提升”的运行态势。

（2）行业面临的问题

相较发达国家，我国物流行业起步晚，处在发展阶段，在不久的将来，我国社会物流总费用及物流总成本偏高。2014年社会物流总费用占GDP的比率约为16.60%，而发达国家这一数据普遍约在10%左右，主要是因为一方面，我国农业及工业等基础行业的物流成本较高，而基础行业在产业结构中的占比又较高；另一方面，我国物流行业的智能化程度较低，管理及业绩成本因此较高。

其次，我国现有物流服务的公益性物流为主，第三方物流渗透率较低。企业自建物流的期间投资需求较大，但由于仅服务企业自身故难以产生规模效益，据统计，我国第三方物流的渗透率只有8.0%，而发达国家的第三方物流渗透率为71%。

再次，我国物流业的智能化程度较低，信息化水平有待提升。以仓储服务为例，我国80%以上的仓储设施以人工验收、人工保管、人工装卸为主，仓储设施的自动化率仅为10%，而发达国家这一数据为80%。仓储费用（GAW%）比率因此约为发达国家的2~3倍。

最后，我国物流行业在信息不对称、资源错配等现象，各行业物流供应链中存在过多的中间商，推高了社会总体物流成本。

（3）木材产业供应链的物流服务

我国是世界最主要的林木产品生产、消费和进出口国家之一，根据最新“全国森林资源普查”的数据，森林面积蓄积持续增长，森林覆盖率稳步提高，人工林面积蓄积快速增长，森林状况发生由天然林为主向人工林转移等是我国森林资源的主要特点，但是我国森林资源面临着森林资源总量不足、森林质量不高等长期突出问题。因此，进口木材资源是解决国内木材供需缺口最直接有效的办法，且将长期持续。近年来，我国木材进口量维持快速增长，2014年我国木材进口总量已达7,684.99万立方米，比上年增长11.22%，较2009年已上升了约66%。

我国进口木材主要来源于森林资源丰富及森林工业较为发达的国家，如俄罗斯、加拿大、新西兰、美国等。进口木材主要来源地中，俄罗斯与我国接壤外，北美洲、大洋洲、非洲及东南亚地区国家均只能选择海运的方式向我国出口木材。进口原木属于非标产品，木材的长短粗细均不一致，结路运输难度较大。因此，除从邻国陆路进口的部分木材外，我国的木材进口主要选择成本较低的海运方式进行，并且选择能区于原木材加工企业集聚区域的港口进行转运。国内已自然形成了多个功能不同的进口木材加工园区和国内木材贸易集散地，相应形成了相对稳定的进口木材进口口岸，由北向南依次为：曹妃（曹妃河）、天津、日照（岚山）、连云港、上海、大仓、常熟、张家港、泰州（靖江）、扬州、禅州等，而木材的最终用户则分布于全国范围内，并在局部地区如广东、江苏、山东等地形成了木材加工企业的产业集群，这就形成从主要港口口岸为起点，经过多层次、多地区的进口代理、装卸、报关、仓储、分拨、配送与加工等物流服务活动最终木材加工企业的木材产业供应链体系。我国的森林资源主要集中在东北、西南等传统森林资源丰富的地区，也依托上述木材产业供应链实现国内木材的物流。

（4）公司在木材产业链中的发展情况

作为专注于木材产业供应链管理与服务的综合物流服务提供商，公司现主要依托地处江苏省靖江市的岚鸥头为国内客户提供包括木材的进口代理服务、港口装卸服务与基础物流服务在内的集成式物流服务。公司现在地处江苏省靖江市的岚鸥头拥有一定的规模优势，并选择能区于原木加工企业集聚区域的港口进行转运，可以有效减少了多个功能不同的进口木材加工园区和国内木材贸易集散地，相应形成了相对稳定的进口木材进口口岸，由北向南依次为：曹妃（曹妃河）、天津、日照（岚山）、连云港、上海、大仓、常熟、张家港、泰州（靖江）、扬州、禅州等，而木材的最终用户则分布于全国范围内，并在局部地区如广东、江苏、山东等地形成了木材加工企业的产业集群，这就形成从主要港口口岸为起点，经过多层次、多地区的进口代理、装卸、报关、仓储、分拨、配送与加工等物流服务活动最终木材加工企业的木材产业供应链体系。

（5）我国的森林资源主要集中在东北、西南等传统森林资源丰富的地区，也依托上述木材产业供应链体系，从从而实现国内木材的物流。

（6）公司在木材产业供应链中的发展情况

作为专注于木材产业供应链管理与服务的综合物流服务提供商，公司现主要依托地处江苏省靖江市的岚鸥头为国内客户提供包括木材的进口代理服务、港口装卸服务与基础物流服务在内的集成式物流服务。公司现在地处江苏省靖江市的岚鸥头拥有一定的规模优势，并选择能区于原木加工企业集聚区域的港口进行转运，可以有效减少了多个功能不同的进口木材加工园区和国内木材贸易集散地，相应形成了相对稳定的进口木材进口口岸，由北向南依次为：曹妃（曹妃河）、天津、日照（岚山）、连云港、上海、大仓、常熟、张家港、泰州（靖江）、扬州、禅州等，而木材的最终用户则分布于全国范围内，并在局部地区如广东、江苏、山东等地形成了木材加工企业的产业集群，这就形成从主要港口口岸为起点，经过多层次、多地区的进口代理、装卸、报关、仓储、分拨、配送与加工等物流服务活动最终木材加工企业的木材产业供应链体系。

（7）公司在木材产业供应链中的发展规划

公司现在业务已覆盖了木材产业供应链的较多环节，但由于缺乏统一的运营管理平台，业务信息的沟通流转尚不流畅，业务之间的衔接、协作效率有待提升。通过本平台的建设，公司能够完善现有业务之间的信息传递，加强业务衔接，提升协作效率。更近一步，公司能通过本平台来来的推广使用，减少国内整个木材产业供应链的运行效率，为降低国内整体的木材流通费用、提升运作效率做出一点贡献。

（8）木材产业供应链管理一体化服务平台的建设内容

木材产业供应链管理一体化服务平台的建设，将为木材行业提供一体化的供应链解决方案，帮助行业从业者从供应链上把握木材质量。同时，平台将建设出将方行业内企业提供信息发布平台，通过对入驻平台的企业用户的检验与甄别，可以对其所发布的相关木材信息进行通过多重认证并审核确认，从而保证平台信息的真实性。通过平台的运营，公司可以帮助木材行业企业事项在流通环节对接流程有较监管，真得第一手的信息数据，从而可以帮助平台逐步提升所物流信息与木材供需信息的准确度与及时性。公司为快速成熟木材行业内部的经纪商、木材行业大数据支行业信息的提供者以及木材行业物流服务和商的制定者，随着上述“木材供应链管理一体化服务平台”视为公司未来业务发展的神经中枢，则本项目就是该神经中枢不可或缺的优势机制与实际基础。

（三）项目投资规模

本项目总投资金额为6,650.60万元，其中，预计各货场前三年的场地租金合计为89,373.60万元，各货场的机械投资及部分货场的开办费用合计为27,277.00万元（含机械投资27,037.00万元，开办费用240.00万元），形以本次募集资金中的76,650.60万元进行投入，具体情况如下：

1、场地租金

本项目拟在大仓、岚山、青岛、天津、上海、张家港、东莞、靖江、连云港、雷田、钦州和唐山等12个地区租赁60家木材货场，拟在三年内逐步实施。根据前期调查及初步谈判的结果，公司将各货场前三年的场地租金纳入投资估算，后七年的场地租金则以前三年的总额的近似动支计。60家木材货场的情况及第三年租支付的场地租金情况如下：单位：万元

序号	地区	货场简称	货场性质	面积(亩)	最大仓储量(万方)	3年租金总价(万元)
1	大仓	大仓森工	板材	70.00	8.00	999.99
2	大仓	大仓港百富田	板材	70.00	9.06	915.25
3	大仓	大仓静晨	板材	104.00	11.12	1,560.00
4	大仓	大仓华野	板材	50.00	6.50	840.00
5	大仓	大仓正和	板材	72.00	7.96	900.00
6	大仓	大仓长乐	板材	50.00	6.50	780.00
7	大仓	苏州汇畅	板材	45.00	6.50	810.00
8	大仓	苏州龙达	板材	120.00	13.64	1,800.00
9	大仓	大仓福人林	板材	100.00	10.76	1,620.00
10	大仓	大仓华晟欧运	板材	120.00	13.10	1,800.00
11	大仓	大仓合马	板材	60.00	7.11	1,050.00
12	张家港	张家港海宝	板材	40.00	4.35	600.00
13	张家港	张家港明德	板材	35.00	3.74	495.00
14	张家港	张家港中联	板材	60.00	8.26	1,545.00
15	张家港	张家港金港镇	板材	40.00	4.60	660.00
16	靖江	靖江自然居	板材	40.00	4.59	660.00
17	靖江	靖江益联	板材	30.00	3.46	495.00
18	靖江	靖江欧阳富瑞	板材	141.00	11.76	2,112.00
19	连云港	连云港港通	原木	200.00	10.00	780.00
20	连云港	连云港好丽友	原木	200.00	10.00	780.00
21	连云港	日照立森	原木	300.00	17.00	900.00
22	青岛	青岛招商惠达	原木	100.00	7.00	450.00
23	青岛	青岛翔林（铁山）	原木	200.00	10.00	780.00
24	青岛	青岛翔林(北山)	原木	227.00	12.00	870.00
25	青岛	青岛图腾	原木	100.00	6.00	450.00
26	青岛	青岛友林	原木	300.00	17.00	1,350.00
27	青岛	青岛元康	原木	70.00	7.37	900.00
28	青岛	青岛山林	板材	65.00	5.60	720.00
29	青岛	青岛荣丰林	板材	260.00	14.00	1,050.00
30	岚山	日照天集	原木	125.00	10.00	450.00
31	岚山	日照德远	原木	150.00	14.00	429.00
32	岚山	日照中兴	原木	120.00	10.00	432.00
33	岚山	日照泰联（铁山）	原木	180.00	12.00	600.00
34	岚山	日照德润	原木	80.00	6.00	285.00
35	岚山	日照中鹏	原木	160.00	10.00	648.00
36	岚山	日照裕泉	原木	120.00	9.00	390.00
37	岚山	日照通信	原木	300.00	18.00	1,050.00
38	岚山	日照浩中	原木	120.00	7.00	450.00
39	岚山	日照文和	原木	200.00	12.00	600.00
40	岚山	日照港汇	原木	80.00	6.00	240.00
41	雷田	雷田标准	板材	60.00	7.00	1,044.00
42	上海	上海双溪路	板材	28.62	3.28	600.00
43	上海	上海双柏路	板材	27.90	2.93	450.00
44	上海	上海景东路	原木	67.00	3.50	660.00
45	上海	上海崇庆	板材	40.00	4.28	750.00
46	上海	上海协隆	板材	80.00	7.00	1,350.00
47	天津	天津天之福	板材	90.00	10.85	1,908.00
48	天津	天津中冠伟业	原木	55.00	2.75	300.00
49	天津	天津天中富	板材	100.00	10.46	1,284.00
50	天津	天津木材大厂	原木	200.00	10.00	1,290.00
51	天津	天津临港	原木	120.00	6.00	840.00
52	天津	天津聚阳	板材	40.00	4.69	630.00
53	天津	天津文豪	板材	80.00	7.25	960.00
54	天津	天津聚源	原木	120.00	6.00	855.00
55	唐山	曹妃河文丰	原木	200.00	10.00	840.00
56	东莞	东莞中龙(1号场地)	原木	39.77	2.40	441.00
57	东莞	东莞中龙(2号场地)	原木	44.30	3.00	363.60
58	东莞	东莞中龙（6号场地）	原木	18.00	2.00	116.53
59	东莞	东莞东源	原木	24.00	2.77	510.00
60	钦州	广西中融	原木	30.00	1.50	115.23
		合计		6,368.59	480.62	49,373.60

2、机械设备投资的估算

根据前期调查及初步谈判的结果，公司对各场地开展实质性经营所需购置的机械设备进行了规划，拟添置各类设备合计340台/套，根据拟购买设备的市场报价，各货场拟添置的机械设备总计为27,037.00万元，均拟在各货场经营期第一年内购置。

3、开办费用的估算

根据前期调查及初步谈判的结果，公司规划部分木材货场需要投入一定的开办费用，用于支付前期的场地平整、建立检验检疫区等相关费用。公司拟按30万元/家的标准对8个货场进行投入，总计需要开办费用为240.00万元。

各货场的机械设备投资及开办费用投入情况如下表所示：

单位：万元

序号	地区	仓库简称	机械投资&开办费用	其中：机械投资	拖木机&吨位数）	拖木机5-6吨位数）	叉车3.5吨-3.9吨位数）	叉车5吨位数）	正面吊位数）	开办费用
1	大仓	大仓森工	58.00	58.00			3	2		0.00
2	大仓	大仓港百富田	58.00	58.00			3	2		0.00
3	大仓	大仓静晨	378.00	378.00			2	2	1	0.00
4	大仓	大仓华野	48.00	48.00			2	2		0.00
5	大仓	大仓正和	58.00	58.00			3	2		0.00
6	大仓	大仓长乐	48.00	48.00			2	2		0.00
7	大仓	苏州汇畅	48.00	48.00			2	2		0.00
8	大仓	苏州龙达	388.00	388.00			3	2	1	0.00
9	大仓	大仓福人林	378.00	378.00			2	2	1	0.00
10	大仓	大仓华晟欧运	378.00	378.00			2	2	1	0.00
11	大仓	大仓金马	58.00	58.00			3	2		0.00
12	张家港	张家港海宝	48.00	48.00			2	2		0.00
13	张家港	张家港明德	48.00	48.00			2	2		0.00
14	张家港	张家港中联	60.00	60.00			2	2		0.00
15	张家港	张家港金港镇	48.00	48.00			2	2		0.00
16	靖江	靖江自然居	48.00	48.00			2	2		0.00
17	靖江	靖江益联	48.00	48.00			2	2		0.00
18	靖江	靖江欧阳富瑞	402.00	402.00			3	3	1	0.00
19	连云港	连云港港通	1,345.00	1,315.00	4	5				30.00
20	连云港	连云港好丽友	1,010.00	1,010.00	3	4				0.00
21	连云港	日照立森	1,105.00	1,105.00	3	5				0.00
22	青岛	青岛招商惠达	862.00	832.00	2	4				30.00
23	青岛	青岛翔林（铁山）	1,377.00	1,347.00	4	5		2		30.00
24	青岛	青岛翔林(北山)	1,892.00	1,862.00	6	6		2		30.00
25	青岛	青岛图腾	767.00	737.00	2	3		2		30.00
26	青岛	青岛友林	2,052.00	2,022.00	6	8		2		30.00
27	青岛	青岛元康	58.00	58.00			3	2		0.00
28	青岛	青岛山林	58.00	58.00			3	2		0.00
29	青岛	青岛荣丰林	1,862.00	1,862.00	6	6		2		0.00
30	岚山	日照天集	495.00	495.00	1	3				0.00
31	岚山	日照德远	590.00	590.00	1	4				0.00
32	岚山	日照中兴	495.00	495.00	1	3				0.00
33	岚山	日照泰联（铁山）	590.00	590.00	1	4				0.00