

证券代码:000753 证券简称:漳州发展 公告编号:2016-027  
债券代码:112233 债券简称:14漳发债

## 福建漳州发展股份有限公司第七届董事会2016年第四次临时会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

福建漳州发展股份有限公司第七届董事会2016年第四次临时会议通知于2016年02月26日以书面、传真、电子邮件等方式发出,会议于2016年03月04日以通讯方式召开,本次会议应到董事9名,参与表决董事9名。会议的召集、召开符合《公司法》、《公司章程》的有关规定;会议以9票同意,0票反对,0票弃权审议通过《关于全资子公司漳州市晟发房地产有限公司收购漳州晟达置业有限公司100%股权的议案》。

董事会同意全资子公司漳州市晟发房地产有限公司(以下简称“晟发地产”)与漳州靖达土地综合开发有限公司(以下简称“靖达公司”)签署《股权转让协议书》,晟发地产以评估后价值13,967.96万元收购靖达公司子公司漳州晟达置业有限公司100%股权。

《关于全资子公司漳州市晟发房地产有限公司收购漳州晟达置业有限公司100%股权的公告》同日披露于《证券时报》、《中国证券报》及巨潮资讯网。

特此公告

福建漳州发展股份有限公司董事会  
二〇一六年三月五日

证券代码:000753 证券简称:漳州发展 公告编号:2016-028  
债券代码:112233 债券简称:14漳发债

## 福建漳州发展股份有限公司关于全资子公司漳州市晟发房地产有限公司收购漳州晟达置业有限公司100%股权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

1.公司全资子公司漳州市晟发房地产有限公司(以下简称“晟发地产”)与漳州靖达土地综合开发有限公司(以下简称“靖达公司”)签订《股权转让协议书》,晟发地产以评估后的价值人民币13,967.96万元收购靖达公司子公司漳州晟达置业有限公司(以下简称“晟达置业”)100%股权。按照《股票上市规则》的规定,本次交易不构成关联交易,亦不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

2.公司于2016年03月04日召开的第七届董事会2016年第四次临时会议审议通过《关于全资子公司漳州市晟发房地产有限公司收购漳州晟达置业有限公司100%股权的议案》,根据

证券代码:0002104 证券简称:恒宝股份 公告编号:2016-004

## 恒宝股份有限公司对外投资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、对外投资概述

公司于2015年5月13日召开第五届董事会第六次会议,审议通过了《关于公司与深圳市万卡德管理咨询企业(有限合伙)、于挺进、蒙重安、皮强、张宏博、深圳一卡易科技股份有限公司签署附条件生效的<关于深圳一卡易科技股份有限公司之股份转让协议>的议案》,同意本次交易。独立董事发表了一致同意意见。2015年6月3日公司2014年度股东大会审议通过了上述议案。

2015年5月12日,恒宝股份有限公司(以下简称“公司”)与深圳市万卡德管理咨询企业(有限合伙)(以下简称“万卡德”)、于挺进、蒙重安、皮强、张宏博及一卡易签署了《关于深圳一卡易科技股份有限公司之股份转让协议》(以下简称“《股份转让协议》”),详细内容参见2015年5月14日刊登在《证券时报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上的《关于签署附条件生效的<关于深圳一卡易科技股份有限公司之股份转让协议>的公告》(公告编号:2015-032)。

2.2015年7月1日,公司通过全国中小企业股份转让系统以协议转让的方式分别受让了于挺进、深圳市万卡德管理咨询企业(有限合伙)、蒙重安、皮强共计2,283,000股深圳一卡易科技股份有限公司(以下简称“一卡易”)流通股股份,本次交易是按照《股份转让协议》的约定进行的首次股份过户。本次股权转让完成后,公司持有一卡易股份2,283,000股,占一卡易总股本的45.66%。详见2015年4月7日公司《对外投资的进展公告》(公告编号:2015-049)。

3.2016年3月15日,公司通过全国中小企业股份转让系统以协议转让的方式分别受让了于挺进、蒙重安、皮强共计2,677,000股深圳一卡易科技股份有限公司(以下简称“一卡易”)流通股股份,本次交易是按照《股份转让协议》的约定进行的,本次股权转让完成后,公司持有一卡易股份2,250,000股,占一卡易总股本的51%。

本次交易不构成关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方基本情况

1、于挺进、蒙重安、皮强

于挺进、蒙重安、皮强的基本情况如下:

序号	姓名	身份证号	国籍	持有一卡易股份比例
1	于挺进	22072319791007****	中国	直接持股21.6%,通过万卡德间接持股16.54%
2	蒙重安	45272319830630****	中国	直接持股8.64%
3	皮强	51303019840721****	中国	直接持股7.56%

2、一卡易

详见下文“三、交易标的基本情况”

一卡易并不持有自身股份,亦非《股份转让协议》中股份交易部分的交易对方;一卡易只对《股份转让协议》中的部分条款承担保证责任。

万卡德、于挺进、蒙重安、皮强、张宏博及一卡易为公司及公司控股股东、公司董事、监事、高管人员在股权、业务、资产、债权债务、人员等方面均不存在关联关系。

三、交易标的及目标公司的基本情况

1、交易标的基本情况

本次交易系,公司拟购买的资产为一卡易51%的股份。一卡易的股东合法拥有该等股份;该等股份不存在质押或其他第三方权利,亦不涉及重大争议、诉讼或仲裁事项,不存在查封、冻结等司法措施。

2、目标公司的基本情况

(1)基本情况

一卡易现持有深圳市市场监督管理局颁发注册号为440301103410377的《非法人企业营业执照》,其工商登记信息如下:

企业名称:	深圳一卡易科技股份有限公司
住所:	深圳市龙华新区民治街道民治大道与民旺路交汇处汇民商务中心11楼1151、1152、1153(办公场所)
法定代表人:	于挺进
注册资本:	500万元
实收资本:	500万元
企业类型:	股份有限公司
经营范围:	计算机软硬件的技术开发与销售(不含专营、专控、专卖商品及限制项目)
成立日期:	2006年9月26日
营业期限:	2006年9月26日至2017年9月26日

(2)主营业务

一卡易的主营业务是基于云计算的SaaS模式的会员管理系统软件的研发和销售。该会员管理系统软件利用云计算和电子会员卡等核心技术,通过积分、储值、电子优惠券等营销方式帮助商家提高顾客忠诚度,提升商家销售额。客户群定位于零售类行业商户,包括:酒店、餐饮、美容美发、汽车销售、珠宝首饰、航空选送、服装鞋帽、化妆品、手机卖场等多个行业。

(3)股份转让协议签订时最近一年一期的主要财务数据

根据具备从事证券、期货业务资格的中和会计师事务所出具的其中汇会审[2015]1928号审计报告,一卡易最近一年一期的主要财务数据如下:

证券代码:0002340 证券简称:格林美 公告编号:2016-022

## 格林美股份有限公司第三届董事会第五十一次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

格林美股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第五十一次会议通知已于2016年2月29日,分别以书面、传真或电子邮件的方式向公司全体董事发出,会议于2016年3月3日以通讯表决的方式召开。本次会议应参加会议的董事6人,实际参加会议的董事6人,出席会议的人数超过出席会议董事的二分之一,表决有效。会议由公司董事长许开华先生主持,会议召开的时间、地点及方式均符合《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的有关规定。经董事审议表决通过了如下决议:

一、会议以6票同意,0票反对,0票弃权,审议通过了《关于全资子公司荆门格林美向中国银行授信人民币1.15亿元银行综合授信额度的议案》。

鉴于公司全资子公司荆门格林美新材料有限公司(以下简称“荆门格林美”)原有授信额度到期前自身资金需求,同意荆门格林美向中国银行授信人民币1.15亿元银行综合授信额度,中国建设银行股份有限公司武汉分行申请1.5亿元银行综合授信额度,中国建设银行股份有限公司荆门支行申请1.5亿元银行综合授信额度。《关于公司为全资子公司荆门格林美向中国银行授信人民币1.15亿元银行综合授信额度》的议案,经第三届董事会第五十一次会议审议通过。《关于公司为全资子公司荆门格林美向中国银行授信人民币1.15亿元银行综合授信额度》的议案,经《公司章程》等相关法律法规的要求,该议案尚需要提交股东大会审议。

特此公告

格林美股份有限公司董事会  
二〇一六年三月四日

证券代码:0002340 证券简称:格林美 公告编号:2016-023

## 格林美股份有限公司关于公司为全资子公司银行授信提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保概况概述

格林美股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司荆门格林美新材料有限公司(以下简称“荆门格林美”)原有授信额度到期前自身资金需求,拟分别向平安银行股份有限公司荆门分行申请2亿元银行综合授信额度、兴业银行股份有限公司武汉分行申请1.5亿元银行综合授信额度、中国建设银行股份有限公司荆门支行申请1.5亿元银行综合授信额度、中国建设银行股份有限公司荆门支行申请1.5亿元银行综合授信额度。以上银行授信均由公司提供连带责任担保,担保总额不超过10亿元人民币,担保期限一年。

2016年3月3日,公司第三届董事会第五十一次会议审议通过了《关于为全资子公司银行授信提供担保的议案》。根据《公司章程》等相关法律法规的要求,该议案尚需要提交股东大会

证券代码:000793 证券简称:华闻传媒 公告编号:2016-015

## 华闻传媒投资集团有限公司关于控股股东所持股份质押情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

华闻传媒投资集团股份有限公司(以下简称“本公司”)于2016年3月4日接到控股股东国广环球资产管理集团有限公司(以下简称“国广资产”)函告,获悉国广资产所持有本公司的股份已被质押,具体事项如下:

一、股东股份质押的基本情况

自2016年1月16日本公司披露国广资产所持本公司股份质押情况后,截至2016年3月4日国广资产所持本公司股份累计被质押情况如下:

1、股东股份被质押基本情况					
股东名称	是否为前十大股东及一致行动人	质押股数(万股)	质押开始日期(无质押列示)	质押到期日	质权人
国广资产	是	5,500	2016.2.25	无	中信建投证券股份有限公司
					37.54%
					借款

《公司章程》规定,该事项无需提交公司股东大会审议。

二、交易对方的基本情况

(一)漳州靖达土地综合开发有限公司基本情况  
营业执照号:350627100002609  
营业资本:10000.00万人民币  
法定代表人:蔡诗铭

企业性质:有限责任公司(法人独资)  
注册地:南靖县山城镇兰陵路政大楼二楼

主营业务:一般经营项目:土地综合开发(涉及前置许可审批项目的除外)、房地产开发、销售(凭投资证书经营)许可经营项目:(以上经营范围涉及许可经营项目的,应在取得有关部门的许可后方可经营)

成立日期:2008年04月25日

主要股东:漳州市国有资产投资经营有限公司

(二)漳州市国有资产投资经营有限公司为公司5%以下股东,按《股票上市规则》的规定,本次交易不构成关联交易。

三、交易标的基本情况

(一)转让标的:漳州晟达置业有限公司100%股权

(二)标的公司基本情况

名 称:漳州晟达置业有限公司  
营业执照号:350627100025276  
注册资本:8,800.00万人民币  
法定代表人:欧俊晓

企业性质:有限责任公司(法人独资)  
注册地:南靖县山城镇三江滨花园小区(安居工程)管理楼三层

主营业务:房地产开发经营及商品房销售。(以上经营范围涉及许可经营项目的,应在取得有关部门的许可后方可经营)

成立日期:2013年01月24日

(1)项目土地使用情况

2012年11月19日,晟达置业与南靖县国土资源局签订了国有建设用地使用权出让合同,合同约定:出让宗地位于南靖县山城镇溪边村,出让宗地面积30384平方米,宗地用途为:住宅用地面积12,43072公顷,商服面积0.60768公顷;出让年限:商服用地40年,住宅用地70年;出让价款总计5,470.00万元。

2012年11月30日,晟达置业与南靖县国土资源局签订了国有建设用地使用权出让合同,合同约定:出让宗地位于南靖县山城镇溪边村,出让宗地面积59763平方米,宗地用途为:住宅用地面积14,78104公顷,商服面积1.19526公顷;出让年限:商服用地40年,住宅用地70年;出让价款总计10,758.00万元。

上述两项目已办理了国有土地使用权证。

(2)项目开发情况  
“晟水名都”项目位于南靖县山城镇锦绣路江畔,小区规划用地面积90147㎡,计容总建筑面积271265.75㎡,容积率2.58,绿化率30.02%。一期规划多层住宅9栋(1#、2#、3#、5#楼,Y1-Y3、Y5-Y6号楼为7+1栋),低层43栋(其中B1-B3、B5-B13为四层双拼洋房;H1、H2为四层豪华独栋洋房;D1-D3、D5-D9为四层叠加洋房,B15-B23、B25-B33、B35-B37为三层双拼洋

房);二、三期规划高层住宅5栋(6#、7#、8#、9A#、9B#楼为32层住宅);另建四层营销中心办公楼一幢,目前自用待项目结束后出售。

小区工程预计于2014年进入开发阶段,至目前为止一期B1-B3、B5-B13四座双拼洋房、D1-D3四座叠加洋房全部封顶内外装修已完成;D5-D9四座叠加洋房,B15-B23、B25-B33、B35-B37二座双拼洋房已全部封顶,内外装修正在进行中;H1、H2四座豪华独栋洋房已建至第二层;多层1#楼楼底已完成,2#楼已建至第四层,3#楼已建至第七层,5#楼已封顶;Y1-Y2号楼地下室顶板已完成、Y3、Y5、Y6号楼已建至第二层,预计2016年8月全部封顶。二、三期尚未开工建设。

3.最近营业最近一年又一期的财务数据:

经具有证券业务资格的福建华兴会计师事务所(特殊普通合伙)审计(闽华兴所【2016】审字B-010号),截至2015年12月31日,晟达置业资产总额28,907.92万元,负债总额21,589.05万元,净资产7,318.87万元。该公司开发的“晟水名都”项目尚未销售,未产生收益。

4.评估情况

(1)评估机构:福建联合中和资产评估土地房地产估价有限公司(闽联合中和评报字【2016】第1020号),该机构具有证券业务资格。

(2)评估方法:2015年12月31日

(3)评估基准日:资产基础法

(4)评估结论:漳州晟达置业有限公司股东全部权益于评估基准日2015年12月31日所表现的公允价值为13,967.96万元,评估值比账面净资产增值6,649.09万元,增值率90.85%。具体如下:

项目	账面价值		评估价值	增值额	增值率%
	A	B			
流动资产			35,327.65	6,648.78	23.02%
非流动资产	29.05	29.35	0.30	0.30	1.03%
固定资产	20.66	20.96	0.30	0.30	1.45%
长期待摊费用	8.40	8.40	--	--	0.00%
资产总计	28,907.92	35,357.01	6,649.09	23.00%	
流动负债	21,589.05	21,589.05	--	--	0.00%
负债合计	21,589.05	21,589.05	--	--	0.00%
净资产(所有者权益)	7,318.87	13,967.96	6,649.09	90.85%	

(5)增值的原因:主要是存货增值。存货账面价值反映的是项目投入成本,而评估价值是市场公允价值,是基于项目假设开发完成后的市场价值扣除后续投资及后续投资者应承担的利息、其他费用以及受不受合理的利润而得出的结果。由于房价存在一定增长,同时项目土地取得成本较低,故形成评估增值。

5. 本次股权转让涉及的100%股权不存在抵押、质押、担保及其他任何限制转让的情况

6.优先受偿权情况:因靖达公司持有晟达置业100%股权,不存在优先受偿权。

四、交易协议的主要内容

(一)定价依据:以2015年12月31日福建联合中和资产评估土地房地产估价有限公司对晟达置业的评估报告为定价依据,交易价格为13,967.96万元。

(二)协议生效条件:本协议经各方有权代表/审核批准并由双方签字盖章后生效。

(三)价款支付:晟发地产同意在本协议签订生效后的30个工作日内,一次性将上述股权转让款支付给靖达公司。

证券代码:600398 证券简称:海澜之家 公告编号:临2016-003号

## 海澜之家股份有限公司关于转让深圳市华泰瑞麟股权投资基金合伙企业(有限合伙)认缴出资份额暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容摘要:

交易内容:海澜之家股份有限公司(下称“海澜之家”或“公司”)拟将其在深圳市华泰瑞麟股权投资基金合伙企业(有限合伙)(以下简称“华泰新产业基金”)10%的认缴出资份额(即认缴出资10,000万元人民币及对应的实缴出资额10,000万元人民币)转让给海澜集团有限公司(以下简称“海澜集团”),转让价格为人民币9,000万元。

过去12个月内未与同一关联人或与不同关联人之间进行交易类别相关的关联交易。本次交易构成关联交易,关联董事周建伟、周立阳回避表决。

本次交易经公司第六届第十一次董事会审议通过,无需提交公司股东大会审议。

一、关联交易概述

2016年3月4日,公司第六届第十一次董事会会议审议通过了《公司关于转让深圳市华泰瑞麟股权投资基金合伙企业(有限合伙)认缴出资份额关联交易的议案》,同意公司将华泰新产业基金10%的认缴出资份额(即认缴出资10,000万元人民币及对应的实缴出资额5,000万元人民币)转让给海澜集团,转让价格为人民币9,000万元。同日,公司与海澜集团签署了《深圳市华泰瑞麟股权投资基金合伙企业(有限合伙)认缴出资份额转让协议》,双方对转让资产的交易价格及支付方式、生效条件、时间及违约责任等事项进行了约定。

根据《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规的相关规定,因海澜集团为公司控股股东,本次交易构成关联交易,但不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

至本次关联交易为止,过去12个月内未与同一关联人或与不同关联人之间进行交易类别相关的关联交易。

二、关联方介绍

(一)关联方关系介绍  
海澜集团持有公司股份1,765,971,703股,占总股本的39.31%,为公司的控股股东。

(二)关联方基本情况  
公司名称:海澜集团有限公司  
企业性质:有限责任公司(法人独资)  
注册地址:江阴市新桥镇南苑路8号  
法定代表人:周建伟

注册资本:80,000万元人民币  
经营范围:纺织服装(不含棉纺)、金属材料、建材、纺织专用设备配件、机械维修、五金

经营、玻璃制品、工艺品、一般劳保用品(不含国家禁止、禁止类)的销售;利用自有资金对外投资;自营和代理各类商品及技术的进出口业务,但国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技

术除外;房屋租赁;下设海澜集团有限公司江阴海澜产业园。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

实际控制人:周建伟

三、关联交易的基本情况

(一)交易类别:出售资产

(二)交易标的:公司在华泰新产业基金10%的认缴出资份额(即认缴出资10,000万元人民币及对应的实缴出资额5,000万元人民币)

(三)交易标的的基本情况  
企业名称:深圳市华泰瑞麟股权投资基金合伙企业(有限合伙)

企业类型:有限合伙  
主要经营场所:深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

成立日期:2014年9月28日

经营范围:受托管理股权投资基金(不得以公开方式募集资金,不得从事公开募集资金管理业务);股权投资;投资管理(不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理、保险资产管理等业务);投资咨询(不含限制项目)。

出资情况:认缴出资额100,000万元人民币  
深圳市华泰瑞麟股权投资基金合伙企业(有限合伙)(以下简称“华泰瑞麟”)为华泰新产业基金的普通合伙人,认缴出资1,000万元,占认缴出资总额的1%,承担无限责任。华泰基金投资有限责任公司为华泰新产业基金的有限合伙人,认缴出资30,000万元,占认缴出资总额的30%,承担有限责任。公司认缴出资10,000万元人民币,占认缴出资总额的10%,承担有限责任。其余资金由华泰瑞麟牵头募集。截止目前,公司实缴出资额5,000万元人民币,占实缴出资额10%。

(四)权属状况说明  
本次交易属华泰瑞麟产业基金普通合伙人的事先书面同意,交易标的产权清晰,不存在

证券代码:000007 证券简称:全新好 公告编号:2016-038

## 深圳市全新好股份有限公司关于重大资产重组进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市全新好股份有限公司(以下简称“公司”)于2015年12月25日发布了《关于重大资产重组停牌公告》,公司正在筹划重大资产重组事项。公司股票自2015年12月24日开市起停牌并按交易所相关规则定期发布了《关于重大资产重组进展公告》。2016年1月26日公司发布了《关于筹划重大资产重组期间继续停牌公告》(公告编号:2016-014),2016年1月30日、2月6日、2月20日、2月27日公司分别发布了《关于重大资产重组进展公告》(公告编号:2016-021、2016-024、2016-026、2016-030),详见公司在《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》及巨潮资讯网披露的公告。

目前,在有关各方的积极推动下,本次重大资产重组事项的各项工作正常进展中,公司董事会将在相关工作完成后召开会议,审议本次重大资产重组预案或方案。根据《上市公司重大资产重组管理办法》及深圳证券交易所的有关规定,公司股票继续停牌,公司将每五个交易日发布一次重大资产重组事项进展公告。

鉴于本次重大资产重组工作涉及标的资产较大,历史沿革较为复杂,评估报告尚未出

证券代码:0002504 证券简称:弘高创意 编号:2016-024

## 北京弘高创意设计股份有限公司关于股东股权质押公告的补充公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京弘高创意设计股份有限公司(以下简称“公司”)于近日获悉,公司股东北京龙天陆房地产开发有限公司因自身需求,将质押给国泰君安证券股份有限公司的13,042,400股(占公司总股本的3.16%)公司股票予以解除质押。

该股份解除质押的基本情况

1.股东股份解除质押基本情况					
股东名称	是否为前十大股东及一致行动人	解除质押股数	质押开始日	解除质押日	质权人
北京龙天陆房地产开发有限公司	否	13,042,400.00	2015-10-27	2016-03-02	国泰君安证券股份有限公司
合计		13,042,400.00			100%

证券代码:601008 证券简称:连云港 公告编号:临2016-003

## 江苏连云港港口股份有限公司2016年度第一期短期融资券发行结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2015年6月,江苏连云港港口股份有限公司(下称“公司”)经中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》(中市协注[2015]CP189号),同意接受公司短期融资券注册,具体内容详见2015年6月16日刊登在上海证券交易所网站www.sse.com.cn、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》上的《关于注册融资券获准注册的公告》(公告编号:临2015-026)。

根据《接受注册通知书》要求及公司资金需求状况,公司于近日发行了2016年度第一期短期融资券,现将本期发行情况公告如下:

名称	江苏连云港港口股份有限公司2016年度第一期短期融资券	简称	16连云港CP001
代码	04163019	期限	365天
起息日	2016年3月2日	兑付日	2017年3月2日

(四)股权交割方式:在支付股权转让款后的30个工作日内,共同办理标的股份的过户手续和工商登记变更手续。

五、涉及收购资产的其他安排  
本次交易不涉及人员安置等特殊事项。

六、收购资产的目的和对公司的影响  
晟达置业开发的“晟水名都”项目位于南靖县城北区,拥有该区域最优质、得天独厚的江

景稀缺资源,配套设施完善,居住条件良好,同时结合南靖县城“福建土楼文化旅游服务基地,自然山水生态名城”的定位,把项目的商业部分作为旅游服务基地。

七、独立董事关于评估机构的选择、评估假设前提的合理性和评估定价的公允性的独立