

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员辞职声明

姓名	职务	内容和原因

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

亲自出席董事姓名	未亲自出席董事事由	未亲自出席原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会对公司的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

公司简介

股票简称	绵世股份	股票代码	000609
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	刘国长		
办公地址	北京市建国门内大街19号中纺大厦三层	北京市建国门内大街19号中纺大厦三层	
传真	010-6527-9466	010-6527-9466	
电话	010-6527-5609	010-6527-5609	
电子信箱	lg@mainstreets.cn	lg@mainstreets.cn	

二、报告期主要业务或产品简介

报告期内,公司主营业务坚持直接投资的业务格局,稳步推进各项工作的进行。

(一) 股权投资业务

1. 投资轨迹及通过特殊玻璃制品产品业务的情况

近年来,我国的高铁事业发展迅速,行业进入日新月异,特别是随着建设“一路一带”,高铁“走出去”的进程,我国的高铁企业不仅再局限于国内市场,而是积极成功的进入了国际市场,并在国际上构建了中国高铁良好的形象和市场影响力,“十三五规划”进一步明确了高铁行业在国民经济未来发展中的重要作用。“高铁”已经成为我国制造业发展创新的行业之一,具有巨大的发展潜力。

在这一背景下,报告期内,公司成功收购了轨道交通用玻璃深加工的企业之一——青岛康平高铁科技股份有限公司49%的股权。该公司是中国中车最大的新型产品供应商之一,产品广泛运用在动车、高铁、城轨等轨道交通的车辆制造与内饰,并拥有许多专利技术,在行业上均具有突出的领先地位,经营状况、盈利能力较好,稳定。

在完成收购后,公司与康平高铁的合作公司中国南车集团投资管理有限公司、北京南车华盛创业投资企业(有限合伙)、青岛华普文化传播有限公司等一起,根据既定的规划和推动,推动康平高铁公司业务继续顺利地进行,报告期内,公司实现了青岛康平高铁的股权投资收益1,520.35万元,在成功收购当年投资、当年实现收益的情况下,其投资回报率已远远超过了预期。

2. 黄浦化纤投资项目的情况

报告期内,公司继续推进现有房屋投资项目,主要是“世纪·瀛海湾”的进展,加强管理,促进销售,项目稳步推进,报告期内,公司实现了青岛瀛海湾的股权投资收益1,520.35万元。

3. 其他股权投资企业的进展情况

根据2015年初的生产经营计划,报告期内,公司继续围绕扶持创新、医疗服务、“互联网+”等具有发展潜力的行业,推进各项股权投资业务的开展,重点内容包括:

(1) 报告期内,公司稳步推进“世纪·瀛海湾”互联网金融平台的业务发展,在整体互联网金融行业面临较大的信用风险的情况下,“隆隆网”未按照任何的约定或支付条件,取得了良好的品牌声誉。同时,为进一步推进更多发展,本报告期内,披露了“隆隆网”向新的投资人转让了新的股权,海豚股票(北京)互连科技有限公司与管理团队一起,根据既定的规划和推动,推动了康平高铁公司业务继续顺利地进行。

在做好项目开发工作的基础上,进一步增强了整个平台的资金和人才实力,在现有的良好基础上,为“隆隆网”未来的持续构建了更加良好的规划。

(2) 报告期内,通过引入股东等外部资金的注入,公司医疗投资业务的平台——北京生邦医疗管理有限公司完成了股权转让的整合,公司医疗投资业务的平台北京生邦医疗管理有限公司、上海医脉通医疗管理有限公司等报告期顺利。

(3) 同时,在原有项目进行整合的基础上,公司积极推进新项目的开展,并努力探索非控制型股权投资、股权投资与投资管理等新的经营模式,完成了对慈铭(上海)互联网科技有限公司、同方国际科技股份有限公司项目的投资(具体可参阅报告书第四节第五章第二款的内容)。

(二) 投资房地产业务的进展情况

2015年度内,在促进房地产业务的开展,另一方面,房地产业调整和整体格局有明显的变化,企业资金在房地产业面的影响力依然存在,房地产业投资持续下降,同时不同地区的房价分化情况也越来越大。

在前述背景下,公司继续本着积极稳健的原则,重项目收益,稳步推进下属“世纪·瀛海湾”房地产开发项目的进展;报告期内,该项目的各项工作进展顺利,项目三期顺利完成,至期4月10日5.71万平方米的施工工程全部完成,并顺利通过了竣工验收。

在做好项目开发工作的基础上,2015年5月,公司通过收购的商贸100%股权的方式,获得其下属位于朝阳区潘家园地区的房产,合计面积74,724.24平方米,同时,位置、开发条件良好,从而为公司物业投资业务的持续开展奠定了良好的基础。

(三) 其他股权投资企业的进展情况

根据2015年初的生产经营计划,报告期内,公司继续围绕扶持创新、医疗服务、“互联网+”等具有发展潜力的行业,推进各项股权投资业务的开展,重点内容包括:

(1) 报告期内,公司稳步推进“世纪·瀛海湾”互联网金融平台的业务发展,在整体互联网金融行业面临较大的信用风险的情况下,“隆隆网”未按照任何的约定或支付条件,取得了良好的品牌声誉。同时,为进一步推进更多发展,本报告期内,披露了“隆隆网”向新的投资人转让了新的股权,海豚股票(北京)互连科技有限公司与管理团队一起,根据既定的规划和推动,推动了康平高铁公司业务继续顺利地进行。

在做好项目开发工作的基础上,进一步增强了整个平台的资金和人才实力,在现有的良好基础上,为“隆隆网”未来的持续构建了更加良好的规划。

(2) 报告期内,通过引入股东等外部资金的注入,公司医疗投资业务的平台——北京生邦医疗管理有限公司完成了股权转让的整合,公司医疗投资业务的平台北京生邦医疗管理有限公司、上海医脉通医疗管理有限公司等报告期顺利。

(3) 同时,在原有项目进行整合的基础上,公司积极推进新项目的开展,并努力探索非控制型股权投资、股权投资与投资管理等新的经营模式,完成了对慈铭(上海)互联网科技有限公司、同方国际科技股份有限公司项目的投资(具体可参阅报告书第四节第五章第二款的内容)。

(三) 证券投资业务

证券投资业务是公司投资业务的重要内容之一。报告期内,公司根据相关董事会、股东大会决议的内容,积极地进行证券投资工作,通过本着稳健度量风险的原则,选择最佳的投资品种和投资机会,努力提高证券投资的收益率,并取得良好的投资业绩。

报告期内,根据相关经审会决议和自身业务的发展情况,公司下属的融资租赁企业(天津)融资租赁有限公司主动地进行了业务的推进,转而集中精力,加强融资项目的后期管理及风险控制能力;同时,在原有项目出现的挫折和还款速度迟缓的情况下,公司组织全体员工进行积极的应对与处置。

三、主要会计数据和财务指标

1. 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否会计政策变更及会计差错更正追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:人民币元

	2015年	2014年	本年比上年增减	2013年
营业收入	454,676,146.17	618,674,278.25	-26.51%	313,953,022.89
归属于上市公司股东的净利润	22,801,981.68	10,214,278.43	+116.06%	10,035,542.69
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	15,109,687.05	109,159,357.81	-86.16%	41,616,491.25

2. 分季度主要会计数据

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	12,10,942.73	15,669,346.20	16,245,760.96	41,06,50,96.28
归属于上市公司股东的净利润	-4,349,974.09	18,675,769.59	5,158,261.59	27,570,934.43
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-7,161,120.81	-7,388,250.08	8,074,822.11	21,584,235.83

3. 分季度主要会计数据

	单位:人民币元
第一季度	10,214,278.43
第二季度	15,669,346.20
第三季度	16,245,760.96
第四季度	41,06,50,96.28

4. 本报告期主要财务指标

5. 近三年主要会计数据和财务指标

6. 会计政策、会计估计和差错更正的说明

7. 公司是否因会计政策、会计估计和差错更正追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

8. 公司报告期普通股股份数量及优先股股份数量

9. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

10. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

11. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

12. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

13. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

14. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

15. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

16. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

17. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

18. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

19. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

20. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

21. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

22. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

23. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

24. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

25. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

26. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

27. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

28. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

29. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

30. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

31. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

32. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

33. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

34. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

35. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

36. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

37. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

38. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

39. 公司报告期优先股股份数量及优先股股份数量

</div