



信息披露

2016年4月23日 星期六
zqsb@stcn.com (0755)83501750

B132

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司监管一〇号《关于对黑龙江北大荒农业股份有限公司2015年年度报告的事后审查意见函》》（上证公函[2016]0378号）的要求，本公司对函件中所提事项进行了回复，现将回复内容公告如下：

一、关于土地发包经营
1、土地发包经营的经营模式。年年报披露，公司实行以统一经营管理为主导、家庭农场承包经营为基础的统分双层经营体制。公司作为土地资源的经营主体，通过对权属内的土地资源发包经营为基础的统分双层经营体制。统一组织、指导、管理农业生产经营活动，家庭农场、联户家庭农场等是双层经营的生产经营主体，直接从事农业生产经营活动，自主经营，自负盈亏。为便于投资者理解，请公司补充披露以下关于经营模式的内容：

（1）结合提供生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动等，说明公司在土地发包后需要承担的主要义务；

回复：公司承租组织家庭农场（也称农户、承包户）进行技术培训、推广新技术、新成果、新品种和现代农业机械的使用义务；承租新技术、新品种和现代农业机械等试验示范的义务；承租制定农业生产技术措施和农产品的管理的义务；承租农业基础设施建设和维护的义务；承担指导家庭农场进行生产经营活动等义务。

（2）请公司说明在双层经营体制下，公司统一管理农业生产经营活动与承包户自主经营、自负盈亏的经营特点。

回复：双层经营体制具有以下特点：一是双层经营，双重利益主体。公司及家庭农场均是独立经营，自负盈亏的经营主体；二是双层管理，责任明确。公司的统一管理贯穿于农业生产的全过程，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境与条件，为家庭农场提供产前、产中、产后服务；家庭农场负责其生产经营的管理，是家庭农场自我约束实现的基础。家庭农场采取的是“两目自、四到户”的生产经营方式，即生产费、生活费自理，地块、机械、核算、盈亏四到户。这种经营模式既有利于调动承包户的生产积极性，分散经营风险，又有利于发挥公司规模化、规模化、科技化的优势。

2、土地租金的确认及会计处理。公司土地包采取市水稻和实物地租相结合的方式，部分农业分公司对水田采取实物地租方式发包，对于上交的水稻实物地租，参照市场价格和国家粮价确定存贷成本，以市场价格销售水稻，销售价格和水稻成本之间的差额形成销售利润，请公司补充披露以下内容，并请会计师发表意见：

（1）目前采取市水稻和实物地租的土地面积以及确定土地租收方式方法的依据；

回复：实行市水稻承包费（地租）收取方式依据《北大荒招投说明书》，生产承包费的缴纳方式，农工缴纳生产承包费，可用现金或农产品或两者兼有的方式缴纳，同时，根据农业分公司不同区域的传统习惯及家庭农场或综合农场确定地租的收取方式，在《农业生产承包协议》中予以约定。

（2）从土地等要素、水利条件和地理位置等方面说明在实物地租方式下如何确定租户上交实物地租的数量；

回复：生产承包费收取的具体标准主要是依据影响粮食生产的农作物产值、生产成本的各项目要素（包括农作物产量、耕地质量差异、生产资料价格、粮食市场价格及走势）进行综合分析测算，实物承包费收取标准是根据水稻收取货币承包费标准与国家水稻收购保护价及市场价格测算确定。

（3）收取实物地租方式收取租金时，公司确认租金收入的方式、确认时点以及销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式。

回复：确认租金收入（承包费收入）的方式、确认时点：每月末，按报告期已签订的《农业生产承包协议》金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入。当月应缴纳的承包费收入按照报告期已签订的《农业生产承包协议》金额÷报告期月份÷12乘以月份累计已缴纳的承包费收入。

销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式：收到实物地租时确认为存货（参照市场价格和国家保护价确定存货成本），销售上交实物时，按照《存货》和《收入》准则进行会计核算。

会计意见：北大荒公司按报告期已签订的农业生产承包协议金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入，其会计处理符合《企业会计准则》相关规定。

3、土地发包经营的管理成本。年报披露，公司通过对权属内的土地资源的发包经营和生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动，但在公司分产品业务情况中，土地发包经营的营业成本为0，该项业务的毛利率是100%，请公司说明该项业务无营业成本的原因及合理性，并附会计师发表意见。

回复：公司从事的土地发包经营，收取土地承包费收入（租金），统一组织、指导、管理农业生产经营活动提供产前、产中、产后服务，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境和条件，不直接从事水稻等农作物的种植生产，为统一组织、管理农业生产所发生的组织薪酬、农业基础设施维护及固定资产折旧等均在管理费用列支。

会计意见：北大荒公司从事土地发包经营活动，不直接从事农业种植活动，其从事管理经营活动发生的相关费用支出在管理费用中列支符合企业生产经营情况和《企业会计准则》相关规定。

4、公司的资源储备。公司地处我国重要的商品粮生产基地，目前拥有土地总面积1296万亩，耕种面积1158万亩，具备开展家庭农场承包经营的资源优势。

（1）请公司补充披露目前公司土地自主经营和承包经营的数量、承包户数及亩数与承包土地亩数；

回复：公司土地全部实行承包经营，2015年承包经营的面积为1042万亩，承包户数6010户，平均承包土地173亩。

（2）土地发包收入主要来源于土地承包业务的租金收入，请公司披露目前的土地租金价格、近三年土地租金价格的变化情况以及影响土地租金价格变化的因素。

回复：2015年土地租金（承包费收入）平均价格为237.38元/亩，比2014年增加11.34元/亩，比2013年增加117.67元/亩。

影响土地租金价格变化的因素主要包括土地条件状况、家庭农场收益情况和农业基础设施投入情况。

5、主要农作物产量。年报披露，公司每年可产水稻、玉米、大豆等优质农作物140亿斤以上，2015年水稻、玉米和大豆的总产量分别达到944万吨、1,092万吨和824万吨。

（1）请公司分别披露2015年水稻、玉米、大豆和其他主要农作物的总产量、种植面积、平均亩产以及与公司所在地主要粮食产区的相应农作物亩产对比数据。

回复：公司2015年水稻种植面积670.16万亩，平均亩产686公；玉米种植面积309.58万亩，平均亩产772公斤；大豆种植面积56.2万亩，平均亩产202.8公斤；其他0.06万亩为经济作物。2015年全国主要粮产区水稻的平均亩产均高于官方数据无法查询，因此无法进行数据对比。

（2）请公司披露2015年公司产出的农作物中，自主经营和收购抵租的农作物数量，并说明上述数量的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司监管一〇号《关于对黑龙江北大荒农业股份有限公司2015年年度报告的会后审核意见函》》（上证公函[2016]0378号）的要求，本公司对函件中所提事项进行了回复，现将回复内容公告如下：

一、关于土地发包经营
1、土地发包经营的经营模式。年年报披露，公司实行以统一经营管理为主导、家庭农场承包经营为基础的统分双层经营体制。公司作为土地资源的经营主体，通过对权属内的土地资源发包经营为基础的统分双层经营体制。统一组织、指导、管理农业生产经营活动，家庭农场、联户家庭农场等是双层经营的生产经营主体，直接从事农业生产经营活动，自主经营，自负盈亏。为便于投资者理解，请公司补充披露以下关于经营模式的内容：

（1）结合提供生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动等，说明公司在土地发包后需要承担的主要义务；

回复：公司承租组织家庭农场（也称农户、承包户）进行技术培训、推广新技术、新成果、新品种和现代农业机械的使用义务；承租新技术、新品种和现代农业机械等试验示范的义务；承租制定农业生产技术措施和农产品的管理的义务；承租农业基础设施建设和维护的义务；承担指导家庭农场进行生产经营活动等义务。

（2）请公司说明在双层经营体制下，公司统一管理农业生产经营活动与承包户自主经营、自负盈亏的经营特点。

回复：双层经营体制具有以下特点：一是双层经营，双重利益主体。公司及家庭农场均是独立经营，自负盈亏的经营主体；二是双层管理，责任明确。公司的统一管理贯穿于农业生产的全过程，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境与条件，为家庭农场提供产前、产中、产后服务；家庭农场负责其生产经营的管理，是家庭农场自我约束实现的基础。家庭农场采取的是“两目自、四到户”的生产经营方式，即生产费、生活费自理，地块、机械、核算、盈亏四到户。这种经营模式既有利于调动承包户的生产积极性，分散经营风险，又有利于发挥公司规模化、规模化、科技化的优势。

2、土地租金的确认及会计处理。公司土地包采取市水稻和实物地租相结合的方式，部分农业分公司对水田采取实物地租方式发包，对于上交的水稻实物地租，参照市场价格和国家粮价确定存贷成本，以市场价格销售水稻，销售价格和水稻成本之间的差额形成销售利润，请公司补充披露以下内容，并请会计师发表意见：

（1）目前采取市水稻和实物地租的土地面积以及确定土地租收方式方法的依据；

回复：实行市水稻承包费（地租）收取方式依据《北大荒招投说明书》，生产承包费的缴纳方式，农工缴纳生产承包费，可用现金或农产品或两者兼有的方式缴纳，同时，根据农业分公司不同区域的传统习惯及家庭农场或综合农场确定地租的收取方式，在《农业生产承包协议》中予以约定。

（2）从土地等要素、水利条件和地理位置等方面说明在实物地租方式下如何确定租户上交实物地租的数量；

回复：生产承包费收取的具体标准主要是依据影响粮食生产的农作物产值、生产成本的各项目要素（包括农作物产量、耕地质量差异、生产资料价格、粮食市场价格及走势）进行综合分析测算，实物承包费收取标准是根据水稻收取货币承包费标准与国家水稻收购保护价及市场价格测算确定。

（3）收取实物地租方式收取租金时，公司确认租金收入的方式、确认时点以及销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式。

回复：确认租金收入（承包费收入）的方式、确认时点：每月末，按报告期已签订的《农业生产承包协议》金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入。当月应缴纳的承包费收入按照报告期已签订的《农业生产承包协议》金额÷报告期月份÷12乘以月份累计已缴纳的承包费收入。

销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式：收到实物地租时确认为存货（参照市场价格和国家保护价确定存货成本），销售上交实物时，按照《存货》和《收入》准则进行会计核算。

会计意见：北大荒公司按报告期已签订的农业生产承包协议金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入，其会计处理符合《企业会计准则》相关规定。

3、土地发包经营的管理成本。年报披露，公司通过对权属内的土地资源的发包经营和生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动，但在公司分产品业务情况中，土地发包经营的营业成本为0，该项业务的毛利率是100%，请公司说明该项业务无营业成本的原因及合理性，并附会计师发表意见。

回复：公司从事的土地发包经营，收取土地承包费收入（租金），统一组织、指导、管理农业生产经营活动提供产前、产中、产后服务，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境和条件，不直接从事水稻等农作物的种植生产，为统一组织、管理农业生产所发生的组织薪酬、农业基础设施维护及固定资产折旧等均在管理费用列支。

会计意见：北大荒公司从事土地发包经营活动，不直接从事农业种植活动，其从事管理经营活动发生的相关费用支出在管理费用中列支符合企业生产经营情况和《企业会计准则》相关规定。

证券代码:600598 证券简称:北大荒 公告编号:2016-014

黑龙江北大荒农业股份有限公司关于2015年年报事后审核意见的回复公告

明上述数量的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司监管一〇号《关于对黑龙江北大荒农业股份有限公司2015年年度报告的会后审核意见函》》（上证公函[2016]0378号）的要求，本公司对函件中所提事项进行了回复，现将回复内容公告如下：

一、关于土地发包经营
1、土地发包经营的经营模式。年年报披露，公司实行以统一经营管理为主导、家庭农场承包经营为基础的统分双层经营体制。公司作为土地资源的经营主体，通过对权属内的土地资源发包经营为基础的统分双层经营体制。统一组织、指导、管理农业生产经营活动，家庭农场、联户家庭农场等是双层经营的生产经营主体，直接从事农业生产经营活动，自主经营，自负盈亏。为便于投资者理解，请公司补充披露以下关于经营模式的内容：

（1）结合提供生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动等，说明公司在土地发包后需要承担的主要义务；

回复：公司承租组织家庭农场（也称农户、承包户）进行技术培训、推广新技术、新成果、新品种和现代农业机械的使用义务；承租新技术、新品种和现代农业机械等试验示范的义务；承租制定农业生产技术措施和农产品的管理的义务；承租农业基础设施建设和维护的义务；承担指导家庭农场进行生产经营活动等义务。

（2）请公司说明在双层经营体制下，公司统一管理农业生产经营活动与承包户自主经营、自负盈亏的经营特点。

回复：双层经营体制具有以下特点：一是双层经营，双重利益主体。公司及家庭农场均是独立经营，自负盈亏的经营主体；二是双层管理，责任明确。公司的统一管理贯穿于农业生产的全过程，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境与条件，为家庭农场提供产前、产中、产后服务；家庭农场负责其生产经营的管理，是家庭农场自我约束实现的基础。家庭农场采取的是“两目自、四到户”的生产经营方式，即生产费、生活费自理，地块、机械、核算、盈亏四到户。这种经营模式既有利于调动承包户的生产积极性，分散经营风险，又有利于发挥公司规模化、规模化、科技化的优势。

2、土地租金的确认及会计处理。公司土地包采取市水稻和实物地租相结合的方式，部分农业分公司对水田采取实物地租方式发包，对于上交的水稻实物地租，参照市场价格和国家粮价确定存贷成本，以市场价格销售水稻，销售价格和水稻成本之间的差额形成销售利润，请公司补充披露以下内容，并请会计师发表意见：

（1）目前采取市水稻和实物地租的土地面积以及确定土地租收方式方法的依据；

回复：实行市水稻承包费（地租）收取方式依据《北大荒招投说明书》，生产承包费的缴纳方式，农工缴纳生产承包费，可用现金或农产品或两者兼有的方式缴纳，同时，根据农业分公司不同区域的传统习惯及家庭农场或综合农场确定地租的收取方式，在《农业生产承包协议》中予以约定。

（2）从土地等要素、水利条件和地理位置等方面说明在实物地租方式下如何确定租户上交实物地租的数量；

回复：生产承包费收取的具体标准主要是依据影响粮食生产的农作物产值、生产成本的各项目要素（包括农作物产量、耕地质量差异、生产资料价格、粮食市场价格及走势）进行综合分析测算，实物承包费收取标准是根据水稻收取货币承包费标准与国家水稻收购保护价及市场价格测算确定。

（3）收取实物地租方式收取租金时，公司确认租金收入的方式、确认时点以及销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式。

回复：确认租金收入（承包费收入）的方式、确认时点：每月末，按报告期已签订的《农业生产承包协议》金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入。当月应缴纳的承包费收入按照报告期已签订的《农业生产承包协议》金额÷报告期月份÷12乘以月份累计已缴纳的承包费收入。

销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式：收到实物地租时确认为存货（参照市场价格和国家保护价确定存货成本），销售上交实物时，按照《存货》和《收入》准则进行会计核算。

会计意见：北大荒公司按报告期已签订的农业生产承包协议金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入，其会计处理符合《企业会计准则》相关规定。

3、土地发包经营的管理成本。年报披露，公司通过对权属内的土地资源的发包经营和生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动，但在公司分产品业务情况中，土地发包经营的营业成本为0，该项业务的毛利率是100%，请公司说明该项业务无营业成本的原因及合理性，并附会计师发表意见。

回复：公司从事的土地发包经营，收取土地承包费收入（租金），统一组织、指导、管理农业生产经营活动提供产前、产中、产后服务，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境和条件，不直接从事水稻等农作物的种植生产，为统一组织、管理农业生产所发生的组织薪酬、农业基础设施维护及固定资产折旧等均在管理费用列支。

会计意见：北大荒公司从事土地发包经营活动，不直接从事农业种植活动，其从事管理经营活动发生的相关费用支出在管理费用中列支符合企业生产经营情况和《企业会计准则》相关规定。

4、公司的资源储备。公司地处我国重要的商品粮生产基地，目前拥有土地总面积1296万亩，耕种面积1158万亩，具备开展家庭农场承包经营的优势。

（1）请公司补充披露目前公司土地自主经营和承包经营的数量、承包户数及亩数与承包土地亩数；

回复：公司土地全部实行承包经营，2015年承包经营的面积为1042万亩，承包户数6010户，平均承包土地173亩。

（2）土地发包收入主要来源于土地承包业务的租金收入，请公司披露目前的土地租金价格、近三年土地租金价格的变化情况以及影响土地租金价格变化的因素。

回复：2015年土地租金（承包费收入）平均价格为237.38元/亩，比2014年增加11.34元/亩，比2013年增加117.67元/亩。

影响土地租金价格变化的因素主要包括土地条件状况、家庭农场收益情况和农业基础设施投入情况。

5、主要农作物产量。年报披露，公司每年可产水稻、玉米、大豆等优质农作物140亿斤以上，2015年水稻、玉米和大豆的总产量分别达到944万吨、1,092万吨和824万吨。

（1）请公司分别披露2015年水稻、玉米、大豆和其他主要农作物的总产量、种植面积、平均亩产以及与公司所在地主要粮食产区的相应农作物亩产对比数据。

回复：公司2015年水稻种植面积670.16万亩，平均亩产686公；玉米种植面积309.58万亩，平均亩产772公斤；大豆种植面积56.2万亩，平均亩产202.8公斤；其他0.06万亩为经济作物。2015年全国主要粮产区水稻的平均亩产均高于官方数据无法查询，因此无法进行数据对比。

（2）请公司披露2015年公司产出的农作物中，自主经营和收购抵租的农作物数量，并说明上述数量的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《上海证券交易所上市公司监管一〇号《关于对黑龙江北大荒农业股份有限公司2015年年度报告的会后审核意见函》》（上证公函[2016]0378号）的要求，本公司对函件中所提事项进行了回复，现将回复内容公告如下：

一、关于土地发包经营
1、土地发包经营的经营模式。年年报披露，公司实行以统一经营管理为主导、家庭农场承包经营为基础的统分双层经营体制。公司作为土地资源的经营主体，通过对权属内的土地资源发包经营为基础的统分双层经营体制。统一组织、指导、管理农业生产经营活动，家庭农场、联户家庭农场等是双层经营的生产经营主体，直接从事农业生产经营活动，自主经营，自负盈亏。为便于投资者理解，请公司补充披露以下关于经营模式的内容：

（1）结合提供生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动等，说明公司在土地发包后需要承担的主要义务；

回复：公司承租组织家庭农场（也称农户、承包户）进行技术培训、推广新技术、新成果、新品种和现代农业机械的使用义务；承租新技术、新品种和现代农业机械等试验示范的义务；承租制定农业生产技术措施和农产品的管理的义务；承租农业基础设施建设和维护的义务；承担指导家庭农场进行生产经营活动等义务。

（2）请公司说明在双层经营体制下，公司统一管理农业生产经营活动与承包户自主经营、自负盈亏的经营特点。

回复：双层经营体制具有以下特点：一是双层经营，双重利益主体。公司及家庭农场均是独立经营，自负盈亏的经营主体；二是双层管理，责任明确。公司的统一管理贯穿于农业生产的全过程，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境与条件，为家庭农场提供产前、产中、产后服务；家庭农场负责其生产经营的管理，是家庭农场自我约束实现的基础。家庭农场采取的是“两目自、四到户”的生产经营方式，即生产费、生活费自理，地块、机械、核算、盈亏四到户。这种经营模式既有利于调动承包户的生产积极性，分散经营风险，又有利于发挥公司规模化、规模化、科技化的优势。

2、土地租金的确认及会计处理。公司土地包采取市水稻和实物地租相结合的方式，部分农业分公司对水田采取实物地租方式发包，对于上交的水稻实物地租，参照市场价格和国家粮价确定存贷成本，以市场价格销售水稻，销售价格和水稻成本之间的差额形成销售利润，请公司补充披露以下内容，并请会计师发表意见：

（1）目前采取市水稻和实物地租的土地面积以及确定土地租收方式方法的依据；

回复：实行市水稻承包费（地租）收取方式依据《北大荒招投说明书》，生产承包费的缴纳方式，农工缴纳生产承包费，可用现金或农产品或两者兼有的方式缴纳，同时，根据农业分公司不同区域的传统习惯及家庭农场或综合农场确定地租的收取方式，在《农业生产承包协议》中予以约定。

（2）从土地等要素、水利条件和地理位置等方面说明在实物地租方式下如何确定租户上交实物地租的数量；

回复：生产承包费收取的具体标准主要是依据影响粮食生产的农作物产值、生产成本的各项目要素（包括农作物产量、耕地质量差异、生产资料价格、粮食市场价格及走势）进行综合分析测算，实物承包费收取标准是根据水稻收取货币承包费标准与国家水稻收购保护价及市场价格测算确定。

（3）收取实物地租方式收取租金时，公司确认租金收入的方式、确认时点以及销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式。

回复：确认租金收入（承包费收入）的方式、确认时点：每月末，按报告期已签订的《农业生产承包协议》金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入。当月应缴纳的承包费收入按照报告期已签订的《农业生产承包协议》金额÷报告期月份÷12乘以月份累计已缴纳的承包费收入。

销售上交实物所取得的收入及利润的会计处理方式：收到实物地租时确认为存货（参照市场价格和国家保护价确定存货成本），销售上交实物时，按照《存货》和《收入》准则进行会计核算。

会计意见：北大荒公司按报告期已签订的农业生产承包协议金额乘以报告期月份占全月份的比例逐月进行确认并计入当期收入，其会计处理符合《企业会计准则》相关规定。

3、土地发包经营的管理成本。年报披露，公司通过对权属内的土地资源的发包经营和生产服务、统一组织、指导、管理农业生产经营活动，但在公司分产品业务情况中，土地发包经营的营业成本为0，该项业务的毛利率是100%，请公司说明该项业务无营业成本的原因及合理性，并附会计师发表意见。

回复：公司从事的土地发包经营，收取土地承包费收入（租金），统一组织、指导、管理农业生产经营活动提供产前、产中、产后服务，其目的是为家庭农场提供最佳的生产经营环境和条件，不直接从事水稻等农作物的种植生产，为统一组织、管理农业生产所发生的组织薪酬、农业基础设施维护及固定资产折旧等均在管理费用列支。

会计意见：北大荒公司从事土地发包经营活动，不直接从事农业种植活动，其从事管理经营活动发生的相关费用支出在管理费用中列支符合企业生产经营情况和《企业会计准则》相关规定。

（3）海拉尔河化肥分公司 金额:万元

（4）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（5）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（6）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（7）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（8）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（9）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（10）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（11）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（12）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（13）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（14）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（15）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（16）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（17）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（18）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（19）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（20）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（21）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（22）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（23）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（24）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（25）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（26）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（27）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（28）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（29）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（30）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（31）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（32）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（33）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（34）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（35）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（36）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（37）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（38）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（39）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（40）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（41）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（42）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（43）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（44）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（45）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（46）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

（47）北大荒鑫业经贸有限责任公司 金额:万元

具的法律意见书等证据，该笔债权实现完全受偿存在极大的法律风险，可收回几率不大，已计提坏账准备余额765.38万元，净额85.04万元。（详见公告2015-002号）

（16）秦皇岛鑫业房地产开发有限公司 其他应收款余额9,900万元，根据目前诉讼案件进展情况及律师出具的法律意见书等证据，该笔债权实现完全受偿仍存有一定法律风险，已计提坏账准备余额4,950万元，净额4,950万元。（详见公告2015-002号）

（17）黑龙江忠信伟业房地产开发有限公司 其他应收款余额1,175万元，根据目前诉讼案件进展情况及律师出具的法律意见书等证据，该笔债权完全受偿仍存存相当的法律风险，已计提坏账准备余额1,153.75万元，净额621.25万元。（详见公告2015-002号）

（18）哈尔滨中青房地产开发有限公司 其他应收款余额4,405.94万元，根据目前诉讼案件进展情况及律师出具的法律意见书等证据，该笔债权的完全受偿存存相当的法律风险，已计提坏账准备余额2,863.86万元，净额1,542.08万元。（详见公告2015-002号）

会计师意见：北大荒公司2015年公告的多起涉诉事项，多在2014年末计提了减值准备。我所认为北大荒公司依据法院判决、律师意见等计提减值符合《企业会计准则》相关规定。

二、关于生产经营
10、玉米临储政策变化。公司出租土地主要用于种植水稻、玉米和大豆。其中，玉米的价格因为收储政策的调整自去年开始大幅走低。近期，国家发改委、财政部和农业部联合宣布，2016年将在东北三省和内蒙古取消玉米临储政策，调整为“市场化收购”加“补贴”的新机制。请公司结合玉米种植面积和比例、土地租金等情况说明玉米临储政策的变化对公司可能产生的影响。

回复：公司2015年玉米种植面积为 295.37万亩，占种植面积的28.34%，由于土地租金的收取方式采用定额上交，玉米临储政策的变化对公司土地租金收入（承包费收入）和利润没有影响。

11、未办妥产权证书的房屋及建筑物。公司目前存在未办妥产权证书的房屋及建筑物的账面价值为5.52万元。请公司补充披露未办妥产权证书的原因，目前办理的速度以及预计办理完成的时间。

回复：农业生产分公司主要是一些农机停放处(棚)、保养(修理)间、值班(打更)室、作业站管理用房等生产设施，附属设施和配套设施，办公分公司、麦牙、轧业公司主要是一些生产(维修)车间、材料库、门卫室等房屋。土地收归新建，由于历史上的原因，部分房屋及建筑物未办妥取得规划、消防等相关手续，以及办理不及时形成的。不影响其正常使用，目前正在办理中。

四、其他
12、公司2016年经营目标。公司2015年实现营业收入36.53亿元，利润总额6.32亿元，生产水稻、玉米、大豆等优质农作物140亿斤以上。公司2016年计划实现营业收入33.79亿元，利润总额6.2亿元，粮食总产量142亿斤，请公司结合产业政策和企业发展战略说明调低营业收入和利润目标的原因及合理性。

（1）2016年营业收入调低的主要原因：一是预计农产品市场价格会有所降低，公司将适当缩减农产品自营业务规模；二是公司2016年没有新的房地产开发项目，库存房销量减少。

（2）2016年利润目标有所降低的主要原因：是根据农业生产经营特点，进一步加强农业生产设施的维护力度等，而增加农业分公司人员的相关费用和农业生产设施维护等费用。

13、研发投入。公司与全国各大高校和科研院所形成合作共建关系，联合攻关提高公司农业生产整体科技水平。公司2015年研发投入1,461万元，占营业收入的比例为0.4%，请公司补充披露本年所进行的研究项目、研发目的、项目的进展和拟达到的目标，并预计对公司未来发展的影响，以及研发投入是否与公司发展战略相适应。

回复：2015年公司重点进行了以下三个项目的研究，示范：一是黄骅酸有机肥示范应用项目，该项目旨在利用黄骅酸促进土壤团粒结构形成来改善土壤物理性状，增加有机质含量，降低肥料用量，促进作物生长；二是水稻节水节肥水肥展示应用项目，该项目的目的在于：节约水资源，降低人工管理成本和劳动强度，目标是实现智能化、自动化种植；三是“水稻优质米综合配套栽培技术研究”（简称“适产工程”）项目，研究项目的旨在水稻优质米综合配套栽培技术和良秧，突出改善稻米品质，项目目标是到2018年生产优质米，年产量20万吨以上，食味值平均提高85分以上。此外，各分公司还在品种选育、肥料试验、栽培措施、防病虫害等其他方面进行相关试验和推广，所有投入符合公司发展战略，即“资源节约、环境友好、产出高效、产品安全”的目标，将会给公司未来高收、持续、健康发展奠定坚实基础。

14、房地产行业信息披露。公司房地产业务现有鑫都·丽水雅居和海拉尔·天顺新城两个项目，均为2012