



(上接B9版)

外部环境方面,2020年,面对国内外风险挑战明显上升的复杂局面,在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,各地区各部门认真贯彻落实党中央决策部署,坚持稳中求进工作总基调,坚持新发展理念,坚持以供给侧结构性改革为主线,积极稳妥推进高质量发展,扎实做好稳就业、稳金融、稳外贸、稳外资、稳投资、稳预期工作,三大攻坚战取得关键进展,国民经济运行总体平稳,发展质量稳步提升,主要预期目标较好实现。铁路基础建设行业的发展与国民经济的发展具有高度关联性,是中国实体经济及综合实力的快速发展的重要标志之一,也是带动国民生活品质提升的重要途径之一。国家铁路和城轨铁路的快速发展为沿线地区产品提供了广阔的市场空间。2020年初新型冠状病毒肺炎疫情爆发,对铁路行业运营及发展产生重大不利影响,我国铁路行业受疫情影响,较2019年下半年基本上已全面控制疫情,恢复正常生产生活状态,国民经济持续恢复,内部因素方面,广西三维从事轨枕生产多年,业务模式较为成熟,产能较大,生产工艺和技术方面的经验丰富,能够实行一定的规模效益和学习曲线效应。与业主单位合作紧密,产品质量过硬,供货和维修及时,得到业主单位和建设方认可和青睐,更容易获得同一业主的青睐。公司积极发挥品牌效应,对客户提出新要求能够在保持产品质量的同时兼顾美观度等其他要求。

在本公司控制上,广西三维下属公司辐射范围较较大,运输成本较低,厂址附近配备有水、电、砂石等原材料,供货及时,价格低廉,为广西三维保持较好的成本优势起到关键性作用。广西三维及其子公司主要销售产品包括轨枕、岔枕、轨道板及弹条扣件等产品。根据市场战略布局,已分别落户于惠州、浙江三市、云南镇洪建立了新的生产基地。其中广西三维主要对应广西、深圳周边城轨城市群地区,以及珠三角大湾区的城市轨道交通,浙江三维主要对应华东地区市场,云南三维主要对应西南地区市场。2020年共实现收入3,600余万元。各产品的毛利率存在差异,工艺上也有所不同,故在业务划分内各产品类别分别进行分析。

本评估在企企预测期间,结合2018年至2020年的收入情况,截止2020年末完成订单情况以及2021-2025年国内已公布的铁路建设情况进行预测。

(三)业务订单方面,主要考虑外部风险挑战,且铁路招投标的选择标准存在不确定性。较2021年-2022年收入预期,根据前期已公开的道路铁路,考虑招标订单,客户方的合作次数,开建铁路与在建铁路的对接关系,铁路线路的质量,收入结算的滞后性影响等因素,根据谨慎性原则估计可能获得的招标业务订单,并参考当前已签合同的结果算单,对预测期收入进行调整。

因此,本次评估考虑到行业未来发展形势,市场环境影响,国内政策导向,经济持续增长,能分析结合广西三维未来发展预期等因素后认为,广西三维营业收入仍将有一定幅度的增长,至2025年销售收入将趋于稳定。

2)两年末及购买日(收购评估时)收入预测对比及差异分析

年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
营业收入(万元)	4843.00	4843.00	4843.00	5279.00	5607.00	5935.00	6263.00	6591.00
收购评估时	营业收入	3,179	10,709	37,415	61,196	61,196	62,751	60,370
2019年商誉减值测试	营业收入		0.45%	4.00%	5.00%	2.00%	0.00%	64,570
2020年商誉减值测试	营业收入			96,776	61,512	62,743	61,037	64,570
2021年商誉减值测试	营业收入			57,775.64	52,251	2,965	2,965	1,009

商誉减值测试评估时采用收购评估时采用的预测期均为3.52年,预测期增长率均为5%,以上两项评估关键指标无变化。收入预测均是在基准日前一个会计年度实际经审计的营业收入基础上,对比基准日未来五年的营业收入水平,进行预测,2020年由于受到新冠疫情冲击,实际完成收入略低于2019年商誉减值测试的预测收入(完成率为98.91%)。

2019年商誉减值测试时广西三维收入预测,主要基于广西三维近两年的经营状况较为稳定,未发生较大变化。收入增长率方面,两次商誉减值测试的基本相同,2020年商誉减值测试对2021年收入增长率高于2020年,主要考虑2021年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入,水平上有一定程度的恢复。

总体来看,各期商誉减值测试的预测收入差异不大,与购买日(收购评估时)收入指标相比有所增长,这与广西三维近几年实际经营情况相符,具有合理性。

3)毛利预测过程及指标对比

1)毛利预测过程及指标对比

主营业务成本主要由材料成本、人工成本、折旧费用、制造费用等组成。其中,材料成本在主营业务成本中占比最高,达到60%以上。由此可知,材料价格对成本变动的影响较大。轨枕的主要原材料包括钢轨、水泥、沙子、石灰和减水剂等。其中,材料价格占比较高,历史年毛利下降主要由于钢材价格上涨,其他材料价格和人工成本有所上升所致,总收入除钢材外其他材料的价格波动影响不大。

由于钢材材料自2020年下半年有所上涨,至2021年初后仍居较高的水平,没有明显显著表明期成本大幅下降。故考虑到钢材价格波动性较强,预计2021年整体毛利略低于2020年,随着成本的不断成熟预期逐步达到稳定。另外,2020年部分毛利率偏低,存在在主要销售部分订单价格较低以及为外销订单的情况,由于该部分订单价格个别偏低,故本次评估综合考虑历史毛利水平和毛利率水平予以确认。

2)两年末及购买日(收购评估时)毛利预测对比及差异分析

年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
营业收入(万元)	4843.00	4843.00	4843.00	5279.00	5607.00	5935.00	6263.00	6591.00
收购评估时	营业收入	3,179	10,709	37,415	61,196	61,196	62,751	60,370
2019年商誉减值测试	营业收入		0.45%	4.00%	5.00%	2.00%	0.00%	64,570
2020年商誉减值测试	营业收入			96,776	61,512	62,743	61,037	64,570
2021年商誉减值测试	营业收入			57,775.64	52,251	2,965	2,965	1,009

2019年商誉减值测试主要基于2019年毛利率水平为基础进行预测,2020年商誉减值测试主要基于2020年毛利率水平为基础进行预测,因此两期之间有所差异。具体原因如下:

轨枕产品方面,两期商誉减值测试的毛利率均下降,主要原因系2020年部分订单价格较低所致。本次考虑到轨枕各订单及业务的毛利率波动较大,且无证据表明2020年毛利率存在明显不合理的情况,主要系向不同主体及客户经营导致的差异,故预测期测试的毛利率参考历史毛利率水平确定。

2020年商誉减值测试时,广西三维收入预测,主要基于广西三维近两年的经营状况较为稳定,未发生较大变化。收入增长率方面,两次商誉减值测试的基本相同,2020年商誉减值测试对2021年收入增长率高于2020年,主要考虑2021年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入,水平上有一定程度的恢复。

总体来看,各期商誉减值测试的预测收入差异不大,与购买日(收购评估时)收入指标相比有所增长,这与广西三维近几年实际经营情况相符,具有合理性。

3)毛利预测过程及指标对比

1)毛利预测过程及指标对比

主营业务成本主要由材料成本、人工成本、折旧费用、制造费用等组成。其中,材料成本在主营业务成本中占比最高,达到60%以上。由此可知,材料价格对成本变动的影响较大。轨枕的主要原材料包括钢轨、水泥、沙子、石灰和减水剂等。其中,材料价格占比较高,历史年毛利下降主要由于钢材价格上涨,其他材料价格和人工成本有所上升所致,总收入除钢材外其他材料的价格波动影响不大。

由于钢材材料自2020年下半年有所上涨,至2021年初后仍居较高的水平,没有明显显著表明期成本大幅下降。故考虑到钢材价格波动性较强,预计2021年整体毛利略低于2020年,随着成本的不断成熟预期逐步达到稳定。另外,2020年部分毛利率偏低,存在在主要销售部分订单价格较低以及为外销订单的情况,由于该部分订单价格个别偏低,故本次评估综合考虑历史毛利水平和毛利率水平予以确认。

2)两年末及购买日(收购评估时)毛利预测对比及差异分析

年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
营业收入(万元)	4843.00	4843.00	4843.00	5279.00	5607.00	5935.00	6263.00	6591.00
收购评估时	营业收入	3,179	10,709	37,415	61,196	61,196	62,751	60,370
2019年商誉减值测试	营业收入		0.45%	4.00%	5.00%	2.00%	0.00%	64,570
2020年商誉减值测试	营业收入			96,776	61,512	62,743	61,037	64,570
2021年商誉减值测试	营业收入			57,775.64	52,251	2,965	2,965	1,009

2019年商誉减值测试主要基于2019年毛利率水平为基础进行预测,2020年商誉减值测试主要基于2020年毛利率水平为基础进行预测,因此两期之间有所差异。具体原因如下:

轨枕产品方面,两期商誉减值测试的毛利率均下降,主要原因系2020年部分订单价格较低所致。本次考虑到轨枕各订单及业务的毛利率波动较大,且无证据表明2020年毛利率存在明显不合理的情况,主要系向不同主体及客户经营导致的差异,故预测期测试的毛利率参考历史毛利率水平确定。

2020年商誉减值测试时,广西三维收入预测,主要基于广西三维近两年的经营状况较为稳定,未发生较大变化。收入增长率方面,两次商誉减值测试的基本相同,2020年商誉减值测试对2021年收入增长率高于2020年,主要考虑2021年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入,水平上有一定程度的恢复。

总体来看,各期商誉减值测试的预测收入差异不大,与购买日(收购评估时)收入指标相比有所增长,这与广西三维近几年实际经营情况相符,具有合理性。

3)毛利预测过程及指标对比

1)毛利预测过程及指标对比

主营业务成本主要由材料成本、人工成本、折旧费用、制造费用等组成。其中,材料成本在主营业务成本中占比最高,达到60%以上。由此可知,材料价格对成本变动的影响较大。轨枕的主要原材料包括钢轨、水泥、沙子、石灰和减水剂等。其中,材料价格占比较高,历史年毛利下降主要由于钢材价格上涨,其他材料价格和人工成本有所上升所致,总收入除钢材外其他材料的价格波动影响不大。

由于钢材材料自2020年下半年有所上涨,至2021年初后仍居较高的水平,没有明显显著表明期成本大幅下降。故考虑到钢材价格波动性较强,预计2021年整体毛利略低于2020年,随着成本的不断成熟预期逐步达到稳定。另外,2020年部分毛利率偏低,存在在主要销售部分订单价格较低以及为外销订单的情况,由于该部分订单价格个别偏低,故本次评估综合考虑历史毛利水平和毛利率水平予以确认。

2)两年末及购买日(收购评估时)毛利预测对比及差异分析

年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
营业收入(万元)	4843.00	4843.00	4843.00	5279.00	5607.00	5935.00	6263.00	6591.00
收购评估时	营业收入	3,179	10,709	37,415	61,196	61,196	62,751	60,370
2019年商誉减值测试	营业收入		0.45%	4.00%	5.00%	2.00%	0.00%	64,570
2020年商誉减值测试	营业收入			96,776	61,512	62,743	61,037	64,570
2021年商誉减值测试	营业收入			57,775.64	52,251	2,965	2,965	1,009

2019年商誉减值测试主要基于2019年毛利率水平为基础进行预测,2020年商誉减值测试主要基于2020年毛利率水平为基础进行预测,因此两期之间有所差异。具体原因如下:

轨枕产品方面,两期商誉减值测试的毛利率均下降,主要原因系2020年部分订单价格较低所致。本次考虑到轨枕各订单及业务的毛利率波动较大,且无证据表明2020年毛利率存在明显不合理的情况,主要系向不同主体及客户经营导致的差异,故预测期测试的毛利率参考历史毛利率水平确定。

2020年商誉减值测试时,广西三维收入预测,主要基于广西三维近两年的经营状况较为稳定,未发生较大变化。收入增长率方面,两次商誉减值测试的基本相同,2020年商誉减值测试对2021年收入增长率高于2020年,主要考虑2021年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入,水平上有一定程度的恢复。

总体来看,各期商誉减值测试的预测收入差异不大,与购买日(收购评估时)收入指标相比有所增长,这与广西三维近几年实际经营情况相符,具有合理性。

3)毛利预测过程及指标对比

1)毛利预测过程及指标对比

主营业务成本主要由材料成本、人工成本、折旧费用、制造费用等组成。其中,材料成本在主营业务成本中占比最高,达到60%以上。由此可知,材料价格对成本变动的影响较大。轨枕的主要原材料包括钢轨、水泥、沙子、石灰和减水剂等。其中,材料价格占比较高,历史年毛利下降主要由于钢材价格上涨,其他材料价格和人工成本有所上升所致,总收入除钢材外其他材料的价格波动影响不大。

由于钢材材料自2020年下半年有所上涨,至2021年初后仍居较高的水平,没有明显显著表明期成本大幅下降。故考虑到钢材价格波动性较强,预计2021年整体毛利略低于2020年,随着成本的不断成熟预期逐步达到稳定。另外,2020年部分毛利率偏低,存在在主要销售部分订单价格较低以及为外销订单的情况,由于该部分订单价格个别偏低,故本次评估综合考虑历史毛利水平和毛利率水平予以确认。

2)两年末及购买日(收购评估时)毛利预测对比及差异分析

年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
营业收入(万元)	4843.00	4843.00	4843.00	5279.00	5607.00	5935.00	6263.00	6591.00
收购评估时	营业收入	3,179	10,709	37,415	61,196	61,196	62,751	60,370
2019年商誉减值测试	营业收入		0.45%	4.00%	5.00%	2.00%	0.00%	64,570
2020年商誉减值测试	营业收入			96,776	61,512	62,743	61,037	64,570
2021年商誉减值测试	营业收入			57,775.64	52,251	2,965	2,965	1,009

2019年商誉减值测试主要基于2019年毛利率水平为基础进行预测,2020年商誉减值测试主要基于2020年毛利率水平为基础进行预测,因此两期之间有所差异。具体原因如下:

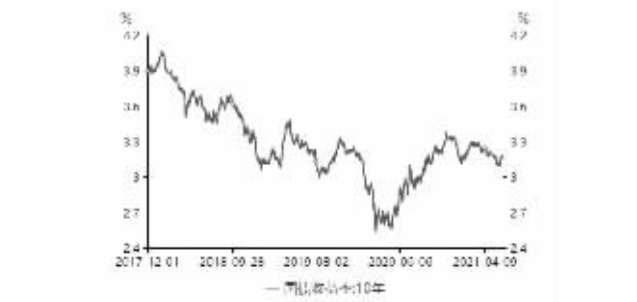
轨枕产品方面,两期商誉减值测试的毛利率均下降,主要原因系2020年部分订单价格较低所致。本次考虑到轨枕各订单及业务的毛利率波动较大,且无证据表明2020年毛利率存在明显不合理的情况,主要系向不同主体及客户经营导致的差异,故预测期测试的毛利率参考历史毛利率水平确定。

2020年商誉减值测试时,广西三维收入预测,主要基于广西三维近两年的经营状况较为稳定,未发生较大变化。收入增长率方面,两次商誉减值测试的基本相同,2020年商誉减值测试对2021年收入增长率高于2020年,主要考虑2021年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入,水平上有一定程度的恢复。

总体来看,各期商誉减值测试的预测收入差异不大,与购买日(收购评估时)收入指标相比有所增长,这与广西三维近几年实际经营情况相符,具有合理性。

上述各年的折现率波动主要由于以下原因:宏观经济环境变化,不同时间点市场风险溢价不同;

近几年的国债收益率总体处于下降通道。



数据来源:同花顺iFind

(三)结合广西三维前期盈利预测、实际实现及各期商誉减值测试情况,说明商誉减值计提是否充分

1.收入预测与实际实现情况

根据本批复之《营业收入预测过程及指标对比》中的内容,2018年度和2019年度的预测收入完成情况较好,2020年度由于受到新冠疫情冲击,实际完成收入略低于2019年商誉减值测试的预测收入(完成率为98.91%)。2020年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入水平将有一定程度的恢复。因此广西三维未收入增长可期。

2.利润预测与实际实现情况

年度	项目	2018年	2019年	2020年
2019年商誉减值测试	营业收入	13,942.00	14,892.00	15,362.00
2020年商誉减值测试	营业收入		76,370.00	16,026.00
2021年商誉减值测试	营业收入		14,613.25	15,653.72
2022年商誉减值测试	营业收入			16,515.00

2019年商誉减值测试时广西三维收入预测,主要基于广西三维近两年的经营状况较为稳定,未发生较大变化。收入增长率方面,两次商誉减值测试的基本相同,2020年商誉减值测试对2021年收入增长率高于2020年,主要考虑2021年疫情影响已基本消除,相对2020年受到疫情影响的收入,水平上有一定程度的恢复。

总体来看,各期商誉减值测试的预测收入差异不大,与购买日(收购评估时)收入指标相比有所增长,这与广西三维近几年实际经营情况相符,具有合理性。

3)毛利预测过程及指标对比

1)毛利预测过程及指标对比

主营业务成本主要由材料成本、人工成本、折旧费用、制造费用等组成。其中,材料成本在主营业务成本中占比最高,达到60%以上。由此可知,材料价格对成本变动的影响较大。轨枕的主要原材料包括钢轨、水泥、沙子、石灰和减水剂等。其中,材料价格占比较高,历史年毛利下降主要由于钢材价格上涨,其他材料价格和人工成本有所上升所致,总收入除钢材外其他材料的价格波动影响不大。

由于钢材材料自2020年下半年有所上涨,至2021年初后仍居较高的水平,没有明显显著表明期成本大幅下降。故考虑到钢材价格波动性较强,预计2021年整体毛利略低于2020年,随着成本的不断成熟预期逐步达到稳定。另外,2020年部分毛利率偏低,存在在主要销售部分订单价格较低以及为外销订单的情况,由于该部分订单价格个别偏低,故本次评估综合考虑历史毛利水平和毛利率水平予以确认。

2)两年末及购买日(收购评估时)毛利预测对比及差异分析

年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年
营业收入(万元)	4843.00	4843.00	4843.00	5279.00	5607.00	5935.00	6263.00	6591.00
收购评估时	营业收入	3,179	10,709	37,415	61,196	61,196	62,751	60,370
2019年商誉减值测试	营业收入		0.45%	4.00%	5.00%	2.00%	0.00%	64,570
2020年商誉减值测试	营业收入			96,776	61,512	62,743	61,037	64,570
2021年商誉减值测试	营业收入			57,775.64	52,251	2,965	2,965	1,009

2019年商誉减值测试主要基于2019年毛利率水平为基础进行预测,2020年商