

浙江艾罗网络能源技术股份有限公司 关于竞得土地使用权暨项目投资进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、项目投资概述

浙江艾罗网络能源技术股份有限公司（以下简称“艾罗能源”或“公司”）于2024年9月28日召开了第二届董事会第六次会议，审议通过了《关于对外投资暨签订投资协议书的议案》，同意在浙江省桐庐经济开发区购买土地使用权用于投资建设“大型储能系统及智慧能源系统研发生产项目”（以下简称“本项目”），同时授权公司管理层负责本项目的组织实施等相关具体事宜，包括但不限于相关协议的签订等。

具体内容详见公司于2024年9月30日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于对外投资暨签订投资协议书的公告》（公告编号：2024-037）。

二、项目进展情况

近日，艾罗能源按照法定程序参与了桐庐县规划和自然资源局、杭州市公共资源交易中心桐庐分中心发布的桐庐国有建设用地使用权挂牌出让活动，以人民币5,479万元竞拍取得了国有建设用地使用权（宗地编号：桐政工出【2024】14号），并于2024年12月30日按照相关法律规定和法定程序与桐庐县规划和自然资源局签署了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：3301222024A21025）。本次土地使用权取得后，公司将根据规划持续推进本项

目建设工作，同时专注于主营业务，加强研发投入，积极拓展业务规模，提高公司的综合竞争力。

三、出让合同的基本情况

1、合同双方

出让方：桐庐县规划和自然资源局

受让方：浙江艾罗网络能源技术股份有限公司

2、土地位置：桐庐县白云源路与滩头路交叉口南侧（桐庐经济开发区 87 号工业地块）。

3、土地用途：工业用地

4、土地面积：137,153 平方米

5、出让年限：50 年

6、土地价格：人民币 5,479 万元

四、本次竞得土地使用权对公司的影响

本次竞得的土地使用权将用于“大型储能系统及智慧能源系统研发生产项目”建设，符合公司长期战略规划和经营发展需要。不影响公司主营业务的正常开展，不存在损害公司及全体股东利益的情形。项目建成达产后，有利于促进企业可持续性发展，有助于企业做大做强智慧储能产品的生产主业，延伸企业产业链条，促进产业集群发展方面实现突破。

五、后续事项及相关风险提示

1、本次项目尚需通过政府相关部门的立项备案、环评报批、建设工程规划审批等审批程序，如因国家或地方政策调整，项目审批与实施条件发生变化，项目可能存在顺延、变更、中止或终止的风险。

2、项目投资金额较大，主要资金来源为自有、自筹资金，资金能否按期到位存在不确定性。如果投资、建设过程中的资金筹措、信贷政策、融资渠道等发生变化，将使公司承担一定的资金风险。

3、基于市场变化的不确定性及相关政策的影响，本项目仍存在一定的市场风险和经营风险。公司将进一步完善内部管控制度和监督机制，根据市场变化及时调整经营策略，防范可能出现的风险。

特此公告。

浙江艾罗网络能源技术股份有限公司董事会

2024年12月31日